

España-Madrid: Servicios de limpieza de edificios

OJ S 1/2021 04/01/2021

Anuncio de adjudicación de contrato

Servicios

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Apartado I: Poder adjudicador

I.1. Nombre y direcciones

Nombre oficial: Consejería de Presidencia

Número de identificación fiscal: S7800001-E

Dirección postal: C/ Carretas, 4

Localidad: Madrid

Código NUTS: ES30 Comunidad de Madrid

Código postal: 28012

País: España

Persona de contacto: Manuel Beceiro Garat

Correo electrónico: contratacionpresidencia@madrid.org

Teléfono: +34 915804290

Fax: +34 914207548

Direcciones de internet:

Dirección principal: <http://www.madrid.org/contratospublicos>

Dirección del perfil de comprador: <http://www.madrid.org/contratospublicos>

I.4. Tipo de poder adjudicador

Autoridad regional o local

I.5. Principal actividad

Servicios públicos generales

Apartado II: Objeto

II.1. Ámbito de la contratación

II.1.1. Denominación

Servicio de limpieza de edificios adscritos a la Consejería de Presidencia (tres lotes)

Número de referencia: A/SER-016275/2020

II.1.2. Código CPV principal

90911200 Servicios de limpieza de edificios

II.1.3. Tipo de contrato

Servicios

II.1.4. Breve descripción

Servicio de limpieza de edificios adscritos a la Consejería de Presidencia (tres lotes).

II.1.6. Información relativa a los lotes

El contrato está dividido en lotes: sí

II.1.7. Valor total de la contratación

Valor IVA excluido: 551 432,52 EUR

II.2. Descripción

II.2.1. Denominación

Prestación de servicio en plaza Puerta del Sol, 7, c/ Carretas, 4 y c/ González Dávila, 18-20, esquina con c/ Gamonal, 79 (Locales 26C, 29B, 32A, 64A y dos plazas de garaje)
Lote nº: 1

II.2.2. Código(s) CPV adicional(es)

90911200 Servicios de limpieza de edificios

II.2.3. Lugar de ejecución

Código NUTS: ES30 Comunidad de Madrid

Emplazamiento o lugar de ejecución principal: Comunidad de Madrid.

II.2.4. Descripción del contrato

Prestación de servicio en plaza Puerta del Sol, 7, c/ Carretas, 4 y c/ González Dávila, 18-20, esquina con c/ Gamonal, 79 (locales 26C, 29B, 32A, 64A y dos plazas de garaje).

II.2.5. Criterios de adjudicación

Criterio de calidad - Nombre: Criterios juicio valor / Ponderación: 20

Criterio de calidad - Nombre: Criterios aplicación de fórmulas / Ponderación: 10

Precio - Ponderación: 70

II.2.11. Información sobre las opciones

Opciones: no

II.2.13. Información sobre fondos de la Unión Europea

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14. Información adicional

II.2. Descripción

II.2.1. Denominación

Prestación de servicio en Gran Vía, 12, 5.ª planta, derecha e izquierda (Abogacía General)
Lote nº: 2

II.2.2. Código(s) CPV adicional(es)

90911200 Servicios de limpieza de edificios

II.2.3. Lugar de ejecución

Código NUTS: ES30 Comunidad de Madrid

Emplazamiento o lugar de ejecución principal: Comunidad de Madrid.

II.2.4. Descripción del contrato

Prestación de servicio en Gran Vía, 12, 5.ª planta, derecha e izquierda (Abogacía General).

II.2.5. Criterios de adjudicación

Criterio de calidad - Nombre: Criterios juicio de valor / Ponderación: 20

Criterio de calidad - Nombre: Criterios aplicación de fórmulas / Ponderación: 10

Precio - Ponderación: 70

II.2.11.

Información sobre las opciones

Opciones: no

II.2.13. Información sobre fondos de la Unión Europea

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14. Información adicional

II.2. Descripción

II.2.1. Denominación

Prestación de servicio en c/ Castelló, 123, planta baja y sótano (Centro de Documentación Europea)
Lote nº: 3

II.2.2. Código(s) CPV adicional(es)

90911200 Servicios de limpieza de edificios

II.2.3. Lugar de ejecución

Código NUTS: ES30 Comunidad de Madrid
Emplazamiento o lugar de ejecución principal: Comunidad de Madrid.

II.2.4. Descripción del contrato

Prestación de servicio en c/ Castelló, 123, planta baja y sótano (Centro de Documentación Europea).

II.2.5. Criterios de adjudicación

Criterio de calidad - Nombre: Criterios juicio de valor / Ponderación: 20
Criterio de calidad - Nombre: Criterios aplicación de fórmulas / Ponderación: 10
Precio - Ponderación: 70

II.2.11. Información sobre las opciones

Opciones: no

II.2.13. Información sobre fondos de la Unión Europea

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14. Información adicional

Apartado IV: Procedimiento

IV.1. Descripción

IV.1.1. Tipo de procedimiento

Procedimiento abierto

IV.1.3. Información sobre un acuerdo marco o un sistema dinámico de adquisición

IV.1.8. Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública

El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública: sí

IV.2. Información administrativa

IV.2.1. Publicación anterior referente al presente procedimiento

Número de anuncio en el DO S: [2020/S 195-472222](#)

