

**España-Madrid: Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios**

OJ S 28/2021 10/02/2021

**Anuncio de adjudicación de contrato****Servicios****Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

**Apartado I: Poder adjudicador**

---

**I.1. Nombre y direcciones**

Nombre oficial: Consejería de Economía, Empleo y Competitividad

Número de identificación fiscal: S7800001E

Localidad: Madrid

Código NUTS: ES300 Madrid

País: España

Persona de contacto: Consejería de Economía, Empleo y Competitividad

Correo electrónico: [contratem@madrid.org](mailto:contratem@madrid.org)**Direcciones de internet:**Dirección principal: <http://www.comunidad.madrid>**I.4. Tipo de poder adjudicador**

Autoridad regional o local

**I.5. Principal actividad**

Servicios públicos generales

**Apartado II: Objeto**

---

**II.1. Ámbito de la contratación****II.1.1. Denominación**

Servicio de mantenimiento integral de instalaciones, equipamiento y enseres de la sede de la Consejería de Economía, Empleo y Competitividad de la Comunidad de Madrid en c/ Ramírez de Prado, 5

Número de referencia: C-923N/004-20 - (A/SER-018347/2020)

**II.1.2. Código CPV principal**

50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

**II.1.3. Tipo de contrato**

Servicios

**II.1.4. Breve descripción**

Servicio de mantenimiento integral de instalaciones, equipamiento y enseres de la sede de la Consejería de Economía, Empleo y Competitividad de la Comunidad de Madrid en c/ Ramírez de Prado, 5 bis.

**II.1.6. Información relativa a los lotes**

El contrato está dividido en lotes: no

### **II.1.7. Valor total de la contratación**

Valor IVA excluido: 386 112,39 EUR

## **II.2. Descripción**

### **II.2.2. Código(s) CPV adicional(es)**

45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil

### **II.2.3. Lugar de ejecución**

Código NUTS: ES30 Comunidad de Madrid

Emplazamiento o lugar de ejecución principal: Comunidad de Madrid.

### **II.2.4. Descripción del contrato**

Servicio de mantenimiento integral de instalaciones, equipamiento y enseres de la sede de la Consejería de Economía, Empleo y Competitividad de la Comunidad de Madrid en c/ Ramírez de Prado, 5 bis.

### **II.2.5. Criterios de adjudicación**

Criterio de calidad - Nombre: Criterios evaluables de forma automática / Ponderación: 30

Precio - Ponderación: 70

### **II.2.11. Información sobre las opciones**

Opciones: no

### **II.2.13. Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

### **II.2.14. Información adicional**

## **Apartado IV: Procedimiento**

---

### **IV.1. Descripción**

#### **IV.1.1. Tipo de procedimiento**

Procedimiento abierto

#### **IV.1.3. Información sobre un acuerdo marco o un sistema dinámico de adquisición**

#### **IV.1.8. Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública**

El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública: sí

### **IV.2. Información administrativa**

#### **IV.2.1. Publicación anterior referente al presente procedimiento**

Número de anuncio en el DO S: [2020/S 189-456661](#)

#### **IV.2.8. Información sobre la terminación del sistema dinámico de adquisición**

#### **IV.2.9. Información sobre la anulación de la convocatoria de licitación en forma de anuncio de información previa**

## **Apartado V: Adjudicación de contrato**

---

Contrato nº: 1

Lote nº: 1

**Denominación:**

Servicio de mantenimiento integral de instalaciones, equipamiento y enseres de la sede de la Consejería de Economía, Empleo y Competitividad de la Comunidad de Madrid en c/ Ramírez de Prado, 5

Se adjudica un contrato/lote: sí

**V.2. Adjudicación de contrato****V.2.1. Fecha de celebración del contrato**

29/01/2021

**V.2.2. Información sobre las ofertas**

Número de ofertas recibidas: 5

El contrato ha sido adjudicado a un grupo de operadores económicos: no

**V.2.3. Nombre y dirección del contratista**

Nombre oficial: Gestiona Desarrollo de Servicios Integrales, S. L.

Número de identificación fiscal: B40221921

Localidad: Madrid

Código NUTS: ES30 Comunidad de Madrid

País: España

El contratista es una PYME: sí

**V.2.4. Información sobre el valor del contrato/lote**

Valor total inicial estimado del contrato/lote: 386 112,39 EUR

Valor total del contrato/lote: 154 842,00 EUR

**V.2.5. Información sobre la subcontratación****Apartado VI: Información complementaria**

---

**VI.3. Información adicional****VI.4. Procedimientos de recurso****VI.4.1. Órgano competente para los procedimientos de recurso**

Nombre oficial: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Dirección postal: Plaza de Chamberí, 8

Localidad: Madrid

Código postal: 28010

País: España

**VI.4.2. Órgano competente para los procedimientos de mediación**

Nombre oficial: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Dirección postal: Plaza de Chamberí, 8

Localidad: Madrid

Código postal: 28010

País: España

**VI.4.4. Servicio del cual se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso**

Nombre oficial: Área de Contratación de la Consejería de Economía, Empleo y Competitividad

Dirección postal: C/ Ramírez de Prado, 5 bis

Localidad: Madrid

Código postal: 28045

País: España

Correo electrónico: [contratem@madrid.org](mailto:contratem@madrid.org)

**VI.5. Fecha de envío del presente anuncio**

05/02/2021