

El presente anuncio en el sitio web de TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:549860-2022:TEXT:ES:HTML>

**España-Madrid: Servicios de ensayo, análisis y consultoría técnicos
2022/S 194-549860**

Anuncio de adjudicación de contrato

Resultados del procedimiento de contratación

Servicios

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Apartado I: Poder adjudicador

I.1) Nombre y direcciones

Nombre oficial: Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid

Número de identificación fiscal: Q2840001H

Dirección postal: Basílica, 23

Localidad: Madrid

Código NUTS: ES30 Comunidad de Madrid

Código postal: 28020

País: España

Correo electrónico: contrata.agenciavivienda@madrid.org

Teléfono: +34 915809689

Fax: +34 915809114

Direcciones de internet:

Dirección principal: www.madrid.org

Dirección del perfil de comprador: www.madrid.org/contratospublicos

I.4) Tipo de poder adjudicador

Autoridad regional o local

I.5) Principal actividad

Vivienda y servicios comunitarios

Apartado II: Objeto

II.1) Ámbito de la contratación

II.1.1) Denominación:

Control de calidad de proyecto y ejecución de las obras dos promociones de la Agencia de Vivienda Social en Valdemoro y en Móstoles

Número de referencia: A/SER-030414/2021

II.1.2) Código CPV principal

71600000 Servicios de ensayo, análisis y consultoría técnicos

II.1.3) Tipo de contrato

Servicios

II.1.4) Breve descripción:

Control de calidad de proyecto y ejecución de las obras dos promociones de la Agencia de Vivienda Social en Valdemoro y en Móstoles.

II.1.6) **Información relativa a los lotes**

El contrato está dividido en lotes: sí

II.1.7) **Valor total de la contratación (IVA excluido)**

Valor IVA excluido: 241 559.51 EUR

II.2) **Descripción**

II.2.1) **Denominación:**

Lote 1: 240 VPPA, locales comerciales, trasteros y garaje en la parcela RC-II.5 y urbanización de las parcelas EL-1 Y D-13 - Valdemoro.

Lote nº: 1

II.2.2) **Código(s) CPV adicional(es)**

71600000 Servicios de ensayo, análisis y consultoría técnicos

II.2.3) **Lugar de ejecución**

Código NUTS: ES30 Comunidad de Madrid

II.2.4) **Descripción del contrato:**

Control de calidad de proyecto y ejecución de las obras dos promociones de La Agencia de Vivienda Social en Valdemoro y en Móstoles. Lote 1.

II.2.5) **Criterios de adjudicación**

Criterio de calidad - Nombre: Criterios cualitativos / Ponderación: 30

Criterio relativo al coste - Nombre: Oferta económica / Ponderación: 70

II.2.11) **Información sobre las opciones**

Opciones: no

II.2.13) **Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14) **Información adicional**

II.2) **Descripción**

II.2.1) **Denominación:**

Lote 2: 176 VPPA, locales comerciales y garaje en la parcela FR-63 – PAU 4 -Móstoles.

Lote nº: 2

II.2.2) **Código(s) CPV adicional(es)**

71600000 Servicios de ensayo, análisis y consultoría técnicos

II.2.3) **Lugar de ejecución**

Código NUTS: ES30 Comunidad de Madrid

II.2.4) **Descripción del contrato:**

Control de calidad de proyecto y ejecución de las obras dos promociones de la Agencia de Vivienda Social en Valdemoro y en Móstoles. Lote 2.

