

España-Madrid: Trabajos de construcción
OJ S 245/2023 20/12/2023
Anuncio de adjudicación de contrato
Obras

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Apartado I: Poder adjudicador

I.1. Nombre y direcciones

Nombre oficial: AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL

Número de identificación fiscal: Q2801283I

Dirección postal: c/ Agustín de Foxá nº 31, 9ª derecha

Localidad: Madrid

Código NUTS: ES3 Comunidad de Madrid

Código postal: 28036

País: España

Persona de contacto: División de Contratación Administrativa

Correo electrónico: contratacionamas@madrid.org

Direcciones de internet:

Dirección principal: <http://contratos-publicos.comunidad.madrid>

I.4. Tipo de poder adjudicador

Autoridad regional o local

I.5. Principal actividad

Servicios públicos generales

Apartado II: Objeto

II.1. Ámbito de la contratación

II.1.1. Denominación

Remodelación integral de la Residencia de Mayores de Navalcarnero, incluido en el Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, financiado por la Unión Europea – Nextgenerationeu

Número de referencia: A/OBR-026465/2023

II.1.2. Código CPV principal

45000000 Trabajos de construcción

II.1.3. Tipo de contrato

Obras

II.1.4. Breve descripción

Remodelación integral de la Residencia de Mayores de Navalcarnero, incluido en el Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, financiado por la Unión Europea – Nextgenerationeu.

II.1.6.

Información relativa a los lotes

El contrato está dividido en lotes: no

II.1.7. Valor total de la contratación

Valor IVA excluido: 37 599 111,53 EUR

II.2. Descripción

II.2.3. Lugar de ejecución

Código NUTS: ES3 Comunidad de Madrid

II.2.4. Descripción del contrato

Las obras de remodelación integral de la Residencia de Mayores de Navalcarnero, adscrita a la Agencia Madrileña de Atención Social, tienen como objeto remodelar el edificio existente y ampliarlo para darle mayor capacidad, respondiendo a la demanda social de la zona. Su ampliación permitirá contar con un total de 93 habitaciones dobles y la renovación de las instalaciones del edificio existente, adecuándolas a la normativa vigente.

II.2.5. Criterios de adjudicación

Criterio relativo al coste - Nombre: Criterios relacionados con los costes: PRECIO. / Ponderación: 70

Criterio relativo al coste - Nombre: Criterios cualitativos evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas. / Ponderación: 20

Criterio relativo al coste - Nombre: Criterios cualitativos no evaluables de forma automática, JUICIOS DE VALOR. / Ponderación: 10

II.2.11. Información sobre las opciones

Opciones: no

II.2.13. Información sobre fondos de la Unión Europea

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: sí
Identificación del proyecto: Financiado 100 % con Fondos Europeos "NextGenerationEU", incluido en el Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia. Código de referencia único del proyecto MRR: C22.I1. P01.S01 Componente: C22 Plan de apoyos y cuidados de larga duración: desinstitucionalización, equipamientos y tecnología. Proyecto: P01 Transformación de Centros hacia un nuevo modelo de cuidados centrados en la calidad de

II.2.14. Información adicional

Apartado IV: Procedimiento

IV.1. Descripción

IV.1.1. Tipo de procedimiento

Procedimiento abierto

IV.1.3. Información sobre un acuerdo marco o un sistema dinámico de adquisición

IV.1.8. Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública

El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública: no

IV.2. Información administrativa

IV.2.1. Publicación anterior referente al presente procedimiento

Número de anuncio en el DO S: [2023/S 161-509162](#)

IV.2.8. Información sobre la terminación del sistema dinámico de adquisición

IV.2.9. Información sobre la anulación de la convocatoria de licitación en forma de anuncio de información previa

Apartado V: Adjudicación de contrato

Contrato nº: A/OBR-026465/2023C01

Denominación:

Remodelación integral de la Residencia de Mayores de Navalcarnero, incluido en el Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, financiado por la Unión Europea – Nextgenerationeu

Se adjudica un contrato/lote: sí

V.2. Adjudicación de contrato

V.2.1. Fecha de celebración del contrato

13/12/2023

V.2.2. Información sobre las ofertas

Número de ofertas recibidas: 8

Número de ofertas recibidas de PYME: 0

El contrato ha sido adjudicado a un grupo de operadores económicos: no

V.2.3. Nombre y dirección del contratista

Nombre oficial: GESTIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA CIVIL, S.A.

Número de identificación fiscal: A83283861

Localidad: Madrid

Código NUTS: ES300 Madrid

Código postal: 28023

País: España

El contratista es una PYME: no

V.2.4. Información sobre el valor del contrato/lote

Valor total inicial estimado del contrato/lote: 31 073 645,89 EUR

Valor total del contrato/lote: 26 762 187,67 EUR

V.2.5. Información sobre la subcontratación

Apartado VI: Información complementaria

VI.3. Información adicional

VI.4. Procedimientos de recurso

VI.4.1. Órgano competente para los procedimientos de recurso

Nombre oficial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Dirección postal: Plaza de Chamberí, 8, 5ª planta

Localidad: Madrid

Código postal: 28010

País: España

Teléfono: +34 917206346

Dirección de internet: <http://www.madrid.org/es/tacp>

VI.5. Fecha de envío del presente anuncio

15/12/2023