

España-Reus: Servicios de limpieza de oficinas

OJ S 171/2022 06/09/2022

Anuncio de adjudicación de contrato

Servicios

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

## Apartado I: Poder adjudicador

---

### I.1. Nombre y direcciones

Nombre oficial: Ayuntamiento de Reus

Número de identificación fiscal: P4312500D

Dirección postal: Pl. Mercadal, 1

Localidad: REUS

Código NUTS: ES514 Tarragona

Código postal: 43201

País: España

Persona de contacto: Jordi Voltas Francisco

Correo electrónico: [contractacio@reus.cat](mailto:contractacio@reus.cat)

Teléfono: +34 977010008

Fax: +34 977010208

**Direcciones de internet:**

Dirección principal: [www.reus.cat](http://www.reus.cat)

Dirección del perfil de comprador: [https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=1502462](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=1502462)

### I.1. Nombre y direcciones

Nombre oficial: Institut Municipal Reus Cultura

Dirección postal: Pl. Mercadal, 1

Localidad: REUS

Código NUTS: ES514 Tarragona

Código postal: 43201

País: España

Correo electrónico: [contractacio@reus.cat](mailto:contractacio@reus.cat)

Teléfono: +34 977010008

Fax: +34 977010208

**Direcciones de internet:**

Dirección principal: [www.reus.cat](http://www.reus.cat)

Dirección del perfil de comprador: [https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=1502462](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=1502462)

### I.1. Nombre y direcciones

Nombre oficial: Institut Municipal de Formació i Empresa

Dirección postal: Pl. Mercadal, 1

Localidad: REUS

Código NUTS: ES514 Tarragona

Código postal: 43201

País: España

Correo electrónico: [contractacio@reus.cat](mailto:contractacio@reus.cat)

Teléfono: +34 977010008

Fax: +34 977010208

**Direcciones de internet:**

Dirección principal: [www.reus.cat](http://www.reus.cat)

Dirección del perfil de comprador: [https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/cap\\_pscp?reqCode=viewDetail&idCap=1502462](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap_pscp?reqCode=viewDetail&idCap=1502462)

**I.1. Nombre y direcciones**

Nombre oficial: Agència de Promoció de Ciutat "Reus Promoció"

Dirección postal: Pl. Mercadal, 1

Localidad: REUS

Código NUTS: ES514 Tarragona

Código postal: 43201

País: España

Correo electrónico: [contractacio@reus.cat](mailto:contractacio@reus.cat)

Teléfono: +34 977010008

Fax: +34 977010208

**Direcciones de internet:**

Dirección principal: [www.reus.cat](http://www.reus.cat)

Dirección del perfil de comprador: [https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/cap\\_pscp?reqCode=viewDetail&idCap=1502462](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap_pscp?reqCode=viewDetail&idCap=1502462)

**I.2. Información sobre contratación conjunta**

El contrato se refiere a una contratación conjunta

**I.4. Tipo de poder adjudicador**

Autoridad regional o local

**I.5. Principal actividad**

Servicios públicos generales

**Apartado II: Objeto**

---

**II.1. Ámbito de la contratación**

**II.1.1. Denominación**

Servicio de limpieza de centros y dependencias municipales

Número de referencia: CONSER-0001/2022

**II.1.2. Código CPV principal**

90919200 Servicios de limpieza de oficinas

**II.1.3. Tipo de contrato**

Servicios

**II.1.4. Breve descripción**

Servicio de limpieza de centros y dependencias del Ayuntamiento de Reus, del Instituto Municipal de Formación y Empresa, del Instituto Municipal Reus Cultura y de la Agencia de Promoción de Ciudad "Reus Promoció".

