

España – Servicios de limpieza de edificios – Contrato centralizado de servicios de limpieza integral de inmuebles del sector público estatal ubicados en la Comunidad de Madrid**OJ S 242/2023 15/12/2023****Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal****Servicios**

1. Comprador**1.1. Comprador**

Denominación oficial: Dirección General de Racionalización y Centralización de la Contratación-Junta de Contratación Centralizada

Correo electrónico: secretaria.contratacioncentralizada@hacienda.gob.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento**2.1. Procedimiento**

Título: Contrato centralizado de servicios de limpieza integral de inmuebles del sector público estatal ubicados en la Comunidad de Madrid

Descripción: Prestación de los servicios de limpieza integral de inmuebles, ya sean edificios, locales o dependencias ubicados en la Comunidad de Madrid, adscritos a los Ministerios, Organismos y Entes de la Administración General del Estado (en adelante AGE) que se indican en el ANEXO I de este pliego

Identificador del procedimiento: 817b3cad-48f0-4290-b56a-0dfca03641f9

Anuncio anterior: 419503-2023

Identificador interno: 2023/59

Tipo de procedimiento: Abierto

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90524100 Servicios de recogida de desechos clínicos, 90524400

Recogida, transporte y eliminación de desechos hospitalarios, 90919200

Servicios de limpieza de oficinas, 90921000 Servicios de desinfección y exterminio, 90923000

Servicios de desratización, 98311000 Servicios de recogida de lavandería

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

5. Lote**5.1. Lote: LOT-0001**

Título: LOTE 1 - Ministerio de Asuntos Exteriores, Unión Europea y Cooperación

Descripción: Ministerio de Asuntos Exteriores, Unión Europea y Cooperación

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90524100 Servicios de recogida de desechos clínicos, 90524400

Recogida, transporte y eliminación de desechos hospitalarios, 90919200

Servicios de limpieza de oficinas, 90921000 Servicios de desinfección y exterminio, 90923000

Servicios de desratización, 98311000 Servicios de recogida de lavandería

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

En cualquier parte de un país dado

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 11 979 896,16 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Transición hacia una economía circular

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios cualitativos.

Ponderación (puntos, exacto): 20

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Propuesta económica.

Ponderación (puntos, exacto): 80

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Dirección General de

Racionalización y Centralización de la Contratación-Junta de Contratación Centralizada

5.1. Lote: LOT-0002

Título: LOTE 10 - Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación

Descripción: Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación

Identificador interno: 10

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90524100 Servicios de recogida de desechos clínicos, 90524400 Recogida, transporte y eliminación de desechos hospitalarios, 90919200

Servicios de limpieza de oficinas, 90921000 Servicios de desinfección y exterminio, 90923000

Servicios de desratización, 98311000 Servicios de recogida de lavandería

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

En cualquier parte de un país dado

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 14 310 885,38 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Transición hacia una economía circular

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios cualitativos.

Ponderación (puntos, exacto): 20

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Propuesta económica.

Ponderación (puntos, exacto): 80

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Dirección General de

Racionalización y Centralización de la Contratación-Junta de Contratación Centralizada

5.1. Lote: LOT-0003

Título: LOTE 11 - Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico

Descripción: Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico

Identificador interno: 11

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90524100 Servicios de recogida de desechos clínicos, 90524400

Recogida, transporte y eliminación de desechos hospitalarios, 90919200

Servicios de limpieza de oficinas, 90921000 Servicios de desinfección y exterminio, 90923000

Servicios de desratización, 98311000 Servicios de recogida de lavandería

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

En cualquier parte de un país dado

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 12 559 508,74 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Transición hacia una economía circular

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios cualitativos.

Ponderación (puntos, exacto): 20

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Propuesta económica.

Ponderación (puntos, exacto): 80

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Dirección General de

Racionalización y Centralización de la Contratación-Junta de Contratación Centralizada

5.1. Lote: LOT-0004

Título: LOTE 12 - Ministerio de la Presidencia, Relaciones con las Cortes y Memoria Democrática; Ministerio de Política Territorial

Descripción: Ministerio de la Presidencia, Relaciones con las Cortes y Memoria Democrática; Ministerio de Política Territorial

Identificador interno: 12

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios
Clasificación adicional (cpv): 90524100 Servicios de recogida de desechos clínicos, 90524400
Recogida, transporte y eliminación de desechos hospitalarios, 90919200
Servicios de limpieza de oficinas, 90921000 Servicios de desinfección y exterminio, 90923000
Servicios de desratización, 98311000 Servicios de recogida de lavandería

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

En cualquier parte de un país dado

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 24 073 417,66 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Transición hacia una economía circular

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios cualitativos.

