

## 80794-2026 - Konkurrensutsättning

Tyskland – Arkitekt-, bygg-, ingenjors- och besiktnings tjänster –  
VV26\_WE\_Planungsleistungen\_Kosmosviertel  
OJ S 24/2026 04/02/2026  
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem  
Tjänster

### 1. Upphandlare

---

#### 1.1. Upphandlare

Officiellt namn: STADT UND LAND Wohnbauten-Gesellschaft mbH

E-postadress: [ausschreibung@stadtundland.de](mailto:ausschreibung@stadtundland.de)

Köparens rättsliga status: Offentligt företag

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

### 2. Förfarande

---

#### 2.1. Förfarande

Titel: VV26\_WE\_Planungsleistungen\_Kosmosviertel

Beskrivning: Gegenstand der Ausschreibung sind Planungsleistungen, die für die Leistungsbilder Objektplanung und Planung der Technischen Gebäudeausrüstung die Grund- sowie besondere Leistungen der Leistungsphasen 3 bis 9 umfassen. Direkt ab Vertragsbeginn soll eine VPU erstellt werden.

Förfarandets identifierare: f83ff46a-e8a1-4a9d-b1c1-ba96dd07f328

Intern identifierare: VV26\_WE\_Planungsleistungen\_Kosmosviertel

Typ av förfarande: Förhandlat förfarande med föregående meddelande om upphandling/under konkurrens

Förfarandet är påskyndat: nej

##### 2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjors- och besiktnings tjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 71356400 Tekniska planeringstjänster

##### 2.1.2. Leveransplats

Ort: Berlin

Postnummer: 12053

Del av land (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Tyskland

##### 2.1.4. Allmänna upplysningar

**Rättslig grund:**

Direktiv 2014/24/EU

vgv -

##### 2.1.5. Upphandlingsvillkor

**Villkor för inlämning:**

Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 2

**Kontraktsvillkor:**

Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 2

#### **2.1.6. Uteslutningsgrunder**

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Korruption: Es gelten sämtliche in den Vergabeunterlagen genannten Ausschlussgründe, insbesondere die gesetzlichen Ausschlussgründe nach §42 Abs. 1 VgV i.V.m. § 123 oder § 124 GWB.

## **5. Del (anbudsområde)**

---

### **5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001**

Titel: Objektplanung

Beskrivning: Gegenstand der Ausschreibung ist die Objektplanung, die Grund- sowie besondere Leistungen der Leistungsphasen 3 bis 9 umfassen. Direkt ab Vertragsbeginn soll eine VPU erstellt werden.

Intern identifierare: 1

#### **5.1.1. Föremålet för upphandlingen**

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjers- och besiktningstjänster

#### **5.1.2. Leveransplats**

Ort: Berlin

Postnummer: 12053

Del av land (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Tyskland

#### **5.1.3. Uppskattad löptid**

Startdatum: 15/06/2026

Slutdatum för varaktighet: 15/09/2028

#### **5.1.6. Allmänna upplysningar**

##### **Reserverad upphandling:**

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA  
: nej

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: #Besonders auch geeignet für:freelance#

#### **5.1.7. Strategisk upphandling**

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

#### **5.1.9. Urvalskriterier**

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Zum Nachweis der fachlichen Eignung ist mindestens eine Referenz aus den letzten fünf Jahren (Zeit-raum 2020–2025) vorzulegen, bei der: • eine Sanierung und/oder Instandsetzungsmaßnahme mit vergleichbarer Aufgabenstellung durchgeführt wurde, • die Leistungsphase 8 (Objektüberwachung) gemäß HOAI bereits vollständig abgeschlossen ist, • ein Bauvolumen mit anrechenbaren Kosten von mindestens

1,3 Mio. € gemäß Kosten-gruppe 300 realisiert wurde. Anzugeben sind: • Auftraggeber mit Ansprechpartner, • Telefonnummer für eventuelle Rückfragen • Anrechenbare Kosten • Projekt-Adresse/Ort • Beschreibung der Leistungsinhalte, • Gesamtfläche in m² • Ausführungszeitraum Die Angaben sind vollständig in der bereitgestellten Referenztafel zu dokumentieren  
Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Kriterium: Relevanta utbildnings- och yrkeskvalifikationer

Beskrivning av urvalskriterium: Nachweis über die Verfügbarkeit von qualifiziertem Personal: • mindestens ein Mitarbeiter mit Bauvorlageberechtigung gemäß den jeweils geltenden landesrechtlichen Vorschriften. Die Angaben sind vollständig in der bereitgestellten Referenztafel zu dokumentieren.

