

847133-2025 - Competition

Germany – Electrical installation work – Münster, Forschungsfertigung Batteriezelle 2.BA Fab; TGA elektrisch
OJ S 245/2025 19/12/2025
Contract or concession notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: NRW.URBAN GmbH & Co.KG

Email: zentralevergabe@nrw-urban.de

Legal type of the buyer: Public undertaking, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: Economic affairs

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Münster, Forschungsfertigung Batteriezelle 2.BA Fab; TGA elektrisch

Description: Die NRW.URBAN GmbH & Co. KG beabsichtigt den Neubau eines Gebäudes einschließlich technischer Ausrüstung und zugehöriger Außenanlagen für die Unterbringung der Forschungsfertigung Batteriezelle am Standort Münster. Gebäudedaten: BGF: ca. 33.547 m² BRI: ca. 355.609 m³ Grundfläche Erdgeschoss (E0): ca. 20.367 m² Außenabmessung Baukörper [m]: ca. 167,64 x 173,33 x 149,95 x 98,35 Hauptmassen Ausschreibung (1-3): 1. KGR 441 - Hoch- und Mittelspannungsanlagen: 20 Stück Transformatoren 1.250 kVA ca. 170m² Systemboden mit Gitterrost für Trafoaufstellung 5 Stück 10kV Mittelspannungsschaltanlagen 36 Stück 10kV Mittelspannungsschaltanlagenfelder 50 Stück 10kV Mittelspannungsschutzgeräte ca. 125m² Doppelbodensystem für 10kV-Mittelspannungsschaltanlagen aufstellung ca. 1.300m Mittelspannungskabel N2XS(FL)2Y Innenraumverlegung ca. 210 Stück 10kV-Endverschlüsse ca. 32 Stück Kabelprüfungen 10kV 2. KGR 442 - Eigenstromversorgungsanlagen: 1 Stück USV-Anlage 150 kVA 1 Stück USV-Anlage 120 kVA 1 Stück USV-Anlage 60 kVA 1 Stück USV-Anlage 30 kVA 5 Stück USV-Anlage 10 kVA 1 Stück Netzersatzanlage 1.400 kVA als Containerbauweise 1 Stück Unterirdischer Vorratstank 20m³ 1 Stück mobile Lastbank 800 kW 1 Stück Netzersatzanlage 165 kVA als Stationsbauweise 4 Stück Sicherheitslichtgeräte als Zentralbatteriesystem 1 Stück Sicherheitslichtgeräte als dezentrales Low-Power-System 3. KGR 443 - Niederspannungsschaltanlagen: 4 Stück Niederspannungshauptverteilungen AV, 100 kA, 5.000 A 2 Stück Niederspannungshauptverteilungen EN, 40 kA, 400 A 4 Stück Niederspannungshauptunterverteilungen USV, 40 kA, bis 400 A 1 Stück Niederspannungshauptunterverteilungen USV, 65 kA, 800 A ca. 260m² Doppelbodensystem für Niederspannungsschaltanlagen aufstellung ca. 200m Stromschienensystem 3.200 A ca. 2.500m Stromschienensystem 2.500 A ca. 100m Stromschienensystem 400 A
Procedure identifier: c732e3c3-64ba-461f-877b-3b12aeb03177

Internal identifier: ZV25-154

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45310000 Electrical installation work

Additional classification (cpv): 45311100 Electrical wiring work, 45311200 Electrical fitting work, 45312100 Fire-alarm system installation work, 45312200 Burglar-alarm system installation work, 45312310 Lightning-protection works, 45314300 Installation of cable infrastructure, 45314320 Installation of computer cabling, 45315100 Electrical engineering installation works, 45315300 Electricity supply installations, 45315500 Medium-voltage installation work, 45315600 Low-voltage installation work, 45315700 Switching station installation work, 45316000 Installation work of illumination and signalling systems, 45317000 Other electrical installation work, 45317000 Other electrical installation work, 45317200 Electrical installation work of transformers, 45317200 Electrical installation work of transformers, 45317300 Electrical installation work of electrical distribution apparatus, 50700000 Repair and maintenance services of building installations, 71631200 Technical automobile inspection services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Lübecker Straße

