785247-2025 - Resultat

Sverige – Äldreomsorg – Drift av Särskilt boende för Äldre Brunnsgatan 15A och Solbacken
OJ S 228/2025 26/11/2025
Meddelande om upphandlings- eller koncessionstilldelning – standardsystem
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Lunds kommun
E-postadress: sofia.renkvist@lund.se
Köparens rättsliga status: Regional myndighet
Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Drift av Särskilt boende för Äldre Brunnsgatan 15A och Solbacken
Beskrivning: Uppdraget avser drift av särskilt boende för äldre avseende verksamheterna Brunnsgatan 15A samt Solbacken, där Lunds kommun är hyresavtalsägare och Anbudsgivaren sköter driften av de särskilda boendena. En (1) Anbudsgivare kommer att antas för driften av de två särskilda boendena.
Förfarandets identifierare: 2f2cdf7b-f32e-418b-871a-ea6cfcf9544f
Föregående meddelande: 55c912e7-6b9a-4457-8fc7-960374b1cb89-01
Intern identifierare: VOO 2025/0196
Typ av förfarande: Öppet
Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster
Huvudklassificering (cpv): 85311100 Äldreomsorg

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)
Land: Sverige

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 40 000 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:
Direktiv 2014/24/EU

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Drift av Särskilt boende för Äldre Brunnsgatan 15A och Solbacken
Beskrivning: Uppdraget avser drift av särskilt boende för äldre avseende verksamheterna Brunnsgatan 15A samt Solbacken, där Lunds kommun är hyresavtalsägare och

Anbudsgivaren sköter driften av de särskilda boendena. En (1) Anbudsgivare kommer att antas för driften av de två särskilda boendena.
Intern identifierare: VOO 2025/0196

5.1.1. Föremålet för upphandlingen
Kontraktets art: Tjänster
Huvudklassificering (cpv): 85311100 Äldreomsorg

5.1.2. Leveransplats
Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)
Land: Sverige

5.1.3. Uppskattad löptid
Startdatum: 16/04/2026
Slutdatum för varaktighet: 15/04/2032

5.1.5. Värde
Beräknat värde exklusive moms: 40 000 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar
Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel
Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.7. Strategisk upphandling
Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.10. Tilldelningskriterier
Kriterium:
Typ: Pris
Beskrivning: Lägsta pris
Kategori av tilldelningskriteriet fast värde: Fast värde (totalt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 1,4

5.1.15. Metoder
Ramavtal:
Upphandlingen avser inte ett ramavtal
Information om det dynamiska inköpssystemet:
Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning
Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten
Information om tidsfrist för prövning: Se Upphandlingsdokument.
Organisation som undertecknar kontraktet: Lunds kommun

6. Resultat

Värdet av alla de kontrakt som tilldelas i det här förfarandet: 425 000 000,00 SEK

6.1. Resultat – delkontraktets id: LOT-0000
Status på val av vinnare: Minst en vinnare har valts ut.

6.1.2. Information om vinnarna

Verklig ägare:
Officiellt namn: Forenede Care AB
Anbud:
Identifierare för anbudsgivare: Brunnsgatan 15A och Solbacken
Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000
Värde på upphandlingen: 425 000 000,00 SEK
Anlitande av underleverantör: Ja
Värdet på underentreprenaden är känt: nej
Andelen som ska läggas ut på underentreprenad är känd: nej
Information om kontraktet:
Identifierare för kontraktet: -
Titel: Drift av Särskilt boende för äldre Brunnsgatan 15 a och Solbacken-Forenede Care AB
Datum då vinnaren utsågs: 19/06/2025
Datum för ingående av kontraktet: 20/07/2025
Organisation som undertecknar kontraktet: Lunds kommun

6.1.3. Anbud som inte vann

Anbud som inte vann:
Officiellt namn: Vardaga Äldreomsorg AB
Anbud:
Identifierare för anbudsgivare: Drift av SäBo Brunnsgatan 15A och Solbacken - VOO 2025 /0196
Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000
Värde på upphandlingen: 480 000 000,00 SEK
Anlitande av underleverantör: Ännu ej känt

6.1.4. Statistisk information

Sammanfattning av de ansökningar om prövning som köparen fått:
Antal klagomål: 0
Inkomna anbud eller intresseanmälningar:
Typ av inlämningar: Anbud
Antal anbud, anbudsansökningar och intresseanmälningar som inkommit: 2

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Lunds kommun
Registreringsnummer: 2120001132
Avdelning: _Upphandlingsenheten
Postadress: BOX 41
Ort: LUND
Postnummer: 22100
Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Sofia Renkvist
E-postadress: sofia.renkvist@lund.se
Tfn: +46 (0)46 359 50 00
Webbadress: http://www.lund.se
Den här organisationens roller:
Upphandlare

Organisation som undertecknar kontraktet

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Förvaltningsrätten
Registreringsnummer: 202100-2742
Postadress: Box 4522
Ort: Malmö
Postnummer: 203 20
Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)
Land: Sverige
E-postadress: forvaltningsrattenimalmo@dom.se
Tfn: 040-35 35 00
Webbadress: https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-malmo/
Den här organisationens roller:
Prövningsorganisation

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Forenede Care AB
Storlek på den ekonomiska aktören: Stort företag
Registreringsnummer: 5565355400
Avdelning: Marknadsavdelningen
Postadress: Murmansgatan 126
Ort: MALMÖ
Postnummer: 21225
Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Lina Björnådal
E-postadress: anbudfc@forenedecare.se
Tfn: 040-6018100
Den här organisationens roller:
Anbudsgivare
Vinnare av de här delkontrakten: LOT-0000

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Vardaga Äldreomsorg AB
Storlek på den ekonomiska aktören: Stort företag
Registreringsnummer: 5565736450
Avdelning: Försäljning
Postadress: Box 1565
Ort: SOLNA
Postnummer: 17129
Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Oskar Krönmark
E-postadress: oskar.kronmark@ambea.se
Tfn: 08-57870000
Den här organisationens roller:
Anbudsgivare

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: ef765d2f-4e78-4e84-827f-c4aae5e4b954 - 01
Formulärtyp: Resultat
Meddelandetyp: Meddelande om upphandlings- eller koncessionstilldelning – standardsystem
Meddelandets undertyp: 29
Avsändningsdatum för meddelandet: 25/11/2025 10:39:15 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 25/11/2025 10:39:26 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska
Meddelandets publiceringsnummer: 785247-2025
EUT S-nummer: 228/2025
Publiceringsdatum: 26/11/2025