

79283-2026 - Konkurrensutsättning

Österrike – Anläggningsarbete – Terminalutveckling - Generalundernehmer

OJ S 24/2026 04/02/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Salzburger Flughafen GmbH

E-postadress: info@salzburg-airport.at

Köparens rättsliga status: Enhet med särskilda eller exklusiva rättigheter

Den upphandlande enhetens verksamhet: Flygplatsrelaterad verksamhet

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Terminalutveckling - Generalundernehmer

Beskrivning: Die Salzburger Flughafen GmbH beabsichtigt, ihre bestehende Terminalinfrastruktur im Rahmen des Projekts „Terminalentwicklung“ umfassend zu modernisieren. Gegenstand des Projekts ist die schrittweise Erneuerung der Abflug- und Ankunftsgebiete sowie der Gastronomie-, Meeting- und Retailflächen. Die Realisierung erfolgt etappenweise mit geplanter Fertigstellung bis zum Jahr 2034. Im Rahmen der bisherigen Projektvorbereitung wurden bereits geeignete Auftragnehmer für die Leistungen der Generalplanung, Projektsteuerung und Örtliche Bauaufsicht ermittelt. Nunmehr sollen geeignete Partner für die Durchführung der Generalunternehmerleistungen über die gesamte Projektdauer gefunden werden.

Förfarandets identifierare: 46ebd2f4-a8a7-4037-b0da-2398e8df7db1

Intern identifierare: FHS 4-25

Typ av förfarande: Förhandlat förfarande med föregående meddelande om upphandling/under konkurrens

Förfarandet är påskyndat: nej

Förfarandets viktigaste kännetecken: siehe Teilnahmeunterlagen

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

Ytterligare klassificering (cpv): 45210000 Byggnadsanläggning, 45213331 Byggnation av flygplatsbyggnader, 45235100 Anläggningsarbeten för flygplatser

2.1.2. Leveransplats

Land: Österrike

Var som helst i det aktuella landet

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 80 000 000,00 EUR

Högsta värde för ramavtalet: 80 000 000,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/25/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Terminalentwicklung - Generalunternehmer

Beskrivning: Die Salzburger Flughafen GmbH beabsichtigt, ihre bestehende Terminalinfrastruktur im Rahmen des Projekts „Terminalentwicklung“ umfassend zu modernisieren. Gegenstand des Projekts ist die schrittweise Erneuerung der Abflug- und Ankunftsgebiete sowie der Gastronomie-, Meeting- und Retailflächen. Die Realisierung erfolgt etappenweise mit geplanter Fertigstellung bis zum Jahr 2034. Im Rahmen der bisherigen Projektvorbereitung wurden bereits geeignete Auftragnehmer für die Leistungen der Generalplanung, Projektsteuerung und Örtliche Bauaufsicht ermittelt. Nunmehr sollen geeignete Partner für die Durchführung der Generalunternehmerleistungen über die gesamte Projektdauer gefunden werden.

Intern identifizierbare: FHS 4-25

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

5.1.2. Leveransplats

Land: Österrike

Var som helst i det aktuella landet

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 04/09/2026

Varaktighet: 8 År

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 0

5.1.5. Värde

Högsta värde för ramavtalet: 80 000 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: nej

Kompletterande information: Auf das Erfordernis einer behördlichen Entscheidung für die Zulässigkeit der Ausübung einer Tätigkeit in Österreich sowie auf die Verpflichtung gemäß § 194 Abs 1 BVergG 2018 wird hingewiesen.

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://salzburg-airport.vemap.com>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Namn: Beschaffungsportal der AuftraggeberIn bzw. der vergebenden Stelle.

URL: <https://salzburg-airport.vemap.com>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://salzburg-airport.vemap.com>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Avancerad eller kvalificerad elektronisk underskrift eller stämpel (enligt definitionen i förordning (EU) nr 910/2014) krävs

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 06/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: siehe Teilnahmeunterlagen

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

Den juridiska form som en grupp av anbudsgivare som tilldelas ett kontrakt ska anta: solidarisch haftende Arbeitsgemeinschaft (ARGE = Gesellschaft bürgerlichen Rechts)

Ekonomiska arrangemang: siehe Teilnahmeunterlagen

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal delvis utan och delvis med förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 2

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Landesverwaltungsgericht Salzburg

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Salzburger Flughafen GmbH

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Salzburger Flughafen GmbH

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Salzburger Flughafen GmbH

Registreringsnummer: FN 61365v

Postadress: Innsbrucker Bundesstrasse 95

Ort: Salzburg

Postnummer: 5020

Del av land (NUTS): Salzburg und Umgebung (AT323)

Land: Österrike

E-postadress: info@salzburg-airport.at

Tfn: +43 66285800

Fax: +43 6628580110

Webbadress: <https://salzburg-airport.vemap.com>

Ändpunkt för meddelandeutväxling (URL): <https://salzburg-airport.vemap.com>

Köparprofil: <https://salzburg-airport.vemap.com>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0100

Officiellt namn: Landesverwaltungsgericht Salzburg

Registreringsnummer: 9110020126183

Postadress: Wasserfeldstraße 30

Ort: Salzburg

Postnummer: 5020

Del av land (NUTS): Salzburg und Umgebung (AT323)

Land: Österrike

E-postadress: post@lvwg-salzburg.gv.at

Tfn: +43 66280423834

Fax: +43 66280423893

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-9999

Officiellt namn: vemap Einkaufsmanagement GmbH

Registreringsnummer: TED20

Postadress: Berggasse 31

Ort: Wien

Postnummer: 1090

Del av land (NUTS): Wien (AT130)

Land: Österrike

E-postadress: office@vemap.com

Tfn: +43 13157940

Webbadress: <https://www.vemap.com>

Ändpunkt för meddelandeutväxling (URL): <https://www.vemap.com>

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: dc3d8f64-ab7c-469a-949d-1eaa00e21227 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 17

Avsändningsdatum för meddelandet: 03/02/2026 10:41:09 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska

Meddelandets publiceringsnummer: 79283-2026

EUT S-nummer: 24/2026

Publiceringsdatum: 04/02/2026