

401889-2024 - Competition

Germany – Architectural, engineering and planning services – Tragwerksplanung - Neubau des Feuerwehrgerätehauses Atsch

OJ S 130/2024 05/07/2024

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Kupferstadt Stolberg (Rhld.)

Email: info@stolberg.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Tragwerksplanung - Neubau des Feuerwehrgerätehauses Atsch

Description: Die Auftraggeberin plant den Neubau eines Feuerwehrgerätehauses mit Stellplätzen für zwei Feuerwehrfahrzeuge mit einer BGF von 500 qm. Die Räumlichkeiten sollen so gestaltet werden, dass sie sowohl Verwaltungs- und Bürobereiche als auch Unterrichts- und Besprechungsräume, beispielsweise für Gruppenkonferenzen, umfassen. Zusätzlich werden Lagerräume sowie Waschküchen mit Umkleideräumen im Erdgeschoss benötigt. Bei der Planung soll ein ganzheitlicher Ansatz im nachhaltigen Bauen verfolgt werden. Die Planung und der Bau des Gebäudes sollen daher unter Berücksichtigung des Kriterienkatalogs DGNB erfolgen. Im Rahmen der Vorplanung wird die Auftraggeberin mit den Planern zusammen entscheiden, ob das Projekt mit einer Zertifizierung mit dem Standard „Silber“ oder „Gold“ abgeschlossen werden soll. Das Projekt ist Bestandteil des Wiederaufbaus nach der Hochwasserkatastrophe 2021 und wird mit öffentlichen Fördermitteln unterstützt. Die Vorgaben des Zuwendungsbescheides sind im Rahmen der Planung, Auftragsvergabe und Baudurchführung zu beachten. Mit dieser Ausschreibung werden Planungsleistungen im Bereich der Tragwerksplanung vergeben. Planungsleistungen im Bereich Objektplanung, Technische Ausrüstung und Freianlagen werden parallel ausgeschrieben.

Procedure identifier: 902bba2e-4646-4893-b6a9-13cf12cc3bf5

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

Main features of the procedure: Das Verfahren wird als zweistufiges Verhandlungsverfahren mit vorgeschaltetem Teilnahmewettbewerb durchgeführt. Von allen Bewerbern, die die Mindestanforderungen an die Eignung erfüllen und deren Teilnahmeantrag nicht ausgeschlossen wird, werden die besten vier Bewerber auf Grundlage der folgenden Auswahlkriterien ausgewählt und zur Angebotsabgabe aufgefordert. A. Referenzen zur Tragwerksplanung 1. Anzahl der den Mindestanforderungen entsprechenden Referenzen a. Mindestanforderung: Der Bewerber hat mindestens zwei Referenzen über vergleichbare Aufträge aus dem Bereich Tragwerksplanung vorzulegen. Als vergleichbarer Auftrag werden Objekte angesehen, die jeweils den folgenden Anforderungen entsprechen: • Planung bei einem Neubauprojekt (min. Honorarzone III) • Baukosten im Bereich KG 300 und KG 400 nach

DIN 276: min. 1 Mio. € netto • Erbrachte LPH: 1 bis 6 nach § 51 HOAI • Abschluss LPH 6 nach 2018 b. Bewertung: Weniger als 2 Referenzen - Ausschluss; 2 Referenzen - 0 Punkte; 3 bis 5 Referenzen - 3 Punkte je Referenz. Maximal können 9 Punkte erreicht werden. 2. Inhaltliche Bewertung von Referenzen Der Bewerber kann in Formblatt Anlage 7a bis zu zwei Referenzprojekte benennen, die die unter Ziffer 1 aufgeführten Mindestanforderungen erfüllen und die wie folgt inhaltlich bewertet werden: Das Projekt wurde unter Berücksichtigung der Anforderungen des Kriterienkatalogs DGNB oder BNB geplant und gebaut und wurde mindestens mit dem Ergebnis „Silber“ zertifiziert (4 Pkt.) oder das Projekt wurde unter Berücksichtigung der Anforderungen des Kriterienkatalogs LEED oder BREEM geplant und gebaut und wurde mindestens mit dem Ergebnis „Silber“ bzw. „Gut“ zertifiziert (2 Pkt.). Maximal können 8 Punkte (4 Punkte pro Referenz) erreicht werden. 3. Sofern eine Begrenzung der Anzahl der Bewerber auf 4 durch das vorgenannte Verfahren wegen Punktegleichheit nicht möglich ist, wird die Auswahl per Losentscheid getroffen.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

2.1.2. Place of performance

Town: Stolberg

Postcode: 52222

Country subdivision (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

Country: Germany

Additional information: Stolberg und Unternehmenssitz des beauftragten Unternehmens

