

766527-2025 - Competition

Bulgaria – Construction work – „Изпълнение на Инженеринг /проектиране, СМР и авторски надзор/ на обект „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност на административна сграда на Район „Владислав Варненчик“ – гр. Варна, в рамките на процедура BG-RRP-4.020 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт“, от НПВУ, с финансиране по линия на МВУ“

OJ S 223/2025 19/11/2025

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: ОБЩИНА ВАРНА

Email: op@varna.bg

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: „Изпълнение на Инженеринг /проектиране, СМР и авторски надзор/ на обект „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност на административна сграда на Район „Владислав Варненчик“ – гр. Варна, в рамките на процедура BG-RRP-4.020 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт“, от НПВУ, с финансиране по линия на МВУ“

Description: Предмет на откритата процедура е избор на изпълнител на обществена поръчка за „Изпълнение на Инженеринг /проектиране, СМР и авторски надзор/ на обект „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност на административна сграда на Район „Владислав Варненчик“ – гр. Варна, в рамките на процедура BG-RRP-4.020 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт“, от Националния план за възстановяване и устойчивост (НПВУ), с финансиране по линия на Механизма за възстановяване и устойчивост (МВУ)“.

Procedure identifier: db12bbdf-3e77-4ae1-81ee-b2b0729e8778

Internal identifier: 536730

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: yes

Justification for the accelerated procedure: Настоящата обществена поръчка се възлага чрез открит ускорена процедура с цел изпълнение на Проект „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност на административна сграда на Район „Владислав Варненчик“ – гр. Варна“, по процедура BG-RRP-4.020 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт“, от Националния план за възстановяване и устойчивост, с финансиране по линия на Механизма за възстановяване и устойчивост. Крайният срок за изпълнение на проекта е 30.06.2026г. На 06.08.2024г. Възложителят е провел открит процедура за изпълнение на Инженеринг /проектиране, СМР и авторски надзор/ на обекти на Община Варна, в която е включен и обект „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност на

административна сграда на Район „Владислав Варненчик“ – гр. Варна“. Обектът не е възложен, тъй като процедурата е прекратена на 04.02.2025г., на основание чл.110, ал. 1, т.2 от ЗОП, поради това че единствената подадена оферта е неподходяща. На 28.02.2025г. е открита нова процедура за изпълнение на Инженеринг /проектиране, СМР и авторски надзор/ на обекта, но същата е прекратена на 29.07.2025г. на основание чл. 110, ал.1, т.2, поради това че единствената подадена оферта е неподходяща. На 11.09.2025г. е открита процедура на договаряне без предварително обявление със същия предмет, която отново е прекратена на 17.10.2025г. на основание чл.110, ал.1, т. 2, поради това че офертата е неподходяща. Въпреки предприетите от възложителя своевременни действия по възлагане на обществената поръчка, към настоящия момент не е налице сключен договор с избран по реда на ЗОП изпълнител. Предвид създалата се ситуация и необходимостта от спешно възлагане на поръчката, с цел изпълнение на обекта, финансиран по Националния план за възстановяване и устойчивост, в рамките на крайния срок за приключване и отчитане на проекта (30.06.2026г.) е налице обективна невъзможност за спазването на срока по ал. 1 на чл. 74 от ЗОП, поради което Възложителят се възползва от дадената му от закона възможност, а именно да приложи разпоредбата на чл. 74 ал. 4 от ЗОП. С прилагането на цитираната разпоредба ще се спазят основните принципи на ЗОП за създаване на равни условия и прозрачност при участие в процедурата.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 71220000 Architectural design services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Варна (BG331)

