

## 88220-2025 - Resultat

Sverige – Kontorshjälp – Facility management

OJ S 28/2025 10/02/2025

Meddelande om upphandlings- eller koncessionstilldelning – standardsystem  
Tjänster

### 1. Upphandlare

---

#### 1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Svenska Institutet

E-postadress: [andreas.luiga@sidecore.se](mailto:andreas.luiga@sidecore.se)

Köparens rättsliga status: Statlig myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

### 2. Förfarande

---

#### 2.1. Förfarande

Titel: Facility management

Beskrivning: Upphandling av Facility Management (FM) tjänster omfattande i huvudsak: - städning - kontors- och konferensservice - mat och dryck (förmedling) - vaktmästeritjänst - tillhandahållande av kaffemaskiner och vatten Uppdraget ska utföras på SI:s kontor i Stockholm.

Förfarandets identifierare: 42ff7d61-7d48-42b7-84df-7e8c16ca8b55

Föregående meddelande: 76dc149a-6d49-48a2-964d-359a1d02ed68-01

Intern identifierare: 00861/2024

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

##### 2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 79500000 Kontorshjälp

Ytterligare klassificering (cpv): 79990000 Diverse företagstjänster, 90919200 Kontorsstädning

##### 2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

##### 2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 4 000 000,00 SEK

##### 2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

### 5. Del (anbudsområde)

---

#### 5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Generell del

Beskrivning: Facility Management (FM) tjänster omfattande i huvudsak: - städning - kontors- och konferensservice - mat och dryck (förmedling) - vaktmästeritjänst - tillhandahållande av kaffemaskiner och vatten Uppdraget ska utföras på Sl:s kontor i Stockholm.

Intern identifierare: 00861/2024

#### **5.1.1. Föremålet för upphandlingen**

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 79500000 Kontorshjälp

#### **5.1.2. Leveransplats**

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

#### **5.1.3. Uppskattad löptid**

Varaktighet: 6 År

#### **5.1.5. Värde**

Beräknat värde exklusive moms: 4 000 000,00 SEK

#### **5.1.6. Allmänna upplysningar**

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

#### **5.1.7. Strategisk upphandling**

Syftet med strategisk upphandling: Minskning av miljöpåverkan

Kriterier för grön upphandling: Andra kriterier för grön upphandling

Socialt mål som främjas: Rättvisa arbetsvillkor

#### **5.1.10. Tilldelningskriterier**

**Kriterium:**

Typ: Pris

Namn: Pris

**Kriterium:**

Typ: Kvalitet

Namn: Mervärde

Beskrivning: Mervärde organisation o kompetens

Beskrivning av den metod som ska användas om viktning inte kan uttryckas med kriterierna:

Pris o kvalitet

#### **5.1.15. Metoder**

**Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

**Information om det dynamiska inköpssystemet:**

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

#### **5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning**

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten i Stockholm

Organisation som undertecknar kontraktet: Svenska Institutet

#### **5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002**

Titel: Krav på anbudsgivare

Beskrivning: Krav på anbudsgivare. Fylls i om ESPD inte används.

Intern identifierare: 00861/2024

#### **5.1.1. Föremålet för upphandlingen**

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 79500000 Kontorshjälp

#### **5.1.2. Leveransplats**

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

#### **5.1.3. Uppskattad löptid**

Varaktighet: 6 År

#### **5.1.5. Värde**

Beräknat värde exklusive moms: 4 000 000,00 SEK

#### **5.1.6. Allmänna upplysningar**

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA  
: nej

#### **5.1.7. Strategisk upphandling**

Syftet med strategisk upphandling: Minskning av miljöpåverkan

Kriterier för grön upphandling: Andra kriterier för grön upphandling

#### **5.1.10. Tilldelningskriterier**

**Kriterium:**

Typ: Pris

**Kriterium:**

Typ: Kvalitet

Namn: Mervärde

Beskrivning: Kvalitet o kompetens

#### **5.1.15. Metoder**

**Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

**Information om det dynamiska inköpssystemet:**

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

#### **5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning**

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten i Stockholm

Organisation som undertecknar kontraktet: Svenska Institutet

## **6. Resultat**

---

Värdet av alla de kontrakt som tilldelas i det här förfarandet: 10 000 000,00 SEK

#### **6.1. Resultat – delkontraktets id: LOT-0001**

Status på val av vinnare: Minst en vinnare har valts ut.

