

86558-2026 - Konkurrensutsättning

Tyskland – Anläggningsarbete avseende upprättande av grundstomme – Lindenaus Schule, 1. BA Neubau / Erweiterung zur 8-zügigen IGS - Rohbau

OJ S 26/2026 06/02/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Hanau Immobilien- und Baumangement - Eigenbetrieb der Stadt Hanau

E-postadress: hanau-ibm@hanau.de

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Lindenaus Schule, 1. BA Neubau / Erweiterung zur 8-zügigen IGS - Rohbau

Beskrivning: Die IGS Lindenau in Hanau ist eine schulformübergreifende (integrierte)

Gesamtschule mit gymnasialer Oberstufe. Sie befindet sich im Randgebiet des Hanauer

Stadtteils Großauheim in der Rue de Conflans 4. Auf dem Schulgrundstück ist die Schule

bisher in fünf Baukörpern verortet. Die IGS Lindenau soll zur achtzügigen

schulformübergreifenden Gesamtschule mit einer vierzügigen gymnasialen Oberstufe

erweitert werden. Um den erforderlichen Raumbedarf zu decken, soll ein weiterer Baukörper

als freistehender 3-geschossiger Erweiterungsneubau errichtet werden. Der Hauptzugang ist

den bestehenden Gebäuden zugewandt. Das dreigeschossige Schulgebäude wird konstruktiv

überwiegend in Stahlbetonbauweise und in Teilen als Mauerwerksbau ausgeführt. Als

vertikale Tragelemente dienen in den Hauptachsen Wände, wandartige Träger und Stützen

aus Stahlbeton. Bestandteil des Teilnahmewettbewerbes sind die Rohbauarbeiten, bestehend

aus Stahlbeton und Mauerwerkarbeiten, inkl. Erdarbeiten und dem Verlegen von

Grundleitungen sowie der für die Rohbauarbeiten notwendigen Baustelleneinrichtung.

Leistungsumfang Baustelleneinrichtung: Herrichten Baustelleneinrichtung 1 pschl.

Leistungsumfang Erdarbeiten und Verfüllen: Erdaushub, in Baugrube bis 1,00m ca. 1035 m³;

Erdaushaub, Leitungsführungen ca. 1500 m³; Verfüllen (Baugrube, Arbeitsraum) ca. 150 m³;

Herstellen Verbau ca. 210 m². Leistungsumfang Grundleitungen, inkl. Schächte, Rigolen,

usw.: Grundleitung Regenwasser: ca. 430m + 7 Schächte; Grundleitung Schmutzwasser

(außerhalb des Gebäudes): ca. 160m + 5 Schächte; Grundleitung Fettwasser (außerhalb des

Gebäudes): ca. 5m; Grundleitung Schmutzwasser (innerhalb des Gebäudes): ca. 180m;

Grundleitung Fettwasser (innerhalb des Gebäudes): ca. 25m; Grundleitung Trinkwasser: ca.

120m; Schmutzwasseranschlüsse in WU-Betonbodenplatte; (mit Mauerkragen) 23 Stk;

Bodeneinläufe in WU-Betonbodenplatte 3 Stk. Leistungsumfang Stahlbeton: Stb.-Bodenplatte

WU ca. 720 m³; Stb.-Decken ca. 1060 m³; Perimeterdämmung XPS unter; Bodenplatte ca.

1800 m²; Schottertragschicht, d=30cm ca. 1800 m²; Stb. Wände inkl. Schalung ca. 1000 m³;

Fertigteiltreppen-Läufe ca. 8 Stk. Leistungsumfang Mauerwerk: Mauerwerk Wände ca. 1400

m².

Förfarandets identifierare: 3e9f94e4-3e74-4414-9176-34897323cd39

Intern identifierare: 916001-2111

Typ av förfarande: Selektivt
Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader
Huvudklassificering (cpv): 45223220 Anläggningsarbete avseende upprättande av grundstomme

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Lindenaus Schule, Rue de Conflans 4
Ort: Hanau
Postnummer: 63457
Del av land (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)
Land: Tyskland

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU
vob-a-eu -

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Åsidosättande av skyldigheter som fastställts enligt nationella uteslutningsgrunder: Der Bewerber bestätigt mit Unterzeichnung des Angebots, dass weder für das sich bewerbende Unternehmen, noch für eine Person, deren Verhalten dem Unternehmen zuzurechnen ist einer der nachfolgenden Punkte zutrifft: - Nichterfüllung der Eignungskriterien; - GWB § 123 zwingende Ausschlussgründe; - GWB § 124 fakultative Ausschlussgründe; - Erklärung zur Zahlung von Steuern, Abgaben oder Beiträgen zur Sozialversicherung.

