

90140-2026 - Konkurrensutsättning

Frankrike – Arkitekttjänster – MAITRISE D'OEUVRE POUR LA REHABILITATION ET L'AMENAGEMENT DU CHATEAU FROT DE MEAUX (77100) EN MAISON DES JEUNES ET DE LA CULTURE (MJC)

OJ S 27/2026 09/02/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: VILLE DE MEAUX

E-postadress: dcp@meaux.fr

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: MAITRISE D'OEUVRE POUR LA REHABILITATION ET L'AMENAGEMENT DU CHATEAU FROT DE MEAUX (77100) EN MAISON DES JEUNES ET DE LA CULTURE (MJC)

Beskrivning: MAITRISE D'OEUVRE POUR LA REHABILITATION ET L'AMENAGEMENT DU CHATEAU FROT DE MEAUX (77100) EN MAISON DES JEUNES ET DE LA CULTURE (MJC)

Förfarandets identifierare: a11301a6-b756-42b2-9e7c-49d6caf6d30e

Intern identifierare: 26VX005

Typ av förfarande: Selektivt

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71200000 Arkitekttjänster

2.1.2. Leveransplats

Ort: Meaux

Postnummer: 77100

Del av land (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Land: Frankrike

Kompletterande information: Ce marché concerne la réhabilitation du Château Frot de la Ville de Meaux en Maison de Jeunes et de la Culture, d'une surface utile estimée à 1000 m², situé à proximité du Palais épiscopal de Meaux. Le projet comprend la réhabilitation du bâtiment existant. Le budget prévisionnel des travaux de l'opération est fixé à : 1 900 000,00 € HT. La nature des prestations attendues est détaillée au Programme Architectural prévisionnel joint au dossier de la consultation.

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Procédure formalisée (Article L.2124-1) /Appel d'offres / Procédure restreinte (2° article R.2124-2). Les prestations rendues dans le cadre de la

consultation de maîtrise d'œuvre seront de niveau «APS». La procédure de désignation du maître d'œuvre qui sera chargé de réaliser l'opération se déroulera en deux phases : - Une première phase : candidatures puis sélection des 5 équipes (maximum) qui seront admises à remettre une offre après examen de leurs dossiers de candidatures. - Une seconde phase : offre avec remise de prestations de niveau « APS » et mise en concurrence des candidats sélectionnés précédemment. Le pouvoir adjudicateur sélectionnera cinq (5) équipes maximum, sous réserve d'un nombre suffisant de candidatures recevables, pour la remise d'un dossier de projet. Chaque concurrent admis à remettre une offre, ayant remis des prestations conformes au règlement de consultation et au programme de l'opération, se verra attribuer une indemnité forfaitaire de 12 000 € HT. Au cas où les prestations ne seraient pas conformes au règlement de la consultation ou au programme, Le pouvoir adjudicateur pourra proposer de minorer ou supprimer l'indemnité prévue. Le candidat exclu ne peut prétendre à aucune indemnité de quelque sorte que ce soit. L'indemnité accordée au titulaire sera considérée comme une avance sur honoraires. Dans le cas où le maître d'ouvrage ne désignerait pas de titulaire ou s'il ne donne pas suite à la consultation, quelles qu'en soient les raisons, il est précisé que les participants percevront néanmoins une indemnité telle que définie ci-dessus. Marché unique : La dévolution en lots séparés est de nature à restreindre la concurrence ou risque de rendre techniquement difficile ou financièrement plus coûteuse l'exécution des prestations. Visite de site : Une visite de site obligatoire sera organisée dans un délai d'1 semaine à compter de l'envoi du dossier de consultation aux équipes admises à remettre une offre. La date sera communiquée aux concernés au démarrage de la phase offres.

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: MAITRISE D'OEUVRE POUR LA REHABILITATION ET L'AMENAGEMENT DU CHATEAU FROT DE MEAUX (77100) EN MAISON DES JEUNES ET DE LA CULTURE (MJC)

Beskrivning: MAITRISE D'OEUVRE POUR LA REHABILITATION ET L'AMENAGEMENT DU CHATEAU FROT DE MEAUX (77100) EN MAISON DES JEUNES ET DE LA CULTURE (MJC)

Intern identifierare: 26VX005

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71200000 Arkitektjänster

5.1.2. Leveransplats

Ort: Meaux

Postnummer: 77100

Del av land (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Land: Frankrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet – annat: Okänd

