

**España-Madrid: Servicios de limpieza**  
**OJ S 134/2023 14/07/2023**  
**Anuncio de adjudicación de contrato**  
**Servicios**

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

---

**Apartado I: Poder adjudicador**

**I.1. Nombre y direcciones**

Nombre oficial: Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local

Número de identificación fiscal: S-7800001-E

Dirección postal: Calle Carretas, 4

Localidad: Madrid

Código NUTS: ES300 Madrid

Código postal: 28012

País: España

Correo electrónico: [contratacionsgtjiv@madrid.org](mailto:contratacionsgtjiv@madrid.org)

**Direcciones de internet:**

Dirección principal: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

Dirección del perfil de comprador: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

**I.4. Tipo de poder adjudicador**

Autoridad regional o local

**I.5. Principal actividad**

Servicios públicos generales

---

**Apartado II: Objeto**

**II.1. Ámbito de la contratación**

**II.1.1. Denominación**

Servicios de limpieza de las sedes judiciales adscritas a la Consejería de Presidencia, Justicia e Interior de la Comunidad de Madrid (3 lotes)

Número de referencia: A/SER-027679/2022

**II.1.2. Código CPV principal**

90910000 Servicios de limpieza

**II.1.3. Tipo de contrato**

Servicios

**II.1.4. Breve descripción**

Servicios de limpieza de las sedes judiciales adscritas a la extinta Consejería de Presidencia, Justicia e Interior de la Comunidad de Madrid, actualmente Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local de la Comunidad de Madrid.

**II.1.6. Información relativa a los lotes**

El contrato está dividido en lotes: sí

**II.1.7. Valor total de la contratación**

Valor IVA excluido: 15 773 944,55 EUR

**II.2. Descripción**

**II.2.1. Denominación**

Servicios de limpieza en sedes judiciales de Madrid Capital  
Lote nº: 1

**II.2.2. Código(s) CPV adicional(es)**

90910000 Servicios de limpieza

**II.2.3. Lugar de ejecución**

Código NUTS: ES30 Comunidad de Madrid

**II.2.4. Descripción del contrato**

Servicios de limpieza en sedes judiciales de Madrid Capital

**II.2.5. Criterios de adjudicación**

Criterio de calidad - Nombre: Criterios cualitativos / Ponderación: hasta 20 puntos  
Criterio relativo al coste - Nombre: Precio / Ponderación: hasta 80 puntos

**II.2.11. Información sobre las opciones**

Opciones: no

**II.2.13. Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

**II.2.14. Información adicional**

**II.2. Descripción**

**II.2.1. Denominación**

Servicios de limpieza en sedes judiciales de Madrid Periferia  
Lote nº: 2

**II.2.2. Código(s) CPV adicional(es)**

90910000 Servicios de limpieza

**II.2.3. Lugar de ejecución**

Código NUTS: ES30 Comunidad de Madrid

**II.2.4. Descripción del contrato**

Servicios de limpieza en sedes judiciales de Madrid Periferia

**II.2.5. Criterios de adjudicación**

Criterio de calidad - Nombre: Criterios cualitativos / Ponderación: hasta 20 puntos  
Criterio relativo al coste - Nombre: Precio / Ponderación: hasta 80 puntos

**II.2.11. Información sobre las opciones**

Opciones: no

**II.2.13. Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

**II.2.14. Información adicional**

## **II.2. Descripción**

### **II.2.1. Denominación**

Servicio de limpieza en Instituto de Medicina Legal y Ciencias Forenses  
Lote nº: 3

### **II.2.2. Código(s) CPV adicional(es)**

90910000 Servicios de limpieza

### **II.2.3. Lugar de ejecución**

Código NUTS: ES30 Comunidad de Madrid

### **II.2.4. Descripción del contrato**

Servicio de limpieza en Instituto de Medicina Legal y Ciencias Forenses

### **II.2.5. Criterios de adjudicación**

Criterio de calidad - Nombre: Criterios cualitativos / Ponderación: hasta 5 puntos

Criterio relativo al coste - Nombre: Precio / Ponderación: hasta 95 puntos

### **II.2.11. Información sobre las opciones**

Opciones: no

### **II.2.13. Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

### **II.2.14. Información adicional**

## **Apartado IV: Procedimiento**

---

### **IV.1. Descripción**

#### **IV.1.1. Tipo de procedimiento**

Procedimiento abierto

#### **IV.1.3. Información sobre un acuerdo marco o un sistema dinámico de adquisición**

#### **IV.1.8. Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública**

El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública: no

### **IV.2. Información administrativa**

#### **IV.2.1. Publicación anterior referente al presente procedimiento**

Número de anuncio en el DO S: [2023/S 085-260470](#)

#### **IV.2.8. Información sobre la terminación del sistema dinámico de adquisición**

#### **IV.2.9. Información sobre la anulación de la convocatoria de licitación en forma de anuncio de información previa**

