

92022-2026 - Konkurrensutsättning

Rumänien – Kontorsstädning – Servicii de curățenie sedii de birouri Primăria Galați

OJ S 27/2026 09/02/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem - Meddelande om ändring
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Municipiul Galati

E-postadress: licitatii@primariagalati.ro

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Servicii de curățenie sedii de birouri Primăria Galați

Beskrivning: Municipiul Galați intenționează să achiziționeze, pentru buna desfășurare a activității salariaților, servicii de curățenie pentru sediile în care își desfășoară activitatea.

Valoarea estimată totală a acordului cadru este de: - minim 2.116.800,00 lei fără TVA; - maxim 2.998.800,00 lei fără TVA. Frecvența atribuirii contractelor subsecvente (estimat): anual.

Valoarea estimată a contractelor subsecvente (min./max.): 4.900,00 lei – 705.600,00 lei

Cantități minime și maxime pentru acordul cadru: - minim 432 norme lunare de lucru (calculate la 8 ore/zi lucratoare); - maxim 612 norme lunare de lucru. Cantități minime și maxime contract subsecvent: minim 1 norma, maxim 144 norme. Durata acordului cadru: 36 luni. Frecvența atribuirii contractelor subsecvente: anual. În conformitate cu prevederile înscrise în Secțiunea I.

3 Numarul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limita de depunere a ofertelor: 18 În conformitate cu prevederile art. 160 și art. 161 din Legea nr. 98/2016,

autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet solicitărilor de clarificare/informațiilor suplimentare în legătura cu documentația de atribuire în două termene, după cum urmează: primul termen în care autoritatea contractantă va răspunde la clarificări este - a 23 - a zi înainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor; cel de-al doilea termen în care autoritatea contractantă va răspunde la clarificări este: a 11-a zi înainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor în anunțul de participare.

Förfarandets identifierare: 9b0e138e-f813-4567-8770-c9abd9783e25

Intern identifierare: 3814810202643

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90919200 Kontorsstädning

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Galați (RO224)

Land: Rumänien

Kompletterande information: Municipiul Galati

2.1.3. Värde

Högsta värde för ramavtalet: 2 998 800,00 RON

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: 1. Pentru îndeplinirea obligației referitoare la modul de transmitere a DUAЕ de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire, aceștia vor completa direct în SEAP, în secțiunea dedicată a procedurii de interes, DUAЕ-ul deja configurat de autoritatea contractantă. Răspunsurile la DUAЕ ale operatorilor economici care participă la procedură vor fi completate în SEAP în mod direct, după autentificare, de către fiecare participant. Pentru cazurile în care ofertantul este o asocierie de operatori economici sau pentru cazurile în care ofertantul are subcontractanți sau terți susținători, fiecare operator economic se va autentifica în sistem și va accesa procedura de atribuire de interes în vederea completării DUAЕ în calitatea în care a fost inclus în respectiva procedură (asociat, subcontractant, terț susținător). Este necesar ca toți cei care trebuie să răspundă la DUAЕ să fie înregistrați ca utilizatori ai sistemului. La procedura de atribuire se înscrie și depune ofertă unul dintre membrii asocierii (recomandat – liderul asocierii) sau operatorul economic care participă cu ofertă individuală iar ceilalți participanți completează direct în sistem doar DUAЕ și nu pot modifica oferta. 2. Pentru deschiderea fisierelor postate în SEAP cu semnatura electronica, utilizati programul shell SAFE Verify - Utilitar gratuit cu care se poate verifica semnatura electronica si permite vizualizarea documentelor semnate electronic. 3. In cazul in care doua sau mai multe oferte clasate pe primul loc au preturi egale, autoritatea contractanta va solicita reofertarea prin transmiterea in sistemul electronic a unei noi oferte de pret. 4. Presumtia de legalitate si autenticitate a documentelor prezentate. Ofertantul isi asuma raspunderea exclusiva pentru legalitatea si autenticitatea tuturor documentelor prezentate in original si/sau copie in vederea participarii la procedura. Analizarea documentelor prezentate de ofertanti de catre comisia de evaluare nu angajeaza din partea acestora nici o raspundere sau obligatie fata de acceptarea acestora ca fiind autentice sau legale si nu inlatura raspunderea exclusiva a ofertantului sub acest aspect. 5. Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare simplificat, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent" 6. Persoanele juridice străine pot prezenta documente echivalente, emise în conformitate cu legislatia aplicabilă în țara de rezidență (acolo unde este aplicabil).

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande, Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument
Deltagande i en kriminell organisation: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Korruption: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Bedrägerier: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Penningtvätt eller finansiering av terrorism: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Barnarbete och andra former av människohandel: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Åsidosättande av skyldigheten att betala skatter: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Åsidosättande av skyldigheten att betala sociala avgifter: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Insolvens: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Ackordsuppgörelse med borgenärer: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Tvångsförvaltning: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Avbruten näringsverksamhet: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Allvarligt fel i yrkesutövningen: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrída konkurrensen: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Förtida uppsägning, skadestånd eller andra jämförbara sanktioner: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Har lämnat oriktiga uppgifter, har undanhållit information, kan inte förete de handlingar som krävs eller har tillägnat sig konfidentiell information om förfarandet: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Konkurs: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Default lot

Beskrivning: Municipiul Galați intenționează să achiziționeze, pentru buna desfășurare a activității salariaților, servicii de curățenie pentru sediile în care își desfășoară activitatea.

