

## 90885-2026 - Konkurrensutsättning

**Tyskland – Arkitekt-, bygg-, ingenjors- och besiktningstjänster – Planungsleistung Um- und Ausbau eines ehemaligen Schafstalls zu einem multifunktionalen Gemeindezentrum**

**OJ S 27/2026 09/02/2026**

**Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem - Meddelande om ändring  
Tjänster**

### 1. Upphandlare

---

#### 1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Landkreis Havelland - Der Landrat -

E-postadress: [vergabestelle@havelland.de](mailto:vergabestelle@havelland.de)

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

### 2. Förfarande

---

#### 2.1. Förfarande

Titel: Planungsleistung Um- und Ausbau eines ehemaligen Schafstalls zu einem multifunktionalen Gemeindezentrum

Beskrivning: Die Gemeinde Stechow - Ferchesar plant den Um- und Ausbau eines ehemaligen Schafstalls in Ferchesar zu einem multifunktionalen Gemeindezentrum. Ziel der Maßnahme ist die Schaffung eines barrierefreien, energieeffizienten und nutzungsflexiblen Versammlungs- und Veranstaltungsortes für die Dorfgemeinschaft. Das Gebäude soll künftig Raum bieten für kulturelle Veranstaltungen, Vereinsarbeit, Gemeinderatssitzungen, Bildungsangebote sowie soziale Begegnung. Die Außenanlagen werden so gestaltet, dass sie Aufenthaltsqualität bieten und die Einbindung in das Ortsbild stärken. Das Vergabeverfahren wird auf Grundlage einer öffentlich-rechtlichen Vereinbarung durch die Zentrale Vergabestelle des Landkreises Havelland durchgeführt. Auftraggeber und Vertragspartner wird die Gemeinde Nennhausen.

Förfarandets identifierare: c1f2b8a8-ed2b-4ac5-87ae-e3bc49505d10

Intern identifierare: DI-ZVSt-JS-01/2026

Typ av förfarande: Förhandlat förfarande med föregående meddelande om upphandling/under konkurrens

Förfarandet är påskyndat: nej

##### 2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjors- och besiktningstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 71200000 Arkitekttjänster, 71240000 Arkitekt-, ingenjors- och planeringstjänster, 71250000 Arkitekt-, ingenjors- och mätningstjänster, 71251000 Arkitekt- och byggmätningstjänster, 71300000 Ingenjörstjänster, 71320000 Byggtekniska konstruktionstjänster, 71321000 Tekniska konstruktionstjänster för maskintekniska och elektriska installationer i byggnader, 71321200 Konstruktion av värmesystem, 71321300 Konsulttjänster inom VA, 71321400 Konsulttjänster inom ventilation, 71322000 Ingenjörstjänster avseende väg- och vattenbyggnation, 71323100 Konstruktion av elnät, 71327000 Bärverksprojektering, 71328000 Kontroll av bärverksprojektering, 71356400 Tekniska planeringstjänster, 71400000 Stadsplanering och landskapsvård

### 2.1.2. Leveransplats

Postadress: LPG Hof 5

Ort: Stechow-Ferchesar, OT Ferchesar

Postnummer: 14715

Del av land (NUTS): Havelland (DE408)

Land: Tyskland

### 2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: #Bekanntmachungs-ID: CXSYYYDYTXP6VW7Q# Die Vergabestelle führt ein Verhandlungsverfahren mit vorgeschaltetem europaweitem öffentlichen Teilnahmewettbewerb nach § 14 Abs. 3 VgV in Verbindung mit § 74 VgV durch. Die Vergabestelle prüft zunächst die grundsätzliche Eignung der Bewerber anhand der eingereichten Teilnahmeanträge. Bewerber, die mit ihrem Teilnahmeantrag nicht die erforderliche Eignung nachweisen, indem sie insbesondere die aufgeführten Mindestanforderungen [Dok. 4.02 Eignungskriterien und Bewertungsvorgehen (lossspezifisch)] nicht erfüllen, werden nicht berücksichtigt und von der Wertung ausgeschlossen. Die verbleibenden Teilnahmeanträge wertet die Vergabestelle nach den Bewertungskriterien entsprechend der Eignungs- und Wertungsmatrix [siehe Dok. 4.02 Eignungskriterien und Bewertungsvorgehen (lossspezifisch)]. Die Zahl geeigneter Bewerber, mit denen die Vergabestelle das Verfahren fortsetzen wird, wird gemäß § 17 Abs. 4 VgV begrenzt: Der Landkreis Havelland wird für jedes Los maximal drei Bewerber, die mit ihrem Teilnahmeantrag die höchsten Gesamtpunktzahlen erhalten haben, zur Abgabe eines (Erst-)Angebotes auffordern.

#### **Rättslig grund:**

Direktiv 2014/24/EU

vgv -

### 2.1.5. Upphandlingsvillkor

#### **Villkor för inlämning:**

Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 5

#### **Kontraktsvillkor:**

Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 5

### 2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Åsidosättande av skyldigheter som fastställts enligt nationella uteslutningsgrunder:

Deltagande i en kriminell organisation: Ausschlussgrund gem. § 42 VgV bzw. i.V.m. § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB Den Vergabeunterlagen ist FB-1-02 Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen beizufügen, mit dem der Bieter erklärt, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen. Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB anfordern.

Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet: Ausschlussgrund gem. § 42 VgV bzw. i.V.m. § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB Den Vergabeunterlagen ist FB-1-02 Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen beizufügen, mit dem der Bieter erklärt, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen. Ab einer Auftragssumme von

30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB anfordern.

Penningtvätt eller finansiering av terrorism: Ausschlussgründe gem. § 42 VgV bzw. i.V.m. § 123 Abs. 1 Nr. 2 und Nr. 3 GWB Den Vergabeunterlagen ist FB-1-02 Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen beizufügen, mit dem der Bieter erklärt, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen. Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB anfordern.

Bedrägerier: Ausschlussgründe gem. § 42 VgV bzw. i.V.m. § 123 Abs. 1 Nr. 4 und Nr. 5 GWB Den Vergabeunterlagen ist FB-1-02 Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen beizufügen, mit dem der Bieter erklärt, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen. Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB anfordern.

Korruption: Ausschlussgründe gem. § 42 VgV bzw. i.V.m. § 123 Abs. 1 Nr. 6, Nr. 7, Nr. 8 und Nr. 9 GWB Den Vergabeunterlagen ist FB-1-02 Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen beizufügen, mit dem der Bieter erklärt, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen. Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB anfordern.

Barnarbete och andra former av människohandel: Ausschlussgrund gem. § 42 VgV bzw. i.V.m. § 123 Abs. 1 Nr. 10 GWB Den Vergabeunterlagen ist FB-1-02 Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen beizufügen, mit dem der Bieter erklärt, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen. Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB anfordern.

Åsidosättande av skyldigheten att betala skatter: Ausschlussgrund gem. § 42 VgV bzw. i.V.m. § 123 Abs. 4 GWB Den Vergabeunterlagen ist FB-1-02 Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen beizufügen, mit dem der Bieter erklärt, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen. Ab einer Auftragssumme von 30.000

Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB anfordern.

Åsidosättande av skyldigheten att betala sociala avgifter: Ausschlussgrund gem. § 42 VgV bzw. i.V.m. § 123 Abs. 4 GWB Den Vergabeunterlagen ist FB-1-02 Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen beizufügen, mit dem der Bieter erklärt, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen. Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB anfordern.

Åsidosättande av skyldigheten enligt miljölagstiftningen: Ausschlussgrund gem. § 42 VgV bzw. i.V.m. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB Den Vergabeunterlagen ist FB-1-02 Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen beizufügen, mit dem der Bieter erklärt, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen. Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB anfordern.

Åsidosättande av skyldigheten enligt sociallagstiftningen: Ausschlussgrund gem. § 42 VgV bzw. i.V.m. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB Den Vergabeunterlagen ist FB-1-02 Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen beizufügen, mit dem der Bieter erklärt, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen. Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB anfordern.

Åsidosättande av skyldigheten enligt arbetsrätten: Ausschlussgrund gem. § 42 VgV bzw. i.V.m. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB Den Vergabeunterlagen ist FB-1-02 Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen beizufügen, mit dem der Bieter erklärt, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen. Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB anfordern.

Insolvens: Ausschlussgrund gem. § 42 VgV bzw. i.V.m. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB Den Vergabeunterlagen ist FB-1-02 Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen beizufügen, mit dem der Bieter erklärt, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen. Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der

Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB anfordern.

Tvångsförvaltning: Ausschlussgrund gem. § 42 VgV bzw. i.V.m. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB Den Vergabeunterlagen ist FB-1-02 Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen beizufügen, mit dem der Bieter erklärt, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen. Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB anfordern.

Avbruten näringsverksamhet: Ausschlussgrund gem. § 42 VgV bzw. i.V.m. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB Den Vergabeunterlagen ist FB-1-02 Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen beizufügen, mit dem der Bieter erklärt, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen. Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB anfordern.

Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs: Ausschlussgrund gem. § 42 VgV bzw. i.V.m. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB Den Vergabeunterlagen ist FB-1-02 Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen beizufügen, mit dem der Bieter erklärt, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen. Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB anfordern.

Allvarligt fel i yrkesutövningen: Ausschlussgrund gem. § 42 VgV bzw. i.V.m. § 124 Abs. 1 Nr. 3 GWB Den Vergabeunterlagen ist FB-1-02 Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen beizufügen, mit dem der Bieter erklärt, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen. Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB anfordern.

Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrda konkurrensen: Ausschlussgrund gem. § 42 VgV bzw. i.V.m. § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB Den Vergabeunterlagen ist FB-1-02 Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen beizufügen, mit dem der Bieter erklärt, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen. Ab einer

Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB anfordern.

Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet: Ausschlussgrund gem. § 42 VgV bzw. i.V.m. § 124 Abs. 1 Nr. 5 GWB Den Vergabeunterlagen ist FB-1-02

Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen beizufügen, mit dem der Bieter erklärt, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen. Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB anfordern.

Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande:

Ausschlussgrund gem. § 42 VgV bzw. i.V.m. § 124 Abs. 1 Nr. 6 GWB Den Vergabeunterlagen ist FB-1-02 Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen beizufügen, mit dem der Bieter erklärt, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen. Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB anfordern.

Förtida uppsägning, skadestånd eller andra jämförbara sanktioner: Ausschlussgrund gem. § 42 VgV bzw. i.V.m. § 124 Abs. 1 Nr. 7 GWB Den Vergabeunterlagen ist FB-1-02

Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen beizufügen, mit dem der Bieter erklärt, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen. Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB anfordern.

Har lämnat oriktiga uppgifter, har undanhållit information, kan inte förete de handlingar som krävs eller har tillägnat sig konfidentiell information om förfarandet: Ausschlussgründe gem. § 42 VgV bzw. i.V.m. § 124 Abs. 1 Nr. 8 und Nr. 9 GWB Den Vergabeunterlagen ist FB-1-02 Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen beizufügen, mit dem der Bieter erklärt, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen. Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister gem. § 6 WregG durchführen. Bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe wird der Auftraggeber von den Bewerbern, welche zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen bzw. von dem Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB anfordern.