Town: Münster

Postcode: 48163

Country subdivision (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YM3YTX5PG67Z# Die Unterlagen sind ausschließlich digital bis zur genannten Frist einzureichen. Teilnahmeanträge/Angebote, die verspätet eingehen, können nicht berücksichtigt werden. Fragen werden ausschließlich über diese Vergabepattform beantwortet. Mündliche/Telefonische Anfragen oder Anfragen per Post oder E-Mail können aus Gründen der Dokumentationspflicht und der Gleichbehandlung nicht beantwortet werden. Sofern die Antworten auf Fragen für alle Bewerber/Bieter von Interesse sein können, werden sie in anonymisierter Form allen Bewerbern/Bietern zur Verfügung gestellt. Bei diesem Verfahren handelt es sich um ein vollständig elektronisches Verfahren. Bitte verwenden Sie für den Upload Ihrer Unterlagen ausschließlich den eingerichteten Submissionskanal der Vergabepattform. Die Unterlagen dürfen in keinem Falle per Mail oder über die Kommunikationsplattform des Vergabemarktplatzes zugesendet werden, da diese so nicht ordnungsgemäß submittiert werden können. Bei Verstößen gegen den vorgeschriebenen Weg der Einreichung der Unterlagen, führt dies zum sofortigen formalen Ausschluss. Der öffentliche Auftraggeber behält sich vor, die Ausführung des Auftrages in der Reihenfolge des Ausschreibungsergebnisses den Bietern anzutragen, die im Vergabeverfahren ein wirtschaftlich annehmbares Angebot abgegeben haben, wenn der zuvor beauftragte Auftragnehmer wegen Kündigung oder aus anderen Gründen endgültig ausfällt.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds:

Participation in a criminal organisation:

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:

Money laundering or terrorist financing:

Fraud:

Corruption:
 Child labour and including other forms of trafficking in human beings:
 Breaching obligation relating to payment of taxes:
 Breaching obligation relating to payment of social security contributions:
 Breaching of obligations in the fields of environmental law:
 Breaching of obligations in the fields of social law:
 Breaching of obligations in the fields of labour law:
 Insolvency:
 Assets being administered by liquidator:
 Business activities are suspended:
 Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:
 Grave professional misconduct:
 Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:
 Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:
 Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:
 Early termination, damages, or other comparable sanctions:
 Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Münster, Forschungsfertigung Batteriezelle 2.BA Fab; TGA elektrisch
 Description: Hauptmassen Ausschreibung (4-18): 4. KGR 444 - Niederspannungsinstallationsanlagen: ca. 500m Steigleitungsinstallation NYCWY 4x240 /120mm² ca. 2.000m Steigleitungsinstallation NYCWY 4x185/95mm² ca. 1.000m Steigleitungsinstallation NYCWY 4x150/70mm² ca. 1.200m Steigleitungsinstallation NYCWY 4x120/70mm² ca. 500m Steigleitungsinstallation NYCWY 4x95/50mm² ca. 1.000m Steigleitungsinstallation NYCWY 4x70/35mm² ca. 50 Stück Elektroanschlüsse 4x240/120mm² ca. 100 Stück Elektroanschlüsse 4x185/95mm² ca. 130 Stück Elektroanschlüsse 4x150 /70mm² ca. 100 Stück Elektroanschlüsse 4x120/70mm² ca. 4.000m Kabelrinne Schwere Ausführung als Deckenabhängung ca. 1.500m Kabelrinne Mittlere Ausführung als Rohbodenverlegung ca. 2.000m Kabelrinne Weitspann Ausführung als Deckenabhängung ca. 100.000m Niederspannungsinstallationsleitungen ca. 50 Stück Elektro-Unterverteilung in verschiedenen Baugrößen 5. KGR 445 - Beleuchtungsanlagen: ca. 2.000m Lichtkanalsystem 2 Stück Lichtkanalsystem als Sonderbauform mit Sonderkonstruktion aus Stahl ca. 3.000m Lichtbandsystem ca. 500 Stück Feuchtraumwannenleuchte ca. 50 Stück Einbaudownlights ca. 50 Stück Anbaudownlights ca. 115 Stück Stablichter in Vertikalkonstellation für Atriumsausleuchtung ca. 130 Stück Sonderfluter für bepflanzte Wände ca. 3.500 DALI-Teilnehmer ca. 250 Stück Geräteträger mit Sicherheitsleuchte für Montage an Lichtbandsystem ca. 65 Stück Geräteträger mit Rettungszeichenleuchte für Montage an Lichtbandsystem ca. 350 Stück Sicherheitsleuchten für Decken- oder Pendelmontage ca. 30 Stück Sicherheitsleuchten für Außenbereich ca. 300 Stück Rettungszeichenleuchten für Decken-, Wand oder Pendelmontage 6. KGR 446 - Blitzschutz- und Erdungsanlagen: ca. 2.700 m Runddraht 8 mm / 50 mm² AlMgSi ca. 2.300m Dachleitungshalter für Flachdach ca. 800 Stück Falzklemme mit Klemmbock ca. 300 Stück Trennklemme (200 kA) NIRO ca. 30 Stück Unterflur-Trennstellenkästen 7. KGR 449 - Starkstromanlagen, sonstiges: ca 45 Stück Dichtungseinsätze zur Abdichtung der Gebäudeeinführungen ca. 20 Stück Gebäudeeinführungen Dach ca. 500 Stück Brandschotts 8. KGR 452.2 - BOS Funk: 4 Stück

