

**España-Madrid: Servicios de limpieza de edificios**  
**OJ S 104/2020 29/05/2020**  
**Anuncio de licitación**  
**Servicios**

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

---

**Apartado I: Poder adjudicador**

**I.1. Nombre y direcciones**

Nombre oficial: Consejería de Economía, Empleo y Competitividad

Número de identificación fiscal: S7800001E

Dirección postal: C/ Alcalá, 4

Localidad: Madrid

Código NUTS: ES30 Comunidad de Madrid

Código postal: 28014

País: España

Persona de contacto: Consejería de Economía, Empleo y Competitividad

Correo electrónico: [contratem@madrid.org](mailto:contratem@madrid.org)

**Direcciones de internet:**

Dirección principal: <http://www.comunidad.madrid>

**I.3. Comunicación**

Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en: [www.madrid.org/contratospublicos](http://www.madrid.org/contratospublicos)

Puede obtenerse más información en la dirección mencionada arriba

Las ofertas o solicitudes de participación deben enviarse por vía electrónica a:

[https://gestion6.madrid.org/nx02\\_licita](https://gestion6.madrid.org/nx02_licita)

Las ofertas o solicitudes de participación deben enviarse a la dirección mencionada arriba

**I.4. Tipo de poder adjudicador**

Autoridad regional o local

**I.5. Principal actividad**

Servicios públicos generales

---

**Apartado II: Objeto**

**II.1. Ámbito de la contratación**

**II.1.1. Denominación**

Limpieza sede del Instituto Regional de Seguridad y Salud en el Trabajo de la Consejería de Economía, Empleo y Competitividad, reservado a Centros Especiales de Empleo

Número de referencia: C-494M/001-20 (A/SER-004117/2020)

**II.1.2. Código CPV principal**

90911200 Servicios de limpieza de edificios

**II.1.3. Tipo de contrato**

Servicios

#### **II.1.4. Breve descripción**

Limpieza sede del Instituto Regional de Seguridad y Salud en el Trabajo de la Consejería de Economía, Empleo y Competitividad, reservado a Centros Especiales de Empleo.

#### **II.1.5. Valor total estimado**

Valor IVA excluido: 321 501,07 EUR

#### **II.1.6. Información relativa a los lotes**

El contrato está dividido en lotes: no

### **II.2. Descripción**

#### **II.2.3. Lugar de ejecución**

Código NUTS: ES30 Comunidad de Madrid

#### **II.2.4. Descripción del contrato**

Limpieza sede del Instituto Regional de Seguridad y Salud en el Trabajo de la Consejería de Economía, Empleo y Competitividad, reservado a Centros Especiales de Empleo.

#### **II.2.5. Criterios de adjudicación**

El precio no es el único criterio de adjudicación, y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación

#### **II.2.6. Valor estimado**

Valor IVA excluido: 321 501,07 EUR

#### **II.2.7. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición**

Duración en meses: 12

Este contrato podrá ser renovado: sí

Descripción de las renovaciones:

Plazo incluida la prórroga: veinticuatro meses.

#### **II.2.10. Información sobre las variantes**

Se aceptarán variantes: no

#### **II.2.11. Información sobre las opciones**

Opciones: no

#### **II.2.13. Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

#### **II.2.14. Información adicional**

### **Apartado III: Información de carácter jurídico, económico, financiero y técnico**

---

#### **III.1. Condiciones de participación**

##### **III.1.1. Habilitación para ejercer la actividad profesional, incluidos los requisitos relativos a la inscripción en un registro profesional o mercantil**

Lista y breve descripción de las condiciones:

En relación con el carácter de contrato reservado, las empresas licitadoras deberán estar inscritas en el Registro de Centros Especiales de Empleo de la Comunidad de Madrid, que será comprobado de oficio por la Administración.

##### **III.1.2.**

## **Situación económica y financiera**

Criterios de selección indicados en los pliegos de la contratación

### **III.1.3. Capacidad técnica y profesional**

Criterios de selección indicados en los pliegos de la contratación

### **III.1.5. Información sobre contratos reservados**

El contrato está reservado a talleres protegidos y operadores económicos cuyo objetivo sea la integración social y profesional de personas con discapacidad o desfavorecidas

## **Apartado IV: Procedimiento**

---

### **IV.1. Descripción**

#### **IV.1.1. Tipo de procedimiento**

Procedimiento abierto

#### **IV.1.3. Información sobre un acuerdo marco o un sistema dinámico de adquisición**

#### **IV.1.8. Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública**

El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública: sí

### **IV.2. Información administrativa**

#### **IV.2.2. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación**

Fecha: 25/06/2020

#### **IV.2.3. Fecha estimada de envío a los candidatos seleccionados de las invitaciones a licitar o a participar**

#### **IV.2.4. Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación**

Español

#### **IV.2.6. Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta**

Duración en meses: 2 (a partir de la fecha declarada de recepción de ofertas)

#### **IV.2.7. Condiciones para la apertura de las plicas**

Fecha: 07/07/2020 Hora local: 10:00

Lugar:

Debido a las medidas de distanciamiento social establecidas para paliar las consecuencias del COVID-19, y de conformidad con el artículo 157 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26.2.2014, las mesas de apertura de ofertas no tendrán carácter público.

## **Apartado VI: Información complementaria**

---

### **VI.1. Información sobre la periodicidad**

Se trata de contratos periódicos: no

### **VI.3. Información adicional**

Los resultados de las aperturas de ofertas serán publicados en el Portal de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.

### **VI.4. Procedimientos de recurso**

**VI.4.1. Órgano competente para los procedimientos de recurso**

Nombre oficial: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Dirección postal: Plaza de Chamberí, 8

Localidad: Madrid

Código postal: 28010

País: España

**VI.4.2. Órgano competente para los procedimientos de mediación**

Nombre oficial: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Dirección postal: Plaza de Chamberí, 8

Localidad: Madrid

Código postal: 28010

País: España

**VI.4.4. Servicio del cual se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso**

Nombre oficial: Área de Contratación de la Consejería de Economía , Empleo y Competitividad

Localidad: Madrid

País: España

Correo electrónico: [contratem@madrid.org](mailto:contratem@madrid.org)

**VI.5. Fecha de envío del presente anuncio**

26/05/2020