

España-Madrid: Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

OJ S 156/2021 13/08/2021

Anuncio de licitación

Servicios

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

## Apartado I: Poder adjudicador

---

### I.1. Nombre y direcciones

Nombre oficial: Consejería de Presidencia, Justicia e Interior

Número de identificación fiscal: S-7800001-E

Dirección postal: Calle Alcalá, 4

Localidad: Madrid

Código NUTS: ES300 Madrid

Código postal: 28014

País: España

Persona de contacto: Julio Arnaldo García Jiménez

Correo electrónico: [contratacionsgtjiv@madrid.org](mailto:contratacionsgtjiv@madrid.org)

**Direcciones de internet:**

Dirección principal: <http://www.madrid.org/contratospublicos>

Dirección del perfil de comprador: <http://www.madrid.org/contratospublicos>

### I.3. Comunicación

Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en: <http://www.madrid.org/contratospublicos>

Puede obtenerse más información en la dirección mencionada arriba

Las ofertas o solicitudes de participación deben enviarse a la dirección mencionada arriba

### I.4. Tipo de poder adjudicador

Autoridad regional o local

### I.5. Principal actividad

Servicios públicos generales

## Apartado II: Objeto

---

### II.1. Ámbito de la contratación

#### II.1.1. Denominación

Contrato de servicio de mantenimiento integral de las instalaciones y equipos de las sedes centrales adscritas a la Consejería de Presidencia, Justicia e Interior.

Número de referencia: A/SER-023228/2021

#### II.1.2. Código CPV principal

50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

#### II.1.3. Tipo de contrato

Servicios

#### **II.1.4. Breve descripción**

Contrato de servicio de mantenimiento integral de las instalaciones y equipos de las sedes centrales adscritas a la Consejería de Presidencia, Justicia e Interior.

#### **II.1.5. Valor total estimado**

Valor IVA excluido: 385 886,12 EUR

#### **II.1.6. Información relativa a los lotes**

El contrato está dividido en lotes: no

### **II.2. Descripción**

#### **II.2.3. Lugar de ejecución**

Código NUTS: ES30 Comunidad de Madrid

#### **II.2.4. Descripción del contrato**

Contrato de servicio de mantenimiento integral de las instalaciones y equipos de las sedes centrales adscritas a la Consejería de Presidencia, Justicia e Interior.

#### **II.2.5. Criterios de adjudicación**

los criterios enumerados a continuación

Criterio relativo al coste - Nombre: criterios cualitativos / Ponderación: 30

Criterio relativo al coste - Nombre: Precio / Ponderación: 70

#### **II.2.6. Valor estimado**

#### **II.2.7. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición**

Duración en meses: 12

Este contrato podrá ser renovado: sí

Descripción de las renovaciones:

Se admitirá la posibilidad de realizar prórrogas anuales naturales, o prórrogas de duración inferior al año natural si se estima necesario.

#### **II.2.10. Información sobre las variantes**

Se aceptarán variantes: no

#### **II.2.11. Información sobre las opciones**

Opciones: no

#### **II.2.13. Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

#### **II.2.14. Información adicional**

### **Apartado III: Información de carácter jurídico, económico, financiero y técnico**

---

#### **III.1. Condiciones de participación**

##### **III.1.2. Situación económica y financiera**

Criterios de selección indicados en los pliegos de la contratación

##### **III.1.3. Capacidad técnica y profesional**

Criterios de selección indicados en los pliegos de la contratación

### **Apartado IV: Procedimiento**

---

## **IV.1. Descripción**

### **IV.1.1. Tipo de procedimiento**

Procedimiento abierto

### **IV.1.3. Información sobre un acuerdo marco o un sistema dinámico de adquisición**

### **IV.1.8. Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública**

El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública: no

## **IV.2. Información administrativa**

### **IV.2.2. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación**

Fecha: 13/09/2021

### **IV.2.3. Fecha estimada de envío a los candidatos seleccionados de las invitaciones a licitar o a participar**

### **IV.2.4. Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación**

Español

### **IV.2.7. Condiciones para la apertura de las plicas**

Fecha: 22/09/2021 Hora local: 10:00

## **Apartado VI: Información complementaria**

---

### **VI.1. Información sobre la periodicidad**

Se trata de contratos periódicos: no

### **VI.3. Información adicional**

### **VI.4. Procedimientos de recurso**

#### **VI.4.1. Órgano competente para los procedimientos de recurso**

Nombre oficial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid o Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid

Localidad: Madrid

País: España

#### **VI.4.3. Procedimiento de recurso**

Información precisa sobre el plazo o los plazos de recurso:

Podrá interponerse con carácter potestativo recurso especial en materia de contratación, anunciándolo previamente al órgano de contratación, en el plazo de 15 días hábiles contados a partir del día siguiente a aquel en que se le remita la notificación, ante el mismo órgano que lo ha dictado o ante el Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo en el plazo de 2 meses contados desde el día siguiente al de la recepción de la notificación contados desde el día siguiente al de la recepción de la notificación, ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid.

#### **VI.4.4. Servicio del cual se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso**

Nombre oficial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Localidad: Madrid

País: España

**VI.5. Fecha de envío del presente anuncio**

10/08/2021