Country: Bulgaria

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 872 725,65 BGN

2.1.4. General information

Additional information: I. Възложителят отстранява от процедурата участник, за когото са налице основанията по чл.54,ал.1 и чл.55,ал.1,т.1 от ЗОП, възникнали преди или по време на процедурата, както и в случаите на участник в процедурата, който е обединение и са налице някои от обстоятелствата по чл.54,ал.1 и чл.55,ал.1,т.1 от ЗОП за физически и/или юридически лица-член на обединението. Информацията относно липсата или наличието на основанията за отстраняване се декларират в ЕЕДОП, Част III. II. Специфични национални основания за изключване, които следва да се декларират в Част III от ЕЕДОП:1. Участникът следва да декларира липсата или наличието на влязла в сила присъда за престъпление по чл.194-208, чл.213а-217, чл.219-252, чл.254а-255а или чл.256-260 НК.2. Участникът не следва да е свързано лице с други участници в настоящата процедура, съгласно чл. 101, ал. 11 ЗОП.3. За участникът не следва да е установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, нарушение на чл. 61, ал. 1, чл. 62, ал. 1 или 3, чл.63, ал. 1 или 2, чл. 228, ал. 3 от КТ или аналогични задължения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен; 4. За участникът не следва да е установено нарушение по чл. 13, ал. 1 от ЗТМТМ. 5. За участникът не следва да са налице обстоятелствата по чл. 87 от ЗПК. 6. Участникът следва да отговоря на изискванията на чл. 3, т. 8 и чл. 4 от ЗИФОДРЮПДРКТЛПДС, като: - не е

регистриран в юрисдикция с преференциален данъчен режим;- не е контролиран от дружество с регистрация в юрисдикция с преференциален данъчен режим. случай, че за участника не се прилагат Специфични национални основания за изключване, е достатъчно да се посочи опция „НЕ“ в Част III, раздел Г от ЕЕДОП. III. Възложителят отстранява от участие в поръчката участник, който не отговаря на поставените критерии за подбор или не изпълни друго условие, посочено в обявлението за обществена поръчка или в документацията или който е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия за изпълнение на поръчката, или не отговаря на правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, които са изброени в приложение №10 от ЗОП, или не е представил в срок обосновка по чл.72,ал.1 от ЗОП, или чиято оферта не е приета съгласно чл.72, ал. 3-5 от ЗОП, или който е подал оферта, която не отговаря на условията за представяне, включително за форма, начин, срок и валидност, както и участници, които са свързани лица. Възложителят отстранява лице, което е нарушило забрана по чл.101, ал.9 или 10 от ЗОП. Участник, който не е декриптирал офертата си, в т.ч. съдържащото се в нея ценово предложение, в срока по чл. 9л, ал. 4 от ППЗОП, се отстранява от участие на основание чл. 107, т. 5 от ЗОП. IV. На основание чл.111, ал.2 от ЗОП, Възложителят определя гаранция за изпълнение на договора в размер на 5% (пет процента) от стойността на договора, която следва да се внесе от спечелилия участник по сметка на Възложителя или да се представи банкова гаранция, или да се представи застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на Изпълнителя преди подписването на договора. Внасянето на гаранцията за изпълнение под формата на парична сума се извършва с платежно нареждане по IBAN: BG63CECB97903324129200 BIC: CECBBUGSF на Общинско предприятие „Инвестиционна политика” – Община Варна в „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА”АД – гр. Варна. Ако се представя банкова гаранция за изпълнение на договор, то същата трябва да бъде неотменима и безусловна, с възможност да се усвои изцяло или на части. Същата следва да съдържа задължение на банката-гарант да извърши безотказно и безусловно плащане при първо писмено искане на Възложителя. Ако се представя застраховка, която безусловно и неотменимо обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на Изпълнителя, същата не може да бъде използвана за обезпечение на отговорността на Изпълнителя по друг договор. Застрахователната полица следва да бъде издадена в полза на Възложителя и Възложителят е посочен като трето ползващо лице (бенефициер). Гаранцията за изпълнение под формата на банкова гаранция или застраховка, е със срок на валидност най-малко 30 (тридесет) дни след изтичане срока на договора. Гаранцията за изпълнението на договора се задържа, усвоява и освобождава в съответствие с условията на проекто-договора. В договора за възлагане на обществена поръчка се предвижда и гаранция, която обезпечава целия размер на авансовото плащане за СМР, под формата на платежно нареждане по банкова сметка /банкова гаранция/застраховка, покриваща 100 % (сто процента) от стойността на аванса с вкл. ДДС. Тази гаранция се освобождава до три работни дни след връщане или усвояване на аванса и е с валидност като предложения срок за изпълнение на СМР. Размерът на предвиденото авансово плащане е до 20% от стойността за СМР с вкл. ДДС. V. Участниците могат да получат необходимата информация за задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в Република България и относими към предмета на поръчката от посочените в раздел организации на обявлението органи.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Participation in a criminal organisation: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Corruption: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Fraud: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 108а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Money laundering or terrorist financing: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Breaching obligation relating to payment of taxes: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Breaching of obligations in the fields of social law: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Breaching of obligations in the fields of labour law: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения,

установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП).

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл.61, ал.1, чл.62, ал. 1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 87 от Закона за противодействие на корупцията

Bankruptcy: Кандидатът или участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Insolvency: Кандидатът или участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Arrangement with creditors: Кандидатът или участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Assets being administered by liquidator: Кандидатът или участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Business activities are suspended: Кандидатът или участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: „Изпълнение на Инженеринг /проектиране, СМР и авторски надзор/ на обект „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност на административна сграда на Район „Владислав Варненчик“ – гр. Варна, в рамките на процедура BG-RRP-4.020 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт“, от НПВУ, с финансиране по линия на МВУ“

Description: Изпълнението на обществената поръчка включва следните дейности, които са свързани с изграждане и/или ремонт на обекта и представляват условие, следствие или допълнение към тях: 1. Изготвяне на инвестиционни проекти във фаза „Технически проект“, в обхват и съдържание съгласно ЗУТ и Наредба №4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти. 2. Съгласуване на инвестиционните проекти от Изпълнителя с всички контролни органи, експлоатационни дружества, общински и държавни институции, съгласно нормативните изисквания преди предаването на проектите на Възложителя за извършване на оценка на съответствието им със съществените изисквания към строежите, във връзка с одобрение и получаване на разрешение за строеж. 3. Изпълнение на СМР, съгласно Технически проект, предписанията и заповедите в Заповедната книга, в т.ч. предвидените с Количествено – стойностната сметка СМР. 4. Доставка и влагане в строителството на необходимите и съответстващи на инвестиционния проект строителни продукти. 5. Производство и/или доставка на Строителни детайли/елементи и оборудване и влагането им в Строежа. 6. Уведомяване на Възложителя за възникналата необходимост от допълнително проектиране. 7. Извършване на необходимите изпитвания и лабораторни изследвания. 8. Съставяне на строителни книжа и изготвяне на ексекутивната документация на Строежа. 9. Участие в процедурата по въвеждане на Строежа в експлоатация. 10. Отстраняване на недостатъците, установени при предаването на Строежа и въвеждането му в експлоатация. 11. Отстраняване на проявени дефекти през гаранционните срокове, определени с договора за възлагане на обществената поръчка в съответствие с офертата. 12. Извършване на авторски надзор.

Internal identifier: 536730

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 71220000 Architectural design services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Варна (BG331)

Country: Bulgaria

5.1.3. Estimated duration

Start date: 22/12/2025

Duration end date: 30/06/2026

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 872 725,65 BGN

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

Information about European Union funds:

EU funds programme: European Union Recovery Instrument (EURI) (2021/2027)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Срок на договора: до 7 месеца от датата на сключване на договора, но не по-късно от 30.06.2026г. Срок на изпълнение на проектиране и СМР: до