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

**Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:**

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

Köparen förbehåller sig rätten att tilldela kontraktet på grundval av de ursprungliga anbuderna utan ytterligare förhandlingar

**5.1.10. Tilldelningskriterier**

**Kriterium:**

Typ: Pris

Namn: Preis

Beskrivning: Die Wertung erfolgt prozentual abgeschichtet, wobei der niedrigste Preis 70 Punkte erhält. Die weitere Wertung erfolgt nach der Formel: Niedrigster Preis/Angebotspreis x 70 %. Der Angebotspreis ergibt sich aus dem Preisblatt, welches den Bietern auf der Plattform zur Verfügung gestellt wird.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 70

**Kriterium:**

Typ: Kvalitet

Namn: Qualität

Beskrivning: Das Zuschlagskriterium für die Qualitätssicherung der Planungsleistung umfasst zwei Aspekte: Personalstruktur und Konzept zur Bewertung des Terminplans. Aus der Personalstruktur sollen die Qualifikationen der Teammitglieder hervorgehen, welche für das konkrete Projekt eingesetzt werden. Dies kann auch in tabellarischer Form oder anhand eines Organigramms dargestellt werden. Der Bieter soll den Terminplan vom Auftraggeber prüfen und bewerten, um Risiken und deren Auswirkungen darzustellen. Insbesondere sollen zeitliche Einsparungen identifiziert werden, um gezielt Maßnahmen abzuleiten, mit denen der ursprüngliche Zeitrahmen unterschritten oder mögliche Verzögerungen ausgeglichen werden können. Beide Konzepte zusammen sollen max. zwei Seiten umfassen und als PDF-Datei abgegeben werden. 30 Punkte: Das Konzept zur Qualitätssicherung bildet die Anforderungen des konkreten Projekts in herausragender Weise ab und lässt einen sehr hohen Projekterfolg erwarten. Es liegt eine exzellente Personalstruktur vor und das vorgelegte Konzept zur Bewertung des Terminplans identifiziert relevante Risiken umfassend, analysiert deren Auswirkungen auf Termine präzise und definiert konkrete, realistische Minde-rungs- und Eskalationsmaßnahmen einschließlich klarer Reaktionszeiten. Es werden zeitliche Einsparungsmöglichkeiten in einer umsetzbaren Art dargestellt. 25 Punkte: Das Konzept ist

överdursnittligt god och täcker alla krav. Den personliga strukturen är mycket god, det angivna konceptet för utvärdering av tidsplanen identifierar relevanta risker, analyserar deras effekter på terminer och definierar konkreta, realistiska minsknings- och eskalationsåtgärder inklusive reaktionsstider. Det finns tidsbesparingsalternativ som visas. 20 poäng: Det konceptet är god och det är möjligt att beräkna, att alla krav är uppfyllt. Den personliga strukturen täcker alla områden god och det konceptet för utvärdering av tidsplanen identifierar risker och deras effekter och definierar minsknings- och eskalationsåtgärder inklusive reaktionsstider. Det finns tidsbesparingsalternativ som visas. 15 poäng: Det konceptet uppfyller alla grundläggande krav. Den personliga strukturen är tillräckligt visad. Det konceptet för utvärdering av tidsplanen är efterföljande i de nämnda riskerna och deras effekter. Det finns lätta svagheter i trovärdigheten, som den projektframgången dock inte hotar. 10 poäng: Det konceptet visar åtgärder, men är delvis ofullständig. Den personliga strukturen eller det konceptet för utvärdering av tidsplanen visar luckor, som kan hota projektframgången. 5 poäng: Det konceptet är ofullständig eller felaktigt. Viktiga aspekter av den personliga strukturen eller av tidsplanen saknas. 0 poäng: Konceptet angivits men är helt oanvändbart.  
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)  
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 30

#### 5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/202189>

**Ad hoc-kommunikationskanal:**

Namn: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

#### 5.1.12. Upphandlingsvillkor

**Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.meinauftrag.rib.de>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 10/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

**Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:**

All saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: Den utvalda beställningen behåller sig i förfarandet saknade, ofullständiga eller felaktiga företagsrelaterade underlag, särskilt egna uttalanden, uppgifter, bevisningar eller andra bevis, enligt bestämmelserna i § 56 VgV.

