

695895-2025 - Competition

Romania – Construction work for power plant – «Proiectarea și Execuția lucrărilor pentru obiectivul de investiții „Parc fotovoltaic amplasament strada Matei Corvin, Municipiul Oradea, județul Bihor”»

OJ S 203/2025 22/10/2025

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: TERMOFICARE ORADEA S.A.

Email: licitatii@termoficareoradea.ro

Legal type of the buyer: Public undertaking, controlled by a local authority

Activity of the contracting entity: Production, transport or distribution of gas or heat

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: «Proiectarea și Execuția lucrărilor pentru obiectivul de investiții „Parc fotovoltaic amplasament strada Matei Corvin, Municipiul Oradea, județul Bihor”»

Description: Obiectul procedurii îl constituie achiziția: Proiectarea și Execuția lucrărilor pentru obiectivul de investiții „Parc fotovoltaic amplasament strada Matei Corvin, Municipiul Oradea, județul Bihor”, în conformitate cu cerințele din Caietul de sarcini. Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor este: 20. Entitatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificare/informațiilor suplimentare în legătură cu documentația de atribuire cu 11 zile înainte de data limită de depunere a ofertelor. Solicitarile de clarificari vor fi transmise in format editabil.

Procedure identifier: 02305668-eb90-489d-b2f5-f9d1da094521

Internal identifier: RO31952982-2025-L1FM

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45251100 Construction work for power plant

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Bihor (RO111)

Country: Romania

Additional information: Locul principal de executare: Municipiul Oradea, judetul Bihor

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 70 825 745,35 RON

2.1.4. General information

Additional information: Clauză suspensivă Beneficiarul precizează că va încheia contractul cu ofertantul declarat câștigător numai în măsura în care cofinanțarea proiectului va putea fi asigurată de Municipiul Oradea conform HCL nr. 676/20.08.2024 sau de Termoficare Oradea

din surse proprii sau surse atrase. În caz contrar, conform mențiunilor din prezenta secțiune, Beneficiarul își rezervă dreptul de a aplica prevederile art. 225 alin (1) lit. c) din Legea nr. 99 /2016. Ofertanții din cadrul acestei proceduri acceptă ca Beneficiarul și/sau finanțatorul nu pot fi considerați răspunzători pentru vreun prejudiciu în cazul anulării procedurii de atribuire, indiferent de natura acestuia și indiferent dacă Beneficiarul și/sau finanțatorul au fost notificați asupra existenței unui asemenea prejudiciu. Ofertanții din cadrul acestei proceduri își asumă întreaga răspundere în raport cu eventualele prejudicii pe care le-ar putea suferi în situația aplicării clauzei. Perioada pe parcursul căreia se aplică clauza suspensivă este de 2 ani de la data transmiterii comunicărilor de rezultat. Invederăm ofertanților obligația de a-și prelungi valabilitatea ofertei cu luarea în considerare a acestei prevederi, la simpla solicitare a Beneficiarului, dacă aceasta se va afla în situația aplicării clauzei suspensive. Având în vedere că perioada de finalizare a contractului, respectiv data procesului verbal de recepție a punerii în funcțiune și conectarea la rețea a investiției trebuie să fie anterioară datei de 30.12.2026, conform Contractului de finanțare nr. 1136/19.06.2025, contractul va fi semnat doar în măsura în care Contractantul își asumă finalizarea lucrărilor, inclusiv punerea în funcțiune și conectarea la rețea a investiției până la 30.12.2026, independent de data semnării contractului și/sau de data emiterii Ordinului administrativ de Începere a activității de Proiectare (OIP), de data obținerii autorizațiilor și avizelor necesare.

1. Detaliile cu privire la întocmirea DUAE se regăsesc, după autentificarea în sistem, în secțiunea „Informații DUAE”–Ghid de completare DUAE. A se vedea și Notificarile referitoare la utilizarea DUAE disponibile la adresa www.anap.gov.ro.

2. Informații privind asocierea (daca este cazul): In cazul in care un grup de operatori economici depune oferta comuna, va completa si prezenta Formularul - Acordul de asociere. Modalitate de indeplinire: Se va completa in acest sens DUAE, in conformitate cu prevederile de la SECTIUNEA a 7-a - Documentul unic de achizitie european. E-Certis, din Legea nr. 99 /2016 si Formularul - Acordul de asociere (daca este cazul). Nota: In cazul in care grupurile de operatori economici, inclusiv asociatiile temporare, participa impreuna la procedura de atribuire, trebuie prezentat cate un DUAE separat care sa cuprinda informatiile solicitate in partile II-V pentru fiecare dintre operatorii economici participanti in cadrul grupului. (A se vedea Notificarea ANAP nr. 240/2016). Documentele justificative care probeaza indeplinirea celor asumate prin acordul de asociere si completarea DUAE, se vor prezenta la solicitarea entitatii contractante formulata in conformitate cu prevederile art. 205 din Legea 99/2016 doar de catre ofertantul clasat pe primul loc dupa intocmirea clasamentului. Prezenta sectiune se completeaza cu prevederile Documentatiei de Atribuire, Sectiunea I Instructiuni pentru ofertanti, punctul 13.

