812034-2025 - Konkurrensutsättning

Sverige – Anläggningsarbete – Smörslottsgatan 69 förskola nybyggnad
OJ S 236/2025 08/12/2025
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Stadsfastighetsförvaltningen
E-postadress: ivana.maric@stadsfast.goteborg.se
Köparens rättsliga status: Regional myndighet
Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Smörslottsgatan 69 förskola nybyggnad
Beskrivning: Denna entreprenad avser nybyggnad av en förskola med 6st avdelningar inkl. personal och administration samt tillagningskök mm. Markarbeten som lekgård, angöring, parkering mm ingår. Projektet ingår i Stadsfastighetsförvaltningens plan för minskad klimatpåverkan där beprövade konstruktionslösningar med låg klimatpåverkan av entreprenören ska implementeras. Omfattning framgår av handlingar angivna under AFB.32.
Förfarandets identifierare: c560423a-ecfa-4eeb-8420-b1047636aaff
Intern identifierare: N230U25-346
Typ av förfarande: Öppet
Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader
Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete
Ytterligare klassificering (cpv): 45210000 Byggnadsanläggning, 45214100 Bygg- och anläggningsarbeten: förskolebyggnader, 45214200 Bygg- och anläggningsarbeten: skolbyggnader, 45231300 Anläggningsarbete för vatten- och avloppsledningar, 45330000 Rörmokeriarbeten, 45331000 Installation av värme, ventilation och luftkonditionering, 45421151 Montering av kompletta kök, 51900000 Installation av styr- och reglersystem

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Västra Götalands län (SE232)
Land: Sverige
Kompletterande information: -

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 60 000 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:
Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Smörslottsgatan 69 förskola nybyggnad
Beskrivning: Denna entreprenad avser nybyggnad av en förskola med 6st avdelningar inkl. personal och administration samt tillagningskök mm. Markarbeten som lekgård, angöring, parkering mm ingår. Projektet ingår i Stadsfastighetsförvaltningens plan för minskad klimatpåverkan där beprövade konstruktionslösningar med låg klimatpåverkan av entreprenören ska implementeras. Omfattning framgår av handlingar angivna under AFB.32.
Intern identifierare: Smörslottsgatan 69 förskola nybyggnad

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader
Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete
Ytterligare klassificering (cpv): 45210000 Byggnadsanläggning, 45214100 Bygg- och anläggningsarbeten: förskolebyggnader, 45214200 Bygg- och anläggningsarbeten: skolbyggnader, 45231300 Anläggningsarbete för vatten- och avloppsledningar, 45330000 Rörmokeriarbeten, 45331000 Installation av värme, ventilation och luftkonditionering, 45421151 Montering av kompletta kök, 51900000 Installation av styr- och reglersystem

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Västra Götalands län (SE232)
Land: Sverige

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/04/2026
Slutdatum för varaktighet: 26/11/2027

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 60 000 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:
Deltagande är inte reserverat.
Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel
Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Minskning av miljöpåverkan
Beskrivning: Enligt upphandlingsdokument.
Syftet med strategisk upphandling: Främjande av social hållbarhet
Beskrivning: Enligt upphandlingsdokument.
Metod som ska minska miljöpåverkan: Begränsning av klimatförändringar, Förebyggande och begränsning av miljöföroreningar
Socialt mål som främjas: Sysselsättningsmöjligheter för långtidsarbetslösa, missgynnade personer och/eller personer med funktionsnedsättning, Rättvisa arbetsvillkor

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: https://kommersannons.se/goteborg/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=62131

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: https://kommersannons.se/goteborg/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=62131

De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: svenska

Elektronisk katalog: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 29/01/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 120 Dagar

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten i Göteborg

Information om tidsfrist för prövning: Se upphandlingsdokumenten

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Stadsfastighetsförvaltningen

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Förvaltningsrätten i Göteborg

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Stadsfastighetsförvaltningen

Registreringsnummer: 2120001355

Postadress: Box 5163

Ort: Göteborg

Postnummer: 402 26

Del av land (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Land: Sverige

Kontaktpunkt: Ivana Maric

E-postadress: ivana.maric@stadsfast.goteborg.se

Tfn: 0790-992812

Webbadress: https://goteborg.se/
Köparprofil: https://goteborg.se/
Den här organisationens roller:
Upphandlare
Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Förvaltningsrätten i Göteborg
Registreringsnummer: 202100-2742
Postadress: Sten Sturegatan 14
Ort: Göteborg
Postnummer: 41139
Del av land (NUTS): Västra Götalands län (SE232)
Land: Sverige
E-postadress: forvaltningsrattenigoteborg@dom.se
Tfn: +46 317327000
Den här organisationens roller:
Prövningsorganisation
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 8f305c66-70d6-4136-9880-c6ffec6bab1d - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 05/12/2025 14:26:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska
Meddelandets publiceringsnummer: 812034-2025
EUT S-nummer: 236/2025
Publiceringsdatum: 08/12/2025