## 5. Del (anbudsområde)

## **5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001**

Titel: Objektplanung, Gebäude + Innenräume

Beskrivning: Objektplanung, Leistungsbild Gebäude+Innenräume nach § 33 ff. HOAI 2021 -

Honorarzone III - Honorarsatz: Mittelsatz Grundleistungen: - LPH 4, 5, 6+7 (je teilweise), 8+9

Besondere Leistungen: + Brandschutzkonzept Umbau-/Modernisierungszuschlag: - 20%

Nebenkosten: - max. 5% pauschal, ggf. weitere Nebenkosten

Intern identifierare: 1

### **5.1.1. Föremålet för upphandlingen**

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 71200000 Arkitekttjänster, 71250000 Arkitekt-, ingenjör- och mätningstjänster, 71251000 Arkitekt- och byggmätningstjänster, 71300000 Ingenjörstjänster, 71320000 Byggtekniska konstruktionstjänster

### **5.1.2. Leveransplats**

Postadress: LPG Hof 5

Ort: Stechow-Ferchesar, OT Ferchesar

Postnummer: 14715

Del av land (NUTS): Havelland (DE408)

Land: Tyskland

### **5.1.3. Uppskattad löptid**

Startdatum: 02/06/2026

Slutdatum för varaktighet: 17/12/2027

### **5.1.6. Allmänna upplysningar**

#### **Reserverad upphandling:**

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Ska anges i ansökan om att få delta

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA  
: ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

### **5.1.7. Strategisk upphandling**

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

### **5.1.9. Urvalskriterier**

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Angaben zu Referenzen (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): einzureichendes Dokument: - FB-1-03 Eigenerklärung zu Referenzen -> für nicht präqualifizierte Unternehmen - Angabe und Zertifikat über Eintragung im Präqualifizierungsregister PQ-VOL / Bescheinigung des Unternehmer- und Lieferantenverzeichnisses (ULV) -> für präqualifizierte Unternehmen

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Angaben zur Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): einzureichendes Dokument: - FB-1-01 Eigenerklärung zu Paragr. 44, 45 VgV -> für nicht präqualifizierte Unternehmen - Angabe und Zertifikat über Eintragung im Präqualifizierungsregister PQ-VOL / Bescheinigung des Unternehmer- und Lieferantenverzeichnisses (ULV) -> für präqualifizierte Unternehmen

Kriterium: Professionell riskindemniseringsförsäkring

Beskrivning av urvalskriterium: Angaben zur Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): einzureichendes Dokument: - FB-1-01 Eigenerklärung zu Paragr. 44, 45 VgV -> für nicht präqualifizierte Unternehmen - Angabe der Zertifikat-/Registernr., unter der sie im Präqualifizierungsregister PQ-VOL / Unternehmer- u. Lieferantenverzeichnisses (ULV) eingetragen sind -> für präqualifizierte Unternehmen

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Gewerbeanmeldung, HR-Auszug, Eintragung Handwerksrolle / IHK oder sonstiger Nachweis (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Nachweis Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung

Kriterium: Professionell riskindemniseringsförsäkring

Beskrivning av urvalskriterium: Nachweis des Versicherungsschutzes (Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Kriterium: Behörighet eller medlemskap i en specifik organisation krävs för tjänstekontrakt

Beskrivning av urvalskriterium: sofern zutreffend, FB-3-03 Bietergemeinschaftserklärung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung):

Kriterium: Andel underentreprenad

Beskrivning av urvalskriterium: sofern zutreffend, FB-3-04 Eigenerklärung Unterauftragnehmerleistungen (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung):

Kriterium: Genomsnittlig årlig arbetskraft

Beskrivning av urvalskriterium: Angabe zu Beschäftigten unter separater Benennung von Ingenieurinnen/Ingenieuren und/oder Architektinnen/Architekten (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): einzureichendes Dokument: - 2.01 Teilnahmeantrag

Kriterium: Relevanta utbildnings- och yrkeskvalifikationer

Beskrivning av urvalskriterium: Nachweis der Eintragung in die jeweilige Kammer/Liste (Ingenieur/in / Architekt/in) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Kriterium: Relevanta utbildnings- och yrkeskvalifikationer

Beskrivning av urvalskriterium: Nachweis der Eintragung in die Liste der qualifizierten Tragwerksplaner (nur Los 2) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Angaben Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung - Der Bewerber verfügt nachweislich über eine Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung von einem für den Geschäftsbetrieb in Deutschland zugelassenen Versicherer. Mindestanforderungen Versicherungssummen: - Personenschäden: 3 Mio. EUR - Vermögensschäden: 1 Mio. EUR - sonstige Schäden: 100.000 EUR - 2-fach Maximierung - wenn nicht in erforderlicher Höhe vorhanden, dann Erhöhung der Deckungssummen entsprechend den Anforderungen > 2.01



Teilnahmeantrag Das Einreichen eines Versicherungsnachweises mit Abgabe des Teilnahmeantrags ist nicht erforderlich! Auf Anforderung einzureichende Unterlagen: > Nachweis Versicherungsschutz (Dritterklärung)

Kriterium: Genomsnittlig årlig arbetskraft

Beskrivning av urvalskriterium: Angabe zu Beschäftigten - Angabe zu Beschäftigten unter separater Benennung von Ingenieur-innen/Ingenieuren und/oder Architektinnen/Architekten inkl. Nachweise der Berufsbefähigung; Mindestanforderungen Beschäftigte: >> für alle Lose: mind. 2 Mitarbeitende als Dipl.-Ingenieur/in und/oder Architekt/in (Nachweis des Berufsabschlusses) >> nur für Los 1: mind. ein/e Mitarbeitende/r muss über eine gültige Bauvorlagenberechtigung verfügen (Mitgliedschaft in einer Architektenkammer und/oder Eintragung in eine Liste der Bauvorlageberechtigten Ingenieure einer Ingenieurkammer) >> nur für Los 2: mind. ein/e Mitarbeitende/r muss in der entsprechenden Liste als qualifizierter Tragwerksplaner und/oder Liste der Nachweisberechtigten für Standsicherheit eingetragen sein > Dok. 2.01 Teilnahmeantrag Auf Anforderung einzureichende Unterlagen: >> für alle Lose: - Nachweise Berufsbefähigung als Dipl.-Ingenieur/in und/oder Architekt/in: Dritterklärung >> zus. für Los 1: - Nachweis Mitgliedschaft Architektenkammer und/oder Eintragung in Liste der Bauvorlageberechtigten Ingenieure einer Ingenieurkammer >> zus. für Los 2: - Nachweis Eintragung in die Liste der qualifizierten Tragwerks-planer / Standsicherheit

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Referenz 1 - Lose 1-4 - Der Bieter benennt zwei (Unternehmens-)Referenzen, bei denen eine Leistung in vergleichbarer Art und Umfang Bestandteil war. Folgende Angaben sind u.a. zu machen: >> für alle Lose: - Bezeichnung und Beschreibung der Leistung - Auftraggeber inkl. Kontaktdaten - Planungs-/Bauzeiten - Objektangaben - Leistungsbild(er), Honorarzone und Leistungsphasen nach HOAI - Vertragsverhältnis - Leistungserbringer >> zus. für Los 1: - Art der Planung - Los 1: Höhe der Gesamtbaukosten netto (KG 100-700); >> zus. für Los 2: - anrechenbare Kosten (netto) >> zus. für Los 3: - Leistungsgegenstand nach DIN 276 - Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 410, 420, 430, 470, 490) >> zus. für Los 4: - Leistungsgegenstand nach DIN 276 - Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 440, 450, 480) Mindestanforderungen Los 1: - Umbau eines Bestandsgebäudes mit veränderter Funktionalität - Leistungsgegenstand: Objektplanung, Leistungsbild Gebäude und Innenräume - Honorarzone: mind. Honorarzone III - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 2: - Leistungsgegenstand: Fachplanung, Tragwerksplanung - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-6 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 6 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 3: - Leistungsgegenstand: Technische Ausrüstung - Heizung, Lüftung, Sanitär - mind. KG 410, 420, 430, 470, 490 - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 4: - Leistungsgegenstand: Technische Ausrüstung - Elektro - mind. KG 440, 450, 480 - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Einzureichende Unterlagen für alle Lose entsprechend ihrer Bezeichnung: > FB-1-03 Eigenerklärung zu Referenzen\_Referenz 1\_(lossspezifisch) > zusätzliche Darstellung auf max. einer Seite DIN A3 oder 2 Seiten DIN A4

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Viktning (procentandel, exakt): 25,00

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Referenz 2 - Lose 1-4 - Der Bieter benennt zwei (Unternehmens-)Referenzen, bei denen eine Leistung in vergleichbarer Art und Umfang Bestandteil war. Folgende Angaben sind u.a. zu machen: >> für alle Lose: - Bezeichnung und Beschreibung der Leistung - Auftraggeber inkl. Kontaktdaten - Planungs-/Bauzeiten - Objektangaben - Leistungsbild(er), Honorarzone und Leistungsphasen nach HOAI - Vertragsverhältnis - Leistungserbringer >> zus. für Los 1: - Art der Planung - Los 1: Höhe der Gesamtbaukosten netto (KG 100-700); >> zus. für Los 2: - anrechenbare Kosten (netto) >> zus. für Los 3: - Leistungsgegenstand nach DIN 276 - Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 410, 420, 430, 470, 490) >> zus. für Los 4: - Leistungsgegenstand nach DIN 276 - Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 440, 450, 480) Mindestanforderungen Los 1: - Umbau eines Bestandsgebäudes mit veränderter Funktionalität - Leistungsgegenstand: Objektplanung, Leistungsbild Gebäude und Innenräume - Honorarzone: mind. Honorarzone III - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 2: - Leistungsgegenstand: Fachplanung, Tragwerksplanung - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-6 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 6 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 3: - Leistungsgegenstand: Technische Ausrüstung - Heizung, Lüftung, Sanitär - mind. KG 410, 420, 430, 470, 490 - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 4: - Leistungsgegenstand: Technische Ausrüstung - Elektro - mind. KG 440, 450, 480 - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Einzureichende Unterlagen für alle Lose entsprechend ihrer Bezeichnung: > FB-1-03 Eigenerklärung zu Referenzen\_Referenz 2\_(lossspezifisch) > zusätzliche Darstellung auf max. einer Seite DIN A3 oder 2 Seiten DIN A4

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Viktning (procentandel, exakt): 25,00

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Referenz 1 - Los 5 - Der Bieter benennt zwei (Unternehmens-)Referenzen, bei denen eine Leistung in vergleichbarer Art und Umfang Bestandteil war. Folgende Angaben sind u.a. zu machen: - Bezeichnung und Beschreibung der Leistung - Auftraggeber inkl. Kontaktdaten - Planungs-/Bauzeiten - Objektangaben - Leistungsbild(er), Honorarzone und Leistungsphasen nach HOAI - Vertragsverhältnis - Leistungserbringer - Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 500) Mindestanforderungen Los 5: - Leistungsgegenstand: Objektplanung, Freianlagen inkl. der Planung technischer Freianlagen - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Einzureichende Unterlagen für alle Lose entsprechend ihrer Bezeichnung: > FB-1-03 Eigenerklärung zu Referenzen\_Referenz 1\_Los 5\_Freianlagen > zusätzliche Darstellung auf max. einer Seite DIN A3 oder 2 Seiten DIN A4

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Viktning (procentandel, exakt): 25,00

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Referenz 2 - Los 5 - Der Bieter benennt zwei (Unternehmens-) Referenzen, bei denen eine Leistung in vergleichbarer Art und Umfang Bestandteil war.

Folgende Angaben sind u.a. zu machen: - Bezeichnung und Beschreibung der Leistung - Auftraggeber inkl. Kontaktdaten - Planungs-/Bauzeiten - Objektangaben - Leistungsbild(er), Honorarzone und Leistungsphasen nach HOAI - Vertragsverhältnis - Leistungserbringer - Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 500) Mindestanforderungen Los 5: - Leistungsgegenstand: Objektplanung, Freianlagen inkl. der Planung technischer Freianlagen - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Einzureichende Unterlagen für alle Lose entsprechend ihrer Bezeichnung: > FB-1-03 Eigenerklärung zu Referenzen\_Referenz 2\_Los 5\_Freianlagen > zusätzliche Darstellung auf max. einer Seite DIN A3 oder 2 Seiten DIN A4

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Viktning (procentandel, exakt): 25,00

Kriterium: Andel underentreprenad

Beskrivning av urvalskriterium: sofern zutreffend, Unterauftragnehmereinsatz - sofern zutreffend: Erklärung, welche Teile des Auftrags der Bieter als Unterauftrag zu vergeben beabsichtigt > FB-3-04 Eigenerklärung Unterauftragnehmerleistungen Auf Anforderung einzureichende Unterlagen bei Unterauftragnehmereinsatz: > 3.01

Teilnahmeantrag\_Unterauftragnehmer > FB-4-02 Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen\_Unterauftragnehmer > FB-4-04 Verpflichtungserklärung Unterauftragnehmereinsatz > Eignungsnachweise (Dritterklärungen)

Kriterium: Andel underentreprenad

Beskrivning av urvalskriterium: sofern zutreffend: Eignungsleihe (berufliche Leistungsfähigkeit) - sofern zutreffend: Erklärung, ob ggf. Kapazitäten anderer Unternehmen (Eignungsleihe) in Anspruch genommen werden > FB-3-05 Eigenerklärung Eignungsleihe Auf Anforderung einzureichende Unterlagen bei Eignungsleihe: > FB-4-05 Verpflichtungserklärung Eignungsleihe > Eignungsnachweise (Dritterklärungen)

#### **Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:**

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

Köparen förbehåller sig rätten att tilldela kontraktet på grundval av de ursprungliga anbuderna utan ytterligare förhandlingar

#### **5.1.11. Upphandlingsdokument**

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Sista dag för att begära kompletterande information: 11/02/2026 23:59:59 (UTC+01:00)

Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXSYYDYTXP6VW7Q/documents>

**Ad hoc-kommunikationskanal:**

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXSYYDYTXP6VW7Q>

### 5.1.12. Upphandlingsvillkor

#### Villkor för förfarandet:

Beräknat datum för avsändning av inbjudan att lämna anbud: 23/03/2026

#### Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPsSatellite/notice/CXSYYYDYTXP6VW7Q>

De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 19/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00)

Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

#### Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

Viss saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: Gem. § 56 Abs. 2 VgV macht der Auftraggeber von seinem Recht Gebrauch, folgende Unterlagen nicht nachzufordern: > FB-1-03 Eigenerklärung zu Referenzen\_(losspezifisch), > zusätzliche Darstellung zu den in FB-1-03 Eigenerklärung zu Referenzen\_(losspezifisch) angegebenen Referenzen. Die Nachforderung der übrigen Dokumente erfolgt im Umfang der Regelungen der VgV.

#### Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Einzureichende Unterlagen: - FB-3-01

Informationen zum Auftragnehmer (Eigenerklärung) - FB-3-02 Eigenerklärung Verordnung

(EU) 2022-576 - sofern zutreffend, FB-3-04 Eigenerklärung Unterauftragnehmer - sofern

zutreffend, 3.01 Teilnahmeantrag Unterauftragnehmer (Eigenerklärung) - sofern zutreffend,

FB-4-02 Eigenerklärung Nichtvorliegen von Ausschlussgründen\_Unterauftragnehmer - sofern

zutreffend, FB-4-04 Verpflichtungserklärung Unterauftragnehmereinsatz (Eigenerklärung) -

sofern zutreffend, Eignungsnachweise der Unterauftragnehmer (Dritterklärungen) - sofern

zutreffend, FB-3-05 Eigenerklärung Eignungsleihe - sofern zutreffend, FB-4-05

Verpflichtungserklärung Eignungsleihe (Eigenerklärung) - sonstige einzureichende Unterlagen (Eigen-/Dritterklärung): ergeben sich aus den Vergabeunterlagen

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

### 5.1.15. Metoder

#### Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

#### Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

### 5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Information om tidsfrist för prövning: Der Antrag (auf Nachprüfung) ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt

unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Landkreis Havelland - Der Landrat -

Organisation som mottar anbudsansökningar: Landkreis Havelland - Der Landrat -

#### **5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002**

Titel: Fachplanung, Tragwerksplanung

Beskrivning: Fachplanung, Leistungsbild Tragwerksplanung nach § 49 ff. HOAI - Honorarzone II, - Honorarsatz: Mittelsatz Grundleistungen: - LPH 1-6 Besondere Leistungen: - keine Umbau-/Modernisierungszuschlag: - 20% Nebenkosten: - max. 5% pauschal, ggf. weitere Nebenkosten

Intern identifierare: 2

##### **5.1.1. Föremålet för upphandlingen**

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktnings tjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 71327000 Bärverksprojektering, 71328000 Kontroll av bärverksprojektering

##### **5.1.2. Leveransplats**

Postadress: LPG Hof 5

Ort: Stechow-Ferchesar, OT Ferchesar

Postnummer: 14715

Del av land (NUTS): Havelland (DE408)

Land: Tyskland

##### **5.1.3. Uppskattad löptid**

Startdatum: 01/10/2026

Slutdatum för varaktighet: 03/12/2027

##### **5.1.6. Allmänna upplysningar**

###### **Reserverad upphandling:**

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Ska anges i ansökan om att få delta

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

##### **5.1.7. Strategisk upphandling**

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

#### 5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Angaben zu Referenzen (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): einzureichendes Dokument: - FB-1-03 Eigenerklärung zu Referenzen -> für nicht präqualifizierte Unternehmen - Angabe und Zertifikat über Eintragung im Präqualifizierungsregister PQ-VOL / Bescheinigung des Unternehmer- und Lieferantenverzeichnisses (ULV) -> für präqualifizierte Unternehmen

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Angaben zur Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): einzureichendes Dokument: - FB-1-01 Eigenerklärung zu Paragr. 44, 45 VgV -> für nicht präqualifizierte Unternehmen - Angabe und Zertifikat über Eintragung im Präqualifizierungsregister PQ-VOL / Bescheinigung des Unternehmer- und Lieferantenverzeichnisses (ULV) -> für präqualifizierte Unternehmen

Kriterium: Professionell riskindemniseringsförsäkring

Beskrivning av urvalskriterium: Angaben zur Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): einzureichendes Dokument: - FB-1-01 Eigenerklärung zu Paragr. 44, 45 VgV -> für nicht präqualifizierte Unternehmen - Angabe der Zertifikat-/Registernr., unter der sie im Präqualifizierungsregister PQ-VOL / Unternehmer- u. Lieferantenverzeichnisses (ULV) eingetragen sind -> für präqualifizierte Unternehmen

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Gewerbeanmeldung, HR-Auszug, Eintragung Handwerksrolle / IHK oder sonstiger Nachweis (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Nachweis Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung

Kriterium: Professionell riskindemniseringsförsäkring

Beskrivning av urvalskriterium: Nachweis des Versicherungsschutzes (Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Kriterium: Behörighet eller medlemskap i en specifik organisation krävs för tjänstekontrakt

Beskrivning av urvalskriterium: sofern zutreffend, FB-3-03 Bietergemeinschaftserklärung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung):

Kriterium: Andel underentreprenad

Beskrivning av urvalskriterium: sofern zutreffend, FB-3-04 Eigenerklärung Unterauftragnehmerleistungen (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung):

Kriterium: Genomsnittlig årlig arbetskraft

Beskrivning av urvalskriterium: Angabe zu Beschäftigten unter separater Benennung von Ingenieurinnen/Ingenieuren und/oder Architektinnen/Architekten (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): einzureichendes Dokument: - 2.01 Teilnahmeantrag

Kriterium: Relevanta utbildnings- och yrkeskvalifikationer

Beskrivning av urvalskriterium: Nachweis der Eintragung in die jeweilige Kammer/Liste (Ingenieur/in / Architekt/in) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Kriterium: Relevanta utbildnings- och yrkeskvalifikationer

Beskrivning av urvalskriterium: Nachweis der Eintragung in die Liste der qualifizierten Tragwerksplaner (nur Los 2) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Angaben Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung - Der Bewerber verfügt nachweislich über eine Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung von einem für den Geschäftsbetrieb in Deutschland zugelassenen Versicherer. Mindestanforderungen Versicherungssummen: - Personenschäden: 3 Mio. EUR - Vermögensschäden: 1 Mio. EUR - sonstige Schäden: 100.000 EUR - 2-fach Maximierung - wenn nicht in erforderlicher Höhe vorhanden, dann Erhöhung der Deckungssummen entsprechend den Anforderungen > 2.01 Teilnahmeantrag Das Einreichen eines Versicherungsnachweises mit Abgabe des Teilnahmeantrags ist nicht erforderlich! Auf Anforderung einzureichende Unterlagen: > Nachweis Versicherungsschutz (Dritterklärung)

Kriterium: Genomsnittlig årlig arbetskraft

Beskrivning av urvalskriterium: Angabe zu Beschäftigten - Angabe zu Beschäftigten unter separater Benennung von Ingenieur-innen/Ingenieuren und/oder Architektinnen/Architekten inkl. Nachweise der Berufsbefähigung; Mindestanforderungen Beschäftigte: >> für alle Lose: mind. 2 Mitarbeitende als Dipl.-Ingenieur/in und/oder Architekt/in (Nachweis des Berufsabschlusses) >> nur für Los 1: mind. ein/e Mitarbeitende/r muss über eine gültige Bauvorlagenberechtigung verfügen (Mitgliedschaft in einer Architektenkammer und/oder Eintragung in eine Liste der Bauvorlageberechtigten Ingenieure einer Ingenieurkammer) >> nur für Los 2: mind. ein/e Mitarbeitende/r muss in der entsprechenden Liste als qualifizierter Tragwerksplaner und/oder Liste der Nachweisberechtigten für Standsicherheit eingetragen sein > Dok. 2.01 Teilnahmeantrag Auf Anforderung einzureichende Unterlagen: >> für alle Lose: - Nachweise Berufsbefähigung als Dipl.-Ingenieur/in und/oder Architekt/in: Dritterklärung >> zus. für Los 1: - Nachweis Mitgliedschaft Architektenkammer und/oder Eintragung in Liste der Bauvorlageberechtigten Ingenieure einer Ingenieurkammer >> zus. für Los 2: - Nachweis Eintragung in die Liste der qualifizierten Tragwerks-planer / Standsicherheit

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Referenz 1 - Lose 1-4 - Der Bieter benennt zwei (Unternehmens-)Referenzen, bei denen eine Leistung in vergleichbarer Art und Umfang Bestandteil war. Folgende Angaben sind u.a. zu machen: >> für alle Lose: - Bezeichnung und Beschreibung der Leistung - Auftraggeber inkl. Kontaktdaten - Planungs-/Bauzeiten - Objektangaben - Leistungsbild(er), Honorarzone und Leistungsphasen nach HOAI - Vertragsverhältnis - Leistungserbringer >> zus. für Los 1: - Art der Planung - Los 1: Höhe der Gesamtbaukosten netto (KG 100-700); >> zus. für Los 2: - anrechenbare Kosten (netto) >> zus. für Los 3: - Leistungsgegenstand nach DIN 276 - Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 410, 420, 430, 470, 490) >> zus. für Los 4: - Leistungsgegenstand nach DIN 276 - Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 440, 450, 480) Mindestanforderungen Los 1: - Umbau eines Bestandsgebäudes mit veränderter Funktionalität - Leistungsgegenstand: Objektplanung, Leistungsbild Gebäude und Innenräume - Honorarzone: mind. Honorarzone III - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 2: - Leistungsgegenstand: Fachplanung,

Tragwerksplanung - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-6 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 6 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 3: - Leistungsgegenstand: Technische Ausrüstung - Heizung, Lüftung, Sanitär - mind. KG 410, 420, 430, 470, 490 - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 4: - Leistungsgegenstand: Technische Ausrüstung - Elektro - mind. KG 440, 450, 480 - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Einzureichende Unterlagen für alle Lose entsprechend ihrer Bezeichnung: > FB-1-03 Eigenerklärung zu Referenzen\_Referenz 1\_(losspezifisch) > zusätzliche Darstellung auf max. einer Seite DIN A3 oder 2 Seiten DIN A4 Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet Viktning (procentandel, exakt): 25,00

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Referenz 2 - Lose 1-4 - Der Bieter benennt zwei (Unternehmens-)Referenzen, bei denen eine Leistung in vergleichbarer Art und Umfang Bestandteil war. Folgende Angaben sind u.a. zu machen: >> für alle Lose: - Bezeichnung und Beschreibung der Leistung - Auftraggeber inkl. Kontaktdaten - Planungs-/Bauzeiten - Objektangaben - Leistungsbild(er), Honorarzone und Leistungsphasen nach HOAI - Vertragsverhältnis - Leistungserbringer >> zus. für Los 1: - Art der Planung - Los 1: Höhe der Gesamtbaukosten netto (KG 100-700); >> zus. für Los 2: - anrechenbare Kosten (netto) >> zus. für Los 3: - Leistungsgegenstand nach DIN 276 - Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 410, 420, 430, 470, 490) >> zus. für Los 4: - Leistungsgegenstand nach DIN 276 - Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 440, 450, 480) Mindestanforderungen Los 1: - Umbau eines Bestandsgebäudes mit veränderter Funktionalität - Leistungsgegenstand: Objektplanung, Leistungsbild Gebäude und Innenräume - Honorarzone: mind. Honorarzone III - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 2: - Leistungsgegenstand: Fachplanung, Tragwerksplanung - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-6 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 6 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 3: - Leistungsgegenstand: Technische Ausrüstung - Heizung, Lüftung, Sanitär - mind. KG 410, 420, 430, 470, 490 - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 4: - Leistungsgegenstand: Technische Ausrüstung - Elektro - mind. KG 440, 450, 480 - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Einzureichende Unterlagen für alle Lose entsprechend ihrer Bezeichnung: > FB-1-03 Eigenerklärung zu Referenzen\_Referenz 2\_(losspezifisch) > zusätzliche Darstellung auf max. einer Seite DIN A3 oder 2 Seiten DIN A4 Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet Viktning (procentandel, exakt): 25,00