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: La durée du marché court de la date de notification du marché jusqu'à la fin de la garantie de parfait achèvement des travaux. Chaque équipe désireuse de se porter candidate à la présente consultation se constituera obligatoirement dès le stade de candidature en groupement momentané de maîtrise d'œuvre comprenant au minimum : Un ou plusieurs architectes, inscrits au tableau de l'Ordre des Architectes pour les architectes français ou possédant un diplôme reconnu au titre de la directive n° 85/384/CEE du 10 juin 1985, dont l'un sera mandataire du groupement ; Le groupement sera complété par : Un ou plusieurs bureaux d'études réunissant les compétences : - Structure, - Environnement, - CVC, - Électricité, courants forts, courants faibles, - OPC, - SYNTHESE, - Économie de la construction, - SSI – compétence « indépendante », - Acoustique – compétence « indépendante », Chaque spécialiste pourra assurer plusieurs compétences (à préciser le cas échéant) exception des compétences SSI et Acoustique pour chacune desquelles un bureau d'études sera spécifiquement dédié au sein du groupement. La composition des groupements ne pourra pas être modifiée pendant la consultation (sauf dans les cas prévus aux articles L2141-13 et L2141-14 du Code de la Commande Publique). Conditions pour les domaines de compétences suivants : architecture ; bureau d'études fluides et bureau d'études structure : • Le ou les architectes devront appartenir exclusivement à une seule équipe. • Le ou les bureaux d'études fluides devront appartenir à une seule équipe. La remise de plus d'une candidature entraînera l'élimination de toutes les candidatures correspondantes. Condition pour les domaines de compétences suivants : autres bureaux d'études : - Les autres bureaux d'études et autres spécialistes pourront présenter leur candidature au sein de plusieurs équipes dans la limite maximale de 3 équipes. - La remise de plus de 3 candidatures entraînera l'élimination de toutes les candidatures correspondantes. Chiffre d'affaire du groupement candidat : Le chiffre d'affaires annuel pour l'ensemble de l'équipe de maîtrise d'œuvre devra être au minimum de 1 000 0000 € HT sur l'année 2024. (sous-traitants non inclus). Les critères de sélection des candidatures et offres sont indiqués à l'article 13 du règlement de la consultation. Le délai de validité des candidatures est de 180 jours.

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Beskrivning av den metod som ska användas om viktning inte kan uttryckas med kriterierna: Voir l'article 13.2 du règlement de la consultation.

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/931446?orgAcronym=f4q>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/931446?orgAcronym=f4q>

De språk som kan användas i anbudan eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Avancerad eller kvalificerad elektronisk underskrift eller stämpel (enligt definitionen i förordning (EU) nr 910/2014) krävs

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 16/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

Viss saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: Aucune forme de groupement n'est imposée par le pouvoir adjudicateur. Le pouvoir adjudicateur interdit aux architectes de présenter leurs offres en agissant à la fois en qualité de mandataire et de membres d'un ou plusieurs groupements. En cas d'attribution du marché à un groupement conjoint, le mandataire du groupement sera solidaire, pour l'exécution du marché, de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles en application de l'article R2142-24 du Code de la Commande Publique.

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

Ekonomiska arrangemang: Les prestations seront financées selon les modalités suivantes :

Financement en ressources propres, budget principal 2026 et suivants section de :

Investissement. Les sommes dues au(x) titulaire(s) et au(x) sous-traitant(s) de premier rang éventuel(s) du marché, seront payées dans un délai global de trente (30) jours à compter de la date de réception des factures ou des demandes de paiement équivalentes.

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Medlingsorganisation: Tribunal Administratif de Melun

Prövningsorganisation: Tribunal Administratif de Melun

Information om tidsfrist för prövning: voir documents de la consultation

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: VILLE DE MEAUX

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: VILLE DE MEAUX

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Tribunal Administratif de Melun

Organisation som mottar anbudsansökningar: VILLE DE MEAUX

Organisation som behandlar anbud: VILLE DE MEAUX

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: VILLE DE MEAUX

Registreringsnummer: 21770284400010
Postadress: Place de l'Hôtel de Ville Jacques CHIRAC - BP 227
Ort: MEAUX
Postnummer: 77100
Del av land (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)
Land: Frankrike
E-postadress: dcp@meaux.fr
Tfn: +33 160099831
Webbadress: <https://www.ville-meaux.fr/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten

Organisation som mottar anbudsansökningar

Organisation som behandlar anbud

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Tribunal Administratif de Melun

Registreringsnummer: 17770704900017

Postadress: 43, rue du Général de Gaulle

Ort: MELUN

Postnummer: 77000

Del av land (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Land: Frankrike

Webbadress: <http://melun.tribunal-administratif.fr>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Medlingsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: b41a2ba3-f1bd-4020-817d-d2ac802718ab - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 06/02/2026 10:30:40 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: franska

Meddelandets publiceringsnummer: 90140-2026

EUT S-nummer: 27/2026

Publiceringsdatum: 09/02/2026