3. Informații privind sustinerea (terti sustinatori), daca este cazul: Capacitatea tehnica si/sau profesionala a operatorului economic poate fi susținută în conformitate cu art. 196 din Legea 99/2016. Tertul/tertii care asigura sustinerea în ceea ce priveste îndeplinirea criteriilor referitoare la capacitatea tehnica si/sau profesionala îndeplinesc /îndeplinesc criteriile relevante privind capacitatea, si nu se încadreaza în motivele de excludere prevazute la art. 177, 178, 180 si 73. Se va completa in acest sens DUAE, in conformitate cu prevederile de la SECTIUNEA a 7-a-Documentul unic de achizitie european.E-Certis, din Legea nr. 99/2016 si Formularul - Angajament ferm de sustinere (daca este cazul) din care rezulta modul efectiv in care se va materializa sustinerea.Se va atasa DUAE al tertului sustinator si angajamentul ferm al acestuia din care trebuie să rezulte modul efectiv în care va asigura îndeplinirea angajamentului. Angajamentul tertului sustinator, impreuna cu documente anexe la angajament, din care rezulta modul efectiv in care se va materializa sustinerea acestuia vor fi prezentate odata cu depunerea DUAE si ofertei in SEAP. Documentele justificative care probeaza indeplinirea celor asumate prin completarea angajamentul tertului sustinator si a DUAE urmeaza a fi prezentate la solicitarea entitatii contractante, formulata in conformitate cu prevederile art. 205 din Legea 99/2016, doar de catre ofertantul clasat pe primul loc dupa intocmirea clasamentului. Prezenta sectiune se

completeaza cu prevederile Documentatiei de Atribuire, Sectiunea I Instructiuni pentru ofertanti, punctul 12. 4. În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, entitatea contractantă va solicita prin SEAP depunerea de noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mica. Reofertarea se va face prin SEAP, urmând a se încheia contractul cu ofertantul a cărui noua propunere financiară are pretul cel mai scăzut. 5. Oferta și documentele care o însoțesc se depun online semnate cu semnatura electronica extinsa, sub sanctiunea respingerii ofertei ca inacceptabila in baza art. 143 alin. 2 litera j din HG 394/2016. 6. Vizitare amplasament: În vederea elaborării ofertelor, posibillii ofertanți pot solicita planificarea unei vizite pe amplasament. Vizita se va putea realiza (efectua) până cel târziu cu 20 de zile înainte de termenul limită de depunere a ofertelor prevăzut în anunțul de participare. Solicitarea vizitării amplasamentului se va face cu cel puțin 2 zile înainte, indicând și componența echipei care va participa. Fiecare operator economic interesat va transmite Beneficiarului (în atenția Departamentului Dezvoltare-UIP) o scrisoare de intenție privind vizitarea amplasamentului. Aceasta se va transmite prin e-mail la uip@termoficareoradea.ro. Scrisoarea de intenție va cuprinde numele și datele personale ale participanților la vizită. Reprezentanții operatorilor economici autorizați să participe la vizită vor avea asupra lor împuternicire scrisă și semnată de reprezentantul legal al operatorului economic și cartea de identitate/buletin sau pașaport, după caz. Participanții la vizitarea amplasamentelor își vor suporta toate cheltuielile necesare inclusiv mijloacele de transport în vederea efectuării vizitei. Informatiile privind amplasamentul vor avea caracter general, eventualele clarificari privind documentatia de atribuire se vor solicita conform instructiunilor din Fisa de date a Achizitiei aferente procedurii.

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice, European Single Procurement Document (ESPD)

Participation in a criminal organisation: Participare la o organizatie criminala

Corruption: Coruptie

Fraud: Frauda

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Infractiuni teroriste sau infractiuni legate de activitati teroriste

Money laundering or terrorist financing: Spalare de bani sau finantarea terorismului

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Exploatarea prin munca a copiilor si alte forme de trafic de persoane

Breaching obligation relating to payment of taxes: Plata impozitelor

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Plata asigurarilor sociale

Grounds relating to the situation of the economic operator: 1.Ofertantii/asociatii/tertii sustinatori /subcontractantii nu trebuie sa se regaseasca in situatiile prevazute la art. 177, art. 178 si art. 180 din Legea nr. 99/2016. Modalitatea de indeplinire: Se va completa DUAE in conformitate cu prevederile de la Sectiunea a 7- a - Documentul unic de achizitie european. E-Certis, din Legea nr. 99/2016. (Detaliile cu privire la intocmirea DUAE se regasesc, dupa autentificarea in sistem, in sectiunea „Informatii DUAE” – Ghid de completare DUAE. A se vedea si Notificare privind utilizarea DUAE in procedurile desfasurate exclusiv prin mijloace electronice disponibila la adresa www.anap.gov.ro) Documentele justificative care probeaza indeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmeaza a fi prezentate, la solicitarea entitatii contractante, formulata in conformitate cu prevederile art. 205 din Legea nr. 99/2016, doar de

catre ofertantul clasat pe primul loc dupa intocmirea clasamentului. Aceste documente pot fi:

a) Certificate constatatoare privind plata impozitelor, taxelor sau a contributiilor la bugetul general consolidat (buget local, buget de stat etc.) valabile la momentul prezentarii, pentru sediul principal, iar pentru sediile secundare/punctele de lucru, o declarație pe propria răspundere privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor sau contribuțiilor la bugetul general consolidat datorate. b) Cazierul judiciar al operatorului economic si al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, asa cum rezulta din certificatul constatator emis de ONRC/actul constitutiv. c) Dupa caz, documente prin care se demonstreaza faptul ca operatorul economic poate beneficia de derogarile prevazute la art.179 alin. (2), art. 180 alin. (2), art. 184 din Legea nr. 99 /2016. d) Alte documente edificatoare, după caz. Pentru persoane juridice straine se vor prezenta documente edificatoare eliberate de autoritati competente din tara in care acestia sunt rezidenti. Documentele vor fi prezentate in traducere autorizata in limba romana. In cazul în care în tara de origine sau tara in care este stabilit ofertantul/tertul sustinator /subcontractantul nu se emit documente de natura celor prevazute mai sus, sau respectivele documente nu vizeaza toate situatiile prevăzute la art. 177, 178, 180 din Legea nr. 99/2016, entitatea contractanta are obligatia de a accepta o declaratie pe proprie raspundere sau, daca in tara respectiva nu exista prevederi legale referitoare la declaratia pe propria raspundere, o declaratie autentica data in fata unui notar, a unei autoritati administrative sau judiciare sau a unei asociatii profesionale care are competente în acest sens. Documentele justificative se vor prezenta in copie lizibila cu mentiunea „conform cu originalul”.

2.Ofertantii/asociatii/tertii sustinatori/subcontractantii nu trebuie sa se regaseasca in situatiile prevazute la art. 73 din Legea nr. 99/2016. Modalitatea de indeplinire: Se va completa DUAE in conformitate cu prevederile de la Sectiunea a 7-a - Documentul unic de achizitie european.E-Certis, din Legea nr. 99/2016 si Formular - Declaratie privind neîncadrarea în situatiile prevazute la art. 73 din Legea nr 99/2016. Declaratia se va întocmi de către fiecare ofertant/asociat/tert sustinator /subcontractant si va fi prezentata de toti participantii odata cu depunerea DUAE si a ofertei in SEAP. Persoanele care detin functii de decizie din cadrul entitatii contractante sunt: Presedinte CA-Florea Eduard-Augustin; Membru CA-Gontariu Florin-Mircea; Membru CA-Trandafir Elian-Nicolae; Membru CA-Bendea Gabriel-Valentin; Membru CA-Popa Romulus-Cristian; Director General-Ing.Ungur Calin-Dan; Director Financiar-Ec.Has Nadia Ramona; Inginer Sef Productie-Ing.Daniel Francisc; Sectia Electric PRAM-AMC: Ing.Lorincz Levente Mihaly-Sef Sectie, Ing.Balla Csaba Attila; Sef Departament Dezvoltare-Ing.Pop Dan Lucian; Unitatea de Implementare a Proiectelor (UIP): Ing.Muresan Marin, Ing.Dubău Dan Adrian, Ing. Lupuț Daniel Cornel, Ing.Matei Călin Marius, Ing.Miclăuș Dorina; Compartiment Investitii-Cjr. Budișca-Hasan Claudia Marinela; Compartiment Juridic: Cjr.Ciursas Adrian Dan, Cjr.Chise-Staniloiu Radu; Compartiment Achiziții Publice: Ing.Buta Rodica, Ing.Bar Sorin Ionescu, Ec. Ciarnau Claudia-Corina. Cerintele privind neincadrarea in situatiile prevazute la art. 177, art. 178, art. 180 si art. 73 din Legea nr. 99/2016 se vor completa de catre fiecare membru al asocierii, în cazul în care oferta este depusa de o asociere, precum si de catre fiecare dintre subcontractantii declarati, sau tertii sustinatori, daca este cazul. DUAE se va completa in SEAP, pana la data si ora limita de depunere, sub sanctiunea respingerii ofertei ca inacceptabila conform art. 143 alin. (2) lit. b) din H.G. nr. 394/2016.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Default lot

Description: Obiectul contractului îl constituie: - Elaborarea Documentației Tehnice pentru Autorizarea Executării Lucrărilor (documentație tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de construire - DTAC și documentație tehnică pentru autorizarea executării organizării lucrărilor - DTOE) + Proiectul Tehnic de Execuție (PTE) cu Detalii de Execuție (DDE) + Caiete de sarcini (CS), inclusiv asistență tehnică din partea proiectantului, pentru obiectivul de investiții „Parc fotovoltaic amplasament strada Matei Corvin, Municipiul Oradea, județul Bihor”, în conformitate cu cerințele Caietului de sarcini. și - Execuția Lucrărilor pentru obiectivul de investiții „Parc fotovoltaic amplasament strada Matei Corvin, Municipiul Oradea, județul Bihor”, în conformitate cu cerințele din Caietul de sarcini și Proiectul Tehnic de Execuție (PTE) care urmează a se elabora. Valoarea totală estimată (fără TVA): 70.825.745,35 lei, compusă din: a) valoarea estimată pentru proiectare: 460.783,05 lei; b) valoarea estimată pentru asistența tehnică din partea proiectantului: 64.985,36 lei; c) valoarea estimată pentru execuție lucrări: 70.275.135,44 lei; d) valoarea estimată pentru organizarea de șantier: 24.841,50 lei.
Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45251100 Construction work for power plant

Additional classification (cpv): 09331200 Solar photovoltaic modules, 71322000 Engineering design services for the construction of civil engineering works, 71323100 Electrical power systems design services, 71356200 Technical assistance services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Bihor (RO111)

Country: Romania

Additional information: Locul principal de executare: Municipiul Oradea, județul Bihor

