

**España-Madrid: Trabajos de construcción de inmuebles****OJ S 143/2022 27/07/2022****Anuncio de licitación****Obras****Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

**Apartado I: Poder adjudicador****I.1. Nombre y direcciones**

Nombre oficial: Consejería de Presidencia, Justicia e Interior

Número de identificación fiscal: S-7800001-E

Dirección postal: Calle Alcalá, 4

Localidad: Madrid

Código NUTS: ES300 Madrid

Código postal: 28014

País: España

Persona de contacto: Julio Arnaldo García Jiménez

Correo electrónico: [contratacionsgtjiv@madrid.org](mailto:contratacionsgtjiv@madrid.org)**Direcciones de internet:**Dirección principal: <http://www.madrid.org/contratospublicos>Dirección del perfil de comprador: <http://www.madrid.org/contratospublicos>**I.3. Comunicación**Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en: <http://www.madrid.org/contratospublicos>

Puede obtenerse más información en la dirección mencionada arriba

Las ofertas o solicitudes de participación deben enviarse a la dirección mencionada arriba

**I.4. Tipo de poder adjudicador**

Autoridad regional o local

**I.5. Principal actividad**

Servicios públicos generales

**Apartado II: Objeto****II.1. Ámbito de la contratación****II.1.1. Denominación**

"CONCESIÓN DE OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN, CONSERVACIÓN Y EXPLOTACIÓN DE LA CIUDAD DE LA JUSTICIA DEL PARTIDO JUDICIAL DE MADRID"

Número de referencia: A/COP-026134/2022

**II.1.2. Código CPV principal**

45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

**II.1.3. Tipo de contrato**

Obras

**II.1.4. Breve descripción**

CONCESIÓN DE OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN, CONSERVACIÓN Y EXPLOTACIÓN DE LA CIUDAD DE LA JUSTICIA DEL PARTIDO JUDICIAL DE MADRID

**II.1.5. Valor total estimado**

Valor IVA excluido: 2 847 986 667,47 EUR

**II.1.6. Información relativa a los lotes**

El contrato está dividido en lotes: no

**II.2. Descripción****II.2.2. Código(s) CPV adicional(es)**

39100000 Mobiliario, 45300000 Trabajos de instalación en edificios, 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios, 51000000 Servicios de instalación (excepto software), 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección, 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos, 79714000 Servicios de vigilancia, 90910000 Servicios de limpieza

**II.2.3. Lugar de ejecución**

Código NUTS: ES30 Comunidad de Madrid

**II.2.4. Descripción del contrato**

CONCESIÓN DE OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN, CONSERVACIÓN Y EXPLOTACIÓN DE LA CIUDAD DE LA JUSTICIA DEL PARTIDO JUDICIAL DE MADRID

**II.2.5. Criterios de adjudicación**

los criterios enumerados a continuación

Criterio relativo al coste - Nombre: Criterio cuantitativo evaluable por aplicación de fórmula matemática / Ponderación: hasta 35 puntos

Criterio relativo al coste - Nombre: Criterios cualitativos evaluables mediante asignación automática / Ponderación: hasta 35 puntos

Criterio relativo al coste - Nombre: Criterios cualitativos evaluables mediante juicio de valor / Ponderación: hasta 30 puntos

**II.2.6. Valor estimado**

Valor IVA excluido: 2 847 986 667,47 EUR

**II.2.7. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición**

Duración en meses: 480

Este contrato podrá ser renovado: no

**II.2.10. Información sobre las variantes**

Se aceptarán variantes: no

**II.2.11. Información sobre las opciones**

Opciones: no

**II.2.13. Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

**II.2.14. Información adicional****Apartado III: Información de carácter jurídico, económico, financiero y técnico**

### **III.1. Condiciones de participación**

#### **III.1.1. Habilitación para ejercer la actividad profesional, incluidos los requisitos relativos a la inscripción en un registro profesional o mercantil**

Lista y breve descripción de las condiciones:

Apartado 7 de la cláusula 1 del pliego de cláusulas administrativas particulares; "Habilitación empresarial o profesional precisa para la realización del contrato"

#### **III.1.2. Situación económica y financiera**

Criterios de selección indicados en los pliegos de la contratación

#### **III.1.3. Capacidad técnica y profesional**

Criterios de selección indicados en los pliegos de la contratación

### **III.2. Condiciones relativas al contrato**

#### **III.2.2. Condiciones de ejecución del contrato**

Apartado 19 de la cláusula 1 del pliego de cláusulas administrativas particulares; "Condiciones especiales de ejecución del contrato"

---

## **Apartado IV: Procedimiento**

### **IV.1. Descripción**

#### **IV.1.1. Tipo de procedimiento**

Procedimiento abierto

#### **IV.1.3. Información sobre un acuerdo marco o un sistema dinámico de adquisición**

#### **IV.1.8. Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública**

El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública: no

### **IV.2. Información administrativa**

#### **IV.2.2. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación**

Fecha: 20/10/2022 Hora local: 23:59

#### **IV.2.3. Fecha estimada de envío a los candidatos seleccionados de las invitaciones a licitar o a participar**

#### **IV.2.4. Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación**

Español

#### **IV.2.7. Condiciones para la apertura de las plicas**

Fecha: 31/10/2022 Hora local: 10:00

---

## **Apartado VI: Información complementaria**

### **VI.1. Información sobre la periodicidad**

Se trata de contratos periódicos: no

### **VI.2. Información sobre flujos de trabajo electrónicos**

Se aceptará la facturación electrónica

### **VI.3. Información adicional**

## **VI.4. Procedimientos de recurso**

### **VI.4.1. Órgano competente para los procedimientos de recurso**

Nombre oficial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid o Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid  
Localidad: Madrid  
País: España

### **VI.4.3. Procedimiento de recurso**

Información precisa sobre el plazo o los plazos de recurso:

Podrá interponerse con carácter potestativo recurso especial en materia de contratación en el plazo de 15 días hábiles contados a partir del día siguiente a aquel en que se le remita la notificación, ante el mismo órgano que lo ha dictado o ante el Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo en el plazo de 2 meses contados desde el día siguiente al de la recepción de la notificación contados desde el día siguiente al de la recepción de la notificación, ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid.

### **VI.4.4. Servicio del cual se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso**

Nombre oficial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid  
Localidad: Madrid  
País: España

## **VI.5. Fecha de envío del presente anuncio**

22/07/2022