See the notice on TED website

Sverige-Umeå: Städning och renhållning
OJ S 36/2019 20/02/2019
Meddelande om tilldelning av kontrakt
Tjänster

Rättslig grund:
direktiv 2014/24/EU

Avsnitt I: Upphandlande myndighet

I.1. Namn och adresser

Officiellt namn: AB Bostaden i Umeå
Nationellt registreringsnummer: 556500-2408
Postadress: Box 244
Ort: Umeå
Nuts-kod: SE Sverige
Postnummer: 901 06
Land: Sverige
Kontaktperson: Josko Lorger
E-post: josko.lorger@bostaden.umea.se
Telefon: +46 90177575
Internetadress(er):
Allmän adress: http://www.bostaden.umea.se/
Upphandlarprofil: http://www.bostaden.umea.se/upphandlingar

I.4. Typ av upphandlande myndighet

Annan typ: Kommunalt bolag

I.5. Huvudsaklig verksamhet

Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

Avsnitt II: Föremål

II.1. Upphandlingens omfattning

II.1.1. Benämning på upphandlingen

Lokalvård Fysikgränd och Pedagoggränd, Tunnelbacken, Öbacka samt Holmsund-Obbola
Referensnummer: 18044

II.1.2. Huvudsaklig CPV-kod

90900000 Städning och renhållning

II.1.3. Typ av kontrakt

Tjänster

II.1.4. Kort beskrivning

Upphandlingen avser fyra olika områden inom AB Bostadens bestånd.
Upphandlingen är uppdelad i fyra delar. Man kan lämna anbud på ett, två, tre eller fyra områden. Alltså det är inte tvingande att lämna anbud på all fyra områden. Tanken är att underlätta för anbudsgivare att bara skicka in vissa dokument en gång som gäller för alla delar.

Anbudsgivaren ska själv genom besiktning på plats, ha inhämtat information om åtagandet och omständigheter som kan påverka anbudspriset. Skötselytor ska kontrolleras på plats vad gäller rätt behandling av ytor och val av material etc. Anbudsgivaren bereds tillfälle att under anbudstiden besöka objekten. För samordning kontakta Lisa Persson 070 - 349 52 03
Det går bra att ställa frågor om upphandlingen till Josko Lorger, 090-17 75 75 eller Josko.lorger@bostaden.umea.se.

II.1.6. Information om delar
Kontraktet är uppdelat i flera delar: ja

II.1.7. Upphandlingens totala värde
Värde exkl. moms: 7 000 000,00 SEK

II.2. Beskrivning

II.2.1. Benämning på upphandlingen
LOKALVÅRD FYSIKGRÄND OCH PEDAGOGGRÄND
Del nr: 1

II.2.2. Ytterligare CPV-kod(er)
90900000 Städning och renhållning

II.2.3. Plats för utförande
Nuts-kod: SE Sverige

II.2.4. Beskrivning av upphandlingen
Upphandlingen avser fyra olika områden inom AB Bostadens bestånd.
Upphandlingen är uppdelad i fyra delar. Man kan lämna anbud på ett, två, tre eller fyra områden. Alltså det är inte tvingande att lämna anbud på all fyra områden. Tanken är att underlätta för anbudsgivare att bara skicka in vissa dokument en gång som gäller för alla delar.
Anbudsgivaren ska själv genom besiktning på plats, ha inhämtat information om åtagandet och omständigheter som kan påverka anbudspriset. Skötselytor ska kontrolleras på plats vad gäller rätt behandling av ytor och val av material etc. Anbudsgivaren bereds tillfälle att under anbudstiden besöka objekten. För samordning kontakta Lisa Persson 070 - 349 52 03
Det går bra att ställa frågor om upphandlingen till Josko Lorger, 090-17 75 75 eller Josko.lorger@bostaden.umea.se.

II.2.5. Tilldelningskriterier
Pris

II.2.11. Information om optioner
Option: nej

II.2.13. Information om EU-medel
Kontraktet är knutet till projekt och/eller program som finansieras med EU-medel: nej

II.2.14. Kompletterande upplysningar

II.2. Beskrivning

II.2.1. Benämning på upphandlingen
LOKALVÅRD TUNNELBACKEN
Del nr: 2

II.2.2.

Ytterligare CPV-kod(er)
90900000 Städning och renhållning

II.2.3. Plats för utförande
Nuts-kod: SE Sverige

II.2.4. Beskrivning av upphandlingen
Upphandlingen avser fyra olika områden inom AB Bostadens bestånd.
Upphandlingen är uppdelad i fyra delar. Man kan lämna anbud på ett, två, tre eller fyra områden. Alltså det är inte tvingande att lämna anbud på all fyra områden. Tanken är att underlätta för anbudsgivare att bara skicka in vissa dokument en gång som gäller för alla delar. Anbudsgivaren ska själv genom besiktning på plats, ha inhämtat information om åtagandet och omständigheter som kan påverka anbudspriset. Skötselytor ska kontrolleras på plats vad gäller rätt behandling av ytor och val av material etc. Anbudsgivaren bereds tillfälle att under anbudstiden besöka objekten. För samordning kontakta Lisa Persson 070 - 349 52 03
Det går bra att ställa frågor om upphandlingen till Josko Lorger, 090-17 75 75 eller Josko.lorger@bostaden.umea.se.

