

**España-Madrid: Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios**

**OJ S 249/2022 27/12/2022**

**Anuncio de información previa**

**Servicios**

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

---

## **Apartado I: Poder adjudicador**

### **I.1. Nombre y direcciones**

Nombre oficial: AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL

Número de identificación fiscal: Q2801283I

Dirección postal: c/ Agustín de Foxá nº 31, 9ª derecha

Localidad: Madrid

Código NUTS: ES300 Madrid

Código postal: 28036

País: España

Persona de contacto: División de Contratación Administrativa

Correo electrónico: [contratacionamas@madrid.org](mailto:contratacionamas@madrid.org)

**Direcciones de internet:**

Dirección principal: <http://www.madrid.org/contratospublicos>

### **I.3. Comunicación**

Puede obtenerse más información en la dirección mencionada arriba

Las ofertas o solicitudes de participación deben enviarse a la dirección mencionada arriba

### **I.4. Tipo de poder adjudicador**

Autoridad regional o local

### **I.5. Principal actividad**

Servicios públicos generales

---

## **Apartado II: Objeto**

### **II.1. Ámbito de la contratación**

#### **II.1.1. Denominación**

Trabajos auxiliares de mantenimiento en 42 centros adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social (4 lotes)

Número de referencia: A/SER-049701/2022

#### **II.1.2. Código CPV principal**

50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

#### **II.1.3. Tipo de contrato**

Servicios

#### **II.1.4. Breve descripción**

Trabajos auxiliares de mantenimiento en 42 centros adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social (4 lotes)

#### **II.1.5. Valor total estimado**

Valor IVA excluido: 499 113,60 EUR

#### **II.1.6. Información relativa a los lotes**

El contrato está dividido en lotes: sí

Pueden presentarse ofertas para todos los lotes

### **II.2. Descripción**

#### **II.2.1. Denominación**

Trabajos auxiliares de mantenimiento en 42 centros adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social (4 lotes)

Lote nº: 1

#### **II.2.2. Código(s) CPV adicional(es)**

50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

#### **II.2.3. Lugar de ejecución**

Código NUTS: ES3 Comunidad de Madrid

#### **II.2.4. Descripción del contrato**

lote 1, 10 centros

#### **II.2.5. Criterios de adjudicación**

#### **II.2.6. Valor estimado**

Valor IVA excluido: 112 697,60 EUR

#### **II.2.7. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición**

Duración en meses: 12

Este contrato podrá ser renovado: sí

Descripción de las renovaciones:

conforme al apartado 18 de la cláusula primera del pliego de cláusulas administrativas

#### **II.2.10. Información sobre las variantes**

#### **II.2.11. Información sobre las opciones**

#### **II.2.13. Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

#### **II.2.14. Información adicional**

### **II.2. Descripción**

#### **II.2.1. Denominación**

Trabajos auxiliares de mantenimiento en 42 centros adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social (4 lotes)

Lote nº: 2

#### **II.2.2. Código(s) CPV adicional(es)**

50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

#### **II.2.3. Lugar de ejecución**

Código NUTS: ES3 Comunidad de Madrid

#### **II.2.4. Descripción del contrato**

lote 2, 11 centros

**II.2.5. Criterios de adjudicación**

**II.2.6. Valor estimado**

Valor IVA excluido: 118 393,60 EUR

**II.2.7. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición**

Duración en meses: 12

Este contrato podrá ser renovado: sí

Descripción de las renovaciones:

conforme al apartado 18 de la cláusula primera del pliego de cláusulas administrativas

**II.2.10. Información sobre las variantes**

**II.2.11. Información sobre las opciones**

**II.2.13. Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

**II.2.14. Información adicional**

**II.2. Descripción**

**II.2.1. Denominación**

Trabajos auxiliares de mantenimiento en 42 centros adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social (4 lotes)

Lote nº: 3

**II.2.2. Código(s) CPV adicional(es)**

50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

**II.2.3. Lugar de ejecución**

Código NUTS: ES3 Comunidad de Madrid

**II.2.4. Descripción del contrato**

lote 3, 11 centros

**II.2.5. Criterios de adjudicación**

**II.2.6. Valor estimado**

Valor IVA excluido: 112 697,60 EUR

**II.2.7. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición**

Duración en meses: 12

Este contrato podrá ser renovado: sí

Descripción de las renovaciones:

conforme al apartado 18 de la cláusula primera del pliego de cláusulas administrativas

**II.2.10. Información sobre las variantes**

**II.2.11. Información sobre las opciones**

**II.2.13. Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

**II.2.14. Información adicional**

## **II.2. Descripción**

### **II.2.1. Denominación**

Trabajos auxiliares de mantenimiento en 42 centros adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social (4 lotes)  
Lote nº: 4

### **II.2.2. Código(s) CPV adicional(es)**

50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

### **II.2.3. Lugar de ejecución**

Código NUTS: ES3 Comunidad de Madrid

### **II.2.4. Descripción del contrato**

lote 4, 10 centros

### **II.2.5. Criterios de adjudicación**

### **II.2.6. Valor estimado**

Valor IVA excluido: 155 324,80 EUR

### **II.2.7. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición**

Duración en meses: 12

Este contrato podrá ser renovado: sí

Descripción de las renovaciones:

conforme al apartado 18 de la cláusula primera del pliego de cláusulas administrativas

### **II.2.10. Información sobre las variantes**

### **II.2.11. Información sobre las opciones**

### **II.2.13. Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

### **II.2.14. Información adicional**

## **II.3. Fecha estimada de publicación del anuncio de licitación**

31/03/2023

## **Apartado IV: Procedimiento**

---

### **IV.1. Descripción**

### **IV.1.3. Información sobre un acuerdo marco o un sistema dinámico de adquisición**

### **IV.1.8. Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública**

El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública: no

### **IV.2. Información administrativa**

### **IV.2.5. Fecha prevista para el inicio de los procedimientos de adjudicación**

02/08/2023

## **Apartado VI: Información complementaria**

---

### **VI.3. Información adicional**

#### **VI.4. Procedimientos de recurso**

##### **VI.4.1. Órgano competente para los procedimientos de recurso**

Nombre oficial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Dirección postal: Plaza de Chamberí, 8, 5ª planta

Localidad: Madrid

Código postal: 28010

País: España

Teléfono: +34 917206346

Dirección de internet: <http://www.madrid.org/es/tacp>

##### **VI.5. Fecha de envío del presente anuncio**

22/12/2022