

España-Madrid: Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

OJ S 233/2021 01/12/2021

Anuncio de adjudicación de contrato

Servicios

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Apartado I: Poder adjudicador

I.1. Nombre y direcciones

Nombre oficial: Consejería de Economía, Hacienda y Empleo

Número de identificación fiscal: S7800001E

Dirección postal: Calle Ramirez de Prado, 5

Localidad: Madrid

Código NUTS: ES300 Madrid

Código postal: 28045

País: España

Persona de contacto: Consejería de Economía, Hacienda y Empleo

Correo electrónico: contratem@madrid.org

Direcciones de internet:

Dirección principal: <http://www.comunidad.madrid>

I.4. Tipo de poder adjudicador

Autoridad regional o local

I.5. Principal actividad

Servicios públicos generales

Apartado II: Objeto

II.1. Ámbito de la contratación

II.1.1. Denominación

Mantenimiento Oficinas de Empleo y Sedes de la Consejería de Economía, Empleo y Competitividad (actualmente Consejería de Economía, Hacienda y Empleo) de la Comunidad de Madrid

Número de referencia: C-923N/001-21 (A/SER-014456/2021)

II.1.2. Código CPV principal

50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

II.1.3. Tipo de contrato

Servicios

II.1.4. Breve descripción

Mantenimiento, reparación y conservación de Oficinas de Empleo, Centros de Formación y dependencias administrativas de Vía Lusitana, 21; Calle Gamonal, 77; Calle Princesa, 5, y Calle Gran Vía, 30, de la Consejería de Economía, Empleo y Competitividad de la Comunidad de Madrid (actualmente Consejería de Economía, Hacienda y Empleo).

II.1.6. Información relativa a los lotes

El contrato está dividido en lotes: no

II.1.7. Valor total de la contratación

Valor IVA excluido: 872 066,11 EUR

II.2. Descripción**II.2.2. Código(s) CPV adicional(es)**

50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

II.2.3. Lugar de ejecución

Código NUTS: ES30 Comunidad de Madrid

Emplazamiento o lugar de ejecución principal: Comunidad de Madrid

II.2.4. Descripción del contrato

Mantenimiento, reparación y conservación de Oficinas de Empleo, Centros de Formación y dependencias administrativas de Vía Lusitana, 21; Calle Gamonal, 77; Calle Princesa, 5, y Calle Gran Vía, 30, de la Consejería de Economía, Empleo y Competitividad de la Comunidad de Madrid (actualmente Consejería de Economía, Hacienda y Empleo).

II.2.5. Criterios de adjudicación

Criterio de calidad - Nombre: Trabajadores con experiencia mínima de 3 años / Ponderación: 30

Precio - Ponderación: 70

II.2.11. Información sobre las opciones

Opciones: no

II.2.13. Información sobre fondos de la Unión Europea

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14. Información adicional**Apartado IV: Procedimiento**

IV.1. Descripción**IV.1.1. Tipo de procedimiento**

Procedimiento abierto

IV.1.3. Información sobre un acuerdo marco o un sistema dinámico de adquisición**IV.1.8. Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública**

El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública: sí

IV.2. Información administrativa**IV.2.1. Publicación anterior referente al presente procedimiento**

Número de anuncio en el DO S: [2021/S 154-409318](#)

IV.2.8. Información sobre la terminación del sistema dinámico de adquisición**IV.2.9. Información sobre la anulación de la convocatoria de licitación en forma de anuncio de información previa**

Apartado V: Adjudicación de contrato

Denominación:

Mantenimiento Oficinas de Empleo y Sedes de la Consejería de Economía, Empleo y Competitividad (actualmente Consejería de Economía, Hacienda y Empleo) de la Comunidad de Madrid

Se adjudica un contrato/lote: sí

V.2. Adjudicación de contrato

V.2.1. Fecha de celebración del contrato

22/11/2021

V.2.2. Información sobre las ofertas

Número de ofertas recibidas: 16

Número de ofertas recibidas de PYME: 5

Número de ofertas recibidas por medios electrónicos: 16

El contrato ha sido adjudicado a un grupo de operadores económicos: no

V.2.3. Nombre y dirección del contratista

Nombre oficial: LANTANIA, S.A.U.

Número de identificación fiscal: A87268116

Localidad: Madrid

Código NUTS: ES300 Madrid

País: España

El contratista es una PYME: no

V.2.4. Información sobre el valor del contrato/lote

Valor total inicial estimado del contrato/lote: 1 918 545,44 EUR

Valor total del contrato/lote: 872 066,11 EUR

V.2.5. Información sobre la subcontratación

Apartado VI: Información complementaria

VI.3. Información adicional

Porcentaje de baja ÚNICO a aplicar sobre todas y cada una de las tarifas fijadas en el Anexo II del Pliego de Prescripciones Técnicas y, en las no incluidas en ese Anexo, sobre las establecidas en la Base de Datos de la Construcción de la Comunidad de Madrid (2020) o cualquier actualización de la misma que pudiera producirse: 39,12 %.

VI.4. Procedimientos de recurso

VI.4.1. Órgano competente para los procedimientos de recurso

Nombre oficial: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE LA CONTRATACION PUBLICA DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Dirección postal: Plaza de Chamberí, 8

Localidad: MADRID

Código postal: 28010

País: España

VI.4.2.

Órgano competente para los procedimientos de mediación

Nombre oficial: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE LA CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Dirección postal: Plaza de Chamberí, 8

Localidad: Madrid

Código postal: 28010

País: España

VI.4.4. Servicio del cual se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso

Nombre oficial: ÁREA DE CONTRATACIÓN DE LA CONSEJERÍA DE ECONOMÍA, HACIENDA Y EMPLEO

Dirección postal: Ramirez de Prado, 5

Localidad: Madrid

Código postal: 28045

País: España

Correo electrónico: contratem@madrid.org

VI.5. Fecha de envío del presente anuncio

26/11/2021