Ponderación (puntos, exacto): 20

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Propuesta económica.

Ponderación (puntos, exacto): 80

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Dirección General de

Racionalización y Centralización de la Contratación-Junta de Contratación Centralizada

5.1. Lote: LOT-0006

Título: LOTE 14 - Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones

Descripción: Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones

Identificador interno: 14

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90524100 Servicios de recogida de desechos clínicos, 90524400

Recogida, transporte y eliminación de desechos hospitalarios, 90919200

Servicios de limpieza de oficinas, 90921000 Servicios de desinfección y exterminio, 90923000
Servicios de desratización, 98311000 Servicios de recogida de lavandería

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

En cualquier parte de un país dado

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 40 513 939,90 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Transición hacia una economía circular

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios cualitativos.

Ponderación (puntos, exacto): 20

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Propuesta económica.

Ponderación (puntos, exacto): 80

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Dirección General de

Racionalización y Centralización de la Contratación-Junta de Contratación Centralizada

5.1. Lote: LOT-0007

Título: LOTE 15 - Organismos Públicos de Investigación y Laboratorios

Descripción: Organismos Públicos de Investigación y Laboratorios

Identificador interno: 15

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90524100 Servicios de recogida de desechos clínicos, 90524400

Recogida, transporte y eliminación de desechos hospitalarios, 90919200

Servicios de limpieza de oficinas, 90921000 Servicios de desinfección y exterminio, 90923000

Servicios de desratización, 98311000 Servicios de recogida de lavandería

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

En cualquier parte de un país dado

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 54 612 318,20 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Transición hacia una economía circular

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios cualitativos.

Ponderación (puntos, exacto): 20

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Propuesta económica.

Ponderación (puntos, exacto): 80

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Dirección General de

Racionalización y Centralización de la Contratación-Junta de Contratación Centralizada

5.1. Lote: LOT-0008

Título: LOTE 2 - Ministerio de Justicia

Descripción: Ministerio de Justicia

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90524100 Servicios de recogida de desechos clínicos, 90524400

Recogida, transporte y eliminación de desechos hospitalarios, 90919200

Servicios de limpieza de oficinas, 90921000 Servicios de desinfección y exterminio, 90923000

Servicios de desratización, 98311000 Servicios de recogida de lavandería

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

En cualquier parte de un país dado

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 16 429 122,92 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Transición hacia una economía circular

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios cualitativos.

Ponderación (puntos, exacto): 20

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Propuesta económica.

Ponderación (puntos, exacto): 80

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Dirección General de

Racionalización y Centralización de la Contratación-Junta de Contratación Centralizada

5.1. Lote: LOT-0009

Título: LOTE 3 - Ministerio de Defensa

Descripción: Ministerio de Defensa

Identificador interno: 3

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90524100 Servicios de recogida de desechos clínicos, 90524400

Recogida, transporte y eliminación de desechos hospitalarios, 90919200

Servicios de limpieza de oficinas, 90921000 Servicios de desinfección y exterminio, 90923000

Servicios de desratización, 98311000 Servicios de recogida de lavandería

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

En cualquier parte de un país dado

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 47 718 805,78 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Transición hacia una economía circular

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios cualitativos.

Ponderación (puntos, exacto): 20

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Propuesta económica.

Ponderación (puntos, exacto): 80

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Dirección General de

Racionalización y Centralización de la Contratación-Junta de Contratación Centralizada

5.1. Lote: LOT-0011

Título: LOTE 5 - Ministerio del Interior

Descripción: Ministerio del Interior

Identificador interno: 5

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90524100 Servicios de recogida de desechos clínicos, 90524400

Recogida, transporte y eliminación de desechos hospitalarios, 90919200

Servicios de limpieza de oficinas, 90921000 Servicios de desinfección y exterminio, 90923000

Servicios de desratización, 98311000 Servicios de recogida de lavandería

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

En cualquier parte de un país dado

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 17 870 491,12 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Transición hacia una economía circular

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios cualitativos.

