

89181-2026 - Konkurrensutsättning

Nederländerna – Reparation och underhåll av utrustning i byggnader – Beheer en onderhoud gebouwgebonden installaties

OJ S 26/2026 06/02/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Campus Deltion College

E-postadress: aanbesteding@deltion.nl

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Utbildning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Beheer en onderhoud gebouwgebonden installaties

Beskrivning: De opdracht, het beheer en onderhoud van gebouw gebonden installaties van het Deltion College, wordt integraal aanbesteed. De aanbesteding betreft het onderhoud en beheer van Elektrotechnische en Werktuigbouwkundige installaties. Dit is een systeem van installaties dat als geheel de functies van de gebouwen ondersteund en daarom als geheel wordt aanbesteed. Deltion College is gehuisvest in elf gebouwen met een totaal bruto vloeroppervlak van ongeveer 120.000 m2 bvo. Het totaal van ruimten bestaat uit onderwijsruimten, praktijklokaler, algemene (verkeers-)ruimten, een tweetal parkeergarages, kantoorruimten en overige ruimten. De opdracht betreft het beheer en onderhoud van alle gebouwgebonden installaties.

Förfarandets identifierare: 7936e557-caec-4920-9661-c72428508f93

Typ av förfarande: Selektivt

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50700000 Reparation och underhåll av utrustning i byggnader

Ytterligare klassificering (cpv): 71334000 Maskin- och eltekniska ingenjörstjänster

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Land: Nederländerna

Kompletterande information: Zwolle

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Alle informatie over de aan te leveren documenten/informatie is opgenomen in de Selectieleidraad.

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Beheer en onderhoud gebouwgebonden installaties

Beskrivning: De opdracht, het beheer en onderhoud van gebouw gebonden installaties van het Deltion College, wordt integraal aanbesteed. De aanbesteding betreft het onderhoud en beheer van Elektrotechnische en Werktuigbouwkundige installaties. Dit is een systeem van installaties dat als geheel de functies van de gebouwen ondersteund en daarom als geheel wordt aanbesteed. Deltion College is gehuisvest in elf gebouwen met een totaal bruto vloeroppervlak van ongeveer 120.000 m2 bvo. Het totaal van ruimten bestaat uit onderwijsruimten, praktijklokalen, algemene (verkeers-)ruimten, een tweetal parkeergarages, kantoorruimten en overige ruimten. De opdracht betreft het beheer en onderhoud van alle gebouwgebonden installaties.

Intern identifierare: 1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50700000 Reparation och underhåll av utrustning i byggnader

Ytterligare klassificering (cpv): 71334000 Maskin- och eltekniska ingenjörstjänster

Optioner:

Beskrivning av alternativen: De looptijd van de onderhoudsovereenkomst is voor een periode van tien (10) jaar van 01-01-2027 en van rechtswege eindigend op 31-12-2036. De opdrachtgever heeft de mogelijkheid de overeenkomst drie (3) maal te verlengen: 1. voor de eerste maal met twee (2) jaar van 01-01-2037 en van rechtswege eindigend op 31-12-2038. 2. voor de tweede maal met twee (2) jaar van 01-01-2039 en van rechtswege eindigend op 31-12-2040. 3. voor de derde maal met twee (2) jaar van 01-01-2041 en van rechtswege eindigend op 31-12-2042. Voor beide verlengingsopties geldt dat drie maanden van tevoren schriftelijk wordt aangegeven door opdrachtgever of al dan niet gebruikgemaakt zal worden van de verlengingsoptie. De totale looptijd van de onderhoudsovereenkomst bedraagt derhalve – inclusief eventuele verleningsopties – maximaal zestien (16) jaar.

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Land: Nederländerna

Kompletterande information: Zwolle

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 10 År

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 3

Ytterligare information om förlängningar: 1. voor de eerste maal met twee (2) jaar van 01-01-2037 en van rechtswege eindigend op 31-12-2038. 2. voor de tweede maal met twee (2) jaar van 01-01-2039 en van rechtswege eindigend op 31-12-2040. 3. voor de derde maal met twee (2) jaar van 01-01-2041 en van rechtswege eindigend op 31-12-2042.

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:
Behöver inte anges
Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel
Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5

Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Prijs

Beskrivning: Zie hiervoor de toelichting in de Gunningsleidraad.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 40

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Kwaliteit

Beskrivning: Zie hiervoor de toelichting in de Gunningsleidraad.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 60

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 26/02/2026 17:00:00 (UTC+01:00)

Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/411005>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för förfarandet:

Beräknat datum för avsändning av inbjudan att lämna anbud: 06/05/2026

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/411005>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: nederländska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 17/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 1

Motivering för ramavtalets löptid: Doel van deze opdracht is het borgen van een betrouwbare, veilige en toekomstbestendige technische infrastructuur en daarmee gemoeide processen, die het primaire onderwijsproces optimaal ondersteunt. Deltion wil met deze aanbesteding komen tot een langdurige samenwerking met een partner die niet alleen zorg draagt voor continuïteit en kwaliteit van het onderhoud, maar ook actief bijdraagt aan het realiseren van de strategische ambities van de organisatie op het gebied van duurzaamheid, kostenbeheersing en vastgoedontwikkeling.

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Medlingsorganisation: Campus Deltion College - Bemiddeling aanbesteding

Prövningsorganisation: Campus Deltion College - Rechtbank Overijssel

Information om tidsfrist för prövning: 20 kalenderdagen

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Campus Deltion College

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Campus Deltion College - Rechtbank Overijssel, zittingsplaats Zwolle

Organisation som mottar anbudsansökningar: Campus Deltion College

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Campus Deltion College

Registreringsnummer: 71609732

Postadress: Mozartlaan 15

Ort: ZWOLLE

Postnummer: 8031AA

Del av land (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Land: Nederländerna

Kontaktpunkt: Patrick van Tuijl

E-postadress: aanbesteding@deltion.nl

Tfn: +31 388503000

Webbadress: <http://www.deltion.nl>

Köparprofil: <http://www.deltion.nl/contact/leveranciers>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Rechtbank Overijssel

Postadress: Schuurmanstraat 2-

Ort: Zwolle

Postnummer: 8011 KP

Del av land (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Land: Nederländerna

Kontaktpunkt: locatie Zwolle

E-postadress: info@rechtspraak.nl

Tfn: +31 883615555

Fax: +31 883610061

Webbadress: <http://www.rechtspraak.nl>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Bemiddeling aanbesteding

Postadress: Mozartlaan 15-

Ort: Zwolle

Postnummer: 8031AA

Del av land (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Land: Nederländerna

Kontaktpunkt: Afdeling Inkoop Deltion College

E-postadress: aanbestedingen@deltion.nl

Tfn: +31 388503000

Fax: +31 388503000

Webbadress: <http://www.deltion.nl>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Rechtbank Overijssel, zittingsplaats Zwolle

Postadress: Schuurmanstraat 2-

Ort: Zwolle

Postnummer: 8011 KP

Del av land (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Land: Nederländerna

Kontaktpunkt: locatie Zwolle

E-postadress: info@rechtspraak.nl

Tfn: +31 883615555

Fax: +31 883610061

Webbadress: <http://www.rechtspraak.nl>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Medlingsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: e5c2c057-0155-4ba9-8e70-25eecd4e4a61 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 04/02/2026 18:31:04 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: nederländska

Meddelandets publiceringsnummer: 89181-2026

EUT S-nummer: 26/2026

Publiceringsdatum: 06/02/2026