

España-Madrid: Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

OJ S 132/2022 12/07/2022

Anuncio de adjudicación de contrato – sectores especiales

Servicios

Base jurídica:

Directiva 2014/25/UE

Apartado I: Entidad adjudicadora

I.1. Nombre y direcciones

Nombre oficial: Renfe Viajeros SME SA - Dirección de Compras

Número de identificación fiscal: A86868189

Dirección postal: Avda Ciudad de Barcelona, 6, 2ª planta

Localidad: Madrid

Código NUTS: ES300 Madrid

Código postal: 28007

País: España

Correo electrónico: evamaria.picos.perez@renfe.es

Teléfono: +34 917522433

Direcciones de internet:

Dirección principal: www.renfe.com

Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=KcT5%2Ffqpb6IMQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

I.6. Principal actividad

Servicios de transporte ferroviario

Apartado II: Objeto

II.1. Ámbito de la contratación

II.1.1. Denominación

SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS E INSTALACIONES EN ESTACIONES Y DEPENDENCIAS ANEXAS EN LOS ÁMBITOS DE GALICIA, ASTURIAS, CANTABRIA, PAÍS VASCO Y CASTILLA LEÓN

Número de referencia: 2021-00790

II.1.2. Código CPV principal

50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

II.1.3. Tipo de contrato

Servicios

II.1.4. Breve descripción

SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS E INSTALACIONES EN ESTACIONES Y DEPENDENCIAS ANEXAS EN LOS ÁMBITOS DE GALICIA, ASTURIAS, CANTABRIA, PAÍS VASCO Y CASTILLA LEÓN

II.1.6. Información relativa a los lotes

El contrato está dividido en lotes: sí

II.1.7. Valor total de la contratación

Valor IVA excluido: 1 778 777,37 EUR

II.2. Descripción

II.2.1. Denominación

Servicio de mantenimiento de instalaciones eléctricas (BT/MT) y de alumbrado, equipos de climatización y ventilación, sistemas de bombeo y sistemas de cierre.

Lote nº: 2

II.2.2. Código(s) CPV adicional(es)

50711000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios, 50721000 Puesta a punto de instalaciones de calefacción, 50730000 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores

II.2.3. Lugar de ejecución

Código NUTS: ES España

Emplazamiento o lugar de ejecución principal: Galicia, Asturias, Cantabria, País Vasco y Castilla León.

II.2.4. Descripción del contrato

Servicio de mantenimiento de instalaciones eléctricas (BT/MT) y de alumbrado, equipos de climatización y ventilación, sistemas de bombeo y sistemas de cierre.

II.2.5. Criterios de adjudicación

Criterio de calidad - Nombre: Según PCP / Ponderación: 20

Precio - Ponderación: 80

II.2.11. Información sobre las opciones

Opciones: no

II.2.13. Información sobre fondos de la Unión Europea

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14. Información adicional

II.2. Descripción

II.2.1. Denominación

Servicio de mantenimiento de zonas verdes, ajardinadas y arbolado

Lote nº: 3

II.2.2. Código(s) CPV adicional(es)

77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

II.2.3. Lugar de ejecución

Código NUTS: ES España

Emplazamiento o lugar de ejecución principal: Galicia, Asturias, Cantabria, País Vasco y Castilla León

II.2.4. Descripción del contrato

Servicio de mantenimiento de zonas verdes, ajardinadas y arbolado

II.2.5. Criterios de adjudicación

Criterio de calidad - Nombre: Según PCP / Ponderación: 20

Precio - Ponderación: 80

II.2.11. Información sobre las opciones

Opciones: no

II.2.13. Información sobre fondos de la Unión Europea

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14. Información adicional

Apartado IV: Procedimiento

IV.1. Descripción

IV.1.1. Tipo de procedimiento

Procedimiento abierto

IV.1.3. Información sobre un acuerdo marco o un sistema dinámico de adquisición

IV.1.8. Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública

El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública: no

IV.2. Información administrativa

IV.2.1. Publicación anterior referente al presente procedimiento

Número de anuncio en el DO S: [2022/S 043-112724](#)

IV.2.8. Información sobre la terminación del sistema dinámico de adquisición

IV.2.9. Información sobre la anulación de la convocatoria de licitación en forma de anuncio periódico indicativo

Apartado V: Adjudicación de contrato

Contrato nº: 4500040172

Lote nº: 2

Denominación:

Servicio de mantenimiento de instalaciones eléctricas (BT/MT) y de alumbrado, equipos de climatización y ventilación, sistemas de bombeo y sistemas de cierre.

Se adjudica un contrato/lote: sí

V.2. Adjudicación de contrato

V.2.1. Fecha de celebración del contrato

09/06/2022

V.2.2. Información sobre las ofertas

Número de ofertas recibidas: 1

El contrato ha sido adjudicado a un grupo de operadores económicos: no

V.2.3. Nombre y dirección del contratista

Nombre oficial: COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT SAU

Localidad: CORNELLA DE LLOBREGAT

Código NUTS: ES511 Barcelona

País: España

El contratista es una PYME: no

V.2.4. Información sobre el valor del contrato/lote

Valor total inicial estimado del contrato/lote: 2 005 875,39 EUR

Valor total del contrato/lote: 1 179 620,03 EUR

V.2.5. Información sobre la subcontratación

V.2.6. Precio pagado por las compras de ocasión

Apartado V: Adjudicación de contrato

Contrato nº: 4500040171

Lote nº: 3

Denominación:

Servicio de mantenimiento de zonas verdes, ajardinadas y arbolado

Se adjudica un contrato/lote: sí

V.2. Adjudicación de contrato

V.2.1. Fecha de celebración del contrato

13/06/2022

V.2.2. Información sobre las ofertas

Número de ofertas recibidas: 2

El contrato ha sido adjudicado a un grupo de operadores económicos: no

V.2.3. Nombre y dirección del contratista

Nombre oficial: BROCOLI SL

Localidad: MADRID

Código NUTS: ES300 Madrid

País: España

El contratista es una PYME: no

V.2.4. Información sobre el valor del contrato/lote

Valor total inicial estimado del contrato/lote: 965 625,99 EUR

Valor total del contrato/lote: 599 157,34 EUR

V.2.5. Información sobre la subcontratación

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación Valor o porcentaje que se prevé subcontratar a terceros Valor IVA excluido: 55 044,76 EUR

V.2.6. Precio pagado por las compras de ocasión

Apartado VI: Información complementaria

VI.3. Información adicional

VI.4. Procedimientos de recurso

VI.4.1. Órgano competente para los procedimientos de recurso

Nombre oficial: TACRC (Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales)

Dirección postal: General Perón, 38, 8 planta

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

País: España

Correo electrónico: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Teléfono: +34 913491319

Fax: +34 913491441

VI.4.3. Procedimiento de recurso

Información precisa sobre el plazo o los plazos de recurso:

Quince días hábiles (de conformidad con el régimen contenido en los artículos 119 y siguientes del Real Decreto-ley 3/2020, de 4 de febrero).

VI.5. Fecha de envío del presente anuncio

07/07/2022