170 календарни дни, от които: – до 30 календарни дни за проектиране /изготвяне на инвестиционния проект в първоначален вариант, преди коментари от страна на Възложителя/. Срокът за изработването на инвестиционния проект започва за тече от връчването на възлагателното писмо и приключва с подписването на окончателен приемо-предавателния протокол за предаване и одобрение на проекта от Възложителя. В срока за изпълнение не е включен срока за съгласуване на проекта и сроковете за преработка на проекта, в случай на връщане. Срокът за съгласуване и одобрение на инвестиционния проект и издаването на Разрешение за строеж не се включва в този срок. - до 140 календарни дни за СМР. Срокът за изпълнение на СМР започва да тече от датата на откриване на строителна площадка с подписване на Протокол обр.2 по Наредба №3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и е до предаването на строежа от Изпълнителя с подписване на Констативен Акт образец 15. Срокът за изпълнение на СМР представлява реалния срок по дни, за които ще бъде изпълнен обекта, в него не са включени евентуални прекъсвания поради лоши метеорологични условия и други прекъсвания удостоверени с акт-образец 10 - инициирани от строителния надзор на обекта. В случай, на прекъсване на строителството по обективни причини с подписването на съответните актове, за които изпълнителят няма вина, срокът за изпълнение се удължава с периода на спиране. Независимо от причините за удължаване на срока на договора, следва да се има предвид, че обектът следва да е цялостно завършен и въведен в експлоатация, не по-късно от 30.05.2026г. Срокът за осъществяване на авторски надзор е от датата на откриване на строителна площадка и е до въвеждане на обекта в експлоатация. Място на изпълнение на поръчката: УПИ I „ЗА АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА“, кв. 15, по ЗРП за изменение на част от III ти м. р. на ж.к. „Владислав Варненчик“, с административен адрес: жк. "Владислав Варненчик", блок 302, вход 17, гр. Варна /ПИ 10135.4502.393/.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are included

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Участникът следва да докаже, че има опит в изпълнение на минимум едно строителство, идентично или сходно с предмета на обществената поръчка, изпълнено през последните пет години, считано от датата на подаване на офертата. *Забележка: Идентично или сходно с предмета на поръчката строителство се счита ново строителство и/или основен ремонт, и/или реконструкция, и/или модернизация, и/или разширение, и/или рехабилитация, и/или еквивалентна дейност на сгради и съоръжения за обществено обслужване. За изпълнено строителство се счита такова прието с Акт 15. Участникът следва да декларира в част IV., буква „В“, „за изпълнено строителство“ от ЕЕДОП съответствието с това изискване и да посочи кратко описание на обекта; Начална дата; Дата на завършване (подписване на Акт обр.15); РЗП; Местоположение; Възложител; ако обекта е въведен в експлоатация, се посочва и номера и датата на удостоверението за въвеждане на обекта. В случаите на чл.67, ал.5 и чл.112 от ЗОП се представя: Списък на строителството, идентично или сходно с предмета на поръчката, придружен с удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида както

и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания. Изискуемият от възложителя опит в проектиране и строителство с предмет, идентичен или сходен с този на поръчката, може да бъде покрит с изпълнен през последните 5 /пет/ години, считано от датата на подаване на офертата, инженеринг /проектиране и строителство/.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Участникът следва да докаже, че има опит в изпълнение на минимум една услуга, идентична или сходна с предмета на обществената поръчка, изпълнена през последните три години, считано от датата на подаване на офертата.