**II.1.6. Información relativa a los lotes**

El contrato está dividido en lotes: no

### **II.1.7. Valor total de la contratación**

Valor IVA excluido: 763 106,29 EUR

## **II.2. Descripción**

### **II.2.3. Lugar de ejecución**

Código NUTS: ES514 Tarragona

Emplazamiento o lugar de ejecución principal: Reus

### **II.2.4. Descripción del contrato**

Servicio de limpieza de centros y dependencias del Ayuntamiento de Reus, del Instituto Municipal de Formación y Empresa, del Instituto Municipal Reus Cultura y de la Agencia de Promoción de Ciudad "Reus Promoció".

### **II.2.5. Criterios de adjudicación**

Criterio de calidad - Nombre: Sistema de control de presencias / Ponderación: 15

Criterio de calidad - Nombre: Oferta tratamiento de pavimentos / Ponderación: 35

Criterio relativo al coste - Nombre: Oferta economica servisio ordinario de limpieza / Ponderación: 35

Criterio relativo al coste - Nombre: Oferta precios unitarios horas extras / Ponderación: 10

Criterio relativo al coste - Nombre: Oferta precios unitarios consumibles higienicos / Ponderación: 5

### **II.2.11. Información sobre las opciones**

Opciones: no

### **II.2.13. Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

### **II.2.14. Información adicional**

Obligación de subrogación de personal, conforme al convenio colectivo sectorial aplicable.

## **Apartado IV: Procedimiento**

---

### **IV.1. Descripción**

#### **IV.1.1. Tipo de procedimiento**

Procedimiento abierto

#### **IV.1.3. Información sobre un acuerdo marco o un sistema dinámico de adquisición**

#### **IV.1.8. Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública**

El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública: no

### **IV.2. Información administrativa**

#### **IV.2.1. Publicación anterior referente al presente procedimiento**

Número de anuncio en el DO S: [2022/S 046-119642](#)

#### **IV.2.8. Información sobre la terminación del sistema dinámico de adquisición**

#### **IV.2.9. Información sobre la anulación de la convocatoria de licitación en forma de anuncio de información previa**

## **Apartado V: Adjudicación de contrato**

---

**Denominación:**

Servicio de limpieza de centros y dependencias municipales

Se adjudica un contrato/lote: sí

**V.2. Adjudicación de contrato****V.2.1. Fecha de celebración del contrato**

22/07/2022

**V.2.2. Información sobre las ofertas**

Número de ofertas recibidas: 4

El contrato ha sido adjudicado a un grupo de operadores económicos: no

**V.2.3. Nombre y dirección del contratista**

Nombre oficial: OPTIMA FACILITY SERVICES,SL

Número de identificación fiscal: B60124831

Localidad: REUS

Código NUTS: ES514 Tarragona

País: España

El contratista es una PYME: no

**V.2.4. Información sobre el valor del contrato/lote**

Valor total inicial estimado del contrato/lote: 3 800 158,24 EUR

Valor total del contrato/lote: 763 106,29 EUR

**V.2.5. Información sobre la subcontratación****Apartado VI: Información complementaria**

---

**VI.3. Información adicional****VI.4. Procedimientos de recurso****VI.4.1. Órgano competente para los procedimientos de recurso**

Nombre oficial: Tribunal català de Contractes del Sector Públic

Localidad: Barcelona

Código postal: 08003

País: España

Teléfono: +34 935676300

Fax: +34 935676300

Dirección de internet: <http://tribunaldecontractes.gencat.cat>

**VI.4.3. Procedimiento de recurso**

Información precisa sobre el plazo o los plazos de recurso:

Regulados en el artículo 50 de la LCSP.

**VI.4.4. Servicio del cual se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso**

Nombre oficial: Ayuntamiento de Reus

Dirección postal: Plaça del Mercadal, 1

Localidad: Reus

Código postal: 43201

País: España

Correo electrónico: [contractacio@reus.cat](mailto:contractacio@reus.cat)

Teléfono: +34 977010010

Fax: +34 977010208

Dirección de internet: <http://reus.cat>

**VI.5. Fecha de envío del presente anuncio**

01/09/2022