5.1.3. Estimated duration

Duration: 11 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Sursa de finanțare: - 18% finanțare din fonduri europene - Fondul pentru Modernizare, Programul-cheie 1: Creșterea capacității de producere a energiei din surse regenerabile solare (peste 5 MW, exclusiv), în vederea atingerii obiectivelor din Planul Național Integrat în domeniul Energiei și Schimbărilor Climatice 2021-2030, aprobat prin H.G. nr. 1076 din 2021, privind ponderea globală de energie din surse regenerabile în consumul final brut de energie, conform Contractului de finanțare nr. 1136/19.06.2025; - 82% cofinanțare asigurată de Municipiul Oradea conform H.C.L. nr. 676/20.08.2024 sau din surse proprii/surse atrase Termoficare Oradea.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice, European Single Procurement Document (ESPD)

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Operatorii economici ce depun oferta trebuie sa dovedeasca o forma de inregistrare in conditiile legii din tara de rezidenta, din care sa reiasa ca operatorul economic este legal constituit, ca nu se afla in niciuna dintre situatiile de anulare a constituirii precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a realiza activitatile care fac obiectul contractului. Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: se va completa DUAЕ de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor. Documentele justificative care probeaza îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ, respectiv Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului, sau in cazul ofertantilor straini, documente echivalente emise in tara de rezidenta, urmeaza a fi prezentate, la solicitarea entitatii contractante, formulata in conformitate cu prevederile art. 205 din Legea nr. 99/2016, doar de catre ofertantul clasat pe primul loc dupa intocmirea clasamentului. Informatiile din certificatul constatator trebuie sa fie reale/valide la data prezentarii acestuia. Nota: In cazul unei asocieri, documentele solicitate mai sus, vor fi prezentate de catre fiecare membru al asocierii, pentru partea din contract pe care o realizeaza. Cerinta se aplica inclusiv pentru subcontractanti si/sau terti sustinatori care completeaza informatiile aferente situatiei lor la nivelul unui DUAЕ distinct. Documentele justificative se vor prezenta in copie lizibila cu mentiunea „conform cu originalul”. Documentele emise in alta limba trebuie sa fie insotite de traducerea autorizata in limba romana.

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Pentru contractele de achiziție de lucrări: executarea de lucrări de tipul specificat Lista lucrarilor realizate în cursul unei perioade care acopera cel mult ultimii 5 ani (raportati la data limita de depunere a ofertelor), continand valori, perioade de executie, beneficiari, indiferent daca acestia din urma sunt autoritati contractante sau clienti privati, însoțita de certificate de buna executie pentru lucrarile cele mai importante. In cazul in care entitatea contractanta va decala termenul limita de depunere a ofertei, limita inferioara a perioadei de 5 ani se extinde cu perioada de timp aferenta decalarii, urmand a fi considerata indeplinita cerinta pentru toti operatorii care au prezentat dovada finalizarii lucrărilor aferente contractului de experienta similara in intervalul de timp nou rezultat. Prin lista lucrarilor realizate însoțita de certificate de buna executie, ofertantul trebuie sa faca dovada ca, în ultimii 5 ani (raportati la data limita de depunere a ofertelor), a executat in conformitate cu normele profesionale in domeniu si dus la bun sfarsit lucrari similare, a caror valoare totala cumulata a fost de cel putin 30.000.000 lei fara TVA, la nivelul a maxim 5 contracte. Prin lucrari similare entitatea contractanta intelege: lucrări de montaj/modernizare/reabilitare, punere în funcțiune și racordare CEF (centrala electrică fotovoltaică) de minimum 7,5 MW, nivel de tensiune 110 kV. Prin sintagma lucrari „realizate” se intelege lucrari realizate de Ofertant si receptionate de beneficiarul lucrarilor, în limitele acordului/contractului dintre Ofertant si beneficiarul lucrarilor si pentru care au fost emise certificate de buna executie. Intra in categoria certificatelor de buna executie urmatoarele documente: procesele-verbale la terminarea lucrarilor sau procesele-verbale de receptie finala sau procese verbale de receptie pentru parti/obiecte din /de lucrare daca acestea sunt distincte din punct de vedere fizic si functional sau documentele constatatoare sau alte documente echivalente continand informatiile solicitate pentru demonstrarea experientei similare. Aceste documente vor fi emise sau contrasemnate de beneficiar si vor trebui sa indice: a. obiectul lucrarilor astfel incat sa fie furnizate toate informatiile solicitate si necesare pentru a se verifica îndeplinirea cerintei privind experienta similara, b. beneficiarul, indiferent daca acesta este autoritate contractanta/entitate contractanta sau client privat, c. valoarea-in lei fara TVA, d. perioada, mai exact intervalul periodic (data de inceput si data de finalizare) in care s-a executat contractul; e. locul executiei lucrarilor; f. precizarea daca au fost executate în conformitate cu normele profesionale din domeniu si daca au fost duse la bun sfarsit. Modalitatea de îndeplinire: Se va prezenta in