II.2.5. Tilldelningskriterier
Pris

II.2.11. Information om optioner
Option: nej

II.2.13. Information om EU-medel
Kontraktet är knutet till projekt och/eller program som finansieras med EU-medel: nej

II.2.14. Kompletterande upplysningar

II.2. Beskrivning

II.2.1. Benämning på upphandlingen
LOKALVÅRD ÖBACKA
Del nr: 3

II.2.2. Ytterligare CPV-kod(er)
90900000 Städning och renhållning

II.2.3. Plats för utförande
Nuts-kod: SE Sverige

II.2.4. Beskrivning av upphandlingen
Upphandlingen avser fyra olika områden inom AB Bostadens bestånd.
Upphandlingen är uppdelad i fyra delar. Man kan lämna anbud på ett, två, tre eller fyra områden. Alltså det är inte tvingande att lämna anbud på all fyra områden. Tanken är att underlätta för anbudsgivare att bara skicka in vissa dokument en gång som gäller för alla delar. Anbudsgivaren ska själv genom besiktning på plats, ha inhämtat information om åtagandet och omständigheter som kan påverka anbudspriset. Skötselytor ska kontrolleras på plats vad gäller rätt behandling av ytor och val av material etc. Anbudsgivaren bereds tillfälle att under anbudstiden besöka objekten. För samordning kontakta Lisa Persson 070 - 349 52 03
Det går bra att ställa frågor om upphandlingen till Josko Lorger, 090-17 75 75 eller Josko.lorger@bostaden.umea.se.

II.2.5. Tilldelningskriterier

Pris

II.2.11. Information om optioner
Option: nej

II.2.13. Information om EU-medel
Kontraktet är knutet till projekt och/eller program som finansieras med EU-medel: nej

II.2.14. Kompletterande upplysningar

II.2. Beskrivning

II.2.1. Benämning på upphandlingen
LOKALVÅRD HOLMSUND-OBBOLA
Del nr: 4

II.2.2. Ytterligare CPV-kod(er)
90900000 Städning och renhållning

II.2.3. Plats för utförande
Nuts-kod: SE Sverige

II.2.4. Beskrivning av upphandlingen
Upphandlingen avser fyra olika områden inom AB Bostadens bestånd.
Upphandlingen är uppdelad i fyra delar. Man kan lämna anbud på ett, två, tre eller fyra områden. Alltså det är inte tvingande att lämna anbud på all fyra områden. Tanken är att underlätta för anbudsgivare att bara skicka in vissa dokument en gång som gäller för alla delar. Anbudsgivaren ska själv genom besiktning på plats, ha inhämtat information om åtagandet och omständigheter som kan påverka anbudspriset. Skötselytor ska kontrolleras på plats vad gäller rätt behandling av ytor och val av material etc. Anbudsgivaren bereds tillfälle att under anbudstiden besöka objekten. För samordning kontakta Lisa Persson 070 - 349 52 03
Det går bra att ställa frågor om upphandlingen till Josko Lorger, 090-17 75 75 eller Josko.lorger@bostaden.umea.se.

II.2.5. Tilldelningskriterier
Pris

II.2.11. Information om optioner
Option: nej

II.2.13. Information om EU-medel
Kontraktet är knutet till projekt och/eller program som finansieras med EU-medel: nej

II.2.14. Kompletterande upplysningar

Avsnitt IV: Förfarande

IV.1. Beskrivning

IV.1.1. Typ av förfarande
Öppet förfarande

IV.1.3. Information om ramavtal eller dynamiskt inköpssystem

IV.1.8.

Information om avtalet om offentlig upphandling
Upphandlingen omfattas av avtalet om offentlig upphandling: ja

IV.2. Administrativ information

IV.2.1. Tidigare offentliggörande angående detta förfarande
Meddelandenummer i EUT: 2018/S 238-543880

IV.2.8. Information om avslutande av det dynamiska inköpssystemet

IV.2.9. Information om avslutande av anbudsinfordran i form av ett förhandsmeddelande

Avsnitt V: Kontraktstilldelning

Kontrakt nr: 2

Del nr: 1

Benämning på upphandlingen:
LOKALVÅRD FYSIKGRÄND OCH PEDAGOGGRÄND

Ett kontrakt/delkontrakt tilldelas: ja

V.2. Kontraktstilldelning

V.2.1. Datum för beslut om tilldelning av kontrakt
25/01/2019

V.2.2. Information om anbuden
Antal mottagna anbud: 1
Kontraktet har tilldelats en grupp av ekonomiska aktörer: nej