Kriterium: Referenser på angivna tjänster



Beskrivning av urvalskriterium: Referenz 1 - Los 5 - Der Bieter benennt zwei (Unternehmens-) Referenzen, bei denen eine Leistung in vergleichbarer Art und Umfang Bestandteil war. Folgende Angaben sind u.a. zu machen: - Bezeichnung und Beschreibung der Leistung - Auftraggeber inkl. Kontaktdaten - Planungs-/Bauzeiten - Objektangaben - Leistungsbild(er), Honorarzone und Leistungsphasen nach HOAI - Vertragsverhältnis - Leistungserbringer - Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 500) Mindestanforderungen Los 5: - Leistungsgegenstand: Objektplanung, Freianlagen inkl. der Planung technischer Freianlagen - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Einzureichende Unterlagen für alle Lose entsprechend ihrer Bezeichnung: > FB-1-03 Eigenerklärung zu Referenzen\_Referenz 1\_Los 5\_Freianlagen > zusätzliche Darstellung auf max. einer Seite DIN A3 oder 2 Seiten DIN A4 Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet Viktning (procentandel, exakt): 25,00

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Referenz 2 - Los 5 - Der Bieter benennt zwei (Unternehmens-) Referenzen, bei denen eine Leistung in vergleichbarer Art und Umfang Bestandteil war. Folgende Angaben sind u.a. zu machen: - Bezeichnung und Beschreibung der Leistung - Auftraggeber inkl. Kontaktdaten - Planungs-/Bauzeiten - Objektangaben - Leistungsbild(er), Honorarzone und Leistungsphasen nach HOAI - Vertragsverhältnis - Leistungserbringer - Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 500) Mindestanforderungen Los 5: - Leistungsgegenstand: Objektplanung, Freianlagen inkl. der Planung technischer Freianlagen - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Einzureichende Unterlagen für alle Lose entsprechend ihrer Bezeichnung: > FB-1-03 Eigenerklärung zu Referenzen\_Referenz 2\_Los 5\_Freianlagen > zusätzliche Darstellung auf max. einer Seite DIN A3 oder 2 Seiten DIN A4 Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet Viktning (procentandel, exakt): 25,00

Kriterium: Andel underentreprenad

Beskrivning av urvalskriterium: sofern zutreffend, Unterauftragnehmereinsatz - sofern zutreffend: Erklärung, welche Teile des Auftrags der Bieter als Unterauftrag zu vergeben beabsichtigt > FB-3-04 Eigenerklärung Unterauftragnehmerleistungen Auf Anforderung einzureichende Unterlagen bei Unterauftragnehmereinsatz: > 3.01 Teilnahmeantrag\_Unterauftragnehmer > FB-4-02 Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen\_Unterauftragnehmer > FB-4-04 Verpflichtungserklärung Unterauftragnehmereinsatz > Eignungsnachweise (Dritterklärungen)

Kriterium: Andel underentreprenad

Beskrivning av urvalskriterium: sofern zutreffend: Eignungsleihe (berufliche Leistungsfähigkeit) - sofern zutreffend: Erklärung, ob ggf. Kapazitäten anderer Unternehmen (Eignungsleihe) in Anspruch genommen werden > FB-3-05 Eigenerklärung Eignungsleihe Auf Anforderung einzureichende Unterlagen bei Eignungsleihe: > FB-4-05 Verpflichtungserklärung Eignungsleihe > Eignungsnachweise (Dritterklärungen)

**Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:**

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3  
Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas  
Köparen förbehåller sig rätten att tilldela kontraktet på grundval av de ursprungliga anbuden utan ytterligare förhandlingar

#### 5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska  
Sista dag för att begära kompletterande information: 11/02/2026 23:59:59 (UTC+01:00)  
Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid  
Adress till upphandlingsdokumenten: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXSYYYDYTXP6VW7Q/documents>  
**Ad hoc-kommunikationskanal:**  
URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXSYYYDYTXP6VW7Q>

#### 5.1.12. Upphandlingsvillkor

##### **Villkor för förfarandet:**

Beräknat datum för avsändning av inbjudan att lämna anbud: 23/03/2026

##### **Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs  
Adress för inlämning: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXSYYYDYTXP6VW7Q>

De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 19/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00)

Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

##### **Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:**

Viss saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: Gem. § 56 Abs. 2 VgV macht der Auftraggeber von seinem Recht Gebrauch, folgende Unterlagen nicht nachzufordern: > FB-1-03 Eigenerklärung zu Referenzen\_(losspezifisch), > zusätzliche Darstellung zu den in FB-1-03 Eigenerklärung zu Referenzen\_(losspezifisch) angegebenen Referenzen. Die Nachforderung der übrigen Dokumente erfolgt im Umfang der Regelungen der VgV.

##### **Kontraktsvillkor:**

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej  
Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Einzureichende Unterlagen: - FB-3-01 Informationen zum Auftragnehmer (Eigenerklärung) - FB-3-02 Eigenerklärung Verordnung (EU) 2022-576 - sofern zutreffend, FB-3-04 Eigenerklärung Unterauftragnehmer - sofern zutreffend, 3.01 Teilnahmeantrag Unterauftragnehmer (Eigenerklärung) - sofern zutreffend, FB-4-02 Eigenerklärung Nichtvorliegen von Ausschlussgründen\_Unterauftragnehmer - sofern zutreffend, FB-4-04 Verpflichtungserklärung Unterauftragnehmereinsatz (Eigenerklärung) - sofern zutreffend, Eignungsnachweise der Unterauftragnehmer (Dritterklärungen) - sofern zutreffend, FB-3-05 Eigenerklärung Eignungsleihe - sofern zutreffend, FB-4-05 Verpflichtungserklärung Eignungsleihe (Eigenerklärung) - sonstige einzureichende Unterlagen (Eigen-/Dritterklärung): ergeben sich aus den Vergabeunterlagen  
Elektronisk fakturering: Tillåten  
Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

#### **5.1.15. Metoder**

##### **Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

##### **Information om det dynamiska inköpssystemet:**

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

#### **5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning**

Prövningsorganisation: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Information om tidsfrist för prövning: Der Antrag (auf Nachprüfung) ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Landkreis Havelland - Der Landrat -

Organisation som mottar anbudsansökningar: Landkreis Havelland - Der Landrat -

#### **5.1. Del (anbudsområde): LOT-0003**

Titel: Fachplanung, Technische Ausrüstung - Heizung, Lüftung, Sanitär

Beskrivning: Fachplanung, Leistungsbild Technische Ausrüstung - Heizung, Lüftung, Sanitär

nach § 53 ff. HOAI - KG 410, 420, 430, 470, 490 - Honorarzone II, - Honorarsatz: Mittelsatz

Grundleistungen: - LPH 1-5, 6+7 (je teilweise), 8+9 Besondere Leistungen: - keine Umbau-/Modernisierungszuschlag: - 20% Nebenkosten: - max. 5% pauschal, ggf. weitere

Nebenkosten

Intern identifierare: 3

#### **5.1.1. Föremålet för upphandlingen**

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 71321000 Tekniska konstruktionstjänster för maskintekniska och elektriska installationer i byggnader, 71321200 Konstruktion av värmesystem, 71321300

Konsulttjänster inom VA, 71321400 Konsulttjänster inom ventilation, 71322000

Ingenjörstjänster avseende väg- och vattenbyggnation

#### **5.1.2. Leveransplats**

Postadress: LPG Hof 5

Ort: Stechow-Ferchesar, OT Ferchesar

Postnummer: 14715

Del av land (NUTS): Havelland (DE408)

Land: Tyskland

### 5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/10/2026

Slutdatum för varaktighet: 03/12/2027

### 5.1.6. Allmänna upplysningar

#### Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Ska anges i ansökan om att få delta

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA  
: ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch  
geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

### 5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller  
innovation i upphandlingen

### 5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Angaben zu Referenzen (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels  
Eigenerklärung): einzureichendes Dokument: - FB-1-03 Eigenerklärung zu Referenzen -> für  
nicht präqualifizierte Unternehmen - Angabe und Zertifikat über Eintragung im  
Präqualifizierungsregister PQ-VOL / Bescheinigung des Unternehmer- und  
Lieferantenverzeichnisses (ULV) -> für präqualifizierte Unternehmen

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Angaben zur Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung  
(Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): einzureichendes Dokument: - FB-1-01  
Eigenerklärung zu Paragr. 44, 45 VgV -> für nicht präqualifizierte Unternehmen - Angabe und  
Zertifikat über Eintragung im Präqualifizierungsregister PQ-VOL / Bescheinigung des  
Unternehmer- und Lieferantenverzeichnisses (ULV) -> für präqualifizierte Unternehmen

Kriterium: Professionell riskindemniseringsförsäkring

Beskrivning av urvalskriterium: Angaben zur Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung (Mit dem  
Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): einzureichendes Dokument: - FB-1-01  
Eigenerklärung zu Paragr. 44, 45 VgV -> für nicht präqualifizierte Unternehmen - Angabe der  
Zertifikat-/Registernr., unter der sie im Präqualifizierungsregister PQ-VOL / Unternehmer- u.  
Lieferantenverzeichnisses (ULV) eingetragen sind -> für präqualifizierte Unternehmen

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Gewerbeanmeldung, HR-Auszug, Eintragung Handwerksrolle /  
IHK oder sonstiger Nachweis (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):  
Nachweis Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung

Kriterium: Professionell riskindemniseringsförsäkring

Beskrivning av urvalskriterium: Nachweis des Versicherungsschutzes (Betriebs-  
/Berufshaftpflichtversicherung) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Kriterium: Behörighet eller medlemskap i en specifik organisation krävs för tjänstekontrakt  
Beskrivning av urvalskriterium: sofern zutreffend, FB-3-03 Bietergemeinschaftserklärung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung):

Kriterium: Andel underentreprenad  
Beskrivning av urvalskriterium: sofern zutreffend, FB-3-04 Eigenerklärung  
Unterauftragnehmerleistungen (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung):

Kriterium: Genomsnittlig årlig arbetskraft  
Beskrivning av urvalskriterium: Angabe zu Beschäftigten unter separater Benennung von Ingenieurinnen/Ingenieuren und/oder Architektinnen/Architekten (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): einzureichendes Dokument: - 2.01 Teilnahmeantrag

Kriterium: Relevanta utbildnings- och yrkeskvalifikationer  
Beskrivning av urvalskriterium: Nachweis der Eintragung in die jeweilige Kammer/Liste (Ingenieur/in / Architekt/in) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Kriterium: Relevanta utbildnings- och yrkeskvalifikationer  
Beskrivning av urvalskriterium: Nachweis der Eintragung in die Liste der qualifizierten Tragwerksplaner (nur Los 2) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav  
Beskrivning av urvalskriterium: Angaben Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung - Der Bewerber verfügt nachweislich über eine Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung von einem für den Geschäftsbetrieb in Deutschland zugelassenen Versicherer. Mindestanforderungen Versicherungssummen: - Personenschäden: 3 Mio. EUR - Vermögensschäden: 1 Mio. EUR - sonstige Schäden: 100.000 EUR - 2-fach Maximierung - wenn nicht in erforderlicher Höhe vorhanden, dann Erhöhung der Deckungssummen entsprechend den Anforderungen > 2.01 Teilnahmeantrag Das Einreichen eines Versicherungsnachweises mit Abgabe des Teilnahmeantrags ist nicht erforderlich! Auf Anforderung einzureichende Unterlagen: > Nachweis Versicherungsschutz (Dritterklärung)