Ponderación (puntos, exacto): 20

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Propuesta económica.

Ponderación (puntos, exacto): 80

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Dirección General de Racionalización y Centralización de la Contratación-Junta de Contratación Centralizada

5.1. Lote: LOT-0012

Título: LOTE 6 - Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana

Descripción: Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana

Identificador interno: 6

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90524100 Servicios de recogida de desechos clínicos, 90524400

Recogida, transporte y eliminación de desechos hospitalarios, 90919200

Servicios de limpieza de oficinas, 90921000 Servicios de desinfección y exterminio, 90923000

Servicios de desratización, 98311000 Servicios de recogida de lavandería

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

En cualquier parte de un país dado

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 22 004 732,62 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Transición hacia una economía circular

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios cualitativos.

Ponderación (puntos, exacto): 20

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Propuesta económica.

Ponderación (puntos, exacto): 80

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Dirección General de

Racionalización y Centralización de la Contratación-Junta de Contratación Centralizada

5.1. Lote: LOT-0013

Título: LOTE 7 - Ministerio de Educación y Formación Profesional; Ministerio de Cultura y Deporte

Descripción: Ministerio de Educación y Formación Profesional; Ministerio de Cultura y Deporte

Identificador interno: 7

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90524100 Servicios de recogida de desechos clínicos, 90524400

Recogida, transporte y eliminación de desechos hospitalarios, 90919200

Servicios de limpieza de oficinas, 90921000 Servicios de desinfección y exterminio, 90923000

Servicios de desratización, 98311000 Servicios de recogida de lavandería

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

En cualquier parte de un país dado

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 16 199 148,04 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Transición hacia una economía circular

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios cualitativos.
Ponderación (puntos, exacto): 20

Criterio:
Tipo: Precio
Descripción: Propuesta económica.
Ponderación (puntos, exacto): 80

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco
Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición
Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Dirección General de Racionalización y Centralización de la Contratación-Junta de Contratación Centralizada

5.1. Lote: LOT-0014

Título: LOTE 8 - Ministerio de Trabajo y Economía Social
Descripción: Ministerio de Trabajo y Economía Social
Identificador interno: 8

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios
Clasificación adicional (cpv): 90524100 Servicios de recogida de desechos clínicos, 90524400 Recogida, transporte y eliminación de desechos hospitalarios, 90919200 Servicios de limpieza de oficinas, 90921000 Servicios de desinfección y exterminio, 90923000 Servicios de desratización, 98311000 Servicios de recogida de lavandería

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España
En cualquier parte de un país dado

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 19 087 185,72 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Transición hacia una economía circular

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:
Tipo: Calidad
Descripción: Criterios cualitativos.
Ponderación (puntos, exacto): 20

Criterio:
Tipo: Precio
Descripción: Propuesta económica.
Ponderación (puntos, exacto): 80

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco
Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición
Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Dirección General de Racionalización y Centralización de la Contratación-Junta de Contratación Centralizada

5.1. Lote: LOT-0015

Título: LOTE 9 - Ministerio de Industria, Comercio y Turismo; Ministerio de Asuntos Económicos y Transformación Digital; Ministerio de Ciencia e Innovación; Ministerio de Universidades

Descripción: Ministerio de Industria, Comercio y Turismo; Ministerio de Asuntos Económicos y Transformación Digital; Ministerio de Ciencia e Innovación; Ministerio de Universidades
Identificador interno: 9

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios
Clasificación adicional (cpv): 90524100 Servicios de recogida de desechos clínicos, 90524400 Recogida, transporte y eliminación de desechos hospitalarios, 90919200 Servicios de limpieza de oficinas, 90921000 Servicios de desinfección y exterminio, 90923000 Servicios de desratización, 98311000 Servicios de recogida de lavandería

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España
En cualquier parte de un país dado

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 31 059 019,28 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Transición hacia una economía circular

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:
Tipo: Calidad
Descripción: Criterios cualitativos.
Ponderación (puntos, exacto): 20

Criterio:
Tipo: Precio
Descripción: Propuesta económica.
Ponderación (puntos, exacto): 80

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco
Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición
Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Dirección General de Racionalización y Centralización de la Contratación-Junta de Contratación Centralizada

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 19 901 781,45 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: CEJAL LIMPIEZAS S.L.