V.2.3. Uppdragstagarens namn och adress
Officiellt namn: Rimab Facility Service AB
Nationellt registreringsnummer: 556345-6226
Postadress: Kronoskogsvägen 6, Hus B
Ort: Umeå
Nuts-kod: SE Sverige
Postnummer: 903 61
Land: Sverige
E-post: mattias@rimab.com
Telefon: +46 704-712933
Uppdragstagaren är ett litet eller medelstort företag: ja

V.2.4. Upplysningar om kontraktets/delens värde
Kontraktets/delens totala värde: 843 783,00 SEK

V.2.5. Information om underentreprenader

Avsnitt V: Kontraktstilldelning

Kontrakt nr: 3

Del nr: 2

Benämning på upphandlingen:
LOKALVÅRD TUNNELBACKEN

Ett kontrakt/delkontrakt tilldelas: ja

V.2. Kontraktstilldelning

V.2.1. Datum för beslut om tilldelning av kontrakt
25/01/2019

V.2.2. Information om anbuden
Antal mottagna anbud: 1
Kontraktet har tilldelats en grupp av ekonomiska aktörer: nej

V.2.3. Uppdragstagarens namn och adress
Officiellt namn: Rimab Facility Service AB
Nationellt registreringsnummer: 556345-6226
Postadress: Kronoskogsvägen 6, Hus B
Ort: Umeå
Nuts-kod: SE Sverige
Postnummer: 903 61
Land: Sverige
E-post: mattias@rimab.com
Telefon: +46 704-712933
Uppdragstagaren är ett litet eller medelstort företag: ja

V.2.4. Upplysningar om kontraktets/delens värde
Kontraktets/delens totala värde: 375 062,00 SEK

V.2.5. Information om underentreprenader

Avsnitt V: Kontraktstilldelning

Kontrakt nr: 4

Del nr: 3

Benämning på upphandlingen:
LOKALVÅRD ÖBACKA

Ett kontrakt/delkontrakt tilldelas: ja

V.2. Kontraktstilldelning

V.2.1. Datum för beslut om tilldelning av kontrakt
25/01/2019

V.2.2. Information om anbuden
Antal mottagna anbud: 1
Kontraktet har tilldelats en grupp av ekonomiska aktörer: nej

V.2.3. Uppdragstagarens namn och adress
Officiellt namn: Rimab Facility Service AB
Nationellt registreringsnummer: 556345-6226
Postadress: Kronoskogsvägen 6, Hus B

Ort: Umeå
Nuts-kod: SE Sverige
Postnummer: 903 61
Land: Sverige
E-post: mattias@rimab.com
Telefon: +46 704-712933
Uppdragstagaren är ett litet eller medelstort företag: ja

V.2.4. Upplysningar om kontraktets/delens värde
Kontraktets/delens totala värde: 215 985,00 SEK

V.2.5. Information om underentreprenader

Avsnitt V: Kontraktstilldelning

Kontrakt nr: 5

Del nr: 4

Benämning på upphandlingen:
LOKALVÅRD HOLMSUND-OBBOLA

Ett kontrakt/delkontrakt tilldelas: ja

V.2. Kontraktstilldelning

V.2.1. Datum för beslut om tilldelning av kontrakt
25/01/2019

V.2.2. Information om anbuden
Antal mottagna anbud: 1
Kontraktet har tilldelats en grupp av ekonomiska aktörer: nej

V.2.3. Uppdragstagarens namn och adress
Officiellt namn: Rimab Facility Service AB
Nationellt registreringsnummer: 556345-6226
Postadress: Kronoskogsvägen 6, Hus B
Ort: Umeå
Nuts-kod: SE Sverige
Postnummer: 903 61
Land: Sverige
E-post: mattias@rimab.com
Telefon: +46 704-712933
Uppdragstagaren är ett litet eller medelstort företag: ja

V.2.4. Upplysningar om kontraktets/delens värde
Kontraktets/delens totala värde: 392 089,00 SEK

V.2.5. Information om underentreprenader

Avsnitt VI: Kompletterande upplysningar

VI.3. Kompletterande upplysningar

VI.4. Överprövningsförfaranden

VI.4.1. Behörigt organ vid överprövning

Officiellt namn: Förvaltningsrätten i Umeå
Postadress: Box 193
Ort: Umeå
Postnummer: 901 05
Land: Sverige
E-post: forvaltningsratteniumea@dom.se
Telefon: +46 90-177400
Fax: +46 90-137588
Internetadress: http://www.forvaltningsratteniumea.domstol.se

VI.5. Datum då meddelandet sänts

18/02/2019