BOS-Funkzentralen ca. 2.400m Strahlendes Koaxialkabel 7/8" ca. 200m Koaxialkabel 1/2" ca. 400m Fernmeldeleitung JE-H (ST)H 12x2x0,8mm ca. 600m LWL-Außenkabel 2x2 Fasern OM3 Multimode 9. KGR 452.3 - WC-Ruf Anlage: 5 Stück Ruf-Set für Behinderten-WC Vollständiges Set 1-fach 10. KGR 453 - Zeitdienstanlagen: 4 Stück Touch Terminal für Zeiterfassung 11. KGR456.1 - Brandmeldeanlage (BMA): 4 Stück Brandmeldezentralen ca. 50 Stück Ringbuskarten ca. 60 Stück Optischer Rauchmelder mit Trenner ca. 100 Multisensor Melder ca. 300 Multisensor Melder mit integr. Warnton ca. 500 Meldersockel ca. 45 Stück Handmelder ca. 70 Stück Kombi Signalgeber EN54-3/-23 ca. 120 Stück BMA-Koppler ca. 30 Stück Ansaugrauchmelder ca. 400m RAS-Rohr (ABS), DM 25mm ca. 8 Stück Linearmelder ca. 13.000m Fernmeldeinstallationskabel BMA 12. KGR 456.2 - Einbruchmeldeanlage (EMA): 15 Stück LCD-Bedienteil 50 Stück HF-Schlüsseltransponder ca. 20 Stück Infrarot-Mikrowellen-Bewegungsmelder ca. 50 Stück Eingangsmodul 13. KGR 456.3 - Videoüberwachung Indoor: 18 Stück Indoor Komplettkamera 4K 14. KGR 456.4 - Zugangskontrollanlagen (ZuKo): ca. 12 Stück Zutrittskontroll-Manager für 19" Rack-Einbau ca. 70 Stück RFID Zutrittskontroll-Leser ca. 250 Stück RFID-Karte/RFID-Tag 15. KGR 457 - Datenübertragungsnetze: ca. 30 Stück Netzwerkschrank 42 HE ca. 85 Stück 19" 24-fach Patch Panel 1HE grau, Cat.6A ca. 9 Stück 19" 25-fach Patch Panel 1HE grau, Cat.3 ca. 57 Stück 19" LWL Spleissbox 1HE, 48 Fasern ca. 40 Stück LWL Spleissbox, 12/24/48 Fasern, Wandgehäuse ca. 3.500m LWL Universalkabel 4x 9/125 ca. 1.600m LWL Universalkabel 6x 9/125 ca. 2.200m LWL Universalkabel 12x 9/125 ca. 2.000m LWL Universalkabel 24x 9/125 ca. 4.800m LWL Universalkabel 4x12x 9/125 ca. 10.000m Datenkabel 4x2xAWG23 Simplex ca. 55.000m Datenkabel 2x4x2xAWG23 Duplex ca. 10.000 OUTDOOR Datenkabel 2x4x2xAWG23 ca. 2.200 Stück Messung Permanent Link der Klasse EA gemäß der EN50173-1:2011 ca. 2.300m OTDR-Messung nach DIN ISO/IEC 1463 mit Vor- und Nachlauffasern von zwei Seiten ca. 2.300m OTDR-Messung nach DIN ISO/IEC 1463 mit Vor- und Nachlauffasern von zwei Seiten 16. KGR 460 - Förderanlagen: 2 Stück Lasten- und Personenaufzug 3.000 kg/40 Personen 2 Stück Personenaufzug 2.000 kg/26 Personen 17. KGR 480 - Gebäudeautomation: ca. 200 Stück Tauchfühler ca. 100 Stück Differenzdruckfühler ca. 134 Stück KNX Präsenzmelder ca. 20 Stück Frostwächter ca. 80 Stück Taupunkt看ter ca. 45 Stück Kanalrauchmelder ca. 120 Stück Reparaturschalter ca. 11 Stück Gaswarnanlagen ca. 29 Stück Automationseinrichtungen ca. 7000 Stück Datenpunkte Projektierung und Inbetriebnahme ASE / MBE ca. 4 Stück Automationseinrichtungen für Brandschutzklappen ca. 112 Stück Feldbusmodule für Brandschutzklappen ca. 37 Stück Automationsschwerpunkte ca. 12 Stück Montageplatten für den Einbau in RLT-Geräte ca. 40.000 Meter Leistungsleitungen ca. 56.000 Meter Steuerleitungen 18. KGR 540 - Technische Anlagen in Außenanlagen: ca. 2.300m Mittelspannungskabel NA2XS(F)2Y 3 x (1 x 500/35 6/10KV SW) mm2 im Ka-belgraben ca. 5.000 Stück Kabelschutzplatten ca. 3.300m NYCWY 4x185/95mm2 Starkstromkabel in Kabelgraben verlegen ca. 770m NYCWY 4x150/70mm2 Starkstromkabel in Kabelgraben verlegen ca. 600m NYCWY 4x95/50mm2 Starkstromkabel in Kabelgraben verlegen ca. 40 Stück Elektroanschlüsse 4x185/95mm2 ca. 10 Stück Elektroanschlüsse 4x150/70mm2 ca. 1.200m NYCWY 16x2,5mm2 Steuerkabel in Kabelgraben verlegen ca. 1.000m V4A Rundleiter 10mm als Begleiterder in Kabelgraben verlegen ca. 2.600m LWL Außenkabel 1x12 E9/um in Leerrohr in Kabelgraben verlegen ca. 23 Stück Kameras für Außenhautüberwachung inkl. Projektierung, Inbetriebnahme und Implementierung in ein übergeordnetes Überwachungssystem 4 Stück Kommunikations-Stellen Edelstahl Internal identifier: ZV25-154