*Забележка: Идентична или сходна с предмета на поръчката услуга се счита проектантски дейности за изготвяне на технически и/или работни проекти за изграждане на сграда за обществено обслужване и/или основен ремонт и/или реконструкция, и/или модернизация, и/или разширение, и/или рехабилитация, и/или еквивалентна дейност на сгради и съоръжения за обществено обслужване. За изпълнено проектиране се счита такова, прието без забележки от Възложителя. Участникът следва да декларира в част IV., буква „В“, „за изпълнена услуга“ от ЕЕДОП да посочи кратко описание на обекта; Начална дата; Дата на завършване (приемане на проекта); Местоположение; Възложител; ако за обекта има издадено разрешение за строеж, се посочва номера и датата на разрешението. В случаите на чл.67, ал.5 и чл.112 от ЗОП се представя: Списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите, получателите, заедно с доказателства за извършената услуга. Изискуемият от възложителя опит в проектиране и строителство с предмет, идентичен или сходен с този на поръчката, може да бъде покрит с изпълнен през последните 5 /пет/ години, считано от датата на подаване на офертата, инженеринг /проектиране и строителство/.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Икономически най-изгодната оферта ще бъде определена въз основа на критерия за възлагане „най-ниска цена“, съгласно чл.70, ал.2, т.1 от ЗОП.

Description: Участникът предложил най-ниска обща цена за изпълнение, се класира на първо място, а останалите се класират съобразно техните цени. Възложителят ще сключи договор с участника, класиран на първо място.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Bulgarian

Address of the procurement documents: <https://app.eop.bg/today/536730>

Ad hoc communication channel:

Name: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://app.eop.bg/today/536730>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Bulgarian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 28/11/2025 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

Information about public opening:

Opening date: 01/12/2025 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: В системата

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information about review deadlines: Съгласно чл. 197, ал.1, т.1 от ЗОП жалба може да се подава до Комисията за защита на конкуренцията с копие и до възложителя от всяко заинтересовано лице в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал. 3 от ЗОП - срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на промени в условията по обявената процедура.

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed: Национална агенция по приходите

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed:

Министерство на околната среда и водите

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed: Министерство на труда и социалната политика

Organisation providing more information on the review procedures: Комисия за защита на конкуренцията

8. Organisations**8.1. ORG-0001**

Official name: ОБЩИНА ВАРНА

Registration number: 000093442

Postal address: бул. ОСМИ ПРИМОРСКИ ПОЛК №.43

Town: гр.Варна

Postcode: 9000

Country subdivision (NUTS): Варна (BG331)

Country: Bulgaria

Contact point: Марина Драгова

Email: op@varna.bg

Telephone: +359 52820830

Internet address: <http://www.varna.bg>

Buyer profile: <https://app.eop.bg/buyer/21637>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Комисия за защита на конкуренцията

Registration number: 000698612

Postal address: бул. Витоша № 18

Town: София

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

Contact point: Комисия за защита на конкуренцията

Email: delovodstvo@cpc.bg

Telephone: +359 29356113

Fax: +359 29807315

Internet address: <http://www.cpc.bg>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Национална агенция по приходите

Registration number: 131063188

Postal address: бул. "Княз Александър Дондуков" № 52

Town: София

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

Email: infocenter@nra.bg

Telephone: 0700 18 700

Internet address: <https://portal.nra.bg/>

Roles of this organisation:

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed

8.1. ORG-0004

Official name: Министерство на околната среда и водите

Registration number: 000697371

Postal address: ул. „Уилям Гладстон“ № 67

Town: София

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

Email: edno_gishe@moew.government.bg

Telephone: 029406610

Internet address: <https://www.moew.government.bg/>

Roles of this organisation:

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed

8.1. ORG-0005

Official name: Министерство на труда и социалната политика

Registration number: 000695395

Postal address: ул. "Триадица" № 2

Town: София

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

Email: e-uslugi@mlsp.government.bg

Telephone: 028119443

Internet address: <https://www.mlsp.government.bg/>

Roles of this organisation:

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

0a58a8e8-e201-4a8a-a177-6f91c6260364-01

Main reason for change

:

Information updated

Notice information

Notice identifier/version: 9be28e62-498f-484b-9135-750a2da6a01d - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 18/11/2025 12:45:55 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Bulgarian

Notice publication number: 766527-2025

OJ S issue number: 223/2025

Publication date: 19/11/2025