

795977-2025 - Resultat

Sverige – Äldreomsorg – Drift av Trädgårdsstadens särskilda boende

OJ S 231/2025 01/12/2025

Meddelande om upphandlings- eller koncessionstilldelning – förenklat system

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Ystad Kommun

E-postadress: peter.eriksson@ystad.se

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Drift av Trädgårdsstadens särskilda boende

Beskrivning: Intresserade anbudsgivare bjuds in för lämna anbud avseende den kommande driften av Trädgårdsstadens särskilda boende. Upphandlingen genomförs som en kvalitetsupphandling.

Förfarandets identifierare: 526ff91e-b433-45e2-b736-96ff49ac5c49

Föregående meddelande: 1c00ed51-1ca2-48bb-9c60-0c8e435d9b2d-01

Intern identifierare: 25/44

Typ av förfarande: Annat förfarande i ett steg

Förfarandets viktigaste kännetecken: Framgår av upphandlingsunderlaget

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 85311100 Äldreomsorg

Ytterligare klassificering (cpv): 85300000 Socialvård och tillhörande tjänster, 85310000 Socialt arbete, 85311000 Social omsorg med inkvartering

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Trädgårdsstadens Särskilda boende

Ort: Ystad

Postnummer: 27139

Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)

Land: Sverige

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 1 000 000 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Drift av Trädgårdsstadens särskilda boende

Beskrivning: Intresserade anbudsgivare bjuds in för lämna anbud avseende den kommande driften av Trädgårdsstadens särskilda boende. Upphandlingen genomförs som en kvalitetsupphandling.

Intern identifierare: 25/44

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 85311100 Äldreomsorg

Ytterligare klassificering (cpv): 85300000 Socialvård och tillhörande tjänster, 85310000 Socialt arbete, 85311000 Social omsorg med inkvartering

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Trädgårdsstadens Särskilda boende

Ort: Ystad

Postnummer: 27139

Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)

Land: Sverige

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 15/01/2027

Slutdatum för varaktighet: 31/03/2036

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 1 000 000 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.8. Tillgänglighetskriterier

Det ställs krav på tillgänglighet för personer med funktionsnedsättning

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Ystad Kommun

Organisation som undertecknar kontraktet: Ystad Kommun

6. Resultat

Värdet av alla de kontrakt som tilldelas i det här förfarandet: 487 000 000,00 SEK

6.1. Resultat – delkontraktets id: LOT-0000

Status på val av vinnare: Minst en vinnare har valts ut.

6.1.2. Information om vinnarna

Verklig ägare:

Officiellt namn: Forenede Care AB

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: Drift av Trädgårdsstadens särskilda boende

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000

Värde på upphandlingen: 487 000 000,00 SEK

Anlitande av underleverantör: Nej

Information om kontraktet:

Identifierare för kontraktet: -

Titel: Generell del-Forenede Care AB

Datum då vinnaren utsågs: 23/10/2025

Datum för ingående av kontraktet: 07/11/2025

Organisation som undertecknar kontraktet: Ystad Kommun

6.1.3. Anbud som inte vann

Anbud som inte vann:

Officiellt namn: Norlandia Care AB

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: Trädgårdsstadens särskilda boende

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000

Värde på upphandlingen: 0,00 SEK

Anlitande av underleverantör: Nej

Anbud som inte vann:

Officiellt namn: Attendo Sverige AB

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: Drift av Trädgårdsstadens särskilda boende

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000

Värde på upphandlingen: 0,00 SEK

Anlitande av underleverantör: Nej

Anbud som inte vann:

Officiellt namn: Vardaga Äldreomsorg AB

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: Vardaga Äldreomsorg AB, Ystad, Drift av Trädgårdsstadens särskilda boende 25/44

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000

Värde på upphandlingen: 0,00 SEK

Anlitande av underleverantör: Nej

Anbud som inte vann:

Officiellt namn: Humana Omsorg AB

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: Trädgårdsstaden 25/44

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000

Värde på upphandlingen: 0,00 SEK

Anlitande av underleverantör: Nej

6.1.4. Statistisk information

Sammanfattning av de ansökningar om prövning som köparen fått:

Antal klagomål: 0

Inkomna anbud eller intresseanmälningar:

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Ystad Kommun

Registreringsnummer: 2120001181

Avdelning: Inköpsenheten

Postadress: '

Ort: YSTAD

Postnummer: 27180

Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)

Land: Sverige

Kontaktpunkt: Peter Eriksson

E-postadress: peter.eriksson@ystad.se

Tfn: 0411-577000

Webbadress: <https://www.ystad.se>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som undertecknar kontraktet

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Förvaltningsrätten

Registreringsnummer: 202100-2742

Postadress: Box 4522

Ort: Malmö

Postnummer: 203 20

Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)

Land: Sverige

E-postadress: forvaltningsrattenimalmo@dom.se

Tfn: 040-35 35 00

Webbadress: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-malmo/>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Forenede Care AB

Storlek på den ekonomiska aktören: Stort företag

Registreringsnummer: 5565355400

Avdelning: Marknadsavdelningen

Postadress: Murmansgatan 126

Ort: MALMÖ

Postnummer: 21225

Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)

Land: Sverige

Kontaktpunkt: Lina Björnådal

E-postadress: anbudfc@forenedecare.se

Tfn: 040-6018100

Den här organisationens roller:

Anbudsgivare

Vinnare av de här delkontrakten: LOT-0000

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Norlandia Care AB

Storlek på den ekonomiska aktören: Stort företag

Registreringsnummer: 5565762266

Avdelning: Försäljning

Postadress: Industrigatan 2

Ort: SKENE

Postnummer: 51162

Del av land (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Land: Sverige

Kontaktpunkt: Anna Lindström

E-postadress: anna.lindstrom@norlandia.com

Tfn: 0320-430002

Den här organisationens roller:

Anbudsgivare

8.1. ORG-0005

Officiellt namn: Attendo Sverige AB

Storlek på den ekonomiska aktören: Stort företag

Registreringsnummer: 5561485169

Avdelning: Försäljning

Postadress: Box 715

Ort: DANDERYD

Postnummer: 18217

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

Kontaktpunkt: Björn Wäppling

E-postadress: anbud@attendo.se

Tfn: 08-58625200

Den här organisationens roller:

Anbudsgivare

8.1. ORG-0006

Officiellt namn: Vardaga Äldreomsorg AB

Storlek på den ekonomiska aktören: Stort företag

Registreringsnummer: 5565736450

Avdelning: Anbudsavdelningen

Postadress: Box 1565

Ort: SOLNA

Postnummer: 17129

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

Kontaktpunkt: Malin Bader

E-postadress: malin.bader@ambea.se

Tfn: 08-57870000

Den här organisationens roller:

Anbudsgivare

8.1. ORG-0007

Officiellt namn: Humana Omsorg AB
Storlek på den ekonomiska aktören: Stort företag
Registreringsnummer: 5567490007
Avdelning: Anbud
Postadress: Warfvinges väg 39
Ort: Stockholm
Postnummer: 112 51
Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Carina Norman
E-postadress: anbud.omsorg@humana.se
Tfn: 020-373700

Den här organisationens roller:

Anbudsgivare

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 30f47e56-b8c7-4e63-8c1c-8ea3c1d150cc - 01
Formulärtyp: Resultat
Meddelandetyp: Meddelande om upphandlings- eller koncessionstilldelning – förenklat system
Meddelandets undertyp: 33
Avsändningsdatum för meddelandet: 27/11/2025 15:07:25 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 27/11/2025 15:07:36 (UTC+00:00)
Västeuropeisk tid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska
Meddelandets publiceringsnummer: 795977-2025
EUT S-nummer: 231/2025
Publiceringsdatum: 01/12/2025