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Guilty of grave professional misconduct: Gefordert ist eine Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und die Voraussetzungen für einen Ausschluss nach § 19 Abs. 1 des Gesetzes zur Regelung eines allgemeinen Mindestlohns (MiLoG), § 22 des Lieferkettensorgfaltspflichtengesetzes (LkSG), § 21 des Gesetzes über zwingende Arbeitsbedingungen für grenzüberschreitend entsandte und für regelmäßig im Inland beschäftigte Arbeitnehmer und Arbeitnehmerinnen (AEntG), § 98c des Aufenthaltsgesetzes (AufenthG) und § 21 des Schwarzarbeiterbekämpfungsgesetzes (SchwarArbG) nicht gegeben sind. Im Falle einer Bewerbungsgemeinschaft muss jedes Mitglied der Bewerbungsgemeinschaft zusätzlich zu dem Bewerber eine solche Eigenerklärung abgeben. Im Falle einer Eignungsleihe muss das eignungsleihende Unternehmen zusätzlich zu dem Bewerber eine solche Eigenerklärung abgeben.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Tragwerksplanung - Neubau des Feuerwehrgerätehauses Atsch

Description: Gegenstand der Ausschreibung ist die stufenweise Beauftragung von Tragwerksplanungsleistungen, nämlich LPH 1 – 6 gemäß § 51 HOAI einschließlich besonderer Leistungen.

Internal identifier: E82379519

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

Options:

Description of the options: Der Auftraggeber ruft die Leistungen in nachfolgenden Stufen ab:

Stufe 1: Tragwerksplanung; Stufe 1 [LPH 1-4]; Stufe 2: [LPH 5-6]. Die Beauftragung von Stufe 1 erfolgt mit Zuschlagserteilung. Die besonderen Leistungen werden gesondert in Stufen abgerufen.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

Country: Germany

Additional information: Kupferstadt Stolberg und der Unternehmenssitz des zu beauftragenden Unternehmens

5.1.3. Estimated duration

Duration: 32 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: Klimaschutz

Approach to reducing environmental impacts: Climate change mitigation

5.1.9. Selection criteria

Criterion:

Type: Suitability to pursue the professional activity

Name: Teilnahmeantrag und Bewerbererklärungen

Description of selection criterion: a) Teilnahmeantrag b) Falls erforderlich:

Bewerbergemeinschaftserklärung, Formblatt 1; c) Falls erforderlich: Verzeichnis der

Nachunternehmerleistungen, Formblatt 2; d) Falls erforderlich: Verpflichtungserklärung für

Fälle der Eignungsleihe und gegebenenfalls Eigenerklärung des anderen Unternehmens zur gemeinsamen Haftung. Hierfür kann auf die in Formblatt „Anlage 3“ vorgeschlagenen

Erklärungen zurückgegriffen werden; e) Eigenerklärung zu Ausschlussgründen, Formblatt 4; f)

Eigenerklärung zu RUS-Sanktionen, Formblatt 5. Im Falle einer Bewerbergemeinschaft ist eine ausgefüllte Bewerbergemeinschaftserklärung einzureichen. Außerdem hat jedes Mitglied der Bewerbergemeinschaft die Eigenerklärungen zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen und die Eigenerklärung zu RUS-Sanktionen abzugeben.

Use of this criterion: Used

Criterion:

Type: Economic and financial standing

Name: Berufshaftpflichtversicherung

Description of selection criterion: Die in diesem Abschnitt geforderten Erklärungen und Nachweise müssen im Fall einer Bewerbergemeinschaft durch die Bewerbergemeinschaft insgesamt erfüllt sein. Es ist daher ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderten Erklärungen und Nachweise erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bieter hinsichtlich der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen /Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bewerber zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. eine Verpflichtungserklärung nach Formblatt 3) beifügen. In diesem Fall wird eine gemeinsame Haftung des Bewerbers und des anderen Unternehmens für die Auftragsausführung entsprechend dem Umfang der Eignungsleihe verlangt (§ 47 Abs. 3 VgV). Mindestanforderung: Nachweis über das Bestehen einer Berufshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen von mindestens 2.000.000,- Euro pro Schadensfall für Personenschäden und mindestens 1.000.000,- Euro pro Schadensfall bei Vermögens- und Sachschäden, jeweils mindestens zweifach maximiert. Alternativ kann eine Eigenerklärung abgegeben werden, dass im Auftragsfall eine Versicherung mit entsprechenden Deckungssummen abgeschlossen wird, Formblatt 6.