Oferta:

Identificador de la oferta: REF TEN-0001/LOT-0001

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor del resultado: 5 496 276,52 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: 565/2023

Fecha de elección del ganador: 02/11/2023

Fecha de celebración del contrato: 13/12/2023

El contrato se adjudica dentro de un acuerdo marco: no

6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 2

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 17

Gama de ofertas:

Valor de la oferta más baja admisible: 3 866 397,45 EUR

Valor de la oferta más alta admisible: 4 971 328,30 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0008

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: UTE SENIOR-INTEGRA LOTES 2 Y 14

Oferta:

Identificador de la oferta: REF TEN-0002/LOT-0008

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0008

Valor del resultado: 7 037 416,82 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: 566/2023

Fecha de elección del ganador: 02/11/2023

Fecha de celebración del contrato: 13/12/2023

El contrato se adjudica dentro de un acuerdo marco: no

6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 14

Gama de ofertas:

Valor de la oferta más baja admisible: 5 082 872,53 EUR

Valor de la oferta más alta admisible: 6 515 863,18 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0009

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores**Ganador:**

Denominación oficial: Optima Facility Services, S.L.

Oferta:

Identificador de la oferta: REF TEN-0003/LOT-0009

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0009

Valor del resultado: 17 915 839,34 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: 567/2023

Fecha de elección del ganador: 02/11/2023

Fecha de celebración del contrato: 13/12/2023

El contrato se adjudica dentro de un acuerdo marco: no

6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 14

Gama de ofertas:

Valor de la oferta más baja admisible: 13 981 096,60 EUR

Valor de la oferta más alta admisible: 19 210 136,72 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0011

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: Mitie Facilities Services, S.A.U.

Oferta:

Identificador de la oferta: REF TEN-0004/LOT-0011

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0011

Valor del resultado: 7 932 959,05 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: 569/2023

Fecha de elección del ganador: 02/11/2023

Fecha de celebración del contrato: 13/12/2023

El contrato se adjudica dentro de un acuerdo marco: no

6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 14

Gama de ofertas:

Valor de la oferta más baja admisible: 5 560 248,67 EUR

Valor de la oferta más alta admisible: 7 431 144,00 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0012

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: SACYR FACILITIES, S.A.

Oferta:

Identificador de la oferta: REF TEN-0005/LOT-0012

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0012

Valor del resultado: 9 247 370,08 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: 570/2023

Fecha de elección del ganador: 02/11/2023

Fecha de celebración del contrato: 13/12/2023
El contrato se adjudica dentro de un acuerdo marco: no

6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 16
Gama de ofertas:
Valor de la oferta más baja admisible: 6 476 880,60 EUR
Valor de la oferta más alta admisible: 9 144 000,00 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0013

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A.

Oferta:

Identificador de la oferta: REF TEN-0006/LOT-0013

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0013

Valor del resultado: 6 780 147,75 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: 571/2023

Fecha de elección del ganador: 02/11/2023

Fecha de celebración del contrato: 13/12/2023

El contrato se adjudica dentro de un acuerdo marco: no

6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 13
Gama de ofertas:
Valor de la oferta más baja admisible: 5 603 427,89 EUR
Valor de la oferta más alta admisible: 6 570 781,58 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0014

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: CEJAL LIMPIEZAS S.L.

Oferta:

Identificador de la oferta: REF TEN-0007/LOT-0014

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0014
Valor del resultado: 7 987 191,92 EUR
La oferta se ha posicionado: no
Valor de la concesión:
Subcontratación: No
Información del contrato:
Identificador del contrato: 572/2023
Fecha de elección del ganador: 02/11/2023
Fecha de celebración del contrato: 13/12/2023
El contrato se adjudica dentro de un acuerdo marco: no

6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 17
Gama de ofertas:
Valor de la oferta más baja admisible: 5 362 903,34 EUR
Valor de la oferta más alta admisible: 7 877 000,00 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0015

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: CEJAL LIMPIEZAS S.L.

