

123741-2026 - Competition

France – Geotechnical engineering services – Mission d'études géotechniques pour la construction d'une centrale de production de chaleur par hydrothermie et pour des travaux sur berges

OJ S 36/2026 20/02/2026

Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: DALKIA (31)

Email: honorine.dupire@dalkia.fr

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting entity: Production, transport or distribution of gas or heat

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Mission d'études géotechniques pour la construction d'une centrale de production de chaleur par hydrothermie et pour des travaux sur berges

Description: La présente consultation s'inscrit dans le cadre de la Délégation de Service Public (DSP) relative au réseau de chaleur et de froid urbain « Plaine Campus », concédée par Toulouse Métropole à la société Toulouse Énergie Durable (TED). Afin de répondre aux enjeux de transition énergétique et de sécurisation de l'approvisionnement, l'avenant n°7 au contrat de DSP prévoit une extension majeure du réseau et une densification des moyens de production via des énergies renouvelables. L'opération consiste en la création d'un outil de production de chaleur innovant utilisant l'énergie de la Garonne. Ce projet vise à augmenter le taux d'EnRR du réseau à plus de 85%. Le projet consiste en la réhabilitation et la transformation d'un bâtiment existant emblématique situé sur l'Île du Ramier en une centrale hydrothermique de 5.5Mc. Ce site, soumis à des contraintes techniques, patrimoniales et environnementales fortes, doit accueillir une cascade de pompes à chaleur (PAC) de haute technologie valorisant l'énergie thermique captée sur la Garonne. Le projet exige un traitement exemplaire.

Procedure identifier: bfbe2ef9-091f-41b0-b284-b9b34f1ad639

Internal identifier: DN-HD-003556

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71332000 Geotechnical engineering services

Additional classification (cpv): 71335000 Engineering studies, 71351500 Ground investigation services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Country: France

Additional information: L'acheteur se réserve le droit de rejeter une candidature s'il estime ses capacités financières insuffisantes ou si ces capacités techniques et professionnelles semblent manifestement insuffisantes pour répondre au besoin.

2.1.4. General information

This procedure will be relaunched

Additional information: Procédure avec négociation passée en application des articles R21243 à R2124- 4 du code de la commande publique. Il s'agit d'une procédure restreinte : le Dossier de Consultation des Entreprises sera communiqué aux candidats justifiant des capacités suffisantes pour exécuter les prestations après analyse des dossiers de candidature.

L'acheteur se réserve le droit de rejeter une candidature s'il estime ses capacités financières insuffisantes ou si ces capacités techniques et professionnelles semblent manifestement insuffisantes pour répondre au besoin. L'entité adjudicatrice se réserve la possibilité de faire réaliser des prestations similaires article R 2122-7 du Code de la commande publique.

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

Base juridique : Directive 2014/25/EU / Code de la commande publique - Procédure avec négociation passée en application des articles R2124-3 à R2124- 4 du code de la commande publique. Il s'agit d'une procédure restreinte : le Dossier de Consultation des Entreprises (avec les éléments techniques) sera communiqué aux candidats admis en phase offre après analyse des dossiers de candidature.

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:

Bankruptcy:

Corruption:

Arrangement with creditors:

Participation in a criminal organisation:

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:

Breaching of obligations in the fields of environmental law:

Money laundering or terrorist financing:

Fraud:

Child labour and including other forms of trafficking in human beings:

Insolvency:

Breaching of obligations in the fields of labour law:

Assets being administered by liquidator:

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:

Early termination, damages, or other comparable sanctions:

Breaching of obligations in the fields of social law:

Business activities are suspended:

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Mission d'études géotechniques pour la construction d'une centrale de production de chaleur par hydrothermie et pour des travaux sur berges à TOULOUSE
Description: Les éléments de dimensionnement explicités ci-dessous sont prévisionnels, les éléments définitifs seront indiqués dans les documents de consultation phase offre. La consultation porte sur une mission d'études géotechniques de conception et de réalisation nécessaires à la réhabilitation et modification d'un bâtiment industriel existant visant à accueillir un process thermique par pompes à chaleur. Périmètre technique : • Cuvelage de la zone technique. • Pompes à chaleur 50t et 80t. • Zone PPRI Missions confiées : • Etude géotechnique de conception de type G2 APD / AVP – PRO – ACT/DCE • Etude géotechnique de réalisation de type G4 EXE/VISA – DET/AOR • Recherche de pollution des terres La mission sera décomposée en tranches afin de sécuriser le projet face aux délais d'instruction administrative et aux clauses résolutoires de la DSP. Contrat : • Tranche Ferme (TF) : Etudes de conception • Tranche Optionnelle (TO) : Etudes de réalisation Les prestations pourront faire l'objet de prestations supplémentaires éventuelles qui seront définis dans les documents de la consultations phase offre. Dates prévisionnelles: Des études : Avril 2026 Des travaux : Avril 2027 Durée prévisionnelle des travaux : 18 mois
Internal identifier: DN-HD-003556

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71332000 Geotechnical engineering services

Additional classification (cpv): 71335000 Engineering studies, 71351500 Ground investigation services

Options:

Description of the options: Les prestations pourront faire l'objet de prestations supplémentaires éventuelles ou de tranches optionnelles qui seront définis dans les documents de la consultations phase offre.

