

84370-2026 - Konkurrensutsättning

Tyskland – Anläggningsarbete avseende upprättande av grundstomme – KKE 303
Rohbauarbeiten - Baumaßnahmen der Bundeswehr, Elb-Havel-Kaserne, Neubau Werkhalle (NBB-2026-0035)

OJ S 25/2026 05/02/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Amt für Immobilien- und Baumanagement MD (AIB Magdeburg)

E-postadress: Vergabestelle.AIB@sachsen-anhalt.de

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Köparen är en upphandlande enhet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Försvar

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: KKE 303 Rohbauarbeiten - Baumaßnahmen der Bundeswehr, Elb-Havel-Kaserne, Neubau Werkhalle (NBB-2026-0035)

Beskrivning: Baumaßnahme der Bundeswehr, Baumaßnahme der Bundeswehr, Elb-Havel-Kaserne, Neubau Werkhalle KKE 303 Rohbauarbeiten

Förfarandets identifierare: efaae6b1-5593-47f4-a968-2e6395428847

Intern identifierare: NBB-2026-0035

Typ av förfarande: Selektivt

Förfarandet är påskyndat: nej

Förfarandets viktigaste kännetecken: Bei dieser Vergabe handelt es sich um ein nichtoffenes Verfahren. Somit ist ein Teilnahmewettbewerb voran geschaltet, an dem jedes Unternehmen teilnehmen kann. Auf der Vergabeplattform des Bundes (www.evergabe-online.de) finden Sie kostenlos die entsprechenden Teilnahmeunterlagen. Nur Firmen, welche auf dieser Vergabeplattform registriert sind, können an diesem Verfahren teilnehmen. Bitte reichen Sie dort elektronisch einen Teilnahmeantrag, mit den ausgefüllten Teilnahmeunterlagen, ein. Nach Ende des Teilnahmewettbewerbes werden die Anträge geprüft und erst dann werden die Vergabeunterlagen nur an die fachlich geeigneten Firmen versendet.

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45223220 Anläggningsarbete avseende upprättande av grundstomme

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Elb-Havel-Kaserne Wilsnacker Str. 50

Ort: Havelberg

Postnummer: 39539

Del av land (NUTS): Stendal (DEE0D)

Land: Tyskland

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2009/81/EG

vsvgv -

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Deltagande i en kriminell organisation: gemäß § 6e Abs. 1 Nr. 1 EU VOB/A i. V. m. § 129 des Strafgesetzbuchs (StGB)

Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet: gemäß § 6e Abs. 1 Nr. 1 EU VOB/A i. V. m. § 129a des Strafgesetzbuchs (StGB) oder § 129b StGB (kriminelle und terroristische Vereinigungen im Ausland)

Penningtvätt eller finansiering av terrorism: gemäß § 6e Abs. 1 Nr. 2 EU VOB/A i. V. m. § 89c StGB (Terrorismusfinanzierung) oder wegen der Teilnahme an einer solchen Tat oder wegen der Bereitstellung oder Sammlung finanzieller Mittel in Kenntnis dessen, dass diese finanziellen Mittel ganz oder teilweise dazu verwendet werden oder verwendet werden sollen, eine Tat nach § 89a Absatz 2 Nummer 2 StGB zu begehen,

Bedrägerier: gemäß § 6e Abs. 1 Nr. 3 EU VOB/A i. V. m. § 261 StGB (Geldwäsche;

Verschleierung unrechtmäßig erlangter Vermögenswerte) gemäß § 6e Abs. 1 Nr. 4 EU VOB/A i. V. m. § 263 StGB (Betrug), soweit sich die Straftat gegen den Haushalt der Europäischen Union oder gegen Haushalte richtet, die von der Europäischen Union oder in ihrem Auftrag verwaltet werden, gemäß § 6e Abs. 1 Nr. 5 EU VOB/A i. V. m. § 264 StGB

(Subventionsbetrug), soweit sich die Straftat gegen den Haushalt der Europäischen Union oder gegen Haushalte richtet, die von der Europäischen Union oder in ihrem Auftrag verwaltet werden

Korruption: gemäß § 6e Abs. 1 Nr. 6 EU VOB/A i. V. m. § 299 StGB (Bestechlichkeit und Bestechung im geschäftlichen Verkehr), §§ 299a und 299b StGB (Bestechlichkeit und Bestechung im Gesundheitswesen) gemäß § 6e Abs. 1 Nr. 7 EU VOB/A i. V. m. § 108e StGB (Bestechlichkeit und Bestechung von Mandatsträgern), den §§ 333 und 334 StGB

(Vorteilsgewährung und Bestechung), jeweils auch in Verbindung mit § 335a StGB

(Ausländische und internationale Bedienstete), gemäß § 6e Abs. 1 Nr. 9 EU VOB/A i. V. m.