Intern identificare: 1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90919200 Kontorsstädning

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Galați (RO224)

Land: Rumänien

Kompletterande information: Municipiul Galati

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 36 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 0

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande, Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Ofertanții trebuie sa facă dovada ca au prestat servicii de curatenie in ultimii 3 ani, calculați pana la data limita de depunere a ofertelor în valoare cumulata de minim 500.000 lei la nivelul unuia sau mai multor contracte. Nota: Perioada de 3 ani, se va raporta la data limita de depunere a ofertelor stabilita inițial (prin anunțul de participare). Dacă autoritatea contractanta va decala termenul de depunere al ofertelor, se va extinde corespunzător (cu zilele de decalare) și perioada aferentă experienței similare.

Modalitatea prin care poate fi demonstrata îndeplinirea cerinței: completare DUAE. La nivelul DUAE se vor preciza cel puțin următoarele informații: numărul și data contractului invocat drept experiență similară, valoarea fara TVA, beneficiarul, data și numărul documentului de recepție, precum și ponderea din contract pentru care a fost responsabil. La solicitarea autorității contractante se vor prezenta numai de către ofertantul clasat pe primul loc, in clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor: certificate/ documente emise sau contrasemnate de o autoritate ori de către clientul privat beneficiar. Respectivele certificări vor indica beneficiarii, indiferent daca aceștia sunt autorități contractante sau clienți privați, denumirea serviciilor prestate, valoare, perioada si locul prestarii serviciilor. Documentele vor fi prezentate în copie lizibila, însoțite, după caz, de traducerea autorizata a acestora în limba româna. În situația în care operatorul economic, ce prezintă respectiva experiență, a realizat activități în calitate de subcontractant în contractul prezentat drept experiență similară pentru un antreprenor general, activitățile vor fi confirmate de antreprenorul general, iar beneficiarul final atestă faptul că operatorul economic a avut calitatea de subcontractor. Pentru o evaluare unitară a modului de îndeplinire a cerinței, în cazul contractelor încheiate într-o altă monedă, pentru calculul echivalenței se va aplica cursul mediu anual lei/altă valuta comunicat de BNR pentru fiecare an in parte, disponibil pe adresa www.bnr.ro.

Kriterium: Andel underentreprenad

Beskrivning av urvalskriterium: Ofertantul are obligatia de a preciza partea/partile din contract pe care urmeaza sa le subcontracteze, procentul din contract care va fi indeplinit de catre subcontractanti si datele de recunoastere ale subcontractantilor propusi, daca acestia din urma sunt cunoscuti la momentul depunerii ofertei. Partea/partile subcontractate vor fi insusite si contrasemnate de catre subcontractant. Inainte de semnarea contractului, ofertantul

castigator va prezenta contractul de subcontractare încheiat între ofertant și subcontractanți. Subcontractantul nu trebuie să se afle în situația care determină excluderea din procedura de atribuire, conform prevederilor art. 164, art. 165 și art. 167 din Legea 98/2016. Completare DUAE de către ofertant și separat de subcontractanți; Odata cu DUAE se va prezenta Acordul de subcontractare. Din DUAE trebuie să rezulte partea/partile din contract pe care ofertantul urmează să le subcontracteze, procentul din contract care va fi îndeplinit de către subcontractanți și datele de recunoaștere ale subcontractanților propuși, dacă aceștia din urmă sunt cunoscuți la momentul depunerii ofertei. Documentele justificative care probează cele asumate în acord/acorduri vor fi prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de ofertantul clasat pe primul loc în urma aplicării criteriului de atribuire. Înainte de semnarea contractului trebuie să fie prezentate contractele încheiate între contractant și subcontractant.

Kriterium: Registrering i ett handelsregister

Beskrivning av urvalskriterium: Operatorii economici ce depun oferta trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, să prezinte documente din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului. Modalitatea de îndeplinire și aplicabilitatea în cadrul procedurii: Se va completa DUAE de către ofertant (lider și asociat – după caz) și, respectiv, separat de subcontractanți/terț susținător cu informațiile aferente situației lor. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE care urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor sunt următoarele: 1.