5.1.2. Place of performance

Town: TOULOUSE

Postcode: 31400

Country subdivision (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Country: France

Additional information: L'entité adjudicatrice se réserve la possibilité de faire réaliser des prestations similaires article R 2122-7 du Code de la commande publique.

5.1.3. Estimated duration

Duration: 18 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: La durée indiquée est prévisionnelle : le marché s'achève à la réception sans préjudice de l'application des garanties légales et contractuelles.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Le candidat fournit les documents suivants à l'appui de sa candidature : 1) FORMULAIRE DC1 incluant une déclaration sur l'honneur de n'entrer dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner, ou équivalent Le formulaire DC1 inclut une déclaration de ne pas entrer dans l'un des cas d'exclusion prévus aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 ou aux articles L. 2141-7 à L. 2141-10 du code de la commande publique (case à cocher impérativement en page 5). Les candidats étrangers doivent certifier par une déclaration sur l'honneur être en conformité avec les règles équivalentes applicables dans leur pays.; 2) FORMULAIRE DC2 ou équivalent ; 3) numéro SIREN ou KBIS Chaque candidat doit remettre son numéro unique d'identification (SIREN), ou, à défaut, un document équivalent permettant l'identification du candidat (extrait KBIS par exemple) ; 4) REDRESSEMENT JUDICIAIRE : copie du/des jugements prononcés le cas échéant ;

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Le candidat fournit les documents suivants à l'appui de sa candidature: 5/ Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: 6/ Attestation d'assurance de responsabilité civile pour les risques professionnels pertinents pour le périmètre du marché et les montants garantis + Assurance de responsabilité décennale y compris pour les ouvrages non soumis à l'obligation d'assurance avec périmètre et montants garantis

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: 7/ Bilans ou extraits de bilan, concernant les trois dernières années, des opérateurs économiques pour lesquels l'établissement des bilans est obligatoire en vertu de la loi

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: 8/ Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années. 9/ l'indication des titres d'études et professionnels du candidat ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services (CV) de même nature que celle du projet.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Adéquation des références: Le candidat fournit une 10/ liste des principales des principales prestations similaire à l'objet de la consultation au cours des

trois dernières années en indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Le candidat décrit impérativement les éléments essentiels de la mission et justifie leur pertinence par rapport à l'objet du projet.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Information about the second stage of a two-stage procedure:

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Justification for not indicating the weighting of the award criteria: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché phase offre

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-securises.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: Les garanties financières éventuelles seront définies dans le DCE envoyé ultérieurement aux candidats retenus en phase offre à minima en cas d'acompte une garantie bancaire de restitution d'acompte sera exigé.

Deadline for receipt of requests to participate: 12/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: cf DCE envoyé ultérieurement aux candidats retenus en phase offre

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: En cas de groupement, la forme souhaitée par l'entité adjudicatrice est Groupement momentané d'entreprises solidaires, ou groupement conjoint avec mandataire solidaire, il pourra se voir contraint d'assurer sa transformation pour se conformer au souhait de l'entité adjudicatrice tel qu'indiqué ci-dessus.

Financial arrangement: Paiement à l'avancement selon l'échéancier précisé dans les documents de la consultation.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: no

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Judiciaire de Toulouse

Organisation providing additional information about the procurement procedure: DALKIA (31)
Organisation providing offline access to the procurement documents: DALKIA (31)
Organisation providing more information on the review procedures: Greffe du Tribunal
Judiciaire de Toulouse
Organisation receiving requests to participate: DALKIA (31)
Organisation processing tenders: DALKIA (31)

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: DALKIA (31)
Registration number: 45650053704622
Postal address: 4bis rue Françoise d'Eaubonne
Town: Toulouse
Postcode: 31200
Country subdivision (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)
Country: France
Email: honorine.dupire@dalkia.fr
Telephone: +33 582082400
Information exchange endpoint (URL): <https://www.marches-securises.fr>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents
Organisation receiving requests to participate
Organisation processing tenders

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal Judiciaire de Toulouse
Registration number: 17310111400499-1
Postal address: 2 Allée Jules Guesde BP 7015
Town: Toulouse
Postcode: 31068
Country subdivision (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)
Country: France
Email: accueil1.tjtoulouse@justice.fr
Telephone: +33 056133700

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Greffe du Tribunal Judiciaire de Toulouse
Registration number: 17310111400499-2
Postal address: 2 Allée Jules Guesde BP 7015
Town: Toulouse
Postcode: 31068
Country subdivision (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)
Country: France
Email: accueil1.tjtoulouse@justice.fr
Telephone: +33 056133700

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: e2560936-61a6-4a71-b4a7-cc7783a7e9c8 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 17

Notice dispatch date: 19/02/2026 14:21:59 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 123741-2026

OJ S issue number: 36/2026

Publication date: 20/02/2026