

91582-2026 - Konkurrensutsättning

Sverige – Fastighetsskötsel – Ramavtal - diversearbeten

OJ S 27/2026 09/02/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Södra Munksjön Utvecklings AB

E-postadress: nickolina.lonkvist@colligio.se

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Ramavtal - diversearbeten

Beskrivning: Södra Munksjön Utvecklings AB (SMUAB) är i behov av ett ramavtal för enklare markarbeten och fastighetsnära tjänster. Omfattningen framgår av förfrågan. SMUAB är bland annat i behov av korta inställelsetider och vid vissa tillfällen också inställelse på helger.

Förfarandets identifierare: 6e8611a1-4499-4218-a8d9-59af58246a9c

Intern identifierare: 2026

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: ja

Motivering för det påskyndade förfarandet: Beställarens nuvarande avtal har löpt ut och det är viktigt att det finns ett avtal på plats för avrop under våren som är den tid då man har störst behov av att göra avrop.

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 98341130 Fastighetsskötsel

Ytterligare klassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

2.1.2. Leveransplats

Ort: Jönköping

Del av land (NUTS): Jönköpings län (SE211)

Land: Sverige

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 5 000 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Ramavtal - diversearbeten

Beskrivning: Södra Munksjön Utvecklings AB (SMUAB) är i behov av ett ramavtal för enklare markarbeten och fastighetsnära tjänster. Omfattningen framgår av förfrågan. SMUAB är bland annat i behov av korta inställelsetider och vid vissa tillfällen också inställelse på helger.

Intern identifierare: 2026

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 98341130 Fastighetsskötsel

Ytterligare klassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

5.1.2. Leveransplats

Ort: Jönköping

Del av land (NUTS): Jönköpings län (SE211)

Land: Sverige

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/03/2026

Slutdatum för varaktighet: 29/02/2028

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 1

Ytterligare information om förlängningar: Förlängning är 24 månader

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 5 000 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 18/02/2026 23:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticelId=82934>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticelId=82934&GoTo=Tender>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: svenska

Elektronisk katalog: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 23/02/2026 22:59:59 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 89 Dagar

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 23/02/2026 23:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Sekretessavtal krävs: nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 1

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten

Information om tidsfrist för prövning: se upphandlingsunderlag

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Södra Munksjön Utvecklings AB

Registreringsnummer: 5563943397

Avdelning: Upphandlingskonsult Jönköping

Postadress: Kämpevägen 17

Ort: JÖNKÖPING

Postnummer: 55302

Del av land (NUTS): Jönköpings län (SE211)

Land: Sverige

Kontaktpunkt: Nickolina Hamrin Lönkvist

E-postadress: nickolina.lonkvist@colligio.se

Tfn: 036-102985

Webbadress: <http://www.sodramunksjon.se>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Förvaltningsrätten

Registreringsnummer: 202100-2742

Postadress: Box 2201

Ort: Jönköping

Postnummer: 550 02

Del av land (NUTS): Jönköpings län (SE211)

Land: Sverige

E-postadress: forvaltningsrattenijonkoping@dom.se

Tfn: 036-15 66 00

Webbadress: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-jonkoping/>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 63ae2f78-1092-48b2-be07-03114aed27af - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 06/02/2026 07:39:12 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 06/02/2026 07:39:23 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska

Meddelandets publiceringsnummer: 91582-2026

EUT S-nummer: 27/2026

Publiceringsdatum: 09/02/2026