## **Apartado V: Adjudicación de contrato**

---

Lote nº: 1

### **Denominación:**

Servicios de limpieza en sedes judiciales de Madrid Capital

Se adjudica un contrato/lote: sí

## **V.2. Adjudicación de contrato**

### **V.2.1. Fecha de celebración del contrato**

07/07/2023

### **V.2.2. Información sobre las ofertas**

Número de ofertas recibidas: 8

Número de ofertas recibidas de PYME: 0

Número de ofertas recibidas de licitadores procedentes de otros Estados miembros de la Unión Europea: 0

Número de ofertas recibidas de licitadores procedentes de terceros países: 0

Número de ofertas recibidas por medios electrónicos: 8

El contrato ha sido adjudicado a un grupo de operadores económicos: no

### **V.2.3. Nombre y dirección del contratista**

Nombre oficial: CEJAL LIMPIEZAS, S.L.

Número de identificación fiscal: B81219743

Localidad: Madrid

Código NUTS: ES300 Madrid

País: España

El contratista es una PYME: no

### **V.2.4. Información sobre el valor del contrato/lote**

Valor total inicial estimado del contrato/lote: 20 487 062,08 EUR

Valor total del contrato/lote: 9 592 335,14 EUR

### **V.2.5. Información sobre la subcontratación**

## **Apartado V: Adjudicación de contrato**

---

**Contrato nº: 2**

**Lote nº: 2**

**Denominación:**

Servicios de limpieza en sedes judiciales de Madrid Periferia

Se adjudica un contrato/lote: sí

## **V.2. Adjudicación de contrato**

### **V.2.1. Fecha de celebración del contrato**

07/07/2023

### **V.2.2. Información sobre las ofertas**

Número de ofertas recibidas: 7

Número de ofertas recibidas de PYME: 0

Número de ofertas recibidas de licitadores procedentes de otros Estados miembros de la Unión Europea: 0

Número de ofertas recibidas de licitadores procedentes de terceros países: 0

Número de ofertas recibidas por medios electrónicos: 7

El contrato ha sido adjudicado a un grupo de operadores económicos: no

**V.2.3. Nombre y dirección del contratista**

Nombre oficial: TÉCNICA AUXILIAR DE GESTIÓN EMPRESARIAL, S.A.

Número de identificación fiscal: A80973365

Localidad: Madrid

Código NUTS: ES300 Madrid

País: España

El contratista es una PYME: no

**V.2.4. Información sobre el valor del contrato/lote**

Valor total inicial estimado del contrato/lote: 12 377 871,60 EUR

Valor total del contrato/lote: 5 373 277,44 EUR

**V.2.5. Información sobre la subcontratación****Apartado V: Adjudicación de contrato**

---

Contrato nº: 3

Lote nº: 3

Denominación:

Servicio de limpieza en Instituto de Medicina Legal y Ciencias Forenses

Se adjudica un contrato/lote: sí

**V.2. Adjudicación de contrato****V.2.1. Fecha de celebración del contrato**

07/07/2023

**V.2.2. Información sobre las ofertas**

Número de ofertas recibidas: 6

Número de ofertas recibidas de PYME: 1

Número de ofertas recibidas de licitadores procedentes de otros Estados miembros de la Unión Europea: 0

Número de ofertas recibidas de licitadores procedentes de terceros países: 0

Número de ofertas recibidas por medios electrónicos: 6

El contrato ha sido adjudicado a un grupo de operadores económicos: no

**V.2.3. Nombre y dirección del contratista**

Nombre oficial: GARBIALDI S.A

Número de identificación fiscal: A48408769

Localidad: Valle de Trápaga (Vizcaya)

Código NUTS: ES213 Bizkaia

País: España

El contratista es una PYME: no

**V.2.4. Información sobre el valor del contrato/lote**

Valor total inicial estimado del contrato/lote: 1 658 372,83 EUR

Valor total del contrato/lote: 808 331,97 EUR

**V.2.5. Información sobre la subcontratación****Apartado VI: Información complementaria**

---

### **VI.3. Información adicional**

### **VI.4. Procedimientos de recurso**

#### **VI.4.1. Órgano competente para los procedimientos de recurso**

Nombre oficial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid o Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid

Localidad: Madrid

País: España

#### **VI.4.3. Procedimiento de recurso**

Información precisa sobre el plazo o los plazos de recurso:

Podrá interponerse con carácter potestativo recurso especial en materia de contratación en el plazo de 15 días hábiles contados a partir del día siguiente a aquel en que se le remita la notificación, ante el mismo órgano que lo ha dictado o ante el Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo en el plazo de 2 meses contados desde el día siguiente al de la recepción de la notificación, ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid.

#### **VI.4.4. Servicio del cual se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso**

Nombre oficial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Localidad: Madrid

País: España

### **VI.5. Fecha de envío del presente anuncio**

11/07/2023