#### **6.1.2. Information om vinnarna**

**Verklig ägare:**

Officiellt namn: COOR Service Management Aktiebolag

**Anbud:**

Identifierare för anbudsgivare: FM Sv Institutet

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0001  
Anlitande av underleverantör: Ja  
**Information om kontraktet:**  
Identifierare för kontraktet: 00861/2024 a  
Titel: Generell del-COOR Service Management Aktiebolag  
Datum då vinnaren utsågs: 10/01/2025  
Organisation som undertecknar kontraktet: Svenska Institutet

#### 6.1.3. Anbud som inte vann

##### **Anbud som inte vann:**

Officiellt namn: Primär Service Management PSM AB

##### **Anbud:**

Identifierare för anbudsgivare: Facility management

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0001

Anlitande av underleverantör: Ja

##### **Anbud som inte vann:**

Officiellt namn: Facili Sverige AB

##### **Anbud:**

Identifierare för anbudsgivare: Facility Management SI

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0001

Anlitande av underleverantör: Ja

##### **Anbud som inte vann:**

Officiellt namn: Happy Boss AB

##### **Anbud:**

Identifierare för anbudsgivare: Happy Boss

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0001

Anlitande av underleverantör: Ja

##### **Anbud som inte vann:**

Officiellt namn: KLENI AB

##### **Anbud:**

Identifierare för anbudsgivare: Facility management Svenska Institutet

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0001

Anlitande av underleverantör: Ja

#### 6.1.4. Statistisk information

##### **Inkomna anbud eller intresseanmälningar:**

Typ av inlämningar: Anbud

Antal anbud, anbudsansökningar och intresseanmälningar som inkommit: 5

#### 6.1. Resultat – delkontraktets id: LOT-0002

Status på val av vinnare: Minst en vinnare har valts ut.

#### 6.1.2. Information om vinnarna

##### **Verklig ägare:**

Officiellt namn: COOR Service Management Aktiebolag

##### **Anbud:**

Identifierare för anbudsgivare: FM Sv Institutet

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0002

Anlitande av underleverantör: Ja

##### **Information om kontraktet:**

Identifierare för kontraktet: 00861/2024 b

Titel: Krav på anbudsgivare-COOR Service Management Aktiebolag

Datum då vinnaren utsågs: 10/01/2025

Organisation som undertecknar kontraktet: Svenska Institutet

#### 6.1.3. Anbud som inte vann

##### **Anbud som inte vann:**

Officiellt namn: Primär Service Management PSM AB

##### **Anbud:**

Identifierare för anbudsgivare: Facility management

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0002

Anlitande av underleverantör: Ja

##### **Anbud som inte vann:**

Officiellt namn: Facili Sverige AB

##### **Anbud:**

Identifierare för anbudsgivare: Facility Management SI

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0002

Anlitande av underleverantör: Ja

##### **Anbud som inte vann:**

Officiellt namn: Happy Boss AB

##### **Anbud:**

Identifierare för anbudsgivare: Happy Boss

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0002

Anlitande av underleverantör: Ja

##### **Anbud som inte vann:**

Officiellt namn: KLENI AB

##### **Anbud:**

Identifierare för anbudsgivare: Facility management Svenska Institutet

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0002

Anlitande av underleverantör: Ja

#### 6.1.4. Statistisk information

##### **Inkomna anbud eller intresseanmälningar:**

Typ av inlämningar: Anbud

Antal anbud, anbudsansökningar och intresseanmälningar som inkommit: 6

## 8. Organisationer

---

### 8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Svenska Institutet

Registreringsnummer: 2021004961

Avdelning: Svenska institutet

Postadress: Virkesvägen 2

Ort: Stockholm

Postnummer: 120 30

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

Kontaktpunkt: Andreas Luiga

E-postadress: [andreas.luiga@sidecore.se](mailto:andreas.luiga@sidecore.se)