Kriterium: Genomsnittlig årlig arbetskraft  
Beskrivning av urvalskriterium: Angabe zu Beschäftigten - Angabe zu Beschäftigten unter separater Benennung von Ingenieur-innen/Ingenieuren und/oder Architektinnen/Architekten inkl. Nachweise der Berufsbefähigung; Mindestanforderungen Beschäftigte: >> für alle Lose: mind. 2 Mitarbeitende als Dipl.-Ingenieur/in und/oder Architekt/in (Nachweis des Berufsabschlusses) >> nur für Los 1: mind. ein/e Mitarbeitende/r muss über eine gültige Bauvorlagenberechtigung verfügen (Mitgliedschaft in einer Architektenkammer und/oder Eintragung in eine Liste der Bauvorlageberechtigten Ingenieure einer Ingenieurkammer) >> nur für Los 2: mind. ein/e Mitarbeitende/r muss in der entsprechenden Liste als qualifizierter Tragwerksplaner und/oder Liste der Nachweisberechtigten für Standsicherheit eingetragen sein > Dok. 2.01 Teilnahmeantrag Auf Anforderung einzureichende Unterlagen: >> für alle Lose: - Nachweise Berufsbefähigung als Dipl.-Ingenieur/in und/oder Architekt/in: Dritterklärung >> zus. für Los 1: - Nachweis Mitgliedschaft Architektenkammer und/oder Eintragung in Liste der Bauvorlageberechtigten Ingenieure einer Ingenieurkammer >> zus. für Los 2: - Nachweis Eintragung in die Liste der qualifizierten Tragwerks-planer / Standsicherheit

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Referenz 1 - Lose 1-4 - Der Bieter benennt zwei (Unternehmens-)Referenzen, bei denen eine Leistung in vergleichbarer Art und Umfang Bestandteil war. Folgende Angaben sind u.a. zu machen: >> für alle Lose: - Bezeichnung und Beschreibung der Leistung - Auftraggeber inkl. Kontaktdaten - Planungs-/Bauzeiten - Objektangaben - Leistungsbild(er), Honorarzone und Leistungsphasen nach HOAI - Vertragsverhältnis - Leistungserbringer >> zus. für Los 1: - Art der Planung - Los 1: Höhe der Gesamtbaukosten netto (KG 100-700); >> zus. für Los 2: - anrechenbare Kosten (netto) >> zus. für Los 3: - Leistungsgegenstand nach DIN 276 - Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 410, 420, 430, 470, 490) >> zus. für Los 4: - Leistungsgegenstand nach DIN 276 - Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 440, 450, 480) Mindestanforderungen Los 1: - Umbau eines Bestandsgebäudes mit veränderter Funktionalität - Leistungsgegenstand: Objektplanung, Leistungsbild Gebäude und Innenräume - Honorarzone: mind. Honorarzone III - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 2: - Leistungsgegenstand: Fachplanung, Tragwerksplanung - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-6 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 6 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 3: - Leistungsgegenstand: Technische Ausrüstung - Heizung, Lüftung, Sanitär - mind. KG 410, 420, 430, 470, 490 - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 4: - Leistungsgegenstand: Technische Ausrüstung - Elektro - mind. KG 440, 450, 480 - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Einzureichende Unterlagen für alle Lose entsprechend ihrer Bezeichnung: > FB-1-03 Eigenerklärung zu Referenzen\_Referenz 1\_(lossspezifisch) > zusätzliche Darstellung auf max. einer Seite DIN A3 oder 2 Seiten DIN A4

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Viktning (procentandel, exakt): 25,00

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Referenz 2 - Lose 1-4 - Der Bieter benennt zwei (Unternehmens-)Referenzen, bei denen eine Leistung in vergleichbarer Art und Umfang Bestandteil war. Folgende Angaben sind u.a. zu machen: >> für alle Lose: - Bezeichnung und Beschreibung der Leistung - Auftraggeber inkl. Kontaktdaten - Planungs-/Bauzeiten - Objektangaben - Leistungsbild(er), Honorarzone und Leistungsphasen nach HOAI - Vertragsverhältnis - Leistungserbringer >> zus. für Los 1: - Art der Planung - Los 1: Höhe der Gesamtbaukosten netto (KG 100-700); >> zus. für Los 2: - anrechenbare Kosten (netto) >> zus. für Los 3: - Leistungsgegenstand nach DIN 276 - Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 410, 420, 430, 470, 490) >> zus. für Los 4: - Leistungsgegenstand nach DIN 276 - Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 440, 450, 480) Mindestanforderungen Los 1: - Umbau eines Bestandsgebäudes mit veränderter Funktionalität - Leistungsgegenstand: Objektplanung, Leistungsbild Gebäude und Innenräume - Honorarzone: mind. Honorarzone III - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 2: - Leistungsgegenstand: Fachplanung, Tragwerksplanung - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-6 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 6 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 3: - Leistungsgegenstand: Technische Ausrüstung

- Heizung, Lüftung, Sanitär - mind. KG 410, 420, 430, 470, 490 - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 4: - Leistungsgegenstand: Technische Ausrüstung - Elektro - mind. KG 440, 450, 480 - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Einzureichende Unterlagen für alle Lose entsprechend ihrer Bezeichnung: > FB-1-03 Eigenerklärung zu Referenzen\_Referenz 2\_(losspezifisch) > zusätzliche Darstellung auf max. einer Seite DIN A3 oder 2 Seiten DIN A4 Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet Viktning (procentandel, exakt): 25,00

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Referenz 1 - Los 5 - Der Bieter benennt zwei (Unternehmens-) Referenzen, bei denen eine Leistung in vergleichbarer Art und Umfang Bestandteil war. Folgende Angaben sind u.a. zu machen: - Bezeichnung und Beschreibung der Leistung - Auftraggeber inkl. Kontaktdaten - Planungs-/Bauzeiten - Objektangaben - Leistungsbild(er), Honorarzone und Leistungsphasen nach HOAI - Vertragsverhältnis - Leistungserbringer - Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 500) Mindestanforderungen Los 5: - Leistungsgegenstand: Objektplanung, Freianlagen inkl. der Planung technischer Freianlagen - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Einzureichende Unterlagen für alle Lose entsprechend ihrer Bezeichnung: > FB-1-03 Eigenerklärung zu Referenzen\_Referenz 1\_Los 5\_Freianlagen > zusätzliche Darstellung auf max. einer Seite DIN A3 oder 2 Seiten DIN A4 Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet Viktning (procentandel, exakt): 25,00

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Referenz 2 - Los 5 - Der Bieter benennt zwei (Unternehmens-) Referenzen, bei denen eine Leistung in vergleichbarer Art und Umfang Bestandteil war. Folgende Angaben sind u.a. zu machen: - Bezeichnung und Beschreibung der Leistung - Auftraggeber inkl. Kontaktdaten - Planungs-/Bauzeiten - Objektangaben - Leistungsbild(er), Honorarzone und Leistungsphasen nach HOAI - Vertragsverhältnis - Leistungserbringer - Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 500) Mindestanforderungen Los 5: - Leistungsgegenstand: Objektplanung, Freianlagen inkl. der Planung technischer Freianlagen - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Einzureichende Unterlagen für alle Lose entsprechend ihrer Bezeichnung: > FB-1-03 Eigenerklärung zu Referenzen\_Referenz 2\_Los 5\_Freianlagen > zusätzliche Darstellung auf max. einer Seite DIN A3 oder 2 Seiten DIN A4 Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet Viktning (procentandel, exakt): 25,00

Kriterium: Andel underentreprenad

Beskrivning av urvalskriterium: sofern zutreffend, Unterauftragnehmereinsatz - sofern zutreffend: Erklärung, welche Teile des Auftrags der Bieter als Unterauftrag zu vergeben

beabsichtigt > FB-3-04 Eigenerklärung Unterauftragnehmerleistungen Auf Anforderung  
einzureichende Unterlagen bei Unterauftragnehmereinsatz: > 3.01  
Teilnahmeantrag\_Unterauftragnehmer > FB-4-02 Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von  
Ausschlussgründen\_Unterauftragnehmer > FB-4-04 Verpflichtungserklärung  
Unterauftragnehmereinsatz > Eignungsnachweise (Dritterklärungen)

Kriterium: Andel underentreprenad

Beskrivning av urvalskriterium: sofern zutreffend: Eignungsleihe (berufliche Leistungsfähigkeit)  
- sofern zutreffend: Erklärung, ob ggf. Kapazitäten anderer Unternehmen (Eignungsleihe) in  
Anspruch genommen werden > FB-3-05 Eigenerklärung Eignungsleihe Auf Anforderung  
einzureichende Unterlagen bei Eignungsleihe: > FB-4-05 Verpflichtungserklärung  
Eignungsleihe > Eignungsnachweise (Dritterklärungen)

**Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:**

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3  
Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3  
Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare  
komma att uteslutas  
Köparen förbehåller sig rätten att tilldela kontraktet på grundval av de ursprungliga anbud  
utan ytterligare förhandlingar

**5.1.11. Upphandlingsdokument**

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska  
Sista dag för att begära kompletterande information: 11/02/2026 23:59:59 (UTC+01:00)  
Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid  
Adress till upphandlingsdokumenten: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXSYYDYTXP6VW7Q/documents>

**Ad hoc-kommunikationskanal:**

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXSYYDYTXP6VW7Q>

**5.1.12. Upphandlingsvillkor**

**Villkor för förfarandet:**

Beräknat datum för avsändning av inbjudan att lämna anbud: 23/03/2026

**Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXSYYDYTXP6VW7Q>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 19/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00)

Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

**Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:**

Viss saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har  
löpt ut.

Kompletterande information: Gem. § 56 Abs. 2 VgV macht der Auftraggeber von seinem Recht  
Gebrauch, folgende Unterlagen nicht nachzufordern: > FB-1-03 Eigenerklärung zu  
Referenzen\_(lossspezifisch), > zusätzliche Darstellung zu den in FB-1-03 Eigenerklärung zu  
Referenzen\_(lossspezifisch) angegebenen Referenzen. Die Nachforderung der übrigen  
Dokumente erfolgt im Umfang der Regelungen der VgV.



**Kontraktsvillkor:**

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej  
Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Einzureichende Unterlagen: - FB-3-01  
Informationen zum Auftragnehmer (Eigenerklärung) - FB-3-02 Eigenerklärung Verordnung  
(EU) 2022-576 - sofern zutreffend, FB-3-04 Eigenerklärung Unterauftragnehmer - sofern  
zutreffend, 3.01 Teilnahmeantrag Unterauftragnehmer (Eigenerklärung) - sofern zutreffend,  
FB-4-02 Eigenerklärung Nichtvorliegen von Ausschlussgründen\_Unterauftragnehmer - sofern  
zutreffend, FB-4-04 Verpflichtungserklärung Unterauftragnehmereinsatz (Eigenerklärung) -  
sofern zutreffend, Eignungsnachweise der Unterauftragnehmer (Dritterklärungen) - sofern  
zutreffend, FB-3-05 Eigenerklärung Eignungsleihe - sofern zutreffend, FB-4-05  
Verpflichtungserklärung Eignungsleihe (Eigenerklärung) - sonstige einzureichende Unterlagen  
(Eigen-/Dritterklärung): ergeben sich aus den Vergabeunterlagen  
Elektronisk fakturering: Tillåten  
Elektronisk beställning kommer att användas: ja  
Elektronisk betalning kommer att användas: ja

**5.1.15. Metoder****Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

**Information om det dynamiska inköpssystemet:**

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

**5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning**

Prövningsorganisation: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für  
Wirtschaft und Energie

Information om tidsfrist för prövning: Der Antrag (auf Nachprüfung) ist unzulässig, soweit 1.  
der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen  
des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist  
von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt  
unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung  
erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist  
zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3.  
Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht  
spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem  
Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des  
Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei  
einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer  
2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Landkreis  
Havelland - Der Landrat -

Organisation som mottar anbudsansökningar: Landkreis Havelland - Der Landrat -

**5.1. Del (anbudsområde): LOT-0004**

Titel: Fachplanung, Technische Ausrüstung - Elektro

Beskrivning: Fachplanung, Leistungsbild Technische Ausrüstung - Elektro nach § 53 ff. HOAI -  
KG 440, 450, 480 - Honorarzone II, - Honorarsatz: Mittelsatz Grundleistungen: - LPH 1-5, 6+7  
(je teilweise), 8+9 Besondere Leistungen: - keine Umbau-/Modernisierungszuschlag: - 20%  
Nebenkosten: - max. 5% pauschal, ggf. weitere Nebenkosten  
Intern identifierare: 4

