789953-2024 - Resultat

Sverige – Byggnadsanläggning – Ramavtal Byggarbeten
OJ S 249/2024 23/12/2024
Meddelande om upphandlings- eller koncessionstilldelning – standardsystem
Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Aktiebolaget Gotlandshem
E-postadress: Agneta.blommark@gotlandshem.se
Köparens rättsliga status: Regional myndighet
Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Ramavtal Byggarbeten
Beskrivning: Välkommen att lämna anbud i AB Gotlandshems upphandling av ramavtal omfattande planerade- och oplanerade byggarbeten (service- och underhållsåtgärder, om- och tillbyggnation) både inom- och utomhus. Arbeten kommer att avropas efter rangordning eller genom förnyad konkurrensutsättning (FKU). Dessa byggarbeten förekommer i AB Gotlandshems hela fastighetsbestånd som omfattar lägenheter med kvarboende hyresgäster samt lokaler innehållande verksamhet.
Förfarandets identifierare: 7297bcc0-919d-410d-b60f-6483565b7a12
Föregående meddelande: 13a8e53e-7700-4729-87d0-3f199587e458-01
Intern identifierare: 2024:31
Typ av förfarande: Öppet
Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader
Huvudklassificering (cpv): 45210000 Byggnadsanläggning
Ytterligare klassificering (cpv): 45300000 Byggnadsinstallationsarbeten, 45400000 Färdigställande byggnadsarbeten, 45420000 Snickerimonteringar, 45450000 Övriga färdigställande byggnadsarbeten

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Gotlands län (SE214)
Land: Sverige

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 90 000 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:
Direktiv 2014/24/EU

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Ramavtal Byggarbeten
Beskrivning: Välkommen att lämna anbud i AB Gotlandshems upphandling av ramavtal omfattande planerade- och oplanerade byggarbeten (service- och underhållsåtgärder, om- och tillbyggnation) både inom- och utomhus. Arbeten kommer att avropas efter rangordning eller genom förnyad konkurrensutsättning (FKU). Dessa byggarbeten förekommer i AB Gotlandshems hela fastighetsbestånd som omfattar lägenheter med kvarboende hyresgäster samt lokaler innehållande verksamhet.
Intern identifierare: 2024:31

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader
Huvudklassificering (cpv): 45210000 Byggnadsanläggning
Ytterligare klassificering (cpv): 45300000 Byggnadsinstallationsarbeten, 45400000 Färdigställande byggnadsarbeten, 45420000 Snickerimonteringar, 45450000 Övriga färdigställande byggnadsarbeten

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Gotlands län (SE214)
Land: Sverige

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/01/2025
Slutdatum för varaktighet: 31/12/2026

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 2
Ytterligare information om förlängningar: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 90 000 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel
Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Minskning av miljöpåverkan

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:
Typ: Pris

5.1.15. Metoder

Ramavtal:
Ramavtal delvis utan och delvis med förnyad konkurrensutsättning
Information om det dynamiska inköpssystemet:
Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten
Organisation som undertecknar kontraktet: Aktiebolaget Gotlandshem

6. Resultat

Värdet av alla de kontrakt som tilldelas i det här förfarandet: 90 000 000,00 SEK

6.1. Resultat – delkontraktets id: LOT-0000

Status på val av vinnare: Minst en vinnare har valts ut.

6.1.2. Information om vinnarna

Verklig ägare:
Officiellt namn: Gotlandsbyggen Aktiebolag
Anbud:
Identifierare för anbudsgivare: Ramavtal Byggarbeten
Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000
Anlitande av underleverantör: Nej
Information om kontraktet:
Identifierare för kontraktet: 2024-312
Titel: Ramavtal Byggarbeten-Gotlandsbyggen Aktiebolag
Datum då vinnaren utsågs: 26/11/2024
Organisation som undertecknar kontraktet: Aktiebolaget Gotlandshem
Verklig ägare:
Officiellt namn: Nybergs Entreprenad Aktiebolag
Anbud:
Identifierare för anbudsgivare: Ramavtal Byggarbeten
Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000
Anlitande av underleverantör: Nej
Information om kontraktet:
Identifierare för kontraktet: 2024-31
Titel: Ramavtal Byggarbeten-Nybergs Entreprenad Aktiebolag
Datum då vinnaren utsågs: 26/11/2024
Organisation som undertecknar kontraktet: Aktiebolaget Gotlandshem
Verklig ägare:
Officiellt namn: Wisab Bygg AB
Anbud:
Identifierare för anbudsgivare: WISAB Ramavtal
Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000
Anlitande av underleverantör: Nej
Information om kontraktet:
Identifierare för kontraktet: -
Titel: Ramavtal Byggarbeten-Wisab Bygg AB
Datum då vinnaren utsågs: 26/11/2024
Organisation som undertecknar kontraktet: Aktiebolaget Gotlandshem
Verklig ägare:
Officiellt namn: Alvar Hallgren Bygg AB
Anbud:
Identifierare för anbudsgivare: Ramavtal byggarbeten
Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000
Anlitande av underleverantör: Nej
Information om kontraktet:
Identifierare för kontraktet: 2024-311
Titel: Ramavtal Byggarbeten-Alvar Hallgren Bygg AB

Datum då vinnaren utsågs: 26/11/2024
Organisation som undertecknar kontraktet: Aktiebolaget Gotlandshem