**Kontraktsvillkor:**

Kontraktet måste genomföras inom ramen för programmet för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

#### **5.1.15. Metoder**

##### **Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

##### **Information om det dynamiska inköpssystemet:**

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

#### **5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning**

Prövningsorganisation: Vergabekammer des Landes Berlin

Information om tidsfrist för prövning: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

#### **5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002**

Titel: Planung der technische Gebäudeausrüstung

Beskrivning: Gegenstand der Ausschreibung sind Planungsleistungen die Planung der technischen Gebäudeausrüstung, welche Grund- sowie besondere Leistungen der Leistungsphasen 3 bis 9 umfassen. Direkt ab Vertragsbeginn soll eine VPU erstellt werden.  
Intern identifizare: 2

##### **5.1.1. Föremålet för upphandlingen**

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjors- och besiktningstjänster

##### **5.1.2. Leveransplats**

Ort: Berlin

Postnummer: 12053

Del av land (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Tyskland

##### **5.1.3. Uppskattad löptid**

Startdatum: 15/06/2026

Slutdatum för varaktighet: 15/09/2026

#### 5.1.6. Allmänna upplysningar

##### **Reserverad upphandling:**

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA  
: nej

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: #Besonders auch geeignet für:freelance#

#### 5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

#### 5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Zum Nachweis der fachlichen Eignung ist mindestens eine Referenz aus den letzten fünf Jahren (Zeitraum 2020–2025) vorzulegen, bei der: • eine Sanierung und/oder Instandsetzungsmaßnahme mit vergleichbarer Aufgabenstellung durchgeführt wurde, • die Leistungsphase 8 (Objektüberwachung) gemäß HOAI bereits vollständig abgeschlossen ist, • ein Bauvolumen mit anrechenbaren Kosten von mindestens 250.000 € gemäß Kostengruppe 400 realisiert wurde. Anzugeben sind: • Auftraggeber mit Ansprechpartner, • Telefonnummer für eventuelle Rückfragen • Anrechenbare Kosten • Projekt-Adresse/Ort • Beschreibung der Leistungsinhalte, • Gesamtfläche in m² • Ausführungszeitraum Die Angaben sind vollständig in der bereitgestellten Referenztabelle zu dokumentieren.

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Kriterium: Relevanta utbildnings- och yrkeskvalifikationer

Beskrivning av urvalskriterium: Nachweis über die Verfügbarkeit von qualifiziertem Fachpersonal: • ein Elektroingenieur und/oder • ein Ingenieur der technischen Gebäudeausrüstung (HLS). Die Angaben sind vollständig in der bereitgestellten Referenztabelle zu dokumentieren.

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

##### **Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:**

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

Köparen förbehåller sig rätten att tilldela kontraktet på grundval av de ursprungliga anbuderna utan ytterligare förhandlingar

#### 5.1.10. Tilldelningskriterier

##### **Kriterium:**

Typ: Pris

Namn: Preis

Beskrivning: Die Wertung erfolgt prozentual abgeschichtet, wobei der niedrigste Preis 70 Punkte erhält. Die weitere Wertung erfolgt nach der Formel: Niedrigster Preis/Angebotspreis x 70 %. Der Angebotspreis ergibt sich aus dem Preisblatt, welches den Bietern auf der Plattform zur Verfügung gestellt wird.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 70