Tfn: +46 (0)8 453 78 00

Webbadress: <http://si.se>

**Den här organisationens roller:**

Upphandlare

Organisation som undertecknar kontraktet

**8.1. ORG-0002**

Officiellt namn: Förvaltningsrätten i Stockholm

Registreringsnummer: 202100-2742

Ort: Stockholm

Postnummer: 115 76

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

E-postadress: [forvaltningsrattenistockholm@dom.se](mailto:forvaltningsrattenistockholm@dom.se)

Tfn: 08-561 680 00

Webbadress: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-stockholm/>

**Den här organisationens roller:**

Prövningsorganisation

**8.1. ORG-0003**

Officiellt namn: KLENI AB

Registreringsnummer: 5569214249

Avdelning: Försäljning

Postadress: Orrvägen 26, C2

Ort: SOLLENTUNA

Postnummer: 19255

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

Kontaktpunkt: Ulrika Nazimson

E-postadress: [upphandlingsenheten@kleni.se](mailto:upphandlingsenheten@kleni.se)

Tfn: 020-20 21 20

**Den här organisationens roller:**

Anbudsgivare

**8.1. ORG-0004**

Officiellt namn: Facili Sverige AB

Registreringsnummer: 5568104086

Avdelning: Försäljning

Postadress: Skoklostervägen 19

Ort: HÄGGEBY

Postnummer: 74694

Del av land (NUTS): Uppsala län (SE121)

Land: Sverige

Kontaktpunkt: Michel Berglund

E-postadress: [michel.berglund@facilitec.no](mailto:michel.berglund@facilitec.no)

Tfn: 08-56256111

**Den här organisationens roller:**

Anbudsgivare

**8.1. ORG-0005**

Officiellt namn: COOR Service Management Aktiebolag

Registreringsnummer: 5560846783

Avdelning: Försäljning

Ort: KISTA  
Postnummer: 16499  
Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)  
Land: Sverige  
Kontaktpunkt: Maria Karlström  
E-postadress: [maria.karlstrom@coor.com](mailto:maria.karlstrom@coor.com)  
Tfn: 010-5595000

**Den här organisationens roller:**

Anbudsgivare

**Vinnare av de här delkontrakten: LOT-0001, LOT-0002**

**8.1. ORG-0006**

Officiellt namn: Primär Service Management PSM AB  
Registreringsnummer: 5567556187  
Avdelning: Försäljning  
Postadress: Strandbergsgatan 55, 4 trappor  
Ort: Stockholm  
Postnummer: 112 51  
Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)  
Land: Sverige  
Kontaktpunkt: Linnéa Stigsdotter  
E-postadress: [linnea.stigsdotter@primar.se](mailto:linnea.stigsdotter@primar.se)  
Tfn: +46 8 588 327 00

**Den här organisationens roller:**

Anbudsgivare

**8.1. ORG-0007**

Officiellt namn: Happy Boss AB  
Registreringsnummer: 5568384076  
Avdelning: bromma  
Postadress: SMIDESVÄGEN 12  
Ort: SOLNA  
Postnummer: 17141  
Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)  
Land: Sverige  
Kontaktpunkt: patrick Theorell  
E-postadress: [patrick.theorell@happyboss.se](mailto:patrick.theorell@happyboss.se)  
Tfn: 010-3300330

**Den här organisationens roller:**

Anbudsgivare

## Information om meddelandet

---

Identifierare/version för meddelandet: 0a2ec592-c94b-494f-9ac5-2195761c6b13 - 01

Formulärtyp: Resultat

Meddelandetyp: Meddelande om upphandlings- eller koncessionstilldelning – standardsystem

Meddelandets undertyp: 29

Avsändningsdatum för meddelandet: 06/02/2025 19:52:53 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 06/02/2025 19:53:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska

Meddelandets publiceringsnummer: 88220-2025

EUT S-nummer: 28/2025

Publiceringsdatum: 10/02/2025