

126035-2026 - Planning

Germany – Building construction work – H2SOLLAB

OJ S 37/2026 23/02/2026

Prior information notice or a periodic indicative notice used only for information
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Westfälische Hochschule

Email: Ausschreibung@w-hs.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: H2SOLLAB

Description: Die Westfälische Hochschule Gelsenkirchen (WH) plant den Neubau des "H2 Solution Lab for Hydrogen Applications". Es handelt sich um einen Forschungsneubau mit ca. 2.000 m² Grundfläche, einschließlich hochspezialisierter Wasserstoffanlagentechnik mit 1 MW H₂ Leistung (Elektrolyse, Brennstoffzellenmodule, Speicher, Verdichter u.a.), und soll sowohl für Forschungs- und Entwicklungsarbeit als auch für Demonstrations- und Transferaktivitäten genutzt werden. Zusätzlich sind Arbeitsplätze für Forschungszwecke (mit Laborelementen) sowie Büro- und Seminarräume vorgesehen. Ziel ist die Errichtung und der Betrieb des Gebäudes durch einen Privaten Partner in einer Öffentlich-privaten Partnerschaft (ÖPP). Die Vergabe wird im Rahmen eines EU-weiten Vergabeverfahrens mit vorgeschaltetem Teilnahmewettbewerb durchgeführt und soll in einem Los erfolgen. Ziel ist es demnach, einen Partner (Unternehmen oder eine Bietergemeinschaft) zu finden, der im Rahmen der Realisierung wesentliche Teile der Planung, die bauliche Errichtung der Infrastruktur und deren Inbetriebnahme inkl. Montage und Inbetriebnahme der Wasserstoffanlagen übernimmt sowie im Rahmen einer vrsl. 25 jährigen Betriebsphase das kaufmännische und technische Gebäudemanagement (inkl. Inspektion, Wartung und Instandsetzung) durchführt. In Abgrenzung dazu soll im Rahmen des Auftrags die Leistung der Instandhaltung (Inspektion, Wartung und Instandsetzung) der Hauptkomponenten der Wasserstofftechnik wie Elektrolyseur, Brennstoffzellensystem und Verdichter für bis zu 15 Jahre übernommen werden.
Internal identifier: 02/2026 EU

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

Additional classification (cpv): 45214600 Construction work for research buildings, 45214610

Laboratory building construction work, 45300000 Building installation work, 71000000

Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Neidenburger Straße 43

Town: Gelsenkirchen

Postcode: 45897

Country subdivision (NUTS): Gelsenkirchen, Kreisfreie Stadt (DEA32)

Country: Germany

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 37 000 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXPNY6LDVNU#

