

El presente anuncio en el sitio web de TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:496407-2022:TEXT:ES:HTML>

**España-Madrid: Servicios relacionados con viviendas
2022/S 175-496407**

Corrigenda

Anuncio relativo a modificaciones o información adicional

Servicios

(Suplemento al Diario Oficial de la Unión Europea, [2022/S 033-084760](#))

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Apartado I: Poder adjudicador/entidad adjudicadora

I.1) Nombre y direcciones

Nombre oficial: Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid

Número de identificación fiscal: Q2840001H

Dirección postal: Basílica, 23

Localidad: Madrid

Código NUTS: ES30 Comunidad de Madrid

Código postal: 28020

País: España

Correo electrónico: contrata.agenciavivienda@madrid.org

Teléfono: +34 915809689

Fax: +34 915809114

Direcciones de internet:

Dirección principal: www.madrid.org

Dirección del perfil de comprador: www.madrid.org/contratospublicos

Apartado II: Objeto

II.1) Ámbito de la contratación

II.1.1) Denominación:

Acuerdo Marco para la contratación de la administración y gestión integral de los servicios e instalaciones comunes de promociones titularidad de la Agencia de Vivienda Social ubicadas en distintos mu

Número de referencia: A/SER-005295/2022

II.1.2) Código CPV principal

70333000 Servicios relacionados con viviendas

II.1.3) Tipo de contrato

Servicios

II.1.4) Breve descripción:

Es objeto del Acuerdo Marco la contratación de los servicios de administración y gestión integral de los servicios comunes de determinados edificios de viviendas, locales y garajes, titularidad de la Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid.

La administración consiste en la prestación del servicio propio de la administración de edificios de viviendas alquiladas, comprendiendo funciones de secretaría, gestión económica y supervisión.

La gestión integral de los servicios comunes consiste en la prestación de los servicios necesarios para la adecuada conservación de los inmuebles gestionados (edificios de viviendas arrendadas) y el mantenimiento técnico integral, preventivo y correctivo, de las instalaciones comunes de los mismos.

Apartado VI: Información complementaria

VI.5) Fecha de envío del presente anuncio:

07/09/2022

VI.6) Referencia del anuncio original

Número de anuncio en el DO S: [2022/S 033-084760](#)

Apartado VII: Modificaciones

VII.1) Información que se va a modificar o añadir

VII.1.2) Texto que se va a corregir en el anuncio original

Número de apartado: II.1.5

En lugar de:

Valor IVA excluido: 8 500 000.00 EUR

Léase:

Valor IVA excluido: 13 380 263.20 EUR

VII.2) Otras informaciones adicionales:

Una vez que se conocen todos los componentes de la prestación, se ha realizado un cálculo más ajustado del valor estimado