**5.1.1. Föremålet för upphandlingen**

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 71321000 Tekniska konstruktionstjänster för maskintekniska och elektriska installationer i byggnader, 71322000 Ingenjörstjänster avseende väg- och vattenbyggnation, 71323100 Konstruktion av elnät

#### **5.1.2. Leveransplats**

Postadress: LPG Hof 5

Ort: Stechow-Ferchesar, OT Ferchesar

Postnummer: 14715

Del av land (NUTS): Havelland (DE408)

Land: Tyskland

#### **5.1.3. Uppskattad löptid**

Startdatum: 01/10/2026

Slutdatum för varaktighet: 03/12/2027

#### **5.1.6. Allmänna upplysningar**

##### **Reserverad upphandling:**

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Ska anges i ansökan om att få delta

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### **5.1.7. Strategisk upphandling**

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

#### **5.1.9. Urvalskriterier**

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Angaben zu Referenzen (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): einzureichendes Dokument: - FB-1-03 Eigenerklärung zu Referenzen -> für nicht präqualifizierte Unternehmen - Angabe und Zertifikat über Eintragung im Präqualifizierungsregister PQ-VOL / Bescheinigung des Unternehmer- und Lieferantenverzeichnisses (ULV) -> für präqualifizierte Unternehmen

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Angaben zur Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): einzureichendes Dokument: - FB-1-01 Eigenerklärung zu Paragr. 44, 45 VgV -> für nicht präqualifizierte Unternehmen - Angabe und Zertifikat über Eintragung im Präqualifizierungsregister PQ-VOL / Bescheinigung des Unternehmer- und Lieferantenverzeichnisses (ULV) -> für präqualifizierte Unternehmen

Kriterium: Professionell riskindemniseringsförsäkring

Beskrivning av urvalskriterium: Angaben zur Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): einzureichendes Dokument: - FB-1-01

Eigenerklärung zu Paragr. 44, 45 VgV -> für nicht präqualifizierte Unternehmen - Angabe der Zertifikat-/Registernr., unter der sie im Präqualifizierungsregister PQ-VOL / Unternehmer- u. Lieferantenverzeichnisses (ULV) eingetragen sind -> für präqualifizierte Unternehmen

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Gewerbeanmeldung, HR-Auszug, Eintragung Handwerksrolle / IHK oder sonstiger Nachweis (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):  
Nachweis Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung

Kriterium: Professionell riskindemniseringsförsäkring

Beskrivning av urvalskriterium: Nachweis des Versicherungsschutzes (Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Kriterium: Behörighet eller medlemskap i en specifik organisation krävs för tjänstekontrakt

Beskrivning av urvalskriterium: sofern zutreffend, FB-3-03 Bietergemeinschaftserklärung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung):

Kriterium: Andel underentreprenad

Beskrivning av urvalskriterium: sofern zutreffend, FB-3-04 Eigenerklärung  
Unterauftragnehmerleistungen (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung):

Kriterium: Genomsnittlig årlig arbetskraft

Beskrivning av urvalskriterium: Angabe zu Beschäftigten unter separater Benennung von Ingenieurinnen/Ingenieuren und/oder Architektinnen/Architekten (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): einzureichendes Dokument: - 2.01 Teilnahmeantrag

Kriterium: Relevanta utbildnings- och yrkeskvalifikationer

Beskrivning av urvalskriterium: Nachweis der Eintragung in die jeweilige Kammer/Liste (Ingenieur/in / Architekt/in) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Kriterium: Relevanta utbildnings- och yrkeskvalifikationer

Beskrivning av urvalskriterium: Nachweis der Eintragung in die Liste der qualifizierten Tragwerksplaner (nur Los 2) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Angaben Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung - Der Bewerber verfügt nachweislich über eine Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung von einem für den Geschäftsbetrieb in Deutschland zugelassenen Versicherer. Mindestanforderungen Versicherungssummen: - Personenschäden: 3 Mio. EUR - Vermögensschäden: 1 Mio. EUR - sonstige Schäden: 100.000 EUR - 2-fach Maximierung - wenn nicht in erforderlicher Höhe vorhanden, dann Erhöhung der Deckungssummen entsprechend den Anforderungen > 2.01 Teilnahmeantrag Das Einreichen eines Versicherungsnachweises mit Abgabe des Teilnahmeantrags ist nicht erforderlich! Auf Anforderung einzureichende Unterlagen: > Nachweis Versicherungsschutz (Dritterklärung)

Kriterium: Genomsnittlig årlig arbetskraft

Beskrivning av urvalskriterium: Angabe zu Beschäftigten - Angabe zu Beschäftigten unter separater Benennung von Ingenieur-innen/Ingenieuren und/oder Architektinnen/Architekten inkl. Nachweise der Berufsbefähigung; Mindestanforderungen Beschäftigte: >> für alle Lose: mind. 2 Mitarbeitende als Dipl.-Ingenieur/in und/oder Architekt/in (Nachweis des

Berufsabschlusses) >> nur für Los 1: mind. ein/e Mitarbeitende/r muss über eine gültige Bauvorlagenberechtigung verfügen (Mitgliedschaft in einer Architektenkammer und/oder Eintragung in eine Liste der Bauvorlageberechtigten Ingenieure einer Ingenieurkammer) >> nur für Los 2: mind. ein/e Mitarbeitende/r muss in der entsprechenden Liste als qualifizierter Tragwerksplaner und/oder Liste der Nachweisberechtigten für Standsicherheit eingetragen sein > Dok. 2.01 Teilnahmeantrag Auf Anforderung einzureichende Unterlagen: >> für alle Lose: - Nachweise Berufsbefähigung als Dipl.-Ingenieur/in und/oder Architekt/in: Dritterklärung >> zus. für Los 1: - Nachweis Mitgliedschaft Architektenkammer und/oder Eintragung in Liste der Bauvorlageberechtigten Ingenieure einer Ingenieurkammer >> zus. für Los 2: - Nachweis Eintragung in die Liste der qualifizierten Tragwerks-planer / Standsicherheit

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Referenz 1 - Lose 1-4 - Der Bieter benennt zwei (Unternehmens-)Referenzen, bei denen eine Leistung in vergleichbarer Art und Umfang Bestandteil war. Folgende Angaben sind u.a. zu machen: >> für alle Lose: - Bezeichnung und Beschreibung der Leistung - Auftraggeber inkl. Kontaktdaten - Planungs-/Bauzeiten - Objektangaben - Leistungsbild(er), Honorarzone und Leistungsphasen nach HOAI - Vertragsverhältnis - Leistungserbringer >> zus. für Los 1: - Art der Planung - Los 1: Höhe der Gesamtbaukosten netto (KG 100-700); >> zus. für Los 2: - anrechenbare Kosten (netto) >> zus. für Los 3: - Leistungsgegenstand nach DIN 276 - Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 410, 420, 430, 470, 490) >> zus. für Los 4: - Leistungsgegenstand nach DIN 276 - Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 440, 450, 480) Mindestanforderungen Los 1: - Umbau eines Bestandsgebäudes mit veränderter Funktionalität - Leistungsgegenstand: Objektplanung, Leistungsbild Gebäude und Innenräume - Honorarzone: mind. Honorarzone III - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 2: - Leistungsgegenstand: Fachplanung, Tragwerksplanung - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-6 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 6 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 3: - Leistungsgegenstand: Technische Ausrüstung - Heizung, Lüftung, Sanitär - mind. KG 410, 420, 430, 470, 490 - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 4: - Leistungsgegenstand: Technische Ausrüstung - Elektro - mind. KG 440, 450, 480 - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Einzureichende Unterlagen für alle Lose entsprechend ihrer Bezeichnung: > FB-1-03 Eigenerklärung zu Referenzen\_Referenz 1\_(lossspezifisch) > zusätzliche Darstellung auf max. einer Seite DIN A3 oder 2 Seiten DIN A4

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Viktning (procentandel, exakt): 25,00

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Referenz 2 - Lose 1-4 - Der Bieter benennt zwei (Unternehmens-)Referenzen, bei denen eine Leistung in vergleichbarer Art und Umfang Bestandteil war. Folgende Angaben sind u.a. zu machen: >> für alle Lose: - Bezeichnung und Beschreibung der Leistung - Auftraggeber inkl. Kontaktdaten - Planungs-/Bauzeiten - Objektangaben - Leistungsbild(er), Honorarzone und Leistungsphasen nach HOAI - Vertragsverhältnis - Leistungserbringer >> zus. für Los 1: - Art der Planung - Los 1: Höhe der

Gesamtbaukosten netto (KG 100-700); >> zus. für Los 2: - anrechenbare Kosten (netto) >> zus. für Los 3: - Leistungsgegenstand nach DIN 276 - Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 410, 420, 430, 470, 490) >> zus. für Los 4: - Leistungsgegenstand nach DIN 276 - Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 440, 450, 480) Mindestanforderungen Los 1: - Umbau eines Bestandsgebäudes mit veränderter Funktionalität - Leistungsgegenstand: Objektplanung, Leistungsbild Gebäude und Innenräume - Honorarzone: mind. Honorarzone III - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 2: - Leistungsgegenstand: Fachplanung, Tragwerksplanung - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-6 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 6 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 3: - Leistungsgegenstand: Technische Ausrüstung - Heizung, Lüftung, Sanitär - mind. KG 410, 420, 430, 470, 490 - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 4: - Leistungsgegenstand: Technische Ausrüstung - Elektro - mind. KG 440, 450, 480 - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Einzureichende Unterlagen für alle Lose entsprechend ihrer Bezeichnung: > FB-1-03 Eigenerklärung zu Referenzen\_Referenz 2\_(losspezifisch) > zusätzliche Darstellung auf max. einer Seite DIN A3 oder 2 Seiten DIN A4 Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet Viktning (procentandel, exakt): 25,00

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Referenz 1 - Los 5 - Der Bieter benennt zwei (Unternehmens-) Referenzen, bei denen eine Leistung in vergleichbarer Art und Umfang Bestandteil war. Folgende Angaben sind u.a. zu machen: - Bezeichnung und Beschreibung der Leistung - Auftraggeber inkl. Kontaktdaten - Planungs-/Bauzeiten - Objektangaben - Leistungsbild(er), Honorarzone und Leistungsphasen nach HOAI - Vertragsverhältnis - Leistungserbringer - Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 500) Mindestanforderungen Los 5: - Leistungsgegenstand: Objektplanung, Freianlagen inkl. der Planung technischer Freianlagen - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Einzureichende Unterlagen für alle Lose entsprechend ihrer Bezeichnung: > FB-1-03 Eigenerklärung zu Referenzen\_Referenz 1\_Los 5\_Freianlagen > zusätzliche Darstellung auf max. einer Seite DIN A3 oder 2 Seiten DIN A4 Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet Viktning (procentandel, exakt): 25,00

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Referenz 2 - Los 5 - Der Bieter benennt zwei (Unternehmens-) Referenzen, bei denen eine Leistung in vergleichbarer Art und Umfang Bestandteil war. Folgende Angaben sind u.a. zu machen: - Bezeichnung und Beschreibung der Leistung - Auftraggeber inkl. Kontaktdaten - Planungs-/Bauzeiten - Objektangaben - Leistungsbild(er), Honorarzone und Leistungsphasen nach HOAI - Vertragsverhältnis - Leistungserbringer - Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 500) Mindestanforderungen Los 5: - Leistungsgegenstand: Objektplanung, Freianlagen inkl. der Planung technischer Freianlagen -

Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025  
Einzureichende Unterlagen für alle Lose entsprechend ihrer Bezeichnung: > FB-1-03  
Eigenerklärung zu Referenzen\_Referenz 2\_Los 5\_Freianlagen > zusätzliche Darstellung auf max. einer Seite DIN A3 oder 2 Seiten DIN A4  
Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet  
Viktning (procentandel, exakt): 25,00

Kriterium: Andel underentreprenad

Beskrivning av urvalskriterium: sofern zutreffend, Unterauftragnehmereinsatz - sofern zutreffend: Erklärung, welche Teile des Auftrags der Bieter als Unterauftrag zu vergeben beabsichtigt > FB-3-04 Eigenerklärung Unterauftragnehmerleistungen Auf Anforderung einzureichende Unterlagen bei Unterauftragnehmereinsatz: > 3.01

