

España-Madrid: Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

OJ S 43/2022 02/03/2022

Anuncio de licitación – sectores especiales

Servicios

Base jurídica:

Directiva 2014/25/UE

Apartado I: Entidad adjudicadora

I.1. Nombre y direcciones

Nombre oficial: Renfe Viajeros SME SA - Dirección de Compras

Número de identificación fiscal: A86868189

Dirección postal: Avda Ciudad de Barcelona, 6, 2ª planta

Localidad: Madrid

Código NUTS: ES300 Madrid

Código postal: 28007

País: España

Correo electrónico: evamaria.picos.perez@renfe.es

Teléfono: +34 917522433

Direcciones de internet:

Dirección principal: www.renfe.com

Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=KcT5%2Ffq6IMQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

I.3. Comunicación

Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en:

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=KcT5%2Ffq6IMQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Puede obtenerse más información en la dirección mencionada arriba

Las ofertas o solicitudes de participación deben enviarse por vía electrónica a: <http://www.contrataciondelestado.es/>

I.6. Principal actividad

Servicios de transporte ferroviario

Apartado II: Objeto

II.1. Ámbito de la contratación

II.1.1. Denominación

SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS E INSTALACIONES EN ESTACIONES Y DEPENDENCIAS ANEXAS EN LOS ÁMBITOS DE GALICIA, ASTURIAS, CANTABRIA, PAÍS VASCO Y CASTILLA LEÓN

Número de referencia: 2021-00790

II.1.2. Código CPV principal

50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

II.1.3.

Tipo de contrato

Servicios

II.1.4. Breve descripción

SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS E INSTALACIONES EN ESTACIONES Y DEPENDENCIAS ANEXAS EN LOS ÁMBITOS DE GALICIA, ASTURIAS, CANTABRIA, PAÍS VASCO Y CASTILLA LEÓN

II.1.5. Valor total estimado

Valor IVA excluido: 5 099 923,76 EUR

II.1.6. Información relativa a los lotes

El contrato está dividido en lotes: sí

Pueden presentarse ofertas para todos los lotes

Número máximo de lotes que pueden adjudicarse a un único licitador: 3El poder adjudicador se reserva el derecho de adjudicar contratos que combinen los lotes o grupos de lotes siguientes:

Oferta integradora tres lotes

II.2. Descripción

II.2.1. Denominación

Servicio de mantenimiento de edificios y dependencias anexas

Lote nº: 1

II.2.2. Código(s) CPV adicional(es)

45262520 Trabajos de albañilería, 45421160 Trabajos de cerrajería y carpintería metálica, 45440000 Trabajos de pintura y acristalamiento, 45330000 Trabajos de fontanería

II.2.3. Lugar de ejecución

Código NUTS: ES España

Emplazamiento o lugar de ejecución principal: Galicia, Asturias, Cantabria, País Vasco y Castilla León

II.2.4. Descripción del contrato

Servicio de mantenimiento de edificios y dependencias anexas

II.2.5. Criterios de adjudicación

El precio no es el único criterio de adjudicación, y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación

II.2.6. Valor estimado

Valor IVA excluido: 2 128 422,38 EUR

II.2.7. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición

Duración en días: 48

Este contrato podrá ser renovado: no

II.2.10. Información sobre las variantes

Se aceptarán variantes: no

II.2.11. Información sobre las opciones

Opciones: no

II.2.13.

Información sobre fondos de la Unión Europea

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14. Información adicional

II.2. Descripción

II.2.1. Denominación

Servicio de mantenimiento de instalaciones eléctricas (BT/MT) y de alumbrado, equipos de climatización y ventilación, sistemas de bombeo y sistemas de cierre.

Lote nº: 2

II.2.2. Código(s) CPV adicional(es)

50711000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios, 50721000 Puesta a punto de instalaciones de calefacción, 50730000 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores

II.2.3. Lugar de ejecución

Código NUTS: ES España

Emplazamiento o lugar de ejecución principal: Galicia, Asturias, Cantabria, País Vasco y Castilla León.

II.2.4. Descripción del contrato

Servicio de mantenimiento de instalaciones eléctricas (BT/MT) y de alumbrado, equipos de climatización y ventilación, sistemas de bombeo y sistemas de cierre.