Use of this criterion: Used

Criterion:

Type: Technical and professional ability

Name: Referenzen

Description of selection criterion: Die in diesem Abschnitt geforderten Erklärungen und Nachweise müssen im Fall einer Bewerbergemeinschaft durch die Bewerbergemeinschaft insgesamt erfüllt sein. Es ist daher ausreichend, wenn mindestens ein Mitglied der Bewerbergemeinschaft die geforderten Erklärungen und Nachweise erbringt bzw. die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft die Anforderungen gemeinsam erfüllen. Beruft sich ein Bewerber hinsichtlich der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Erklärungen /Nachweise eines Drittunternehmens (Eignungsleihe), muss der Bewerber zusätzlich einen Verfügbarkeitsnachweis des Drittunternehmens (z.B. eine Verpflichtungserklärung nach Formblatt 3) beifügen. Mindestanforderungen: 2 Referenzen des Unternehmens zu Planungsleistungen im Bereich der Tragwerksplanung bei einem Neubauprojekt (min. Honorarzone III) mit Baukosten im Bereich KG 300 und KG 400 nach DIN 276 von mindestens 1 Mio. EUR netto, bei denen die LPH 1 bis LPH 6 nach § 51 HOAI erbracht wurden und die LPH 6 nach 2018 abgeschlossen wurde, Formblatt 7.

Use of this criterion: Used

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Order of importance: 100,00

Information about the second stage of a two-stage procedure:

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Die Bewertung erfolgt auf Grundlage des im Angebotsformblatt anzugebenden Gesamt-Angebotsvergleichspreises brutto. Dieser fließt wie folgt in die Wertung ein: Der Bieter mit dem niedrigsten Preis erhält 5 Punkte. Ein Angebot mit dem 1,5 fachen oder höheren Preis erhält 0 Punkte. Dazwischen wird linear interpoliert, wobei auf zwei Stellen nach dem Komma gerundet wird.

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Description: Beschreibung der fachspezifischen Herangehensweise an die Aufgabenstellung unter besonderer Berücksichtigung der Zusammenarbeit im Bereich der integralen Planung

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Description: Personaleinsatzkonzept - Zusammensetzung des Projektteams, Aufgabenverteilung und Absicherung eines durchgehenden Personaleinsatzes

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 20

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.subreport.de/E82379519>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.subreport.de/E82379519>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 12/07/2024 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Die Vergabestelle behält sich das Recht zur Nachforderung von Unterlagen vor.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Rheinland bei der Bezirksregierung Köln

Information about review deadlines: Nach § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis 4 GWB ist der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des

Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Kanzlei KINGERSKE

Organisation providing offline access to the procurement documents: Kanzlei KINGERSKE

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer Rheinland bei der Bezirksregierung Köln

Organisation receiving requests to participate: Kanzlei KINGERSKE

Organisation processing tenders: Kupferstadt Stolberg (Rhld.)

Procurement service provider: Kanzlei KINGERSKE

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Kupferstadt Stolberg (Rhld.)

Registration number: 053340032032-31001-51

Postal address: Rathausstraße 11-13

Town: Stolberg

Postcode: 52222

Country subdivision (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

Country: Germany

Contact point: Vergabestelle

Email: info@stolberg.de

Telephone: +49 2402130

Internet address: <https://www.stolberg.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Kanzlei KINGERSKE

Registration number: Steuernummer 114/5312/0020

Department: Vergaberecht

Town: Grevenbroich

Postcode: 41515

Country subdivision (NUTS): Rhein-Kreis Neuss (DEA1D)

Country: Germany

Contact point: Rechtsanwältin Kristin Kingerske

Email: office@kanzlei-kingerske.de

Telephone: +4921812134830

Internet address: <https://www.kanzlei-kingerske.de>

Roles of this organisation:

Procurement service provider

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0003

Official name: Vergabekammer Rheinland bei der Bezirksregierung Köln

Registration number: 05315-03002-81

Town: Köln

Postcode: 50667

Country subdivision (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Country: Germany

Email: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de

Telephone: +49 2211473045

Fax: +49 2211472889

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

58670d90-9ab3-4e59-a769-7de144e10359-01

Main reason for change

:

Information updated

10.1. Change

Section identifier: PROCEDURE

Description of changes: Vorgehen zur Teilnehmerauswahl (GR-Lot-Candidates) Die Höchstzahl der Bewerber, die zur zweiten Stufe des Verfahrens eingeladen werden, ist festgelegt. (BT-661-Lot) Ja Höchstzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber (BT-51-Lot) 4 Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber (BT-50-Lot) 4

Notice information

Notice identifier/version: 3a2407ec-9c09-46cc-8047-34aaf53b2919 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 03/07/2024 11:37:55 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 401889-2024

OJ S issue number: 130/2024

Publication date: 05/07/2024