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45310000 Electrical installation work

Additional classification (cpv): 45311100 Electrical wiring work, 45311200 Electrical fitting work, 45312100 Fire-alarm system installation work, 45312200 Burglar-alarm system installation work, 45312310 Lightning-protection works, 45314300 Installation of cable infrastructure, 45314320 Installation of computer cabling, 45315100 Electrical engineering installation works, 45315300 Electricity supply installations, 45315500 Medium-voltage installation work, 45315600 Low-voltage installation work, 45315700 Switching station installation work, 45316000 Installation work of illumination and signalling systems, 45317000 Other electrical installation work, 45317000 Other electrical installation work, 45317200 Electrical installation work of transformers, 45317200 Electrical installation work of transformers, 45317300 Electrical installation work of electrical distribution apparatus, 50700000 Repair and maintenance services of building installations, 71631200 Technical automobile inspection services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Lübecker Straße

Town: Münster

Postcode: 48163

Country subdivision (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 31 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Arbeitskräfte (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Erklärung zur Zahl der in den letzten 3 Jahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, ge-gliedert nach Lohngruppen, mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Freistellungsbescheinigung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Freistellungsbescheinigung nach § 48b Einkommensteuergesetz

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Referenzen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Referenznachweise mit den im Formblatt Eigenerklärung zur Eignung genannten Angaben

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Umsatz des Unternehmens (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Umsatz des Unternehmens in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren durch die Bestätigung eines vereidigten Wirtschaftsprüfers/Steuerberaters oder entsprechend testierte Jahresabschlüsse oder testierte Gewinn- und Verlustrechnungen

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, falls das Finanzamt eine solche Bescheinigung ausstellt

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Unbedenklichkeitsbescheinigung Sozialkasse (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls das Unternehmen beitragspflichtig ist.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 11/02/2026 23:59:59 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YM3YTX5PG67Z/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YM3YTX5PG67Z>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YM3YTX5PG67Z>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 19/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 75 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: keine

Information about public opening:

Opening date: 19/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: keine

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Rheinland

Information about review deadlines: Gem. § 160 Abs. 3 GWB

Organisation providing additional information about the procurement procedure: NRW.URBAN GmbH & Co.KG

Organisation receiving requests to participate: NRW.URBAN GmbH & Co.KG

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: NRW.URBAN GmbH & Co.KG

Registration number: HRB 79640 Amtsgericht Düsseldorf

Postal address: Hansaallee 299

Town: Düsseldorf

Postcode: 40549

Country subdivision (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Country: Germany

Email: zentralevergabe@nrw-urban.de

Telephone: +49 23143410

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Rheinland

Registration number: 05315-03002-81

Postal address: Zeughausstraße 2-10

Town: Köln

Postcode: 50667

Country subdivision (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Country: Germany

Email: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de

Telephone: +49 221147-3045

Fax: +49 221147-2889

Internet address: <https://www.bezreg-koeln.nrw.de/themen/wirtschaft-und-kultur/vergabekammer-rheinland>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 92007291-c521-48e0-8587-ce9eaafe3134 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 18/12/2025 10:25:46 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 847133-2025

OJ S issue number: 245/2025

Publication date: 19/12/2025