

87370-2026 - Konkurrensutsättning

Spanien – Reparation och underhåll av utrustning i byggnader – Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones de climatización, agua caliente, ventilación y energía térmica de los edificios del Ayuntamiento de Pinto

OJ S 26/2026 06/02/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Consejo de Administración de Auxiliar de Servicios de Pinto SAU

E-postadress: lfelix@aserpinto.com

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ som kontrolleras av en lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones de climatización, agua caliente, ventilación y energía térmica de los edificios del Ayuntamiento de Pinto

Beskrivning: Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones de climatización, agua caliente, ventilación y energía térmica de los edificios del Ayuntamiento de Pinto

Förfarandets identifierare: 9853d0c3-8461-4418-bdbb-5fccbed3a824

Intern identifierare: 09/2026

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50700000 Reparation och underhåll av utrustning i byggnader

Ytterligare klassificering (cpv): 50720000 Reparation och underhåll av centralvärme, 50730000 Reparation och underhåll av kylargrupper

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 1 200 000,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Anbudsgivaren ska lämna in anbud för alla delar (anbudsområden)

Kontraktsvillkor:

Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 2

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Korruption: La corrupción es motivo de exclusión en la contratación pública para salvaguardar la integridad, transparencia, libre competencia y eficiencia en el uso de recursos públicos

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Instalaciones de climatización, calefacción y refrigeración, ventilación, y Agua Caliente Sanitaria

Beskrivning: Instalaciones de climatización, calefacción y refrigeración, ventilación, y Agua Caliente Sanitaria

Intern identifierare: 1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50700000 Reparation och underhåll av utrustning i byggnader

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 24 Månader

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 840 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Trabajos realizados

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: precio.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Certificaciones de calidad.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Gestión de incidencias.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Mejoras.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Propuesta técnica.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 30

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=IDf1MYyxGqprhBIEHQFSKA%3D%3D

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=IDf1MYyxGqprhBIEHQFSKA%3D%3D

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: spanska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 09/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 24 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 09/03/2026 10:05:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Plats: Auxiliar de Servicios de Pinto

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002

Titel: Instalaciones de energía solar térmica para producción de Agua Caliente Sanitaria

Beskrivning: Instalaciones de energía solar térmica para producción de Agua Caliente Sanitaria

Intern identifierare: 2

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50700000 Reparation och underhåll av utrustning i byggnader

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 24 Månader

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 360 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Trabajos realizados

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Price.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 100

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=IDf1MYyxGqprhBIEHQFSKA%3D%3D

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=IDf1MYyxGqprhBIEHQFSKA%3D%3D

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: spanska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 09/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 24 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 09/03/2026 10:05:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Plats: Auxiliar de Servicios de Pinto

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och provning

Prövningsorganisation: Consejo de Administración de Auxiliar de Servicios de Pinto SAU - Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Information om tidsfrist för provning: hasta 2026-02-23+01:00

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Consejo de Administración de Auxiliar de Servicios de Pinto SAU

Registreringsnummer: 51085340152294

Registreringsnummer: A81799330

Ort: Pinto

Postnummer: 28320

Del av land (NUTS): Tenerife (ES709)

Land: Spanien

Kontaktpunkt: Consejo de Administración de Auxiliar de Servicios de Pinto SAU

E-postadress: lfelix@aserpinto.com

Tfn: +034 916911162

Webbadress: <https://www.aserpinto.es>

Köparprofil: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=QpBLouubKSoBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Ort: Madrid

Postnummer: 28010

Del av land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: e55e7599-7f75-426f-91c6-3ce1d7e56c32 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 05/02/2026 13:15:38 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: spanska

Meddelandets publiceringsnummer: 87370-2026

EUT S-nummer: 26/2026

Publiceringsdatum: 06/02/2026