II.2.5. Criterios de adjudicación

El precio no es el único criterio de adjudicación, y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación

II.2.6. Valor estimado

Valor IVA excluido: 2 005 875,39 EUR

II.2.7. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición

Duración en días: 48

Este contrato podrá ser renovado: no

II.2.10. Información sobre las variantes

Se aceptarán variantes: no

II.2.11. Información sobre las opciones

Opciones: no

II.2.13. Información sobre fondos de la Unión Europea

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14. Información adicional

II.2. Descripción

II.2.1. Denominación

Servicio de mantenimiento de zonas verdes, ajardinadas y arbolado

Lote nº: 3

II.2.2. Código(s) CPV adicional(es)

77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

II.2.3. Lugar de ejecución

Código NUTS: ES España

Emplazamiento o lugar de ejecución principal: Galicia, Asturias, Cantabria, País Vasco y Castilla León

II.2.4. Descripción del contrato

Servicio de mantenimiento de zonas verdes, ajardinadas y arbolado

II.2.5. Criterios de adjudicación

El precio no es el único criterio de adjudicación, y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación

II.2.6. Valor estimado

Valor IVA excluido: 965 625,99 EUR

II.2.7. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición

Duración en días: 48

Este contrato podrá ser renovado: no

II.2.10. Información sobre las variantes

Se aceptarán variantes: no

II.2.11. Información sobre las opciones

Opciones: no

II.2.13. Información sobre fondos de la Unión Europea

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14. Información adicional

Apartado III: Información de carácter jurídico, económico, financiero y técnico

III.1. Condiciones de participación

III.1.1. Habilitación para ejercer la actividad profesional, incluidos los requisitos relativos a la inscripción en un registro profesional o mercantil

Lista y breve descripción de las condiciones:

Se acreditará conforme se indica en el Pliego de Condiciones Particulares

III.1.2. Situación económica y financiera

Criterios de selección indicados en los pliegos de la contratación

III.1.3. Capacidad técnica y profesional

Criterios de selección indicados en los pliegos de la contratación

III.1.6. Depósitos y garantías exigidos

Conforme se indica en el Pliego de Condiciones Particulares

III.1.7. Principales condiciones de financiación y de pago y/o referencia a las disposiciones que las regulan

Conforme se indica en el Pliego de Condiciones Particulares

III.1.8. Forma jurídica que deberá adoptar la agrupación de operadores económicos adjudicataria del contrato

Conforme se indica en el Pliego de Condiciones Particulares

III.2. Condiciones relativas al contrato

III.2.2. Condiciones de ejecución del contrato

Conforme se indica en el Pliego de Condiciones Particulares

Apartado IV: Procedimiento

IV.1. Descripción

IV.1.1. Tipo de procedimiento

Procedimiento abierto

IV.1.3. Información sobre un acuerdo marco o un sistema dinámico de adquisición

IV.1.8. Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública

El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública: no

IV.2. Información administrativa

IV.2.2. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación

Fecha: 29/03/2022 Hora local: 12:00

IV.2.3. Fecha estimada de envío a los candidatos seleccionados de las invitaciones a licitar o a participar

IV.2.4. Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación

Español

IV.2.6. Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta

Duración en meses: 48 (a partir de la fecha declarada de recepción de ofertas)

IV.2.7. Condiciones para la apertura de las plicas

Fecha: 09/05/2022 Hora local: 12:00

Lugar:

El indicado en el Pliego de Condiciones Particulares

Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Para la apertura y examen de las ofertas recibidas se constituirá una mesa de apertura, que procederá conforme a lo establecido en el título II, capítulo I, apartado 2 de las instrucciones

Apartado VI: Información complementaria

VI.1. Información sobre la periodicidad

Se trata de contratos periódicos: no

VI.2. Información sobre flujos de trabajo electrónicos

Se aceptará la facturación electrónica

VI.3. Información adicional

VI.4. Procedimientos de recurso

VI.4.1. Órgano competente para los procedimientos de recurso

Nombre oficial: TACRC (Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales)

Dirección postal: General Perón, 38, 8 planta

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

País: España

Correo electrónico: tribunal_recursos.contratos@minhap.es

Teléfono: +34 913491446/47/51

Fax: +34 913491441

VI.4.3. Procedimiento de recurso

Información precisa sobre el plazo o los plazos de recurso:

Quince días hábiles (de conformidad con el régimen contenido en los artículos 119 y siguientes del Real Decreto-ley 3/2020, de 4 de febrero).

VI.5. Fecha de envío del presente anuncio

25/02/2022