

El presente anuncio en el sitio web de TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:334889-2020:TEXT:ES:HTML>

**España-Granollers: Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios
2020/S 136-334889**

Anuncio de licitación

Servicios

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Apartado I: Poder adjudicador

I.1) **Nombre y direcciones**

Nombre oficial: Ajuntament de Granollers

Número de identificación fiscal: P0809500B

Dirección postal: Plaça Porxada, 6

Localidad: Granollers

Código NUTS: ES511 Barcelona

Código postal: 08401

País: España

Correo electrónico: contractacio@ajuntament.granollers.cat

Teléfono: +34 938426628

Direcciones de internet:

Dirección principal: <http://www.granollers.cat>

Dirección del perfil de comprador: https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/644003/customProf

I.1) **Nombre y direcciones**

Nombre oficial: Granollers Mercat, E. P E..

Número de identificación fiscal: Q0801347-F

Localidad: Granollers

Código NUTS: ES511 Barcelona

Código postal: 08401

País: España

Correo electrónico: contractacio@ajuntament.granollers.cat

Teléfono: +34 938426628

Direcciones de internet:

Dirección principal: <http://www.granollers.cat>

Dirección del perfil de comprador: https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/644003/customProf

I.1) **Nombre y direcciones**

Nombre oficial: Patronat Municipal del Museu
Número de identificación fiscal: P5809506H
Localidad: Granollers
Código NUTS: ES511 Barcelona
Código postal: 08401
País: España
Correo electrónico: contractacio@ajuntament.granollers.cat
Teléfono: +34 938426628

Direcciones de internet:

Dirección principal: <http://www.granollers.cat>
Dirección del perfil de comprador: https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/644003/customProf

I.1) **Nombre y direcciones**

Nombre oficial: Granollers Promocions, S. A.
Número de identificación fiscal: A59145250
Localidad: Granollers
Código NUTS: ES511 Barcelona
Código postal: 08401
País: España
Correo electrónico: contractacio@ajuntament.granollers.cat
Teléfono: +34 938426628

Direcciones de internet:

Dirección principal: <http://www.granollers.cat>
Dirección del perfil de comprador: https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/644003/customProf

I.1) **Nombre y direcciones**

Nombre oficial: Consorci Montserrat Montero
Número de identificación fiscal: Q0801565-C
Localidad: Granollers
Código NUTS: ES511 Barcelona
Código postal: 08401
País: España
Correo electrónico: contractacio@ajuntament.granollers.cat
Teléfono: +34 938426628

Direcciones de internet:

Dirección principal: <http://www.granollers.cat>
Dirección del perfil de comprador: https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/644003/customProf

I.1) **Nombre y direcciones**

Nombre oficial: Roca Umbert Fàbrica de les Arts, S. L.
Número de identificación fiscal: B65237877
Localidad: Granollers
Código NUTS: ES511 Barcelona
Código postal: 08401
País: España
Correo electrónico: contractacio@ajuntament.granollers.cat
Teléfono: +34 938426628

Direcciones de internet:

Dirección principal: <http://www.granollers.cat>
Dirección del perfil de comprador: https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/644003/customProf

I.2) **Información sobre contratación conjunta**

El contrato se refiere a una contratación conjunta

I.3) **Comunicación**

Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en: https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/644003/customProf

Puede obtenerse más información en la dirección mencionada arriba

Las ofertas o solicitudes de participación deben enviarse por vía electrónica a: <https://licitacioelectronica.granollers.cat/>

I.4) **Tipo de poder adjudicador**

Autoridad regional o local

I.5) **Principal actividad**

Servicios públicos generales

Apartado II: Objeto

II.1) **Ámbito de la contratación**

II.1.1) **Denominación:**

Contrato mixto de servicios de mantenimiento de las instalaciones de calefacción, climatización, gas y agua caliente sanitaria de las equipaciones municipales en Granollers

Número de referencia: 2020/034

II.1.2) **Código CPV principal**

50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

II.1.3) **Tipo de contrato**

Servicios

II.1.4) **Breve descripción:**

Realización de las tareas de conservación y mantenimiento del conjunto de instalaciones de climatización, calefacción, gas y ACS de las equipaciones municipales de Granollers, que se relacionan al anexo 1 y anexo 2 del Pliego de Prescripciones Técnicas.