acest sens DUAЕ, in conformitate cu prevederile de la SECȚIUNEA a 7-a - Documentul unic de achiziție european.E-Certis, din Legea nr. 99/2016. In ceea ce priveste modalitatea de completare a DUAЕ, operatorii economici participant la procedura de atribuire vor completa in mod corespunzator DUAЕ, avand obligatia de a furniza in cadrul acestuia - Partea IV: Criteriile de selectie - toate informatiile privind modul de indeplinire a cerintei privind experienta similara prin completarea rubricilor - descriere, valoare, data de incepere, data de incheiere, beneficiari etc. Documentele justificative care probeaza indeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ urmeaza a fi prezentate, la solicitarea entitatii contractante, formulata in conformitate cu prevederile art. 205 din Legea nr. 99/2016, doar de către ofertantul clasat pe primul loc după întocmirea clasamentului. Nota 1: In cazul contractelor de lucrări, entitatea contractanta, odată ce a fost prezentat documentul care confirmă recepționarea respectivelor lucrări în perioada de referință, va lua calcul toată valoarea/cantitatea ce face obiectul respectivului document, având în vedere că acestea sunt integrate într-un livrabil/obiect de construcție cu funcționalitate independentă, fără a se mai elimina din calcul, în mod artificial, valori/cantități aferente lunilor/anilor ce nu se încadrează în intervalul urmărit. Nota 2: Autoritatea/Entitatea contractantă are dreptul de a se adresa inclusiv beneficiarului final al produselor/serviciilor /lucrărilor care fac obiectul contractului prezentat drept experiență similară, pentru confirmarea celor prezentate de ofertant (Instrucțiunea ANAP 2/2017 art 12 alin 5) Nota 3: In situația în care operatorul economic, ce prezintă experiența similara a realizat lucrari în calitate de subcontractant în contractul prezentat drept experiență similară pentru un antreprenor /contractant general, cerința referitoare la experiența similară se consideră îndeplinită cu condiția ca respectivele lucrari să fie confirmate de contractantul/antreprenorul general, iar beneficiarul final a atestat faptul că respectivul operator economic a avut calitatea de subcontractor. Nota 4. Daca documentele contin valoarea in alta moneda, pentru echivalenta se va lua in considerare cursul mediu anual lei/valuta comunicat de BNR pentru anul respectiv. Prezenta secțiune se completeaza cu prevederile Documentatiei de Atribuire, Secțiunea I Instrucțiuni pentru ofertanti, punctul 10. Mențiuni privind experienta similara.

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Cerinta referitoare la forma de atestare din punct de vedere profesional de catre AUTORITATEA NATIONALA DE REGLEMENTARE IN DOMENIUL ENERGIEI (ANRE) - conform Ordinului Presedintelui ANRE nr. 134/2021 privind aprobarea Regulamentului pentru atestarea operatorilor economici care proiectează, execută și verifică instalații electrice. Ofertantii care participa la procedura trebuie sa fie atestati de catre Autoritatea Nationala de Reglementare in domeniul Energiei (ANRE) in conformitate cu Ordinul ANRE nr. 134/2021 astfel: - atestat de tip E1 - proiectare de posturi de transformare, stații electrice și de instalații aparținând părții electrice a centralelor cu orice tensiuni nominale standardizate; include competențele atestatelor de tip C1B, C1A și Bp; [(art. 9(1) lit. o din Ordin)]; - atestat de tip E2 - executare de posturi de transformare, stații electrice și de lucrări la partea electrică a centralelor cu orice tensiuni nominale standardizate; include competențele atestatelor de tip E2PA, C2B, C2A, Be, Bi, A, A2 și A1; [art. 9(1) lit. p din Ordin]]. Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAЕ de către ofertanții, asociații si subcontractanții cu informațiile solicitate de către entitatea contractantă. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ, respectiv atestatele mentionate, sau în cazul ofertanților persoane juridice străine, documentele echivalente emise în țara de rezidență, traduse în limba română, urmează să fie prezentate, la solicitarea entității contractante, la finalizarea evaluării ofertelor, doar de către ofertantul clasat pe primul loc, dupa aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile. In situația în care vor fi executate părți din contract de către subcontractanți, dovada atestării se va prezenta obligatoriu și de către subcontractanți, pentru partea din contract pe care o vor realiza. Pentru

restul detaliilor, va rugam sa consultati Documentatia de atribuire, Sectiunea I Instructiuni pentru ofertanti, punctul 9. ATESTARE PROFESIONALA DE CATRE AUTORITATEA NATIONALA DE REGLEMENTARE IN DOMENIUL ENERGIEI (ANRE).