**Kriterium:**

Typ: Kvalitet

Namn: Qualität

Beskrivning: Das Zuschlagskriterium für die Qualitätssicherung der Planungsleistung umfasst zwei Aspekte: Personalstruktur und Konzept zur Bewertung des Terminplans. Aus der Personalstruktur sollen die Qualifikationen der Teammitglieder hervorgehen, welche für das konkrete Projekt eingesetzt werden. Dies kann auch in tabellarischer Form oder anhand eines Organigramms dargestellt werden. Der Bieter soll den Terminplan vom Auftraggeber prüfen und bewerten, um Risiken und deren Auswirkungen darzustellen. Insbesondere sollen zeitliche Einsparungen identifiziert werden, um gezielt Maßnahmen abzuleiten, mit denen der ursprüngliche Zeitrahmen unterschritten oder mögliche Verzögerungen ausgeglichen werden können. Beide Konzepte zusammen sollen max. zwei Seiten umfassen und als PDF-Datei abgegeben werden. 30 Punkte: Das Konzept zur Qualitätssicherung bildet die Anforderungen des konkreten Projekts in herausragender Weise ab und lässt einen sehr hohen Projekterfolg erwarten. Es liegt eine exzellente Personalstruktur vor und das vorgelegte Konzept zur Bewertung des Terminplans identifiziert relevante Risiken umfassend, analysiert deren Auswirkungen auf Termine präzise und definiert konkrete, realistische Minderungs- und Eskalationsmaßnahmen einschließlich klarer Reaktionszeiten. Es werden zeitliche Einsparungsmöglichkeiten in einer umsetzbaren Art dargestellt. 25 Punkte: Das Konzept ist überdurchschnittlich gut und deckt alle Anforderungen ab. Die Personalstruktur ist sehr gut, das vorgelegte Konzept zur Bewertung des Terminplans identifiziert relevante Risiken, analysiert deren Auswirkungen auf Termine und definiert konkrete, realistische Minderungs- und Eskalationsmaßnahmen einschließlich Reaktionszeiten. Es werden zeitliche Einsparungsmöglichkeiten dargestellt. 20 Punkte: Das Konzept ist gut und es ist damit zu rechnen, dass allen Anforderungen entsprochen wird. Die Personalstruktur ist deckt alle Bereiche gut ab und das Konzept zur Bewertung des Terminplans identifiziert Risiken und deren Auswirkungen und definiert Minderungs- und Eskalationsmaßnahmen einschließlich Reaktionszeiten. Es werden zeitliche Einsparungsmöglichkeiten aufgezeigt. 15 Punkte: Das Konzept erfüllt alle grundlegenden Anforderungen. Die Personalstruktur ist ausreichend dargestellt. Das Konzept zur Bewertung des Terminplans ist nachvollziehbar in den benannten Risiken und deren Auswirkungen. Es zeigen sich leichte Schwächen in der Plausibilität, die den Projekterfolg jedoch nicht gefährden. 10 Punkte: Das Konzept zeigt Ansätze, bleibt aber in Teilen unvollständig. Die Personalstruktur oder das Konzept zur Bewertung des Terminplans weisen Lücken auf, die den Projekterfolg gefährden könnten. 5 Punkte: Das Konzept ist unvollständig oder fehlerhaft. Wichtige Aspekte der Personalstruktur oder des Terminplans fehlen. 0 Punkte: Konzept vorgelegt aber völlig unbrauchbar.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 30

**5.1.11. Upphandlingsdokument**

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/202189>

**Ad hoc-kommunikationskanal:**

Namn: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

**5.1.12. Upphandlingsvillkor**

**Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.meinauftrag.rib.de>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 10/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

**Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:**

All saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: Die Vergabestelle behält sich vor im Verfahren fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nach den Regelungen des § 56 VgV nachfordern.

**Kontraktsvillkor:**

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

#### **5.1.15. Metoder**

**Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

**Information om det dynamiska inköpssystemet:**

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

#### **5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning**

Prövningsorganisation: Vergabekammer des Landes Berlin

Information om tidsfrist för prövning: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein

Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

## 8. Organisationer

---

### 8.1. ORG-0001

Officiellt namn: STADT UND LAND Wohnbauten-Gesellschaft mbH

Registreringsnummer: t:03068926452

Postadress: Werbellinstraße 12

Ort: Berlin

Postnummer: 12053

Del av land (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Tyskland

E-postadress: [ausschreibung@stadtundland.de](mailto:ausschreibung@stadtundland.de)

Tfn: +3068926452

**Den här organisationens roller:**

Upphandlare

### 8.1. ORG-0005

Officiellt namn: Vergabekammer des Landes Berlin

Registreringsnummer: t:03090138316

Postadress: Martin-Luther-Str. 105

Ort: Berlin

Postnummer: 10825

Del av land (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Tyskland

E-postadress: [vergabekammer@senweb.berlin.de](mailto:vergabekammer@senweb.berlin.de)

Tfn: +3090138316

Fax: +3090137613

**Den här organisationens roller:**

Prövningsorganisation

### 8.1. ORG-0006

Officiellt namn: STADT UND LAND Wohnbauten-Gesellschaft mbH - VS

Registreringsnummer: t:0306892-0

Postadress: Werbellinstraße 12

Ort: Berlin

Postnummer: 12053

Del av land (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Tyskland

E-postadress: [ausschreibung@stadtundland.de](mailto:ausschreibung@stadtundland.de)

Tfn: +3068926461

**Den här organisationens roller:**

Upphandlingstjänsteleverantör

### 8.1. ORG-0007

Officiellt namn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Ort: Bonn

Postnummer: 53119

Del av land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-postadress: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Tfn: +49228996100

**Den här organisationens roller:**

TED eSender

## Information om meddelandet

---

Identifierare/version för meddelandet: 273d3790-1692-4ef7-8fe5-c316d0bb5b88 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 03/02/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska

Meddelandets publiceringsnummer: 80794-2026

EUT S-nummer: 24/2026

Publiceringsdatum: 04/02/2026