Artikel 2 § 2 des Gesetzes zur Bekämpfung internationaler Bestechung (Bestechung ausländischer Abgeordneter im Zusammenhang mit internationalem Geschäftsverkehr)

Barnarbete och andra former av människohandel: gemäß § 6e Abs. 1 Nr. 10 EU VOB/A i. V.

m. den §§ 232, 232a Absatz 1 bis 5, den §§ 232b bis 233a StGB (Menschenhandel,

Zwangsprostitution, Zwangsarbeit, Ausbeutung der Arbeitskraft, Ausbeutung unter

Ausnutzung einer Freiheitsberaubung)

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: KKE 303 Rohbauarbeiten - Baumaßnahme der Bundeswehr, Elb-Havel-Kaserne, Neubau Werkhalle (NBB-2026-0036)

Beskrivning: Es werden folgende ca.-Angaben zu den Rohbauarbeiten aufgeführt: Zur Werkhalle Erdarbeiten: - 1800 m3 Erdaushubarbeiten für Baugrube, Bodenplatte etc., - 1000 m3 Arbeitsraum verfüllen, - 3,5 t Boden, Steine, Baggergut entsorgen, - einzelne Leistungen zu Wasserhaltung und Grundleitungsbau Abdichtungsarbeiten: - 200 m2 abdichten von erdberührten Wänden, einschl. Perimeterdämmung, - 1700 m2 Abdichtung erdberührter Bodenplatten Gerüstarbeiten (zum Teil für AG/andere Unternehmer): - 1600 m2 Arbeits-

/Fassadengerüst, Höhe bis 9 m, einschl. Vorhaltezeiten, - einzelne fahrbare Gerüste, Betonarbeiten, einschl. Schalung und Bewehrung: - 417 m3 Köcherfundamente aus Ortbeton, - 1700 m2 Ortbeton Bodenplatte mit Hartstoff in Oberfläche, - 40 St Stützen Betonfertigteile, - 20 St Satteldachbinder Betonfertigteile, - 200 m2 Wandplatten Betonfertigteile, - 650 m2 Wandplatten aus Porenbeton, Zum Anbau Erdarbeiten: - 1500 m3 Erdaushubarbeiten für Baugrube, Bodenplatte, Streifenfundamente etc., - 1000 m2 Frostschutzschicht, - 1000 m2 kapillarbrechende Schicht, - 3 t Boden, Steine, Baggergut entsorgen, - einzelne Leistungen zu Wasserhaltung und Grundleitungsbau Abdichtungsarbeiten: - 300 m2 abdichten von erdberührten Wänden, einschl. Perimeterdämmung, - 1700 m2 Abdichtung erdberührter Bodenplatten Gerüstarbeiten (zum Teil für AG/andere Unternehmer): - 2500 m2 Arbeits-/Fassadengerüst, Höhe über 7 bis 10 m, einschl. Vorhaltezeiten, mit Bauaufzug, - 300 m3 flächenorientiertes Standgerüst, - 3800 m3 Traggerüste der Bemessungsklasse B, einschl. Vorhaltezeiten, Mauerarbeiten: - 750 m2 Mauerwerk aus Kalksandstein (hauptsächlich Innenwände), Betonarbeiten, einschl. Schalung und Bewehrungsstahl: - diverse Einzel- und Streifenfundamente aus Ortbeton, - 1300 m2 Ortbeton Bodenplatte, - diverse Unterzüge, Balken und Stützen aus Ortbeton, - 350 m2 Ortbeton Trennwand, - 1300 m2 Betonfertigteilwand aus Elementwandplatten, mit Füllbeton, - 2400 m2 Elementdeckenplatte als Fertigteil, mit Aufbeton, - Fertigteiltreppen für 2 St Treppenhäuser, - diverse Einbauteile für Elektro, Putzarbeiten: - 300 m2 Innenputz an Wände – Kalkzementputz
Intern identifierare: NBB-2026-0035

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45223220 Anläggningsarbete avseende upprättande av grundstomme

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Elb-Havel-Kaserne Wilsnacker Str. 50

Ort: Havelberg

Postnummer: 39539

Del av land (NUTS): Stendal (DEE0D)

Land: Tyskland

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 29/06/2026

Slutdatum för varaktighet: 24/06/2027

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 0

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ nachzuweisen. Mit dem Teilnahmeantrag eines nicht präqualifizierten Bewerbers sind die im Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ angegebenen Bescheinigungen vorzulegen. Beruft sich der Bewerber zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ auch für diese anderen Unternehmen vorzulegen. Das Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ ist Bestandteil der Teilnahmeunterlagen. Kriterien für die persönliche Lage von Unterauftragnehmern einschließlich Pflicht zur Eintragung in ein Berufs- oder Handelsregister Die Eignung von benannten Unterauftragnehmern ist analog der vorbenannten Angaben zum Hauptauftragnehmer nachzuweisen.