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: Proportia de subcontractare: Informatii privind activitatile din contract pe care operatorul economic are, eventual, intentia sa le subcontracteze (daca este cazul). Fara a i se diminua raspunderea în ceea ce priveste modul de îndeplinire a viitorului contract, ofertantul are dreptul de a include în propunerea tehnica posibilitatea de a subcontracta activitati din contractul respectiv. Ofertantul are obligatia de a cuprinde (preciza) în oferta sa: denumirea subcontractantului/ subcontractanților si datele de identificare, activitatile din contract care urmeaza a fi îndeplinite de catre acesta/acestia, procentul sau valoarea aferenta activitatilor indicate in oferta ca fiind realizate de catre subcontractanti, precum si acordul subcontractantilor cu privire la aceste aspecte. Modalitatea de îndeplinire: Se va completa in acest sens DUAE, in conformitate cu prevederile de la Sectiunea a 7-a - Documentul unic de achizitie european.ECertis, din Legea nr. 99/2016. Ofertantul va completa campurile corespunzatoare din DUAE cu privire la subcontractanti. Pentru subcontractanti se va completa si depune DUAE aferent fiecarui subcontractant in parte, cu informatii aferente situatiei lor. Acordul de subcontractare se va depune in SEAP odata cu depunerea DUAE si a ofertei. Subcontractanții pe a căror capacități se bazează ofertantul trebuie să completeze, la rândul lor, DUAE separat incluzând toate informațiile prevazute la art. 202 lit. a si b din Legea nr. 99/2016, care prezintă relevanță din perspectiva capacităților subcontractanților pe care se bazează ofertantul în cadrul procedurii de atribuire. Mai exact, pentru acestia din DUAE va trebui sa rezulte pentru fiecare subcontractant in parte că: - nu se află în niciuna din situațiile de excludere menționate la art. 177, 178, 180, 73 din Legea nr. 99/2016; și că - îndeplinește criteriile privind capacitatea, astfel cum au fost solicitate de autoritatea contractantă; Subcontractanții pe a căror capacități NU se bazează ofertantul trebuie să completeze, la rândul lor, DUAE separat incluzând toate informațiile prevazute la art. 202 lit. a din Legea nr. 99/2016. Mai exact, pentru acestia din DUAE va trebui sa rezulte pentru fiecare subcontractant in parte că: - nu se află în niciuna din situațiile de excludere menționate la art. 177, 178, 180, 73 din Legea nr. 99/2016. Subcontractantul/subcontractantii propus/propusi trebuie sa respecte aceleasi obligatii ca ofertantul, in domeniul mediului, social si al relatiilor de munca, stabilite prin legislatia adoptata la nivelul Uniunii Europene, legislatia nationala, prin acorduri colective sau prin tratatele si acordurile internationale in aceste domenii, prevazute in documentatia de atribuire. Documentele justificative care probeaza indeplinirea celor asumate prin completarea DUAE si acordului de subcontractare urmeaza a fi prezentate la solicitarea entitatii contractante, formulata in conformitate cu prevederile art. 205 din Legea nr. 99/2016, doar de catre ofertantul clasat pe primul loc dupa intocmirea clasamentului. Prezenta sectiune se completeaza cu prevederile Documentatiei de Atribuire, Sectiunea I Instructiuni pentru ofertanti, punctul 11. Mentiiuni generale privind subcontractarea.

Criterion: Certificates by independent bodies about quality assurance standards

Description of selection criterion: Certificate emise de organisme independente cu privire la standardele de asigurare a calitatii - Certificat de atestare ISO 9001 sau echivalent care sa ateste implementarea de catre ofertant a sistemului de management al calitatii, valabil la data limita de depunere a ofertelor. În cazul unei asocieri, această condiție trebuie îndeplinită de toți membrii asocierii. Modalitatea de îndeplinire: Se va prezenta in acest sens DUAE, in conformitate cu prevederile de la SECTIUNEA a 7-a - Documentul unic de achizitie european. E-Certis, din Legea nr. 99/2016. In ceea ce priveste modalitatea de completare a DUAE, operatorii economici participanti la procedura de atribuire vor completa DUAE cu informațiile

aferente situației lor. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin DUAE urmează a fi prezentate, la solicitarea entității contractante, formulată în conformitate cu prevederile art. 205 din Legea nr. 99/2016, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. În conformitate cu prevederile art. 195 din Legea 99/2016, în cazul în care se poate demonstra că un operator economic nu a avut acces la un certificat de calitate astfel cum este solicitat de entitatea contractantă ori nu are posibilitatea de a-l obține în termenele stabilite, din motive care nu îi sunt imputabile, entitatea contractantă va accepta orice alte probe sau dovezi prezentate de operatorul economic respectiv, în măsura în care probele/dovezile prezentate confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calității, echivalent cu cel solicitat de entitatea contractantă.

Criterion: Certificates by independent bodies about environmental management systems or standards

Description of selection criterion: Certificate emise de organisme independente cu privire la sistemele sau standardele de management de mediu - Certificat de atestare ISO 14001 sau echivalent care să ateste implementarea de către ofertant a sistemului de management de mediu, valabil la data limită de depunere a ofertelor. În cazul unei asocieri, această condiție trebuie îndeplinită de toți membrii asocierii. Modalitatea de îndeplinire: Se va prezenta în acest sens DUAE, în conformitate cu prevederile de la SECȚIUNEA a 7-a - Documentul unic de achiziție european.E-Certis, din Legea nr. 99/2016. În ceea ce privește modalitatea de completare a DUAE, operatorii economici participanți la procedura de atribuire vor completa DUAE cu informațiile aferente situației lor. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin DUAE urmează a fi prezentate, la solicitarea entității contractante, formulată în conformitate cu prevederile art. 205 din Legea nr. 99/2016, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. În conformitate cu prevederile art. 195 din Legea 99/2016, în cazul în care se poate demonstra că un operator economic nu a avut acces la un certificat de mediu astfel cum este solicitat de entitatea contractantă ori nu are posibilitatea de a-l obține în termenele stabilite, din motive care nu îi sunt imputabile, entitatea contractantă va accepta orice alte probe sau dovezi prezentate de operatorul economic respectiv, în măsura în care probele/dovezile prezentate confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calității, echivalent cu cel solicitat de entitatea contractantă.