6.1.3. Anbud som inte vann

Anbud som inte vann:
Officiellt namn: Arriba Byggnads AB
Anbud:
Identifierare för anbudsgivare: Arriba Byggnads AB - Ramavtal Byggarbeten Gotlandshem
Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000
Anlitande av underleverantör: Nej
Anbud som inte vann:
Officiellt namn: Ruthström & Larsson Bygg Aktiebolag
Anbud:
Identifierare för anbudsgivare: R&L Bygg AB
Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000
Anlitande av underleverantör: Nej
Anbud som inte vann:
Officiellt namn: Kibbas Snickarservice AB
Anbud:
Identifierare för anbudsgivare: Kibbas Kebab
Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000
Anlitande av underleverantör: Nej

6.1.4. Statistisk information

Inkomna anbud eller intresseanmälningar:
Typ av inlämningar: Anbud från små företag
Antal anbud, anbudsansökningar och intresseanmälningar som inkommit: 7

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Aktiebolaget Gotlandshem
Registreringsnummer: 5560660523
Avdelning: Team Upphandling
Postadress: Visborgsallén 27
Ort: VISBY
Postnummer: 62183
Del av land (NUTS): Gotlands län (SE214)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Agneta Blommark
E-postadress: Agneta.blommark@gotlandshem.se
Tfn: 0498-203900
Webbadress: http://www.gotlandshem.se
Den här organisationens roller:
Upphandlare
Organisation som undertecknar kontraktet

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Förvaltningsrätten
Registreringsnummer: 202100-2742
Ort: Stockholm

Postnummer: 115 76
Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)
Land: Sverige
E-postadress: forvaltningsrattenistockholm@dom.se
Tfn: 08-561 680 00
Webbadress: https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-stockholm/
Den här organisationens roller:
Prövningsorganisation

8.1. ORG-0003
Officiellt namn: Arriba Byggnads AB
Registreringsnummer: 5565273637
Avdelning: Arriba Byggnads AB
Postadress: Box 1443
Ort: VISBY
Postnummer: 62125
Del av land (NUTS): Gotlands län (SE214)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Cecilia Linhatte
E-postadress: cecilia.linhatte@arribabygg.se
Tfn: 0498-65 70 00
Den här organisationens roller:
Anbudsgivare

8.1. ORG-0004
Officiellt namn: Ruthström & Larsson Bygg Aktiebolag
Registreringsnummer: 5562762327
Avdelning: Huvudkontor
Postadress: Verkstadsgatan 1
Ort: VISBY
Postnummer: 62141
Del av land (NUTS): Gotlands län (SE214)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Emil Borg
E-postadress: emil75borg@gmail.com
Tfn: 0498-207979
Den här organisationens roller:
Anbudsgivare

8.1. ORG-0005
Officiellt namn: Gotlandsbyggen Aktiebolag
Registreringsnummer: 5560941774
Avdelning: Gotlandsbyggen Aktiebolag
Postadress: Tallundsgatan 13B
Ort: VISBY
Postnummer: 62146
Del av land (NUTS): Gotlands län (SE214)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Markus Nyström
E-postadress: markus.nystrom@gotlandsbyggen.se
Tfn: 0498-484500

Den här organisationens roller:
Anbudsgivare
Vinnare av de här delkontrakten: LOT-0000

8.1. ORG-0006
Officiellt namn: Nybergs Entreprenad Aktiebolag
Registreringsnummer: 5562221845
Avdelning: Nybergs Anbud
Postadress: Box 1034
Ort: VISBY
Postnummer: 62121
Del av land (NUTS): Gotlands län (SE214)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Marcus Uddin
E-postadress: Nybergs@ncc.se
Tfn: 0498-257350
Den här organisationens roller:
Anbudsgivare
Vinnare av de här delkontrakten: LOT-0000

8.1. ORG-0007
Officiellt namn: Wisab Bygg AB
Registreringsnummer: 5564536737
Avdelning: Huvudkontor
Postadress: Terra Novavägen 15
Ort: Visby
Postnummer: 621 53
Del av land (NUTS): Gotlands län (SE214)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Robin Ansin
E-postadress: robin.ansin@wisab.se
Tfn: 0498212150
Den här organisationens roller:
Anbudsgivare
Vinnare av de här delkontrakten: LOT-0000

8.1. ORG-0008
Officiellt namn: Kibbas Snickarservice AB
Registreringsnummer: 5566205562
Avdelning: Försäljning
Postadress: Bingebygatan 9C
Ort: VISBY
Postnummer: 62141
Del av land (NUTS): Gotlands län (SE214)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Roberth Dahlberg
E-postadress: roberth@kibbas.se
Tfn: 0498-233301
Den här organisationens roller:
Anbudsgivare

8.1. ORG-0009

Officiellt namn: Alvar Hallgren Bygg AB
Registreringsnummer: 5569233819
Avdelning: Försäljning
Postadress: Lokstallsgatan 6
Ort: ROMAKLOSTER
Postnummer: 62254
Del av land (NUTS): Gotlands län (SE214)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Björn Rosvall
E-postadress: bjorn@alvarhallgrenbygg.se
Tfn: 070-7858030
Den här organisationens roller:
Anbudsgivare
Vinnare av de här delkontrakten: LOT-0000

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: fa7d86d3-e4b7-4825-88d2-0972274a1798 - 01
Formulärtyp: Resultat
Meddelandetyp: Meddelande om upphandlings- eller koncessionstilldelning – standardsystem
Meddelandets undertyp: 29
Avsändningsdatum för meddelandet: 20/12/2024 12:25:29 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 20/12/2024 12:25:37 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska
Meddelandets publiceringsnummer: 789953-2024
EUT S-nummer: 249/2024
Publiceringsdatum: 23/12/2024