Kriterium: Genomsnittlig årlig arbetskraft

Beskrivning av urvalskriterium: Die Aufgliederung des Personals der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre entsprechend den Vorgaben im Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ ist bereits mit dem Teilnahmeantrag vorzulegen. Kriterien für die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit von Unterauftragnehmern Die Eignung von benannten Unterauftragnehmern ist analog der vorbenannten Angaben zum Hauptauftragnehmer nachzuweisen.

Kriterium: Referenser på angivna arbeten

Beskrivning av urvalskriterium: Referenzbescheinigungen (vom Auftraggeber bestätigt) für mindestens 3 vergleichbare Leistungen in den letzten 5 Geschäftsjahren mit den im Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ vorgegebenen Angaben sind bereits mit dem Teilnahmeantrag vorzulegen. Kriterien für die technischen und beruflichen Fähigkeiten von Unterauftragnehmern Die Eignung von benannten Unterauftragnehmern ist analog der vorbenannten Angaben zum Hauptauftragnehmer nachzuweisen.

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt. Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen, Erstattungsbetrag aus der Lohnleitklausel, Instandhaltungsangeboten.

5.1.11. Upphandlingsdokument

Åtkomsten till vissa upphandlingsdokument är begränsad

Motivering för att begränsa åtkomsten till vissa upphandlingsdokument: Skydd av särskilt känslig information

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Sista dag för att begära kompletterande information: 16/03/2026 14:30:00 (UTC+01:00)

Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Information om begränsade dokument finns på: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=835362>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för förfarandet:

Beräknat datum för avsändning av inbjudan att lämna anbud: 01/04/2026

Villkor för inlämning:

Obligatorisk information om underleverantörer: Ingen indikation på att en del av kontraktet kommer att läggas ut på underentreprenad

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=764945>

De språk som kan användas i anbuderna eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Tillåten

Beskrivning av den finansiella garantin: Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung (§ 17 VOB /B): Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Sicherheitsleistung für Mängelansprüche (§ 17 VOB/B): Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 16/03/2026 14:30:00 (UTC+01:00)

Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

All saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: Die unter den Punkten der Eignungskriterien zu 1. Eignung zur Berufsausübung; zu 2. Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit; zu 3. Technische und berufliche Leistungsfähigkeit genannten Eignungsunterlagen sind nach gesonderter Aufforderung durch die Vergabestelle zu vervollständigen.

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: ...

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

Den juridiska form som en grupp av anbudsgivare som tilldelas ett kontrakt ska anta:

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Ekonomiska arrangemang: ...

Anlitande av underleverantör:

Det finns ingen skyldighet att lägga ut en del av kontraktet på underentreprenad.

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Amt für Immobilien- und Baumanagement MD (AIB Magdeburg)

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: Amt für Immobilien- und Baumanagement MD (AIB Magdeburg)
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Amt für Immobilien- und Baumanagement MD (AIB Magdeburg)
Organisation som mottar anbudsansökningar: Amt für Immobilien- und Baumanagement MD (AIB Magdeburg)

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Amt für Immobilien- und Baumanagement MD (AIB Magdeburg)
Registreringsnummer: 15-1401-49
Avdelning: Zentraleinheit Vergabe
Postadress: Otto-Hahn-Straße 1 + 1a
Ort: Magdeburg
Postnummer: 39106
Del av land (NUTS): Magdeburg, Kreisfreie Stadt (DEE03)
Land: Tyskland
E-postadress: Vergabestelle.AIB@sachsen-anhalt.de
Tfn: 000

Den här organisationens roller:

Upphandlare
Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet
Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten
Organisation som mottar anbudsansökningar
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt
Registreringsnummer: 991-02380-92
Postadress: Kaiser-Friedrich-Str. 16
Ort: Bonn
Postnummer: 53113
Del av land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Tyskland
E-postadress: vk@bundeskartellamt.bund.de
Tfn: +49 228 9499-0
Fax: +49 228 9499-163

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Ort: Bonn
Postnummer: 53119
Del av land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Tyskland
E-postadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tfn: +49228996100

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: da4430f7-7e44-4b40-81b9-2bae0a4bf715 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 18

Avsändningsdatum för meddelandet: 04/02/2026 09:44:11 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska

Meddelandets publiceringsnummer: 84370-2026

EUT S-nummer: 25/2026

Publiceringsdatum: 05/02/2026