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Operatorii economici ce depun oferta trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului. Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, respectiv Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului, sau în cazul ofertanților străini, documente echivalente emise în țara de rezidență, urmează a fi prezentate, la solicitarea entității contractante, formulată în conformitate cu prevederile art. 205 din Legea nr. 99/2016, doar de către ofertantul clasat pe primul loc după întocmirea clasamentului. Informațiile din certificatul constatator trebuie să fie reale/valide la data prezentării acestuia. Nota: În cazul unei asocieri, documentele solicitate mai sus, vor fi prezentate de către fiecare membru al asocierii, pentru partea din contract pe care o realizează. Cerința se aplică inclusiv pentru subcontractanți și/sau terți sustinatori care completează informațiile aferente situației lor la nivelul unui DUAE distinct. Documentele

justificative se vor prezenta in copie lizibila cu mentiunea „conform cu originalul”. Documentele emise in alta limba trebuie sa fie insotite de traducerea autorizata in limba romana.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Pretul ofertei

Description: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Name: Garanția tehnică pentru execuție lucrări (G) (luni)

Description: P2. Garanția tehnică pentru execuție lucrări (G) (luni) Garanția tehnică pentru execuție lucrări reprezintă perioada exprimată în luni prezentată în cadrul „Propunerii Tehnice”. Algoritm de calcul: I.1. Pentru oferta cu perioada (garanția) cea mai extinsă, exprimată în luni, se acordă punctajul maxim alocat factorului de evaluare, respectiv: P2 (garanție) maxim = 15 puncte I.2. Pentru o altă ofertă decât cea prevăzută la lit. I.1. se acordă punctaj astfel: $P2(n) = [G(n)/G(\text{cea mai mare})] \times 15$, unde: P2(n) - punctajul ofertei pentru factorul de evaluare Garanția tehnică acordată pentru execuție lucrări; G(n) - durata garanției tehnice acordate pentru execuție lucrări, ofertată de operatorul economic pentru care se calculează punctajul; G(cea mai mare) - cea mai mare durată ofertată pentru Garanția tehnică acordată pentru execuție lucrări. Se va puncta durata garanției tehnice acordate pentru execuție lucrări situată între minimum 60 de luni și maximum 120 de luni. Pentru orice garanție tehnică ofertată sub 60 de luni, oferta va fi declarată neconformă. Nicio garanție care depășește 120 de luni nu va fi punctată suplimentar față de punctajul maxim aferent factorului de evaluare - 15 puncte. Pentru cea mai mare durată a garanției tehnice ofertată pentru execuție lucrări se acordă punctajul maxim alocat factorului de evaluare respectiv - 15 puncte. Termenul de garanție va fi exprimat în luni. Ofertantii vor depune o declaratie intocmita pe propria raspundere a ofertantului, sub sanctiunile aplicabile faptei de fals in acte publice - conform modelului din documentatia de atribuire - “Declaratie privind Perioada de garantie tehnica a lucrarilor ofertata, exprimata in luni” - FA1.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Name: Capacitatea de stocare a energiei electrice (C) [MWh]

Description: P3. Capacitatea de stocare a energiei electrice (C) [MWh] Capacitatea de stocare a energiei electrice a CEF reprezintă cantitatea de energie electrică exprimată în MWh, prezentată în cadrul „Propunerii Tehnice”. Algoritm de calcul: I.1. Pentru oferta cu capacitatea de stocare a energiei electrice cea mai mare, exprimată în MWh, se acordă punctajul maxim alocat factorului de evaluare, respectiv: P3(capacitate) maxim = 40 puncte I.2. Pentru o altă ofertă decât cea prevăzută la lit. I.1. se acordă punctaj astfel: $P3(n) = [C(n)/C(\text{cea mai mare})] \times 40$, unde: P3(n) - punctajul ofertei pentru factorul de evaluare Capacitatea de stocare a energiei electrice; C(n) - Capacitatea de stocare a energiei electrice, ofertată de operatorul economic pentru care se calculează punctajul; C(cea mai mare) - cea mai mare Capacitate de stocare a energiei electrice ofertată. Pentru orice capacitate de stocare a energiei electrice sub 15 MWh, oferta va fi declarată neconformă. Pentru cea mai mare capacitate de stocare a

energiei electrice oferată se acordă punctajul maxim alocat factorului de evaluare respectiv - 40 puncte. Ofertantii vor depune o declarație întocmită pe propria răspundere a ofertantului, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice - conform modelului din documentația de atribuire - "Declarație privind Capacitatea de stocare a energiei electrice a CEF, exprimată în MWh" - FA2.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Name: Eficiența panourilor fotovoltaice (E) (%)

Description: P4. Eficiența panourilor fotovoltaice (E) (%) Performanța unui panou fotovoltaic este un element important în evaluarea funcționării acestuia, el fiind parametrul care indică procentul de energie solară incidentă care este transformat în energie electrică utilizabilă.