IV.2.8. Información sobre la terminación del sistema dinámico de adquisición

IV.2.9. Información sobre la anulación de la convocatoria de licitación en forma de anuncio de información previa

Apartado V: Adjudicación de contrato

Contrato nº: 1

Lote nº: 1

Denominación:

Prestación de servicio en plaza Puerta del Sol, 7, c/ Carretas, 4 y c/ González Dávila, 18-20, esquina con c/ Gamonal, 79 (locales 26C, 29B, 32A, 64A y dos plazas de garaje)

Se adjudica un contrato/lote: sí

V.2. Adjudicación de contrato

V.2.1. Fecha de celebración del contrato

26/11/2020

V.2.2. Información sobre las ofertas

Número de ofertas recibidas: 8

Número de ofertas recibidas de PYME: 0

Número de ofertas recibidas de licitadores procedentes de otros Estados miembros de la Unión Europea: 0

Número de ofertas recibidas de licitadores procedentes de terceros países: 0

Número de ofertas recibidas por medios electrónicos: 8

El contrato ha sido adjudicado a un grupo de operadores económicos: no

V.2.3. Nombre y dirección del contratista

Nombre oficial: Interserve Facilities Services, S. A.

Número de identificación fiscal: A28506038

Localidad: Madrid

Código NUTS: ES300 Madrid

País: España

Dirección de internet: www.interserve.es

El contratista es una PYME: no

V.2.4. Información sobre el valor del contrato/lote

Valor total inicial estimado del contrato/lote: 2 274 196,89 EUR

Valor total del contrato/lote: 520 488,94 EUR

V.2.5. Información sobre la subcontratación

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación

Apartado V: Adjudicación de contrato

Contrato nº: 2

Lote nº: 2

Denominación:

Prestación de servicio en Gran Vía, 12, 5.ª planta, derecha e izquierda (Abogacía General)

Se adjudica un contrato/lote: sí

V.2. Adjudicación de contrato

V.2.1. Fecha de celebración del contrato

26/11/2020

V.2.2. Información sobre las ofertas

Número de ofertas recibidas: 4

Número de ofertas recibidas de PYME: 1

Número de ofertas recibidas de licitadores procedentes de otros Estados miembros de la Unión Europea: 0

Número de ofertas recibidas de licitadores procedentes de terceros países: 0

Número de ofertas recibidas por medios electrónicos: 4

El contrato ha sido adjudicado a un grupo de operadores económicos: no

V.2.3. Nombre y dirección del contratista

Nombre oficial: Interserve Facilities Services, S. A.

Número de identificación fiscal: A28506038

Localidad: Madrid

Código NUTS: ES300 Madrid

País: España

Dirección de internet: www.interserve.es

El contratista es una PYME: no

V.2.4. Información sobre el valor del contrato/lote

Valor total inicial estimado del contrato/lote: 28 342,82 EUR

Valor total del contrato/lote: 7 657,99 EUR

V.2.5. Información sobre la subcontratación

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación

Apartado V: Adjudicación de contrato

Contrato nº: 3

Lote nº: 3

Denominación:

Prestación de servicio en c/ Castelló, 123, planta baja y sótano (Centro de Documentación Europea)

Se adjudica un contrato/lote: sí

V.2. Adjudicación de contrato

V.2.1. Fecha de celebración del contrato

26/11/2020

V.2.2. Información sobre las ofertas

Número de ofertas recibidas: 4

Número de ofertas recibidas de PYME: 1

Número de ofertas recibidas de licitadores procedentes de otros Estados miembros de la Unión Europea: 0

Número de ofertas recibidas de licitadores procedentes de terceros países: 0

Número de ofertas recibidas por medios electrónicos: 4

El contrato ha sido adjudicado a un grupo de operadores económicos: no

V.2.3. Nombre y dirección del contratista

Nombre oficial: Interserve Facilities Services, S. A.

Número de identificación fiscal: A28506038

Localidad: Madrid

Código NUTS: ES300 Madrid

País: España

Dirección de internet: www.interserve.es

El contratista es una PYME: no

V.2.4. Información sobre el valor del contrato/lote

Valor total inicial estimado del contrato/lote: 86 763,98 EUR

Valor total del contrato/lote: 23 285,59 EUR

V.2.5. Información sobre la subcontratación

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación

Apartado VI: Información complementaria

VI.3. Información adicional

Fecha de formalización de los contratos de los tres lotes: 28.12.2020.

VI.4. Procedimientos de recurso

VI.4.1. Órgano competente para los procedimientos de recurso

Nombre oficial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid o

Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid

Localidad: Madrid

País: España

VI.4.3. Procedimiento de recurso

Información precisa sobre el plazo o los plazos de recurso:

Podrá interponerse con carácter potestativo recurso especial en materia de contratación, anunciándolo previamente al órgano de contratación en el plazo de quince días hábiles contados desde el día siguiente a aquel en que se remita la notificación ante el mismo órgano que lo ha dictado o ante el Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, o bien directamente recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses contados desde el día siguiente al de la recepción de la notificación ante la sala de lo contencioso-administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer.

VI.4.4. Servicio del cual se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso

Nombre oficial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid o

Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid

Localidad: Madrid

País: España

VI.5.

Fecha de envío del presente anuncio
30/12/2020