Teilnahmeantrag\_Unterauftragnehmer > FB-4-02 Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen\_Unterauftragnehmer > FB-4-04 Verpflichtungserklärung Unterauftragnehmereinsatz > Eignungsnachweise (Dritterklärungen)

Kriterium: Andel underentreprenad

Beskrivning av urvalskriterium: sofern zutreffend: Eignungsleihe (berufliche Leistungsfähigkeit) - sofern zutreffend: Erklärung, ob ggf. Kapazitäten anderer Unternehmen (Eignungsleihe) in Anspruch genommen werden > FB-3-05 Eigenerklärung Eignungsleihe Auf Anforderung einzureichende Unterlagen bei Eignungsleihe: > FB-4-05 Verpflichtungserklärung Eignungsleihe > Eignungsnachweise (Dritterklärungen)

**Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:**

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

Köparen förbehåller sig rätten att tilldela kontraktet på grundval av de ursprungliga anbuderna utan ytterligare förhandlingar

**5.1.11. Upphandlingsdokument**

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Sista dag för att begära kompletterande information: 11/02/2026 23:59:59 (UTC+01:00)

Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXSYYYDYTXP6VW7Q/documents>

**Ad hoc-kommunikationskanal:**

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXSYYYDYTXP6VW7Q>

**5.1.12. Upphandlingsvillkor**

**Villkor för förfarandet:**

Beräknat datum för avsändning av inbjudan att lämna anbud: 23/03/2026

**Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXSYYYDYTXP6VW7Q>

De språk som kan användas i anbuderna eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 19/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00)

Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

**Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:**

Viss saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: Gem. § 56 Abs. 2 VgV macht der Auftraggeber von seinem Recht Gebrauch, folgende Unterlagen nicht nachzufordern: > FB-1-03 Eigenerklärung zu Referenzen\_(lossspezifisch), > zusätzliche Darstellung zu den in FB-1-03 Eigenerklärung zu Referenzen\_(lossspezifisch) angegebenen Referenzen. Die Nachforderung der übrigen Dokumente erfolgt im Umfang der Regelungen der VgV.

**Kontraktsvillkor:**

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej  
Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Einzureichende Unterlagen: - FB-3-01 Informationen zum Auftragnehmer (Eigenerklärung) - FB-3-02 Eigenerklärung Verordnung (EU) 2022-576 - sofern zutreffend, FB-3-04 Eigenerklärung Unterauftragnehmer - sofern zutreffend, 3.01 Teilnahmeantrag Unterauftragnehmer (Eigenerklärung) - sofern zutreffend, FB-4-02 Eigenerklärung Nichtvorliegen von Ausschlussgründen\_Unterauftragnehmer - sofern zutreffend, FB-4-04 Verpflichtungserklärung Unterauftragnehmereinsatz (Eigenerklärung) - sofern zutreffend, Eignungsnachweise der Unterauftragnehmer (Dritterklärungen) - sofern zutreffend, FB-3-05 Eigenerklärung Eignungsleihe - sofern zutreffend, FB-4-05 Verpflichtungserklärung Eignungsleihe (Eigenerklärung) - sonstige einzureichende Unterlagen (Eigen-/Dritterklärung): ergeben sich aus den Vergabeunterlagen

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

**5.1.15. Metoder**

**Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

**Information om det dynamiska inköpssystemet:**

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

**5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning**

Prövningsorganisation: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Information om tidsfrist för prövning: Der Antrag (auf Nachprüfung) ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Landkreis Havelland - Der Landrat -

Organisation som mottar anbudsansökningar: Landkreis Havelland - Der Landrat -

#### **5.1. Del (anbudsområde): LOT-0005**

Titel: Objektplanung, Freianlagen

Beskrivning: Objektplanung, Leistungsbild Freianlagen nach § 38 ff. HOAI - Honorarzone II, -

Honorarsatz: Mittelsatz Grundleistungen: - LPH 1-5, 6+7 (je teilweise), 8+9 Besondere

Leistungen: - keine Umbau-/Modernisierungszuschlag: - 20% Nebenkosten: - max. 5% pauschal, ggf. weitere Nebenkosten

Intern identifizare: 5

##### **5.1.1. Föremålet för upphandlingen**

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 71400000 Stadsplanering och landskapsvård, 71420000

Landskapsarkitektur

##### **5.1.2. Leveransplats**

Postadress: LPG Hof 5

Ort: Stechow-Ferchesar, OT Ferchesar

Postnummer: 14715

Del av land (NUTS): Havelland (DE408)

Land: Tyskland

##### **5.1.3. Uppskattad löptid**

Startdatum: 01/10/2026

Slutdatum för varaktighet: 03/12/2027

##### **5.1.6. Allmänna upplysningar**

###### **Reserverad upphandling:**

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Ska anges i ansökan om att få delta

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

##### **5.1.7. Strategisk upphandling**

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

##### **5.1.9. Urvalskriterier**

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Angaben zu Referenzen (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels

Eigenerklärung): einzureichendes Dokument: - FB-1-03 Eigenerklärung zu Referenzen -> für



nicht präqualifizierte Unternehmen - Angabe und Zertifikat über Eintragung im Präqualifizierungsregister PQ-VOL / Bescheinigung des Unternehmer- und Lieferantenverzeichnisses (ULV) -> für präqualifizierte Unternehmen

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Angaben zur Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): einzureichendes Dokument: - FB-1-01 Eigenerklärung zu Paragr. 44, 45 VgV -> für nicht präqualifizierte Unternehmen - Angabe und Zertifikat über Eintragung im Präqualifizierungsregister PQ-VOL / Bescheinigung des Unternehmer- und Lieferantenverzeichnisses (ULV) -> für präqualifizierte Unternehmen

Kriterium: Professionell riskindemniseringsförsäkring

Beskrivning av urvalskriterium: Angaben zur Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): einzureichendes Dokument: - FB-1-01 Eigenerklärung zu Paragr. 44, 45 VgV -> für nicht präqualifizierte Unternehmen - Angabe der Zertifikat-/Registernr., unter der sie im Präqualifizierungsregister PQ-VOL / Unternehmer- u. Lieferantenverzeichnisses (ULV) eingetragen sind -> für präqualifizierte Unternehmen

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Gewerbeanmeldung, HR-Auszug, Eintragung Handwerksrolle / IHK oder sonstiger Nachweis (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Nachweis Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung

Kriterium: Professionell riskindemniseringsförsäkring

Beskrivning av urvalskriterium: Nachweis des Versicherungsschutzes (Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Kriterium: Behörighet eller medlemskap i en specifik organisation krävs för tjänstekontrakt

Beskrivning av urvalskriterium: sofern zutreffend, FB-3-03 Bietergemeinschaftserklärung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung):

Kriterium: Andel underentreprenad

Beskrivning av urvalskriterium: sofern zutreffend, FB-3-04 Eigenerklärung Unterauftragnehmerleistungen (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung):

Kriterium: Genomsnittlig årlig arbetskraft

Beskrivning av urvalskriterium: Angabe zu Beschäftigten unter separater Benennung von Ingenieurinnen/Ingenieuren und/oder Architektinnen/Architekten (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): einzureichendes Dokument: - 2.01 Teilnahmeantrag

Kriterium: Relevanta utbildnings- och yrkeskvalifikationer

Beskrivning av urvalskriterium: Nachweis der Eintragung in die jeweilige Kammer/Liste (Ingenieur/in / Architekt/in) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Kriterium: Relevanta utbildnings- och yrkeskvalifikationer

Beskrivning av urvalskriterium: Nachweis der Eintragung in die Liste der qualifizierten Tragwerksplaner (nur Los 2) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Angaben Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung - Der Bewerber verfügt nachweislich über eine Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung von einem für den Geschäftsbetrieb in Deutschland zugelassenen Versicherer. Mindestanforderungen Versicherungssummen: - Personenschäden: 3 Mio. EUR - Vermögensschäden: 1 Mio. EUR - sonstige Schäden: 100.000 EUR - 2-fach Maximierung - wenn nicht in erforderlicher Höhe vorhanden, dann Erhöhung der Deckungssummen entsprechend den Anforderungen > 2.01 Teilnahmeantrag Das Einreichen eines Versicherungsnachweises mit Abgabe des Teilnahmeantrags ist nicht erforderlich! Auf Anforderung einzureichende Unterlagen: > Nachweis Versicherungsschutz (Dritterklärung)

Kriterium: Genomsnittlig årlig arbetskraft

Beskrivning av urvalskriterium: Angabe zu Beschäftigten - Angabe zu Beschäftigten unter separater Benennung von Ingenieur-innen/Ingenieuren und/oder Architektinnen/Architekten inkl. Nachweise der Berufsbefähigung; Mindestanforderungen Beschäftigte: >> für alle Lose: mind. 2 Mitarbeitende als Dipl.-Ingenieur/in und/oder Architekt/in (Nachweis des Berufsabschlusses) >> nur für Los 1: mind. ein/e Mitarbeitende/r muss über eine gültige Bauvorlagenberechtigung verfügen (Mitgliedschaft in einer Architektenkammer und/oder Eintragung in eine Liste der Bauvorlageberechtigten Ingenieure einer Ingenieurkammer) >> nur für Los 2: mind. ein/e Mitarbeitende/r muss in der entsprechenden Liste als qualifizierter Tragwerksplaner und/oder Liste der Nachweisberechtigten für Standsicherheit eingetragen sein > Dok. 2.01 Teilnahmeantrag Auf Anforderung einzureichende Unterlagen: >> für alle Lose: - Nachweise Berufsbefähigung als Dipl.-Ingenieur/in und/oder Architekt/in: Dritterklärung >> zus. für Los 1: - Nachweis Mitgliedschaft Architektenkammer und/oder Eintragung in Liste der Bauvorlageberechtigten Ingenieure einer Ingenieurkammer >> zus. für Los 2: - Nachweis Eintragung in die Liste der qualifizierten Tragwerks-planer / Standsicherheit

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Referenz 1 - Lose 1-4 - Der Bieter benennt zwei (Unternehmens-)Referenzen, bei denen eine Leistung in vergleichbarer Art und Umfang Bestandteil war. Folgende Angaben sind u.a. zu machen: >> für alle Lose: - Bezeichnung und Beschreibung der Leistung - Auftraggeber inkl. Kontaktdaten - Planungs-/Bauzeiten - Objektangaben - Leistungsbild(er), Honorarzone und Leistungsphasen nach HOAI - Vertragsverhältnis - Leistungserbringer >> zus. für Los 1: - Art der Planung - Los 1: Höhe der Gesamtbaukosten netto (KG 100-700); >> zus. für Los 2: - anrechenbare Kosten (netto) >> zus. für Los 3: - Leistungsgegenstand nach DIN 276 - Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 410, 420, 430, 470, 490) >> zus. für Los 4: - Leistungsgegenstand nach DIN 276 - Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 440, 450, 480) Mindestanforderungen Los 1: - Umbau eines Bestandsgebäudes mit veränderter Funktionalität - Leistungsgegenstand: Objektplanung, Leistungsbild Gebäude und Innenräume - Honorarzone: mind. Honorarzone III - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 2: - Leistungsgegenstand: Fachplanung, Tragwerksplanung - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-6 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 6 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 3: - Leistungsgegenstand: Technische Ausrüstung - Heizung, Lüftung, Sanitär - mind. KG 410, 420, 430, 470, 490 - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 4: - Leistungsgegenstand: Technische Ausrüstung - Elektro - mind. KG 440, 450, 480 - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum:

Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025  
Einzureichende Unterlagen für alle Lose entsprechend ihrer Bezeichnung: > FB-1-03  
Eigenerklärung zu Referenzen\_Referenz 1\_(lossspezifisch) > zusätzliche Darstellung auf max.  
einer Seite DIN A3 oder 2 Seiten DIN A4  
Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra  
steget i förfarandet  
Viktning (procentandel, exakt): 25,00