II.2.5) **Criterios de adjudicación**

Criterio de calidad - Nombre: Criterios cualitativos / Ponderación: 30

Criterio relativo al coste - Nombre: Oferta económica / Ponderación: 70

II.2.11) **Información sobre las opciones**

Opciones: no

II.2.13) **Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14) **Información adicional**

Apartado IV: Procedimiento

IV.1) Descripción

IV.1.1) Tipo de procedimiento

Procedimiento abierto

IV.1.3) Información sobre un acuerdo marco o un sistema dinámico de adquisición

IV.1.8) Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública

El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública: no

IV.2) Información administrativa

IV.2.1) Publicación anterior referente al presente procedimiento

Número de anuncio en el DO S: [2022/S 050-128754](#)

IV.2.8) Información sobre la terminación del sistema dinámico de adquisición

IV.2.9) Información sobre la anulación de la convocatoria de licitación en forma de anuncio de información previa

Apartado V: Adjudicación de contrato

Contrato nº: A/SER-030414/2021L01

Lote nº: 1

Denominación:

Lote 1:240 VPPA, locales comerciales, trasteros y garaje en la parcela RC-II.5 y urbanización de las parcelas EL-1 Y D-13 - Valdemoro. Control de calidad de proyecto y ejecución de las obras dos prom

Se adjudica un contrato/lote: sí

V.2) Adjudicación de contrato

V.2.1) Fecha de celebración del contrato:

27/09/2022

V.2.2) Información sobre las ofertas

Número de ofertas recibidas: 10

El contrato ha sido adjudicado a un grupo de operadores económicos: no

V.2.3) Nombre y dirección del contratista

Nombre oficial: Bureau Veritas Inspección y Testing S.L.U.

Número de identificación fiscal: B08658601

Localidad: Barcelona

Código NUTS: ES511 Barcelona

País: España

El contratista es una PYME: no

V.2.4) Información sobre el valor del contrato/lote (IVA excluido)

Valor total inicial estimado del contrato/lote: 140 164.16 EUR

Valor total del contrato/lote: 90 112.83 EUR

V.2.5) Información sobre la subcontratación

Apartado V: Adjudicación de contrato

Contrato nº: A/SER-030414/2021L02

Lote nº: 2

Denominación:

176 VPPA, locales comerciales y garaje en la parcela FR-63 – PAU 4 -Móstoles. Control de calidad de proyecto y ejecución de las obras dos promociones de la Agencia de Vivienda Social en Valdemoro y en

Se adjudica un contrato/lote: sí

V.2) **Adjudicación de contrato**

V.2.1) **Fecha de celebración del contrato:**

29/09/2022

V.2.2) **Información sobre las ofertas**

Número de ofertas recibidas: 10

El contrato ha sido adjudicado a un grupo de operadores económicos: no

V.2.3) **Nombre y dirección del contratista**

Nombre oficial: Instituto Técnico de Instalaciones y Construcción S.A

Número de identificación fiscal: B88071915

Localidad: Madrid

Código NUTS: ES30 Comunidad de Madrid

País: España

El contratista es una PYME: no

V.2.4) **Información sobre el valor del contrato/lote (IVA excluido)**

Valor total inicial estimado del contrato/lote: 101 395.35 EUR

Valor total del contrato/lote: 77 100.00 EUR

V.2.5) **Información sobre la subcontratación**

Apartado VI: Información complementaria

VI.3) **Información adicional:**

VI.4) **Procedimientos de recurso**

VI.4.1) **Órgano competente para los procedimientos de recurso**

Nombre oficial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Localidad: Madrid

País: España

VI.4.3) **Procedimiento de recurso**

Información precisa sobre el plazo o los plazos de recurso:

a) Recurso especial en materia de contratación:

1. Órgano competente: Tribunal Administrativo de Contratación Pública.

2. Dirección: Plaza de Chamberí, 8, 5ª planta.

3. Localidad: Madrid.

4. Código Postal: 28010

5. País: España.

6. Plazo de presentación: quince días hábiles.

b) Recurso contencioso-administrativo:

1. Órgano competente: Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid.

2. Dirección: calle General Castaños, 1.

3. Localidad: Madrid.

4. Código Postal: 28004.

5. País: España.

6. Plazo de presentación: dos meses.

VI.5) **Fecha de envío del presente anuncio:**

04/10/2022