Algoritm de calcul: I.1. Pentru puterea instalată a panoului fotovoltaic pe m² cu valoarea cea mai mare se acordă punctajul maxim, respectiv: P4(eficiență) maxim = 5 puncte I.2. Pentru o altă ofertă decât cea prevăzută la lit. I.1. se acordă punctaj astfel: $P4(n) = [E(n) / E(\text{cea mai mare})] \times 5$, unde: P4(n) - punctajul ofertei pentru Eficiența panourilor fotovoltaice. E(n) - Eficiența panourilor fotovoltaice oferată de operatorul economic pentru care se calculează punctajul. E(cea mai mare) - Cea mai ridicată eficiență energetică oferată. Eficiența(%) = $[(P_{\text{generată}} (W) / E_{\text{solară primită}} (W/mp) \times \text{Span} (m^2))] \times 100$, unde: P_{generată} = puterea generată(W)-este capacitatea panoului solar de a produce electricitate specificată de către producător E_{solară primită}(W/m²) = energia solară primită (W/m²), în condiții standard de testare această valoare este 1000 W/m². Span = suprafața panoului (m²) specificată de către producător. Pentru orice eficiență energetică a panourilor sub 23,7%, oferta va fi declarată neconformă. Ofertantii vor depune o declarație întocmită pe propria răspundere a ofertantului, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice - conform modelului din documentația de atribuire - "Declarație privind Eficiența panourilor fotovoltaice (E), exprimată în (%)" - FA3. Punctajul maxim ce poate fi obținut de către un ofertant este de 100 de puncte. Desemnarea ofertei câștigătoare Ofertele vor fi clasificate în ordinea descrescătoare a punctajului total. Stabilirea Ofertei câștigătoare se va realiza în baza punctajului total obținut prin suma dintre punctajul financiar (P1) și punctajele tehnice (P2), (P3), (P4), descrise mai sus: $P_{\text{total}} = P1 + P2 + P3 + P4$ Oferta cu P total cel mai mare va fi declarată câștigătoare. Punctajul total va fi calculat cu două zecimale. Prezenta secțiune se completează cu prevederile Documentației de Atribuire, Secțiunea II, Cap. B. Detalii privind criteriul de atribuire.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 5

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100201577>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.e-licitatie.ro>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Romanian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: 1.Cuquantum: 708.257 lei. 2.Perioada de valabilitate: 5 luni de la data limită de depunere a ofertelor. 3.Mod de constituire: a) virament bancar în

contul entitatii contractante RO23BTRLRONCRT0220336101 deschis la Banca Transilvania Oradea; b) instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel: (i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat; (ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat; (iii) asigurări de garanții emise: - fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz; - fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară. Dovada constituirii garanției de participare trebuie să fie prezentată (incarcata în SEAP) cel mai târziu la data și ora-limita de depunere a ofertelor, scanată și semnată cu semnatura electronică extinsă. Prezenta secțiune se va completa cu mențiunile prevăzute în cadrul Documentației de atribuire, secțiunea I. Instrucțiuni pentru ofertanți, punctul 2. INSTRUCȚIUNI PRIVIND GARANȚIILE SOLICITATE, A. Garanția de participare. 1. Quantum: 10% din valoarea (prețul) contractului fără TVA. 2. Mod de constituire: Garanția trebuie să fie irevocabilă și necondiționată și se va constitui conform prevederilor art. 164 alin. (4) lit. a) și lit. b) din Legea nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale modificată și completată, precum și a prevederilor clauzei nr. 15 din H.G. nr. 1/2018. Prezenta secțiune se va completa cu mențiunile prevăzute în cadrul Documentației de atribuire, secțiunea I. Instrucțiuni pentru ofertanți, punctul 2. INSTRUCȚIUNI PRIVIND GARANȚIILE SOLICITATE, B Garanția de bună execuție.

Deadline for receipt of tenders: 27/11/2025 15:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 5 Months

Information about public opening:

Opening date: 27/11/2025 15:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: In SEAP

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Executarea contractului se va realiza în conformitate cu prevederile documentației de atribuire.

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Asociere conform art. 66. din Legea privind achizițiile sectoriale nr 99/2016

Financial arrangement: -

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Information about review deadlines: Potrivit prevederilor Legii nr. 101/2016.

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

TERMOFICARE ORADEA S.A.

Organisation providing more information on the review procedures: TERMOFICARE ORADEA S.A. - Compartiment Juridic
Organisation receiving requests to participate: TERMOFICARE ORADEA S.A.
Organisation processing tenders: TERMOFICARE ORADEA S.A.

8. Organisations

8.1. ORG-0004

Official name: TERMOFICARE ORADEA S.A.

Registration number: RO31952982

Postal address: Calea Borşului, nr. 23

Town: Oradea

Postcode: 410605

Country subdivision (NUTS): Bihor (RO111)

Country: Romania

Contact point: Sorin Bar

Email: licitatii@termoficareoradea.ro

Telephone: +40 359409511

Fax: +40 259467762

Internet address: www.termoficareoradea.ro

Buyer profile: <https://www.e-licitatie.ro>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Registration number: 20329980

Postal address: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Town: Bucuresti

Postcode: 030084

Country subdivision (NUTS): Bucureşti (RO321)

Country: Romania

Email: office@cnsr.ro

Telephone: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Internet address: <http://www.cnsr.ro>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0005

Official name: TERMOFICARE ORADEA S.A. - Compartiment Juridic

Registration number: 31952982

Postal address: Calea Borşului, nr. 23

Town: Oradea

Postcode: 410605

Country subdivision (NUTS): Bihor (RO111)

Country: Romania

Email: juridic@termoficareoradea.ro
Telephone: +40 359409511
Fax: +40 259467762
Internet address: www.termoficareoradea.ro

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0001

Official name: Operator SEAP
Registration number: RO42283735
Postal address: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
Town: Bucuresti
Postcode: 020976
Country subdivision (NUTS): Bucureşti (RO321)
Country: Romania
Contact point: Roxana Popescu
Email: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Telephone: +40 213032997
Internet address: <https://www.adr.gov.ro/>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 65bb691b-fe0f-46a0-a947-d8c94bf38fc7 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 17
Notice dispatch date: 21/10/2025 13:38:38 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte
Notice dispatch date (eSender): 21/10/2025 12:00:40 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte
Languages in which this notice is officially available: Romanian
Notice publication number: 695895-2025
OJ S issue number: 203/2025
Publication date: 22/10/2025