— lote 1: conservación y mantenimiento preventivo y correctivo del conjunto de instalaciones de climatización, calefacción, gas y ACS de las equipaciones municipales de las siguientes entidades adscritas:

- Ayuntamiento de Granollers, P0809500-B,
- Granollers Mercado, E. P. E., Q0801347-F,
- Patronato Municipal del Museo, P5809506H,
- Granollers Promociones, S. A., A59145250,
- Consorcio Montserrat Montero, Q0801565-C,

— lote 2: conservación y mantenimiento preventivo y correctivo del conjunto de instalaciones de climatización, calefacción, gas y ACS de las equipaciones de Roca Umbert Fábrica de las Artes, S. L., B65237877.

II.1.5) **Valor total estimado**

Valor IVA excluido: 1 083 457.26 EUR

II.1.6) **Información relativa a los lotes**

El contrato está dividido en lotes: sí

Pueden presentarse ofertas para todos los lotes

II.2) **Descripción**

II.2.1) **Denominación:**

Lote 1: conservación y mantenimiento preventivo y correctivo del conjunto de instalaciones de climatización, calefacción, gas y ACS de las equipaciones municipales

Lote nº: 1

II.2.2) **Código(s) CPV adicional(es)**

50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

II.2.3) **Lugar de ejecución**

Código NUTS: ES511 Barcelona

Emplazamiento o lugar de ejecución principal:

Granollers.

II.2.4) **Descripción del contrato:**

Lote 1: conservación y mantenimiento preventivo y correctivo del conjunto de instalaciones de climatización, calefacción, gas y ACS de las equipaciones municipales de las siguientes entidades adscritas:

- Ayuntamiento de Granollers, P0809500-B,
- Granollers Mercado, E. P. E., Q0801347-F,
- Patronato Municipal del Museo, P5809506H,
- Granollers Promociones, S. A., A59145250,
- Consorcio Montserrat Montero, Q0801565-C.

II.2.5) **Criterios de adjudicación**

El precio no es el único criterio de adjudicación, y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación

II.2.6) **Valor estimado**

Valor IVA excluido: 890 845.73 EUR

II.2.7) **Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición**

Duración en meses: 36

Este contrato podrá ser renovado: sí

Descripción de las renovaciones:

La duración del contrato se podrá prorrogar por acuerdo del Órgano de Contratación para doce meses más como máximo. Atendiendo la previsión del artículo 29.2 LCSP, la prórroga será obligatoria para la empresa si el aviso de prórroga se comunica como mínimo con dos meses de anticipación a la fecha de finalización del contrato o de la prórroga correspondiente.

II.2.10) **Información sobre las variantes**

Se aceptarán variantes: no

II.2.11) **Información sobre las opciones**

Opciones: no

II.2.13) **Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14) **Información adicional**

II.2) **Descripción**

II.2.1) **Denominación:**

Lote 2: conservación y mantenimiento preventivo y correctivo del conjunto de instalaciones de climatización, calefacción, gas y ACS de las equipaciones de Roca Umbert Fábrica de las Artes, S. L.

Lote nº: 2

II.2.2) **Código(s) CPV adicional(es)**

50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

II.2.3) **Lugar de ejecución**

Código NUTS: ES511 Barcelona

Emplazamiento o lugar de ejecución principal:

Granollers.

II.2.4) **Descripción del contrato:**

Lote 2: conservación y mantenimiento preventivo y correctivo del conjunto de instalaciones de climatización, calefacción, gas y ACS de las equipaciones de Roca Umbert Fábrica de las Artes, S. L.

II.2.5) **Criterios de adjudicación**

El precio no es el único criterio de adjudicación, y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación

II.2.6) **Valor estimado**

Valor IVA excluido: 192 611.54 EUR

II.2.7) **Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición**

Duración en meses: 36

Este contrato podrá ser renovado: sí

Descripción de las renovaciones:

La duración del contrato se podrá prorrogar por acuerdo del Órgano de Contratación para doce meses más como máximo.