Oferta:

Identificador de la oferta: REF TEN-0008/LOT-0015

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0015

Valor del resultado: 12 840 316,21 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: 573/2023

Fecha de elección del ganador: 02/11/2023

Fecha de celebración del contrato: 13/12/2023

El contrato se adjudica dentro de un acuerdo marco: no

6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 11
Gama de ofertas:
Valor de la oferta más baja admisible: 8 652 906,87 EUR
Valor de la oferta más alta admisible: 12 497 000,00 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0002

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: UTE TEAMDIVER

Oferta:

Identificador de la oferta: REF TEN-0009/LOT-0002

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0002

Valor del resultado: 5 704 731,34 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: 574/2023

Fecha de elección del ganador: 02/11/2023

Fecha de celebración del contrato: 13/12/2023

El contrato se adjudica dentro de un acuerdo marco: no

6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 2

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 14

Gama de ofertas:

Valor de la oferta más baja admisible: 4 714 654,00 EUR

Valor de la oferta más alta admisible: 5 931 157,81 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0003

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: Fissa Finalidad Social, S.L.

Oferta:

Identificador de la oferta: REF TEN-0010/LOT-0003

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0003

Valor del resultado: 5 271 841,52 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: 575/2023

Fecha de elección del ganador: 02/11/2023

Fecha de celebración del contrato: 13/12/2023

El contrato se adjudica dentro de un acuerdo marco: no

6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 2

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 19

Gama de ofertas:

Valor de la oferta más baja admisible: 3 591 648,91 EUR

Valor de la oferta más alta admisible: 5 229 406,88 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0004

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: Mitie Facilities Services, S.A.U.

Oferta:

Identificador de la oferta: REF TEN-0011/LOT-0004

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0004

Valor del resultado: 9 777 528,73 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: 576/2023

Fecha de elección del ganador: 02/11/2023

Fecha de celebración del contrato: 13/12/2023

El contrato se adjudica dentro de un acuerdo marco: no

6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 13

Gama de ofertas:

Valor de la oferta más baja admisible: 8 080 602,26 EUR

Valor de la oferta más alta admisible: 9 730 891,14 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0006

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: UTE SENIOR-INTEGRA LOTES 2 Y 14

Oferta:

Identificador de la oferta: REF TEN-0012/LOT-0006

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0006

Valor del resultado: 16 615 495,04 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Valor de la concesión:

Subcontratación: No
Información del contrato:
Identificador del contrato: 578/2023
Fecha de elección del ganador: 02/11/2023
Fecha de celebración del contrato: 13/12/2023
El contrato se adjudica dentro de un acuerdo marco: no

6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 8
Gama de ofertas:
Valor de la oferta más baja admisible: 12 127 606,19 EUR
Valor de la oferta más alta admisible: 16 190 481,30 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0007

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: Optima Facility Services, S.L.

Oferta:

Identificador de la oferta: REF TEN-0013/LOT-0007

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0007

Valor del resultado: 24 081 155,55 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: 579/2023

Fecha de elección del ganador: 02/11/2023

Fecha de celebración del contrato: 13/12/2023

El contrato se adjudica dentro de un acuerdo marco: no

6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 8
Gama de ofertas:
Valor de la oferta más baja admisible: 16 921 136,83 EUR
Valor de la oferta más alta admisible: 21 837 837,64 EUR

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Dirección General de Racionalización y Centralización de la Contratación-Junta de Contratación Centralizada

Número de registro: 10000380072701

Número de registro: S2801213F

Localidad: Madrid

Código postal: 28014

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Punto de contacto: Dirección General de Racionalización y Centralización de la Contratación-Junta de Contratación Centralizada

Correo electrónico: secretaria.contratacioncentralizada@hacienda.gob.es

Teléfono: +34 915958100

Fax: 915958850

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=IXa3tQsTNgEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

País: España

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: CEJAL LIMPIEZAS S.L.

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: B81219743

Localidad: Madrid

País: España

Correo electrónico: cejal@cejal.com

Teléfono: 915170158

Funciones de esta organización:

Licitador

Propietario beneficiario:

Nacionalidad del titular: España

Ganador de estos lotes: LOT-0001

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: UTE SENIOR-INTEGRA LOTES 2 Y 14

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: U00000000

Número de registro: 295745

Número de registro: 295745

Localidad: Madrid

País: España

Correo electrónico: licitacionesmadrid@seniorsi.es

Teléfono: 914187828

Funciones de esta organización:

Licitador

Propietario beneficiario:

Nacionalidad del titular: España

Ganador de estos lotes: LOT-0008

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Optima Facility Services, S.L.

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: B60124831

Localidad: Barcelona

País: España

Correo electrónico: proyectos@optimagrupo.com

Teléfono: 902730446

Funciones de esta organización:

Licitador

Propietario beneficiario:

Nacionalidad del titular: España

Ganador de estos lotes: LOT-0009

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: Mitie Facilities Services, S.A.U.