Persoane juridice /fizice române: Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului, în copie lizibilă. Informațiile cuprinse în certificatul constatator trebuie să fie reale/valide la momentul prezentării certificatului. Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din Certificatul Constatator emis de ONRC/ORC. În cazul persoanelor fizice autorizate se va prezenta autorizația de funcționare sau alte documente echivalente din care să rezulte competența acestora de a realiza activitățile care fac obiectul prezentului contract. În cazul operatorilor economici ce participă în comun la procedura de atribuire și /sau în cazul subcontractării unor lucrări, fiecare membru al asocierii și/sau subcontractant trebuie să facă dovada că pentru partea din contract pe care o realizează are corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de ONRC/ORC. 2. Persoane juridice/fizice străine: documente relevante, emise de autoritățile competente din țara în care își are sediul operatorul economic, care să dovedească o formă de înregistrare și, după caz, de atestare ori apartenență din punct de vedere profesional, în conformitate cu cerințele legale din țara în care este stabilit operatorul economic, în original /copie legalizată/copie lizibilă cu mențiunea "conform cu originalul", însoțite de o traducere autorizată a acestora în limba română. Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în domeniile de activitate înscrise în documentele prezentate. Informațiile cuprinse în aceste documente trebuie să fie reale/valide la data prezentării acestora. 3. În cazul unei asocieri, fiecare asociat este obligat să prezinte documentele solicitate la acest capitol pentru partea din contract pe care o realizează. 4. Persoanele juridice străine pot prezenta documente echivalente, emise în conformitate cu legislația aplicabilă în țara de rezidență (acolo unde este aplicabil).

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Pretul ofertei

Beskrivning: Pretul cel mai scăzut este singurul criteriu

Beskrivning av den metod som ska användas om viktning inte kan uttryckas med kriterierna: Criteriul de atribuire este prețul cel mai scăzut - clasamentul ofertelor se stabilește prin ordonarea crescătoare în funcție de prețul total al fiecărei oferte, oferta de primul loc fiind cea cu prețul cel mai mic.

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 13/02/2026 15:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.e-licitatie.ro>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.e-licitatie.ro>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: rumänska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 03/03/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 03/03/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: In SEAP

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

Den juridiska form som en grupp av anbudsgivare som tilldelas ett kontrakt ska anta: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 1

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Information om tidsfrist för prövning: Termenele de exercitare a cailor de atac sunt prevazute în Legea nr. 101/2016

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Municipiul Galati

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Primaria Mun. Galati - Serviciul Achizitii Publice

Organisation som mottar anbudsansökningar: Municipiul Galati

Organisation som behandlar anbud: Municipiul Galati

8. Organisationer

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Municipiul Galati
Registreringsnummer: 3814810
Postadress: Strada: Domneasca, nr. 54
Ort: Galati

Postnummer: 800008

Del av land (NUTS): Galați (RO224)

Land: Rumänien

Kontaktpunkt: Ecaterina Macovei

E-postadress: licitatii@primariagalati.ro

Tfn: +40 236307720

Fax: +40 236461460

Webbadress: <https://www.primariagalati.ro>

Köparprofil: <https://www.e-licitatie.ro>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

Organisation som behandlar anbud

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Registreringsnummer: 20329980

Postadress: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Ort: București

Postnummer: 030084

Del av land (NUTS): București (RO321)

Land: Rumänien

E-postadress: office@cnsr.ro

Tfn: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Webbadress: <http://www.cnsr.ro>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0005

Officiellt namn: Primaria Mun. Galati - Serviciul Achizitii Publice

Registreringsnummer: 3814810_3

Postadress: str. Domneasca nr. 54, cam. 116-117

Ort: Galati (Galati)

Postnummer: 800008

Del av land (NUTS): Galați (RO224)

Land: Rumänien

E-postadress: licitatii@primariagalati.ro

Tfn: +40 236307720

Fax: +40 236461460

Webbadress: <https://www.primariagalati.ro>

Den här organisationens roller:

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Operator SEAP

Registreringsnummer: RO42283735

Postadress: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Ort: Bucuresti

Postnummer: 020976

Del av land (NUTS): București (RO321)

Land: Rumänien

Kontaktpunkt: Roxana Popescu

E-postadress: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Tfn: +40 213032997

Webbadress: <https://www.adr.gov.ro/>

Den här organisationens roller:

TED eSender

10. Ändring

Version av det föregående meddelandet som ska ändras

:

0675d027-8b86-47f0-837f-c53ee7c90743-01

Huvudskälet till ändringen

:

Information uppdaterad

Beskrivning

:

Conform raspuns consolidat

10.1. Ändring

Identifierare för avsnitt: PROCEDURE

Beskrivning av ändringar: II.1.4) Descriere succinta

10.1. Ändring

Identifierare för avsnitt: PROCEDURE

Beskrivning av ändringar: Valoare totala estimata minima

Upphandlingsdokumenten ändrades den: 05/02/2026

10.1. Ändring

Identifierare för avsnitt: PROCEDURE

Beskrivning av ändringar: Valoare totala estimata maxima

Upphandlingsdokumenten ändrades den: 05/02/2026

10.1. Ändring

Identifierare för avsnitt: LOT-0000

Beskrivning av ändringar: Valoare estimata minima

Upphandlingsdokumenten ändrades den: 05/02/2026

10.1. Ändring

Identifierare för avsnitt: LOT-0000

Beskrivning av ändringar: Valoare estimata maxima

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 1841d39a-ca4c-40b7-abce-b87a76300613 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 28/01/2026 12:28:46 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 05/02/2026 17:11:01 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: rumänska

Meddelandets publiceringsnummer: 92022-2026

EUT S-nummer: 27/2026

Publiceringsdatum: 09/02/2026