II.2.10) **Información sobre las variantes**

Se aceptarán variantes: no

II.2.11) **Información sobre las opciones**

Opciones: no

II.2.13) **Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14) **Información adicional**

Apartado III: Información de carácter jurídico, económico, financiero y técnico

III.1) **Condiciones de participación**

III.1.2) **Situación económica y financiera**

Criterios de selección indicados en los pliegos de la contratación

III.1.3) **Capacidad técnica y profesional**

Criterios de selección indicados en los pliegos de la contratación

III.2) **Condiciones relativas al contrato**

III.2.2) **Condiciones de ejecución del contrato:**

Según la cláusula XI.2 del PCAP.

Apartado IV: Procedimiento

IV.1) **Descripción**

IV.1.1) **Tipo de procedimiento**

Procedimiento abierto

IV.1.3) **Información sobre un acuerdo marco o un sistema dinámico de adquisición**

IV.1.8) **Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública**

El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública: no

IV.2) **Información administrativa**

IV.2.2) **Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación**

Fecha: 14/08/2020

Hora local: 14:00

IV.2.3) **Fecha estimada de envío a los candidatos seleccionados de las invitaciones a licitar o a participar**

IV.2.4) **Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:**

Catalán, Español

IV.2.7) **Condiciones para la apertura de las plicas**

Fecha: 17/08/2020

Hora local: 10:00

Lugar:

Granollers.

Apartado VI: Información complementaria

VI.1) **Información sobre la periodicidad**

Se trata de contratos periódicos: no

VI.3) **Información adicional:**

VI.4) **Procedimientos de recurso**

VI.4.1) **Órgano competente para los procedimientos de recurso**

Nombre oficial: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Dirección postal: Vía Laietana, 14

Localidad: Barcelona

Código postal: 08003

País: España

Teléfono: +34 938876200

Dirección de internet: <http://tribunaldecontractes.gencat.cat/>

VI.4.2) **Órgano competente para los procedimientos de mediación**

Nombre oficial: Alcalde del Ayuntamiento de Granollers
Localidad: Granollers
Código postal: 08401
País: España
Correo electrónico: contractacio@granollers.cat
Teléfono: +34 938426628
Dirección de internet: <https://seuelectronica.granollers.cat/>

VI.4.3) **Procedimiento de recurso**

Información precisa sobre el plazo o los plazos de recurso:

Información precisa sobre el plazo o los plazos de recurso: las cuestiones litigiosas surgidas en relación a la adjudicación de este contrato de servicios sujeto a regulación armonizada con recurso especial, de acuerdo con el artículo 44 de la Ley de Contratos del Sector Público, se podrá interponer recurso especial dentro de los quince días hábiles siguientes al envío de la notificación, delante del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic o recurso contencioso-administrativo delante del juzgado contencioso-administrativo de Barcelona en el plazo de dos meses a contar des del día siguiente a la recepción de la notificación según la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción contenciosa- administrativa. También se puede interponer este recurso especial en relación a los anuncios de licitación y los pliegos reguladores de la licitación y los actos trámite adoptados en este procedimiento, siempre que decidan directamente o indirectamente sobre la adjudicación o determinen la imposibilidad de continuar el procedimiento o produzcan indefensión o perjuicio irreparable de derechos o intereses legítimos. En estos casos, la interposición del recurso especial se deberá anunciar previamente por escrito, especificando el acto del procedimiento que se recurra, presentado delante del Órgano de Contratación dentro del mismo plazo para la interposición del recurso. La interposición del recurso especial producirá la suspensión de la tramitación del expediente de contratación (artículos 53 y 70 del LCSP).

VI.4.4) **Servicio del cual se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso**

Nombre oficial: Servicio de Contratación y Compras del Ayuntamiento de Granollers
Dirección postal: C/ Sant Josep, 7, 2.ª planta
Localidad: Granollers
Código postal: 08401
País: España
Correo electrónico: contractacio@ajuntament.granollers.cat
Teléfono: +34 938426628
Dirección de internet: <https://seuelectronica.granollers.cat>

VI.5) **Fecha de envío del presente anuncio:**

14/07/2020