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

3. Part

3.1. Part: PAR-0001

Title: H2SOLLAB

Description: Projektzeitplan, Förderstruktur & Kostenrahmen Das Projekt wird maßgeblich durch Fördermittel finanziert. Aktuell befindet sich das Vorhaben am Ende der Förderphase 1. In dieser Phase wurden die Grundlagen für die Umsetzung des Vorhabens gelegt. Insofern wurden wesentliche Rahmenbedingungen geklärt und entsprechende Strukturen aufgesetzt. Die Beschaffungsvariante wurde festgelegt und es wurden und werden dafür notwendige vorlaufende Planungen umgesetzt. Im letzten Schritt dieser Phase werden aktuell das ÖPP-Vergabeverfahren vorbereitet und die Vergabeunterlagen erstellt. Nach Abschluss von Förderphase 1 soll planmäßig unmittelbar die Förderphase 2 (Ziel 04/2026) anschließen, in der die Durchführung des ÖPP-Verfahrens sowie die anschließende Realisierung und Inbetriebnahme umfasst sind. Der zeitliche Rahmen sieht die Durchführung des ÖPP-Verfahrens voraussichtlich ab Q2 2026 bis Q1 2027 vor, mit anschließender Bau- und Betriebsaufnahme bis Q4 2029. Die aktuelle Kostenprognose für die Realisierung des H2 Solution Lab liegt nach derzeitiger Kalkulation bei rund 30 bis 35 Mio. EUR brutto und wird mit Bewilligungsbescheid für die weitere Förderung zu Beginn der Förderphase 2 fixiert. Die Kostenprognose für die 25 jährige Betriebsphase liegt bei rund 10 bis 15 Mio. EUR brutto Preisstand heute. Hinweis zum ÖPP-Verfahren Zunächst erfolgt diese formale Vorinformation und anschließend der Teilnahmewettbewerb im Rahmen des ÖPP-Verfahrens. Nach aktuellem Stand der Verfahrensvorbereitung sollen im Rahmen des Teilnahmewettbewerbs Unternehmen nach folgenden Eignungskriterien (indikativ, nicht abschließend) ausgesucht werden. Derzeit kann davon ausgegangen werden, dass die entsprechende jeweilige Erfahrung mittels mindestens einer Referenz nachgewiesen werden muss. Indikative Eignungskriterien ÖPP-Teilnahmewettbewerb Phase: Übergreifend Erfahrung/Referenz: ÖPP-Erfahrung bzw. Erfahrung in der Gesamtkoordination (Leistungen aus einer Hand "Planen und Bauen") Phase: Planung Erfahrung/Referenz: Erfahrung mit Objektplanungsleistungen Neubau mit Versuchs-, Prüf- und/oder Laborflächen (insb. in den LPH 3 - 5 und 8) Erfahrung mit Fachplanungsleistungen Neubau mit Versuchs-, Prüf- und/oder Laborflächen (insb. in den LPH 3 - 5 und 8) Erfahrung in der Planung vergleichbarer Wasserstoffanlagen (mind. 1 MW) Phase:Realisierung Erfahrung/Referenz: Erfahrung in der baulichen Umsetzung von Neubauten mit Versuchs-, Prüf- und/oder Laborflächen Erfahrung in der Montage und Inbetriebnahme von o.g. Wasserstoffanlagen Phase: Betrieb Erfahrung/Referenz: Erfahrung im technischen Gebäudemanagement solcher Gebäude über lange Zeiträume Im Sinne eines ÖPP-Verfahrens werden im Verfahren später Bieter oder Bietergemeinschaften erwartet, welche die gesamte Leistungspalette (Planung, Bau, TGA, Wasserstofftechnik, Betrieb) aus Sicht der WH aus einer Hand abdecken können.

3.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

Additional classification (cpv): 45214600 Construction work for research buildings

Additional classification (cpv): 45214610 Laboratory building construction work

Additional classification (cpv): 45300000 Building installation work

Additional classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

3.1.2. Place of performance

Postal address: Neidenburger Straße 43

Town: Gelsenkirchen

Postcode: 45897

Country subdivision (NUTS): Gelsenkirchen, Kreisfreie Stadt (DEA32)

Country: Germany

3.1.3. Duration

Other duration: Unknown

3.1.5. General information

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

3.1.6. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY6LDVNU/documents>

3.1.8. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

3.1.9. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Westfalen

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Westfälische Hochschule

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer Westfalen

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Westfälische Hochschule

Registration number: DE811358679

Postal address: Neidenburger Straße 43

Town: Gelsenkirchen

Postcode: 45897

Country subdivision (NUTS): Gelsenkirchen, Kreisfreie Stadt (DEA32)

Country: Germany

Email: Ausschreibung@w-hs.de

Telephone: +49 2099596-0

Internet address: <https://www.w-hs.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Westfalen

Registration number: 05515-03004-07

Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9

Town: Münster

Postcode: 48147

Country subdivision (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Country: Germany

Email: evergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Telephone: +49 2514111691

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 4f650ab5-b399-433c-b0d2-29adfd443580 - 01

Form type: Planning

Notice type: Prior information notice or a periodic indicative notice used only for information

Notice subtype: 4

Notice dispatch date: 19/02/2026 16:20:41 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 126035-2026

OJ S issue number: 37/2026

Publication date: 23/02/2026

Estimated date of publication of a contract notice within this procedure: 06/05/2026