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Lindenaus Schule, 1. BA Neubau / Erweiterung zur 8-zügigen IGS - Rohbau
Beskrivning: Die IGS Lindenau in Hanau ist eine schulformübergreifende (integrierte) Gesamtschule mit gymnasialer Oberstufe. Sie befindet sich im Randgebiet des Hanauer Stadtteils Großauheim in der Rue de Conflans 4. Auf dem Schulgrundstück ist die Schule bisher in fünf Baukörpern verortet. Die IGS Lindenau soll zur achtzügigen schulformübergreifenden Gesamtschule mit einer vierzügigen gymnasialen Oberstufe erweitert werden. Um den erforderlichen Raumbedarf zu decken, soll ein weiterer Baukörper als freistehender 3-geschossiger Erweiterungsneubau errichtet werden. Der Hauptzugang ist den bestehenden Gebäuden zugewandt. Das dreigeschossige Schulgebäude wird konstruktiv überwiegend in Stahlbetonbauweise und in Teilen als Mauerwerksbau ausgeführt. Als vertikale Tragelemente dienen in den Hauptachsen Wände, wandartige Träger und Stützen aus Stahlbeton. Bestandteil des Teilnahmewettbewerbes sind die Rohbauarbeiten, bestehend aus Stahlbeton und Mauerwerksarbeiten, inkl. Erdarbeiten und dem Verlegen von Grundleitungen sowie der für die Rohbauarbeiten notwendigen Baustelleneinrichtung. Leistungsumfang Baustelleneinrichtung: Herrichten Baustelleneinrichtung 1 pschl. Leistungsumfang Erdarbeiten und Verfüllen: Erdaushub, in Baugrube bis 1,00m ca. 1035 m³; Erdaushaub, Leitungsführungen ca. 1500 m³; Verfüllen (Baugrube, Arbeitsraum) ca. 150 m³; Herstellen Verbau ca. 210 m². Leistungsumfang Grundleitungen, inkl. Schächte, Rigolen, usw.: Grundleitung Regenwasser: ca. 430m + 7 Schächte; Grundleitung Schmutzwasser

(außerhalb des Gebäudes): ca. 160m + 5 Schächte; Grundleitung Fettwasser (außerhalb des Gebäudes): ca. 5m; Grundleitung Schmutzwasser (innerhalb des Gebäudes): ca. 180m; Grundleitung Fettwasser (innerhalb des Gebäudes): ca. 25m; Grundleitung Trinkwasser: ca. 120m; Schmutzwasseranschlüsse in WU-Betonbodenplatte; (mit Mauerkragen) 23 St; Bodeneinläufe in WU-Betonbodenplatte 3 St. Leistungsumfang Stahlbeton: Stb.-Bodenplatte WU ca. 720 m³; Stb.-Decken ca. 1060 m³; Perimeterdämmung XPS unter; Bodenplatte ca. 1800 m²; Schottertragschicht, d=30cm ca. 1800 m²; Stb. Wände inkl. Schalung ca. 1000 m³; Fertigteiltreppen-Läufe ca. 8 Stk. Leistungsumfang Mauerwerk: Mauerwerk Wände ca. 1400 m².

Intern identifiziere: 916001-2111

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45223220 Anläggningsarbete avseende upprättande av grundstomme

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Lindenaus Schule, Rue de Conflans 4

Ort: Hanau

Postnummer: 63457

Del av land (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)

Land: Tyskland

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 22/06/2026

Slutdatum för varaktighet: 18/03/2027

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Referenser på angivna arbeten

Beskrivning av urvalskriterium: minst 3 Referenzen und Referenzadressen (mit Telefonnummer) von vergleichbarer Größenordnung und Rohbaukosten einzureichen.

Mindestanforderung an alle Referenzen: Auftragsvolumen > 1,0 Mio Euro, brutto Angabe

Rohbaukosten (brutto) 25 P = Kosten > 3,0 Mio € 15 P = Kosten von 2,0 Mio € bis 3,0 Mio € 5

P = Kosten von 1,0 Mio € bis 2,0 Mio € Ein Auftragsvolumen von mind. 1,0 Mio €, brutto muss

vorliegen Angabe Objektgröße BGF 20 P = Größe > 3.500 m² 15 P = Größe 2.501 m² - 3.499

m² 10 P = 1.500 m² - 2.500 m² Bei Nichteinreichung oder Einhaltung des

Mindestauftragsvolumens von 1 Mio Euro wird der Teilnehmer ausgeschlossen. Die Eignungsprüfung erfolgt nach Punktevergabe (Mindestpunktzahl 70 Punkte)

Kriterium: Genomsnittlig årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Mindestanforderung: durchschnittlicher jährlicher Gesamtumsatz von mind. 3 Mio. Euro brutto. Bei Nichteinreichung oder Nichterfüllung des Mindestumsatzes von 3 Mio Euro wird der Teilnehmer ausgeschlossen.

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.subreport.de/E37212194>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.subreport.de/E37212194>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 09/03/2026 09:00:00 (UTC+01:00)

Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

All saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: Nachforderungen fehlender Erklärungen oder Nachweise gem. § 16a VOB/EU bleiben vorbehalten, sofern dadurch der Verfahrensablauf nicht verzögert wird.

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Hanau Immobilien- und Baumangement - Eigenbetrieb der Stadt Hanau
Registreringsnummer: DE113525347
Postadress: Hessen-Homburg-Platz 5
Ort: Hanau
Postnummer: 63452
Del av land (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)
Land: Tyskland
E-postadress: hanau-ibm@hanau.de
Tfn: 000
Webbadress: <https://www.hanau.de>
Den här organisationens roller:
Upphandlare

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Registreringsnummer: DE294956625
Postadress: Luisenplatz 2
Ort: Darmstadt
Postnummer: 64283
Del av land (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Land: Tyskland
E-postadress: poststelle@rpda.hessen.de
Tfn: 06151120
Den här organisationens roller:
Prövningsorganisation
Organisation som ger mer information om provningsförfaranden

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Ort: Bonn
Postnummer: 53119
Del av land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Tyskland
E-postadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tfn: +49228996100
Den här organisationens roller:
TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 5c56098c-f2d8-4ade-aacf-60376d19a182 - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 04/02/2026 14:16:19 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska

Meddelandets publiceringsnummer: 86558-2026

EUT S-nummer: 26/2026

Publiceringsdatum: 06/02/2026