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: A28506038

Localidad: Madrid

País: España

Correo electrónico: ifs.licitaciones@mitie.com

Teléfono: 911712704

Funciones de esta organización:

Licitador

Propietario beneficiario:

Nacionalidad del titular: España

Ganador de estos lotes: LOT-0011

8.1. ORG-0006

Denominación oficial: SACYR FACILITIES, S.A.

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: A83709873

Localidad: Madrid

País: España

Correo electrónico: facilities.licitaciones@sacyr.com

Teléfono: 915455266

Funciones de esta organización:

Licitador

Propietario beneficiario:

Nacionalidad del titular: España

Ganador de estos lotes: LOT-0012

8.1. ORG-0007

Denominación oficial: LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A.

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: A33123498
Localidad: Oviedo
País: España
Correo electrónico: licitaciones@lacera.es
Teléfono: 985966060

Funciones de esta organización:

Licitador

Propietario beneficiario:

Nacionalidad del titular: España

Ganador de estos lotes: LOT-0013

8.1. ORG-0008

Denominación oficial: CEJAL LIMPIEZAS S.L.
Tamaño del operador económico: Gran empresa
Número de registro: B81219743
Localidad: Madrid
País: España
Correo electrónico: cejal@cejal.com
Teléfono: 915170158

Funciones de esta organización:

Licitador

Propietario beneficiario:

Nacionalidad del titular: España

Ganador de estos lotes: LOT-0014

8.1. ORG-0009

Denominación oficial: CEJAL LIMPIEZAS S.L.
Tamaño del operador económico: Gran empresa
Número de registro: B81219743
Localidad: Madrid
País: España
Correo electrónico: cejal@cejal.com
Teléfono: 915170158

Funciones de esta organización:

Licitador

Propietario beneficiario:

Nacionalidad del titular: España

Ganador de estos lotes: LOT-0015

8.1. ORG-0010

Denominación oficial: UTE TEAMDIVER
Tamaño del operador económico: Gran empresa
Número de registro: 295763
Número de registro: U56660533
Número de registro: 295763
Localidad: Madrid
País: España
Correo electrónico: carlospelaez@team-service.es
Teléfono: 600510404

Funciones de esta organización:

Licitador

Propietario beneficiario:

Nacionalidad del titular: España

Ganador de estos lotes: LOT-0002

8.1. ORG-0011

Denominación oficial: Fissa Finalidad Social, S.L.

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: B10219913

Localidad: Cáceres

País: España

Correo electrónico: fissacontratacion@grupofissa.com

Teléfono: 927627135

Funciones de esta organización:

Licitador

Propietario beneficiario:

Nacionalidad del titular: España

Ganador de estos lotes: LOT-0003

8.1. ORG-0012

Denominación oficial: Mitie Facilities Services, S.A.U.

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: A28506038

Localidad: Madrid

País: España

Correo electrónico: ifs.licitaciones@mitie.com

Teléfono: 911712704

Funciones de esta organización:

Licitador

Propietario beneficiario:

Nacionalidad del titular: España

Ganador de estos lotes: LOT-0004

8.1. ORG-0013

Denominación oficial: UTE SENIOR-INTEGRA LOTES 2 Y 14

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: U00000000

Número de registro: 295745

Número de registro: 295745

Localidad: Madrid

País: España

Correo electrónico: licitacionesmadrid@seniorsi.es

Teléfono: 914187828

Funciones de esta organización:

Licitador

Propietario beneficiario:

Nacionalidad del titular: España

Ganador de estos lotes: LOT-0006

8.1. ORG-0014

Denominación oficial: Optima Facility Services, S.L.

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: B60124831

Localidad: Barcelona

País: España

Correo electrónico: proyectos@optimagrupo.com

Teléfono: 902730446

Funciones de esta organización:

Licitador

Propietario beneficiario:

Nacionalidad del titular: España

Ganador de estos lotes: LOT-0007

11. Información del anuncio

11.1. Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 51f3800c-18cc-46dc-992b-8a79688a0ab1 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 14/12/2023 10:49:41 (UTC+1)

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

11.2. Información de publicación

Número de publicación del anuncio: 763050-2023

Número de la edición del DO S: 242/2023

Fecha de publicación: 15/12/2023