

España-Madrid: Trabajos de construcción**OJ S 127/2023 05/07/2023****Anuncio de información previa****Obras****Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

Apartado I: Poder adjudicador**I.1. Nombre y direcciones**

Nombre oficial: AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL

Número de identificación fiscal: Q2801283I

Dirección postal: c/ Agustín de Foxá nº 31, 9^a derecha

Localidad: Madrid

Código NUTS: ES3 Comunidad de Madrid

Código postal: 28036

País: España

Persona de contacto: División de Contratación Administrativa

Correo electrónico: contratacionamas@madrid.org**Direcciones de internet:**Dirección principal: <http://contratos-publicos.comunidad.madrid>**I.3. Comunicación**

Puede obtenerse más información en la dirección mencionada arriba

Las ofertas o solicitudes de participación deben enviarse a la dirección mencionada arriba

I.4. Tipo de poder adjudicador

Autoridad regional o local

I.5. Principal actividad

Servicios públicos generales

Apartado II: Objeto**II.1. Ámbito de la contratación****II.1.1. Denominación**

Remodelación integral de la Residencia de Mayores de Navalcarnero, incluido en el Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, financiado por la Unión Europea – Nextgenerationeu

Número de referencia: A/OBR-026465/2023

II.1.2. Código CPV principal

45000000 Trabajos de construcción

II.1.3. Tipo de contrato

Obras

II.1.4. Breve descripción

Remodelación integral de la Residencia de Mayores de Navalcarnero, incluido en el Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, financiado por la Unión Europea – Nextgenerationeu.

II.1.5. Valor total estimado

Valor IVA excluido: 31 073 645,89 EUR

II.1.6. Información relativa a los lotes

El contrato está dividido en lotes: no

II.2. Descripción

II.2.2. Código(s) CPV adicional(es)

45000000 Trabajos de construcción

II.2.3. Lugar de ejecución

Código NUTS: ES3 Comunidad de Madrid

II.2.4. Descripción del contrato

Las obras de remodelación integral de la Residencia de Mayores de Navalcarnero, adscrita a la Agencia Madrileña de Atención Social, tienen como objeto remodelar el edificio existente y ampliarlo para darle mayor capacidad, respondiendo a la demanda social de la zona. Su ampliación permitirá contar con un total de 93 habitaciones dobles y la renovación de las instalaciones del edificio existente, adecuándolas a la normativa vigente.

II.2.5. Criterios de adjudicación

El precio no es el único criterio de adjudicación, y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación

II.2.6. Valor estimado

Valor IVA excluido: 31 073 645,89 EUR

II.2.7. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición

Duración en meses: 35

II.2.10. Información sobre las variantes

II.2.11. Información sobre las opciones

II.2.13. Información sobre fondos de la Unión Europea

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: sí
Identificación del proyecto: Financiado 100 % con Fondos Europeos "NextGenerationEU", incluido en el Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia. Código de referencia único del proyecto MRR: C22.I1. P01.S01Proyecto: P01 Transformación de Centros hacia un nuevo modelo de cuidados centrados en la calidad de vida y la autonomía de las personas.

II.2.14. Información adicional

II.3. Fecha estimada de publicación del anuncio de licitación

25/07/2023

Apartado III: Información de carácter jurídico, económico, financiero y técnico

III.1. Condiciones de participación

III.1.2. Situación económica y financiera

Criterios de selección indicados en los pliegos de la contratación

III.1.3. Capacidad técnica y profesional

Criterios de selección indicados en los pliegos de la contratación

Apartado IV: Procedimiento

IV.1. Descripción

IV.1.3. Información sobre un acuerdo marco o un sistema dinámico de adquisición

IV.1.8. Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública

El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública: no

IV.2. Información administrativa

IV.2.5. Fecha prevista para el inicio de los procedimientos de adjudicación

28/08/2023

Apartado VI: Información complementaria

VI.2. Información sobre flujos de trabajo electrónicos

Se aceptará la facturación electrónica

VI.3. Información adicional

VI.4. Procedimientos de recurso

VI.4.1. Órgano competente para los procedimientos de recurso

Nombre oficial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Dirección postal: Plaza de Chamberí, 8, 5^a planta

Localidad: Madrid

Código postal: 28010

País: España

Teléfono: +34 917206346

Dirección de internet: <http://www.madrid.org/es/tacp>

VI.5. Fecha de envío del presente anuncio

30/06/2023