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Referenz 2 - Lose 1-4 - Der Bieter benennt zwei  
(Unternehmens-)Referenzen, bei denen eine Leistung in vergleichbarer Art und Umfang  
Bestandteil war. Folgende Angaben sind u.a. zu machen: >> für alle Lose: - Bezeichnung und  
Beschreibung der Leistung - Auftraggeber inkl. Kontaktdaten - Planungs-/Bauzeiten -  
Objektangaben - Leistungsbild(er), Honorarzone und Leistungsphasen nach HOAI -  
Vertragsverhältnis - Leistungserbringer >> zus. für Los 1: - Art der Planung - Los 1: Höhe der  
Gesamtbaukosten netto (KG 100-700); >> zus. für Los 2: - anrechenbare Kosten (netto) >>  
zus. für Los 3: - Leistungsgegenstand nach DIN 276 - Höhe der Baukosten netto  
(kostengruppenspezifisch: KG 410, 420, 430, 470, 490) >> zus. für Los 4: -  
Leistungsgegenstand nach DIN 276 - Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch:  
KG 440, 450, 480) Mindestanforderungen Los 1: - Umbau eines Bestandsgebäudes mit  
veränderter Funktionalität - Leistungsgegenstand: Objektplanung, Leistungsbild Gebäude und  
Innenräume - Honorarzone: mind. Honorarzone III - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI -  
Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens  
am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 2: - Leistungsgegenstand: Fachplanung,  
Tragwerksplanung - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-6 HOAI -  
Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 6 spätestens  
am 31.12.2025 Mindestanforderungen Los 3: - Leistungsgegenstand: Technische Ausrüstung  
- Heizung, Lüftung, Sanitär - mind. KG 410, 420, 430, 470, 490 - Honorarzone: mind.  
Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn  
frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025 Mindestanforderungen  
Los 4: - Leistungsgegenstand: Technische Ausrüstung - Elektro - mind. KG 440, 450, 480 -  
Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum:  
Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025  
Einzureichende Unterlagen für alle Lose entsprechend ihrer Bezeichnung: > FB-1-03  
Eigenerklärung zu Referenzen\_Referenz 2\_(lossspezifisch) > zusätzliche Darstellung auf max.  
einer Seite DIN A3 oder 2 Seiten DIN A4  
Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra  
steget i förfarandet  
Viktning (procentandel, exakt): 25,00

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Referenz 1 - Los 5 - Der Bieter benennt zwei (Unternehmens-)  
Referenzen, bei denen eine Leistung in vergleichbarer Art und Umfang Bestandteil war.  
Folgende Angaben sind u.a. zu machen: - Bezeichnung und Beschreibung der Leistung -  
Auftraggeber inkl. Kontaktdaten - Planungs-/Bauzeiten - Objektangaben - Leistungsbild(er),  
Honorarzone und Leistungsphasen nach HOAI - Vertragsverhältnis - Leistungserbringer -  
Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 500) Mindestanforderungen Los 5: -  
Leistungsgegenstand: Objektplanung, Freianlagen inkl. der Planung technischer Freianlagen -  
Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum:  
Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025

Einzureichende Unterlagen für alle Lose entsprechend ihrer Bezeichnung: > FB-1-03  
Eigenerklärung zu Referenzen\_Referenz 1\_Los 5\_Freianlagen > zusätzliche Darstellung auf max. einer Seite DIN A3 oder 2 Seiten DIN A4  
Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet  
Viktning (procentandel, exakt): 25,00

Kriterium: Referenser på angivna tjänster  
Beskrivning av urvalskriterium: Referenz 2 - Los 5 - Der Bieter benennt zwei (Unternehmens-) Referenzen, bei denen eine Leistung in vergleichbarer Art und Umfang Bestandteil war.  
Folgende Angaben sind u.a. zu machen: - Bezeichnung und Beschreibung der Leistung - Auftraggeber inkl. Kontaktdaten - Planungs-/Bauzeiten - Objektangaben - Leistungsbild(er), Honorarzone und Leistungsphasen nach HOAI - Vertragsverhältnis - Leistungserbringer - Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 500) Mindestanforderungen Los 5: - Leistungsgegenstand: Objektplanung, Freianlagen inkl. der Planung technischer Freianlagen - Honorarzone: mind. Honorarzone II - Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI - Leistungszeitraum: Planungsbeginn frühestens ab 01.01.2015, Abschluss LPH 8 spätestens am 31.12.2025  
Einzureichende Unterlagen für alle Lose entsprechend ihrer Bezeichnung: > FB-1-03  
Eigenerklärung zu Referenzen\_Referenz 2\_Los 5\_Freianlagen > zusätzliche Darstellung auf max. einer Seite DIN A3 oder 2 Seiten DIN A4  
Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet  
Viktning (procentandel, exakt): 25,00

Kriterium: Andel underentreprenad  
Beskrivning av urvalskriterium: sofern zutreffend, Unterauftragnehmereinsatz - sofern zutreffend: Erklärung, welche Teile des Auftrags der Bieter als Unterauftrag zu vergeben beabsichtigt > FB-3-04 Eigenerklärung Unterauftragnehmerleistungen Auf Anforderung einzureichende Unterlagen bei Unterauftragnehmereinsatz: > 3.01  
Teilnahmeantrag\_Unterauftragnehmer > FB-4-02 Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen\_Unterauftragnehmer > FB-4-04 Verpflichtungserklärung  
Unterauftragnehmereinsatz > Eignungsnachweise (Dritterklärungen)

Kriterium: Andel underentreprenad  
Beskrivning av urvalskriterium: sofern zutreffend: Eignungsleihe (berufliche Leistungsfähigkeit) - sofern zutreffend: Erklärung, ob ggf. Kapazitäten anderer Unternehmen (Eignungsleihe) in Anspruch genommen werden > FB-3-05 Eigenerklärung Eignungsleihe Auf Anforderung einzureichende Unterlagen bei Eignungsleihe: > FB-4-05 Verpflichtungserklärung Eignungsleihe > Eignungsnachweise (Dritterklärungen)

**Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:**

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3  
Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3  
Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas  
Köparen förbehåller sig rätten att tilldela kontraktet på grundval av de ursprungliga anbuderna utan ytterligare förhandlingar

**5.1.11. Upphandlingsdokument**

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Sista dag för att begära kompletterande information: 11/02/2026 23:59:59 (UTC+01:00)

Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXSYYYDYTXP6VW7Q/documents>

**Ad hoc-kommunikationskanal:**

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXSYYYDYTXP6VW7Q>

#### **5.1.12. Upphandlingsvillkor**

**Villkor för förfarandet:**

Beräknat datum för avsändning av inbjudan att lämna anbud: 23/03/2026

**Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXSYYYDYTXP6VW7Q>

De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 19/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00)

Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

**Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:**

Viss saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: Gem. § 56 Abs. 2 VgV macht der Auftraggeber von seinem Recht Gebrauch, folgende Unterlagen nicht nachzufordern: > FB-1-03 Eigenerklärung zu Referenzen\_(lossspezifisch), > zusätzliche Darstellung zu den in FB-1-03 Eigenerklärung zu Referenzen\_(lossspezifisch) angegebenen Referenzen. Die Nachforderung der übrigen Dokumente erfolgt im Umfang der Regelungen der VgV.

**Kontraktsvillkor:**

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Einzureichende Unterlagen: - FB-3-01

Informationen zum Auftragnehmer (Eigenerklärung) - FB-3-02 Eigenerklärung Verordnung

(EU) 2022-576 - sofern zutreffend, FB-3-04 Eigenerklärung Unterauftragnehmer - sofern

zutreffend, 3.01 Teilnahmeantrag Unterauftragnehmer (Eigenerklärung) - sofern zutreffend,

FB-4-02 Eigenerklärung Nichtvorliegen von Ausschlussgründen\_Unterauftragnehmer - sofern

zutreffend, FB-4-04 Verpflichtungserklärung Unterauftragnehmereinsatz (Eigenerklärung) -

sofern zutreffend, Eignungsnachweise der Unterauftragnehmer (Dritterklärungen) - sofern

zutreffend, FB-3-05 Eigenerklärung Eignungsleihe - sofern zutreffend, FB-4-05

Verpflichtungserklärung Eignungsleihe (Eigenerklärung) - sonstige einzureichende Unterlagen (Eigen-/Dritterklärung): ergeben sich aus den Vergabeunterlagen

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

#### **5.1.15. Metoder**

**Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

**Information om det dynamiska inköpssystemet:**

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

#### **5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning**

Prövningsorganisation: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Information om tidsfrist för prövning: Der Antrag (auf Nachprüfung) ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Landkreis Havelland - Der Landrat -

Organisation som mottar anbudsansökningar: Landkreis Havelland - Der Landrat -

## 8. Organisationer

---

### 8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Landkreis Havelland - Der Landrat -

Registreringsnummer: DE 138631011

Postadress: Platz der Freiheit 1

Ort: Rathenow

Postnummer: 14712

Del av land (NUTS): Havelland (DE408)

Land: Tyskland

Kontaktpunkt: Dezernat I, Zentrale Vergabestelle

E-postadress: [vergabestelle@havelland.de](mailto:vergabestelle@havelland.de)

Tfn: +49 33855511239

Fax: +49 338555131239

**Den här organisationens roller:**

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

### 8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Registreringsnummer: t:03318661719

Postadress: Heinrich-Mann-Allee 107

Ort: Potsdam

Postnummer: 14473

Del av land (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Land: Tyskland

E-postadress: [Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de](mailto:Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de)

Tfn: 0331866-1610

Fax: 0331866-1652

Webbadress: <https://mwae.brandenburg.de>

**Den här organisationens roller:**

Prövningsorganisation

**8.1. ORG-0003**

Officiellt namn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Ort: Bonn

Postnummer: 53119

Del av land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-postadress: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Tfn: +49228996100

**Den här organisationens roller:**

TED eSender

## 10. Ändring

---

Version av det föregående meddelandet som ska ändras

:

8dafd8f9-19e9-4fb6-896b-d02c198ccbba-01

Huvudskälet till ändringen

:

Rättelse av köparen

Beskrivning

:

Überarbeitung aufgrund von Bewerberfragen (Rüge) v. 04.02.26: - Mindestanforderungen an die Fachkompetenz und Referenzen des einzusetzenden Personals

**10.1. Ändring**

Identifierare för avsnitt: PROCEDURE

Beskrivning av ändringar: Überarbeitung/Änderung aufgrund von Bewerberfrage (Rüge) v.

04.02.26: - Dok. 2.03 Fachkompetenz Leiter\_<sub>[losspezifisch]</sub> ersetzt durch Dok. 2.03

Fachkompetenz Leiter\_<sub>[losspezifisch]</sub>\_NEU aufgrund Anpassung der Mindestanforderungen an die Fachkompetenz und einzureichenden Referenzen des einzusetzenden Personals -

Dok. 2.04 Fachkompetenz Stellvertreter\_<sub>[losspezifisch]</sub> ersetzt durch Dok. 2.04

Fachkompetenz Stellvertreter\_<sub>[losspezifisch]</sub>\_NEU aufgrund Anpassung der Mindestanforderungen an die Fachkompetenz und einzureichenden Referenzen des einzusetzenden Personals - Dok. 4.02 Bewertungsvorgehen und Zuschlagskriterien\_<sub>[losspezifisch]</sub> ersetzt durch Dok. 4.02 Bewertungsvorgehen und Zuschlagskriterien\_<sub>[losspezifisch]</sub>\_NEU aufgrund Anpassung der Mindestanforderungen an die Fachkompetenz

und einzureichenden Referenzen des einzusetzenden Personals - zip-Datei 6.01 Vergabeunterlagen Angebotsphase\_NEU ersetzt durch zip-Datei 6.01 Vergabeunterlagen Angebotsphase\_NEU\_NEU aufgrund geänderter Dok. 2.03 Fachkompetenz Leiter\_<sub>[losspezifisch]</sub>, 2.04 Fachkompetenz Stellvertreter\_<sub>[losspezifisch]</sub>, 4.02 Bewertungsvorgehen und Zuschlagskriterien\_<sub>[losspezifisch]</sub> - Bewerberinformation Nr. 7 unter "Sonstiges" hinzugefügt

Upphandlingsdokumenten ändrades den: 06/02/2026

## Information om meddelandet

---

Identifierare/version för meddelandet: 87cdaa47-0f16-475b-bd06-bec69bb71a07 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 06/02/2026 14:46:44 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska

Meddelandets publiceringsnummer: 90885-2026

EUT S-nummer: 27/2026

Publiceringsdatum: 09/02/2026